

Modificare partiala P.U.Z. aprobat HCL 303/2012

teren studiat

- Construcție
- Copertina
- Drum de asfalt
- Drum de pamant
- Platforma de beton
- Alee pietonala
- Bordura
- Ax drum
- Pod
- Sant
- Taluz
- Gard de plasa
- Gard de beton
- Contur imobil vecin
- Contur constructie actualizata OCPI
- Contur imobil ce face obiectul PUZ
- Zid de beton
- Marcaj rutier
- Fir exterior LEA
- Semn de circulatie
- Hidrant
- Camin de vizitare
- Stalp de beton
- Lampadar
- Stalp LEA
- Cota teren natural
- Punct de contur

LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE - parcele ce fac obiectul PUZ
- LIMITA TERITORIULUI STUDIAT
- CONTUR PUZ APROBAT CU HCL 303/2012
- LIMITA PUZ Analog Constructii in curs de aprobare AO 31/17.05.2018
- LIMITA JURIDICA IMOBILE
- CONTUR DRUMURI CONFORM RIDICARII TOPOGRAFICE
- TRASEU LEA
- De 581
- HCn 557
- ZONA DE PROTECTIE LEA 10m - 20Kv
- ZONA DE PROTECTIE LEA 37m - 110Kv
- CONSTRUCTII EXISTENTE

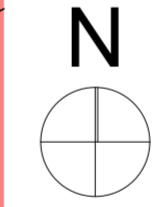
ZONIFICARE EXISTENT

- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P...+2 EXISTENTA
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE PESTE P+2 EXISTENTA
- ZONA SERVICII EXISTENTA
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE EXISTENTA
- ZONA DEPOZITARE/SERVICII EXISTENTA
- TEREN CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANEA LA APROBAREA UNEI DOCUMENTATII URBANISTICE
- TEREN IN CURS DE REGLEMENTARE CU AVIZ DE OPORTUNITATE 31/17.05.2018

ZONIFICARE EXISTENT conform PUZ aprobat cu HCL nr.303/18.12.2012

- ZONA LOCUIRE COLECTIVA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN REGIM (S)P+2E+Er(M)
- ZONA DOTARI SI SERVICII PUBLICE IN REGIM (S)P+4E+Er(M)
- ZONA SPATII VERZI AMENAJATE - PARC

Parcela(438797)				Parcela(438802)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latari D(Li+1)		Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latari D(Li+1)	
X [m]	Y [m]			X [m]	Y [m]		
100	482531.847	204839.339	36.451	117	482356.652	204781.070	41.004
101	482503.449	204862.192	66.500	112	482362.745	204812.700	48.290
102	482461.759	204810.383	33.927	116	482345.494	204843.429	41.102
103	482488.191	204789.113	2.526	118	482321.596	204809.989	45.445
104	482490.070	204787.425	66.636	S(438802)=1921.72mp P=175.840m			
S(438797)=2424.11mp P=206.041m				Parcela(438803)			
				Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latari D(Li+1)	
				X [m]	Y [m]		
				124	482397.615	204747.277	41.004
				122	482423.708	204778.907	32.428
				121	482444.344	204805.922	53.107
				110	482432.542	204833.894	37.502
				112	482362.745	204812.700	41.004
				117	482356.652	204781.070	53.103
				S(438803)=3881.94mp P=252.414m			
				Parcela(438804)			
				Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latari D(Li+1)	
				X [m]	Y [m]		
				105	482474.234	204885.702	37.500
				119	482445.019	204809.212	66.500
				106	482403.327	204857.404	37.500
				106	482432.542	204833.894	66.500
				S(438799)=2493.75mp P=208.000m			
				Parcela(438800)			
				Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latari D(Li+1)	
				X [m]	Y [m]		
				108	482403.327	204857.404	66.500
				107	482445.019	204809.212	42.794
				109	482411.879	204936.041	63.775
				110	482374.598	204884.154	4.119
				111	482375.158	204880.073	36.158
				S(438800)=2715.34mp P=213.347m			
				Parcela(438801)			
				Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latari D(Li+1)	
				X [m]	Y [m]		
				112	482382.745	204812.700	31.768
				113	482402.961	204837.206	47.280
				114	482366.119	204866.838	4.377
				115	482361.785	204866.228	28.000
				116	482345.494	204843.429	48.290
				S(438801)=1548.26mp P=159.735m			
				Parcela(438805)			
				Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latari D(Li+1)	
				X [m]	Y [m]		
				125	482433.099	204718.005	41.004
				123	482459.192	204749.635	46.000
				122	482423.708	204778.907	41.004
				124	482397.615	204747.277	45.000
				S(438805)=1886.15mp P=174.007m			



Sistem de referinta planimetric: Stereografic 1970
Sistem de referinta altimetric: Marea Neagra 1975

Specialist RUR:	arh. Georgeta Trimbăș	Denumire proiect:	Modificare partiala P.U.Z. aprobat cu HCL nr. 303/18.12.2012	Nr. pr.:	161/2017
Proiectant:	S.C. ARHITECT TRIMBĂȘ S.R.L. Timișoara, tel. +4-0744698012 tel./fax: +4 (0256) 432212	Beneficiar:	Luca Petru Adrian	Faza:	P.U.Z.
Sef proiect:	arh. Georgeta Trimbăș	Scara:	1:2000	Denumire planșă:	Situatia existenta
Proiectat:	arh. Tiron Andrei	Verificat:	arh. Alina Narita	Data:09/10/2018	Nr. pl.:
Desenat:	arh. Tiron Andrei				161 A/08