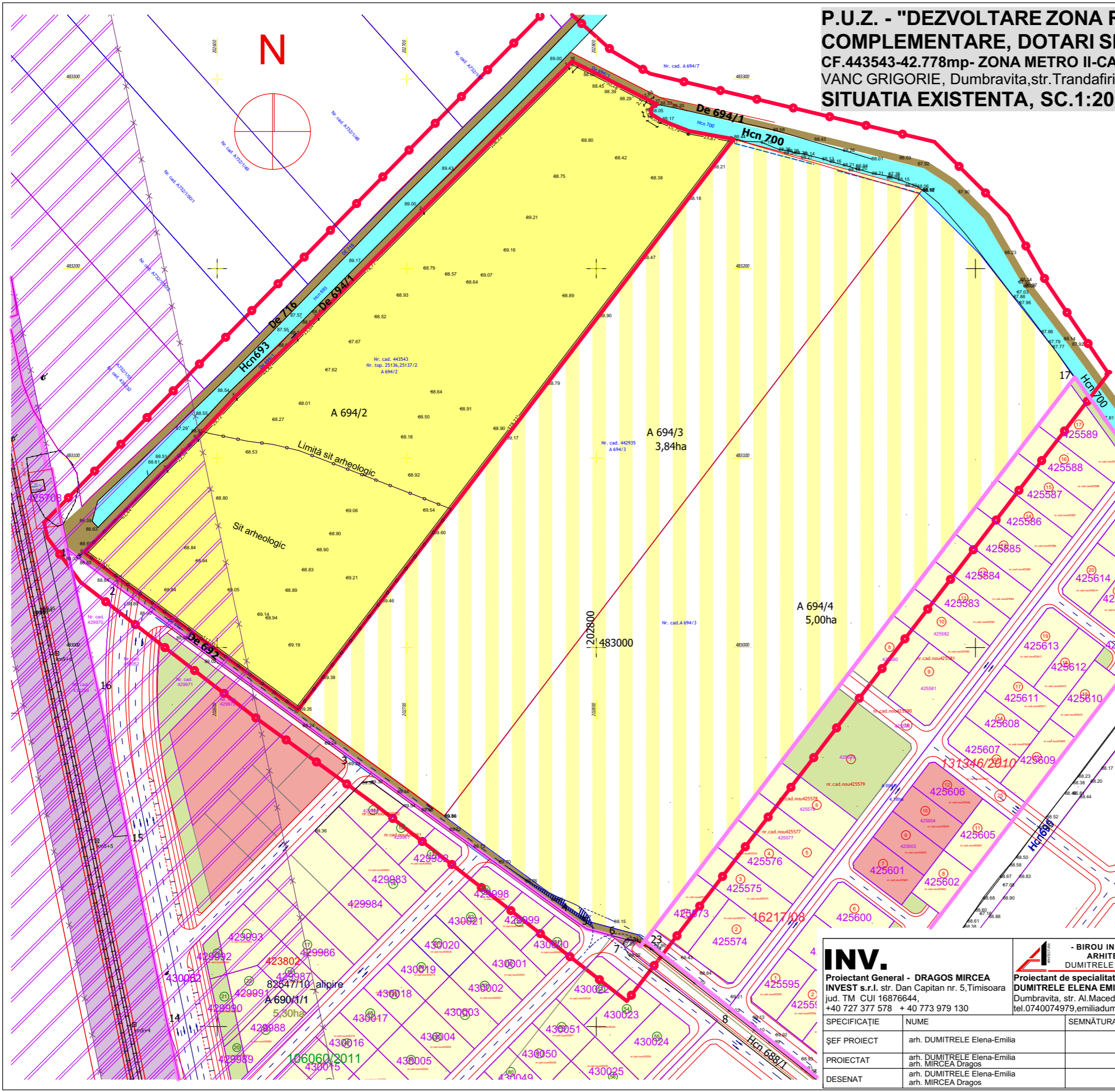


**P.U.Z. - "DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI
 COMPLEMENTARE, DOTARI SI SERVICII PUBLICE" EXTRAVILAN TIMISOARA,
 CF.443543-42.778mp- ZONA METRO II-CALEA FERATA
 VANC GRIGORIE, Dumbravita, str. Trandafirilor, nr.11-15
 SITUATIA EXISTENTA, SC.1:2000**



LEGENDA P.U.Z.

LIMITA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA PARCELA SUPUSA REGLEMENTARII CE SE PROPUNE A FI INTRODUSA IN INTRAVILAN TIMISOARA 42.778MP
- LIMITA INTRAVILAN APROBAT TIMISOARA

FOLOSINTA TERENURILOR

- ZONA DE LOCUINTE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE EXISTENTA
- ZONA DOTARI SI SERVICII PUBLICE EXISTENTA
- ZONA VERDE EXISTENTA
- TEREN ARABIL SUPUS REGLEMENTARII
- TEREN ARABIL
- CANAL EXISTENT

CAI DE COMUNICATIE

- DRUMURI EXISTENTE
- DRUMURI DE EXPLOATARE EXISTENTE

ZONE DE PROTECTIE

- ZONA DE SIGURANTA CALEA FERATA INTERDICTIE DE CONSTRUIRE 20M DIN AX
- ZONA DE PROTECTIE CALEA FERATA - 100M DIN AX
- DELIMITARE SIT ARHEOLOGIC

Nr. Pct.	E	N	Nr. Pct.	E	N
1	202784.65	483306.69	10	202642.86	482967.15
2	202708.04	483230.25	11	202872.61	483268.29
3	202652.51	483174.37	12	202848.94	483272.56
4	202641.44	483163.32	13	202834.25	483278.33
5	202609.29	483132.09	14	202829.14	483281.49
6	202598.96	483110.41	15	202828.48	483283.71
7	202572.76	483094.16	16	202829.75	483285.40
8	202529.82	483050.21	17	202832.07	483286.64
9	202547.97	483036.39	18	202785.57	483307.64

INV.
 Proiectant General - DRAGOS MIRCEA
 INVEST s.r.l. str. Dan Capitan nr. 5, Timisoara
 jud. TM CUI 16876644,
 +40 727 377 578 + 40 773 979 130

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA - DUMITRELE ELENA EMILIA
 Proiectant de specialitate RUR -
 DUMITRELE ELENA EMILIA C.I.F. 33026694
 Dumbravita, str. Al.Macedon, nr.5, ap. 1,
 tel.0740074979,emiliadumitrele@gmail.com

Beneficiar: VANC GRIGORIE, Dumbravita, str. Trandafirilor, nr.11-15
 Adresa amplasament: extravilan TIMISOARA, jud.Timis, C.F.443543, ZONA METRO II- CALEA FERATA
 Proiect nr. 44/2016

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:2000
ŞEF PROIECT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia		
PROIECTAT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia arh. MIRCEA Dragos		Data: FEB. 2018
DESENAT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia arh. MIRCEA Dragos		

Titlul proiectului: Plan Urbanistic Zonal - DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI SI SERVICII PUBLICE
 Faza: P.U.Z.
 Titlul plansei: SITUATIA EXISTENTA
 Planşa nr. 01