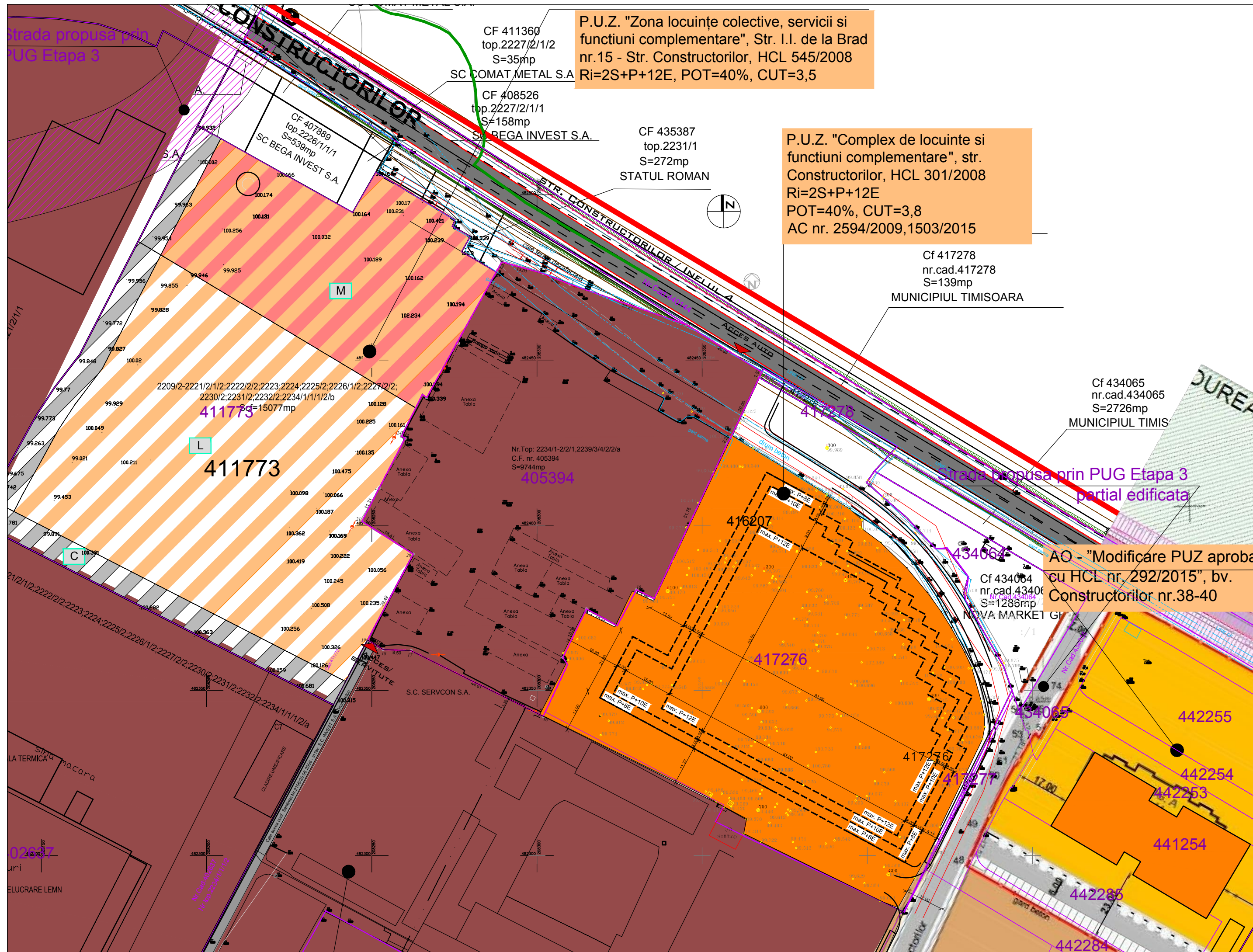


PLAN URBANISTIC ZONAL
 ZONA MIXTA: LOCUINTE COLECTIVE, SERVICII, BIROURI
 Str. Ion Ionescu de la Brad - Str. Constructorilor, Timisoara

SITUATIA EXISTENTA

- LEGENDA
- Limita teritoriului administrativ
 - Limita teritoriului Intravilan Timisoara
 - Limita teren P.U.Z./ Limita proprietate
 - Constructii existente
 - Zona rezervata pentru Inelul IV de circulatie
 - Drum public existent
 - Zona industrie, depozitare existenta
 - Zona locuire colectiva existenta
 - Cai ferate industriale existente
 - Limita Padurea Verde
 - Zona locuire colectiva si functiuni complementare reglementata
 - Zona pentru drum public reglementat



P.U.Z. "Zona locuinte colective, servicii si functiuni complementare", Str. I.I. de la Brad nr.15 - Str. Constructorilor, HCL 545/2008
 Ri=2S+P+12E, POT=40%, CUT=3,5

P.U.Z. "Complex de locuinte si functiuni complementare", str. Constructorilor, HCL 301/2008
 Ri=2S+P+12E
 POT=40%, CUT=3,8
 AC nr. 2594/2009,1503/2015

AO - "Modificare PUZ aprobat cu HCL nr. 292/2015", bv. Constructorilor nr.38-40

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PILOT TEAM proiectare pentru constructii Str. 3 August 1919 nr. 19 ap. 2A, Timisoara				Beneficiar: S.C. INVEST S.A.
				Proiect nr. 12.02/150/2016
SPECIFICATIE				Amplasament: Timisoara, str. I.I. de la Brad - str. Constructorilor
SEF PROIECT	Arh. Laura Marculescu		scara: 1:1000	Faza: P.U.Z.
INTOCMIT	Arh. Laura Marculescu		data: 10.2019	Rev. 02
DESENAT	Arh. Glad Tudora			Planșa nr. 02