



- LEGENDA:**
- caroiaj
  - 47600, 47630, 47660, 47690 - cote nivelmetrice SISTEM DE REFERINTA MAREA NEAGRA 1975
  - 3 - puncte curtur
  - gura camin canalizare
  - retea electrica (stalpi)
  - drum existent
  - gard plasa de sarma
  - limita de proprietate
  - limita teren studiat
  - cladiri existente

- Zonificare existent**
- Zonă locuinte si functiuni complementare P ... P+2 existentă
  - Zonă locuinte si functiuni complementare peste P+2 existentă
  - Zonă institutii si servicii publice existentă
  - Zonă de comunicatie rutieră si amenajări aferente existentă
  - Zonă pentru locuinte si functiuni complementare, propus prin PUG in vigoare - (P... P+2) / (peste P+2)

**INVENTAR DE COORDONATE**

Nr.	X (m)	Y (m)
1	477000.742	208145.731
2	476998.324	208161.991
3	476995.449	208181.325
4	476990.777	208212.748
5	476985.053	208211.843
6	476932.044	208204.312
7	476881.333	208197.198
8	476832.733	208190.457
9	476691.030	208171.287
10	476695.141	208138.739
11	476697.591	208119.344
12	476699.651	208103.034

**SITUATIA JURIDICA DIN C.F.**

Nr.crt.	Nr.C.F.	Nr.Top.	Descriere imobil	Suprafata act.		Suprafata mes.		Proprietar	Obs.
				ha	mp	ha	mp		
1	420898	420898 (143171/12)	Arabil intravilan	0	9700	0	9700	Intabulare drept de Proprietate dobandit prin Conventie cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 Varian Zlatiborca si sotul Varian Alexandru bun comun Intabulare drept de Proprietate dobandit prin Conventie cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 Tigu Gheorghe Sabin Milenco bun propriu	.
1	420897	420897 (143161)	Arabil intravilan	0	5933	0	5933	Intabulare drept de Proprietate dobandit prin Conventie cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 Varian Zlatiborca si sotul Varian Alexandru bun comun Intabulare drept de Proprietate dobandit prin Conventie cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 Tigu Gheorghe Sabin Milenco bun propriu	.
1	420896	420896 (143151/12)	Arabil intravilan	0	4996	0	4996	Intabulare drept de Proprietate dobandit prin Conventie cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 Varian Zlatiborca si sotul Varian Alexandru bun comun Intabulare drept de Proprietate dobandit prin Conventie cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 Tigu Gheorghe Sabin Milenco bun propriu	.

Specialist RUR: **arh. Georgeta Trimbăș**

Proiectant: **S.C. ARHITECT TRIMBIȚAȘ S.R.L.**  
Timișoara, tel. +4-0744698012  
tel./fax: +4 (0256) 432212

Sef proiect: **arh. Georgeta Trimbăș**

Proiectat: **arh. Tiron Andrei**

Desenat: **arh. Tiron Andrei**

Verificat: **arh. Narita Alina**

Denumire proiect: **P.U.Z. "Dezvoltare zonă mixtă"**  
Timișoara, Străzile Maresal Constantin Prezan -Florin Medeleț - Mureș  
Beneficiar: **Vărian Zlatiborca, Vărian Alexandru, Tigu Gheorghe Sabin Milenco**

Nr. pr.: **134/2015**  
Faza: **PUZ**

Scara: **1:1000**  
Denumire planșă: **Situatia existenta**

Data: 20/02/2018 Nr. pl.: **134 A12/2015**