



LEGENDA

- Limita zona studiată
- Limita de proprietate
- Clădire propusă, spațiu comercial
- Clădire existentă
- Trotuare/drum/parcare propuse
- Zone verzi
- Cai comunicație rutieră existente
- Zone verzi existente
- Acces propus

BILANT TERITORIAL	mp	%	Spațiu comercial Parter
TEREN STUDIAT	383	100	S.teren=383 mp
C-TII PROPUSE	211,16	55,13	POT max.=55,13%
PLATFORME	106,40	27,78	CUT max.=0,55
SPATIU VERDE	65,44	17,09	4 posturi auto

Verificator Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data	
	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA BOT LUCIAN COSMIN STR. ANA IPATESCU NR. 15A, LUGOJ T.N.A. - 5075 / TEL. - 0721-373.622 MAIL - ARH.BLC@GMAIL.COM			Beneficiar:	CHIRITOIU (OPREA) DIANA-BIANCA FILIP(NEDESCU) CAMELIA-MIHAELA
				Proiect nr.	42/2017
				Titlu proiect:	P.U.D.- CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL IN REGIM P
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Amplasament:	Strada Lunei, nr.20, mun. Timisoara, jud. Timis, CF nr. 415110, nr. cad. 30674/1/2
Sef proiect	arh. Bot Lucian			Faza:	P.U.D.
Proiectat	arh. Bot Lucian		Data:	Titlu plansa:	
Desenat	arh. Bot Lucian		MAR. 2018		POSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICA
					06-U