

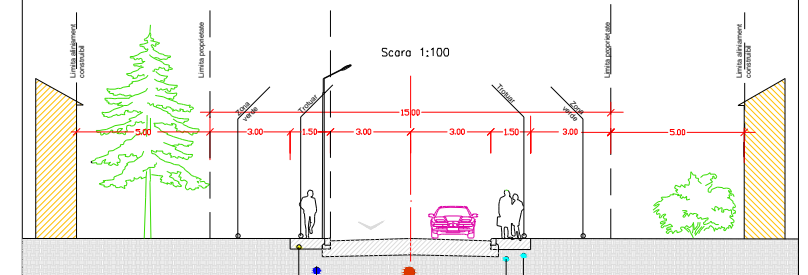
**= INCADRARE IN ZONA =**



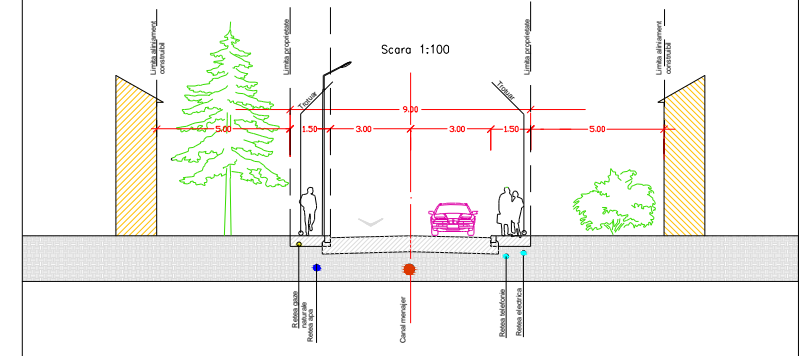
ZONA AFERENTA P. U. Z.  
LOCUINTE SI FUNCTIUNI OMPLEMENTARE  
Parcela C.F.nr.433108 Timisoara, Jud. Timis

**= PROFILE STRADALE =**

**PROFIL STRADAL TRANSVERSAL TIP PTT1**



**PROFIL STRADAL TRANSVERSAL TIP PTT2**



**LEGENDA ZONIFICARE URBANISTICA**

- LIMITA PARCELA P.U.Z.
- CONSTRUCTII IN INTRAVILAN
- ZONA DE LOCUINTE IN INTRAVILAN
- ZONA DE PRODUCTIE SI SERVICII EXISTENTA
- ZONA VERDE EXISTENTA
- TEREN ARABIL
- CAI DE COMUNICATII EXISTENTE
- CAI DE COMUNICATII PROPUSE
- CAI DE COMUNICATII PROPUSE ET.1
- CAI DE COMUNICATII PROPUSE ET.2

**3** NUMAR PARCELE PROPUSE

BILANT TERITORIAL			
SUPRAFETE TEREN	SITUATIA EXISTENTA mp	SITUATIA PROPUSE mp	
TEREN AGRICOL	10.266	-	
ZONA LOCUINTE	-	2.923	29 %
ZONE VERZI	-	829	8 %
CAI DE CIRCULATIE	-	2.091	20 %
TEREN REZERVAT PTR. CIRCULATII (POD) CONF.PUG	-	4.423	43 %
<b>TOTAL</b>	<b>10.266</b>	<b>10.266</b>	<b>100 %</b>

Verificator :	Nume	Semn tura	Cerin a	Referat nr. _____ / _____	
Birou Individual Arhitectura " arh. Cretu Emanuel "				Beneficiar:	Pr.nr.:
Ghiroda, str.Zimbrului nr.12 Tel 0744532619				<b>HELMBERGER ROXANA-CRISTINA</b>	298/2018
Specificatie				Denumire proiect:	Faza:
Sef proiect	arh. Emanuel Cretu	Semnatura	Scara:	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE Parcela C.F.nr.433108, Timisoara, Jud. Timis</b>	Aviz Oport.
Proiectat	arh. Emanuel Cretu		Data: iunie 2018	Plansa:	Pl. nr.:
Desenat	arh. Emanuel Cretu			<b>REGLEMENTARI URBANISTICE</b>	<b>04</b>