

440760

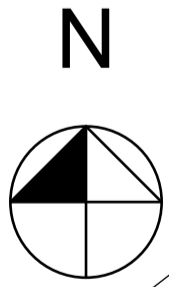
11063

ALEXANDRONI MIRIAM-RALUCA
S teren=581 mp
CF 437755 CAD 437755

437755

437641

437642



LEGENDA

- Limita zona studiată
- Limita de proprietate
- Zona rezidentiala P-P+1E
- Zona de implantare locuinta P+1E
(H. max. coama = 12 m, H.max. cornisa = 7 m)
- Zona de implantare garaj, anexa (H max=3,00 m)
- Zona rezidentiala P-P+4E propusa prin P.U.Z. aprobat
- Zona rezidentiala existenta P+3E
- Constructie existenta
- Cai comunicatie rutiera existente
- ▲ Acces auto propus

BILANT TERITORIAL		mp	%	Locuinta P+1E
TEREN STUDIAT		428	100	S.teren=428 mp
C-TII PROPUSE		171,20	40	POT max.=40%
PLATFORME		149,80	35	CUT max.=1,20
SPATIU VERDE		107,00	25	

Verificator Expert	Nume	Semnatura	Cerinta
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA BOT LUCIAN COSMIN STR. ANA IPATESCU NR. 15A, LUGOJ T.N.A. - 5075 / TEL. - 0721-373.622 MAIL - ARH.BLC@GMAIL.COM			
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	arh. Bot Lucian		1:200
Proiectat	arh. Bot Lucian		Data:
Desenat	arh. Bot Lucian		mai 2017

Referat/Expertiza nr./Data		Proiect nr.
Beneficiar: BERCE GABRIEL-MARIAN BERCE LOREDANA-SORINA		23/2017
Titlu proiect: P.U.D.- CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E, GARAJ, ANEXA, AMENAJARE INCINTA, IMPREJMUIRE TEREN		Faza: P.U.D.
Amplasament: Strada Jumanca, FN, mun. Timisoara, JUD. TIMIS, CF nr. 437640, nr. cad. 437640		Plansa nr. 03-U
Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE		