



Nr. UR2018-017305/03.12.2018

REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ - „**ZONA MIXTA: LOCUINTE COLECTIVE, COMERT, SERVICII**”;

Amplasament: strada **Ion Ionescu de la Brad nr. 3**, Timișoara;

Beneficiari: **SC IULIUS REAL ESTATE SRL**;

Proiectant: **SC PILOT TEAM SRL**;

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ din cadrul Direcției Urbanism si Dezvoltare Urbana, și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **01.11.2018 – 25.11.2018**. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Urbanism si Dezvoltare Urbana a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. si 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați:

- Proprietari – str. Ion Ionescu de la Brad nr. 1, 3A, 3B, 5, 7, 9, 9A, 11, 13, 15;
- Proprietari – str. Constructorilor nr. 5, 6, 8, 10, 12, 14, 16;
- Proprietari – str. Henrieta Delavrancea nr. 2, 4, 6, 8, 8-10, 11, 13, 15;
- Proprietari – str. Constantin Iotzu nr. 2, 4

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană interesată.

La întâlnirea cu proiectantul **SC PILOT TEAM SRL**, organizată în data de **14.11.2018**, între orele **14,00 – 15,00**, la sediul PMT – Direcția Urbanism si Dezvoltare Urbana, s-a prezentat o persoană interesată. Nu au fost formulate obiecții referitoare la documentație.

ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU

ȘEF BIROU
Liliana IOVAN

CONSILIER
Monica MITROFAN