



Nr. UR2018- 005712/21.05.2018

### REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- PUZ - DEZVOLTARE ZONA MIXTA: LOCUIRE, COMERT, SERVICII SI BIROURI;
- Amplasament: Timișoara, Strada Penes Curcanul FN;
- Beneficiar: SC 2AD SMART CREATION SA;
- Proiectant: SC URBAN CONTROL SRL;

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Compartimentul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ din cadrul Direcției Generale de Urbanism și Dezvoltare Urbana, și afișată pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro), în perioada **16.04.2018 – 11.05.2018**. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro).

Proprietari notificați:

- Proprietari imobile bulevardul Simion Barnutiu nr.: 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18A, 18B, 20, 22, 24, 26;
- Proprietari imobile Piata Badea Cartan nr.: 6, 7, 8, 9, 9a, 10, 11, 12, 13, 14;
- Proprietari imobile strada Penes Curcanul nr. 1, 2, 3-5, 6;
- Proprietar imobil strada Samuil Micu nr. 7;

Documentația disponibilă la Compartimentul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană.

La întâlnirea cu proiectantul SC URBAN CONTROL SRL, organizată în data de **26.04.2018**, între orele **14,00 – 15,00**, la sediul PMT – Direcția de Urbanism, s-au prezentat 5 persoane din partea publicului interesat. În timpul discuțiilor au fost formulate obiecții referitoare la accesul autoturismelor care face legătura de la parcela beneficiarului la bulevardul Simion Barnutiu. Au fost înregistrate sesizări cu numerele de înregistrare: RU2018-000166/11.05.2018, RU2018-000163/11.05.2018, UR2018-007749/11.05.2018. De asemenea, 2 sesizări au fost transmise pe mail- ul [dezvoltareurbana@primariatm.ro](mailto:dezvoltareurbana@primariatm.ro).

La aceste observații, proiectantul a răspuns prin adresa: RU2018-000176/18.05.2018.

ARHITECT SEF  
Emilian Sorin CIURARIU



CONSILIER  
Steluta URSU