



UR2018-001833/19.03.2018

RAPORTUL ÎNFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- PUZ - „Dezvoltare Zona rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice”;
- Amplasament: Extravilan, Timișoara, CF 443543, Zona Metro II- Calea Ferată—strada Gratz;
- Beneficiar: VANC GRIGORIE;
- Proiectant: BIA DUMITRELE ELENA EMILIA;

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ din cadrul Direcției Generale de Urbanism și Dezvoltare Urbană și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **12.02.2018 – 08.03.2018**. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Generală de Urbanism și Dezvoltare Urbană a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. **183/08.05.2017** privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați:

1. SC PERUVISION SRL - Str. Oravita nr. 2/D;
2. Proprietari imobile - str. Oravita nr.: 1, 3;
3. Proprietari imobile str. Stuparilor nr.: 12, 14, 16, 18, 18 A, 20, 22, 24, 26 – 28, 30, 34, 36, 38, 40 A, 40 B, 42, 44 (17buc);
4. Proprietari imobile: str. Albinelor nr. 29, 31, 33, 35, 37 – 39, 41, 43, 45, 47, 51, 53, 55, 55/A, 57 (14 buc).

Documentația disponibilă la Compartimentul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană.

La întâlnirea cu proiectantul BIA DUMITRELE ELENA EMILIA, organizată în data de **27.02.2018**, între orele **15,00 – 16,00**, la sediul PMT – Direcția de Urbanism, nu s-a prezentat nici o persoană interesată. Nu au fost formulate obiecții referitoare la documentație.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal PUZ – „Dezvoltare Zona rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice”, Extravilan, Timișoara, CF 443543, Zona Metro II – Calea Ferată – strada Gratz, Timișoara, beneficiar **VANC GRIGORIE**, proiectant: **BIA DUMITRELE ELENA EMILIA**, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.



ARHITECT SEF

Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER

Steluta URSU