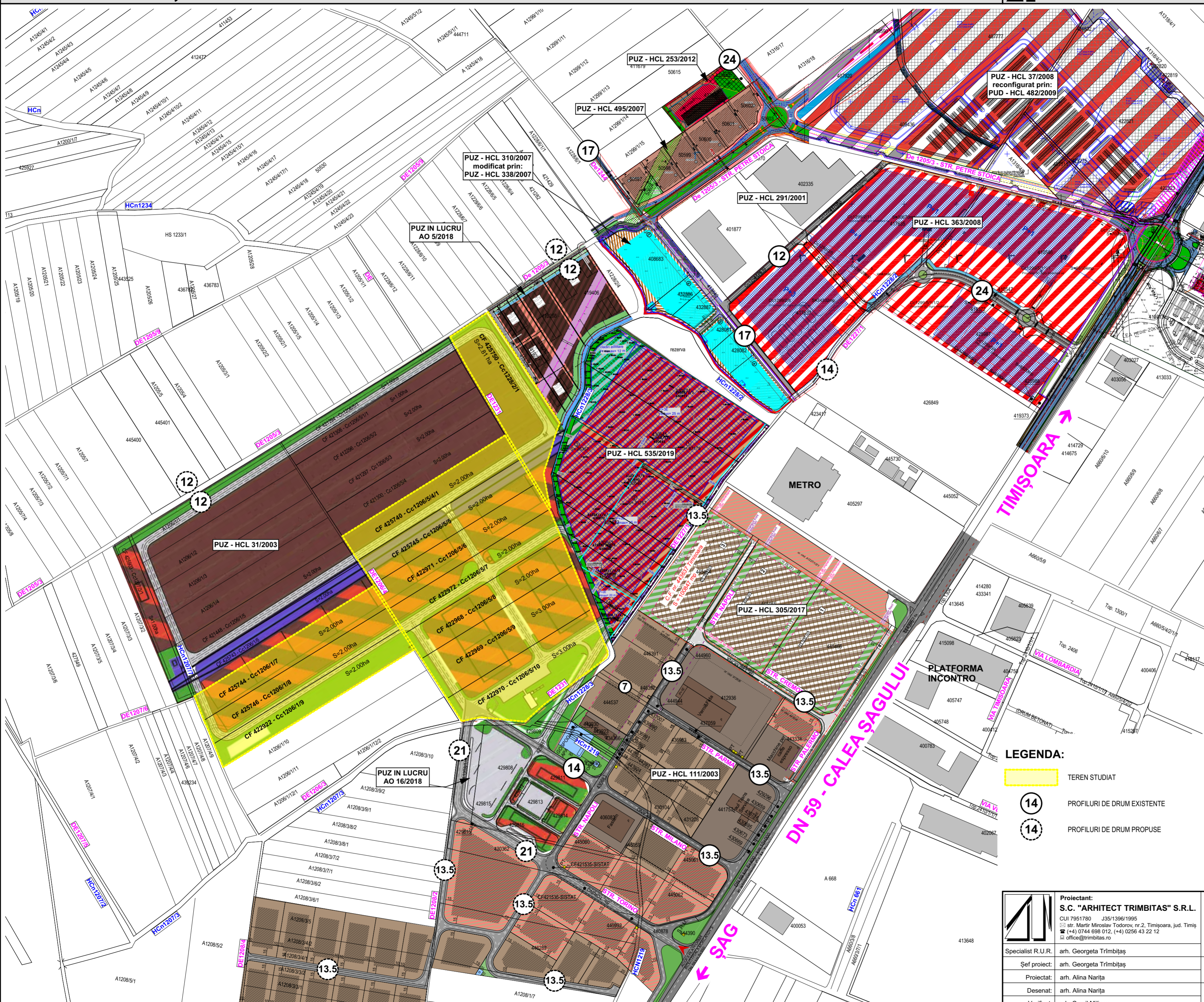


DOCUMENTAȚII DE URBANISM APROBATE ÎN ZONĂ

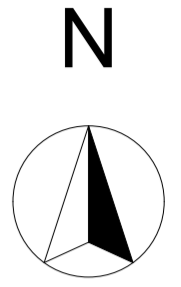
P.U.Z.

"ZONĂ DEPOZITARE, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE"
curți construcții în intravilan Timișoara, zona Calea Șagului - DN59



DOCUMENTATIILE DE URBANISM APROBATE:

- HCL nr. 31/2003**
PUZ "INTERPORTO - TERMINAL INTERMODAL TIMISOARA"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1
VERDE_{min} 20%
- HCL nr. 111/2003**
PUZ "PLATFORMA INDUSTRIALA MONLANDY'S"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,5
VERDE_{min} 20%
- HCL nr. 305/2017**
PUZ "MODIFICARE PLATFORMA INDUSTRIALA MONLANDY'S"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,5
VERDE_{min} 20%
- HCL nr. 310/2007**
PUZ "CONSTRUIRE HALE DPOZITARE CU CORP ADMINISTRATIV"
POT_{max} 60%
CUT_{max} 1
VERDE_{min} 20%
- HCL nr. 338/2007**
PUZ "CONSTRUIRE HALE DPOZITARE CU CORP ADMINISTRATIV - MODIFICARE"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 0,8
VERDE_{min} 20%
- HCL nr. 37/2008**
PUZ "ZONA PENTRU SPATII COMERCIALE, SERVICII, SHOWROOM, DEPOZITE"
POT_{max} 45%
CUT_{max} 0,9
VERDE_{min} 10%
- HCL nr. 482/2009**
PUD "RECONFIGURARE ZONA PENTRU SPATII COMERCIALE, SERVICII, SHOWROOM, DEPOZITE"
POT_{max} 45%
CUT_{max} 0,9
VERDE_{min} 10%
- HCL nr. 363/2008**
PUZ "ANSAMBLU CLADIRI CU FUNCȚIUNI COMERCIALE, SERVICII SI DEPOZITARE"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,8
VERDE_{min} 10%
- HCL nr. 495/2007**
PUZ "DE 1205 CALEA SAGULUI KM7"
POT_{max} 50%
CUT_{max} 1
VERDE_{min} 10%
- HCL nr. 253/2012**
PUZ "EXTINDERE ZONA DE SERVICII, DEPOZITARE, INDUSTRIE IN EXTRAVILAN TIMISOARA"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,6
VERDE_{min} 25,02%
- HCL nr. 535/2019**
PUZ "ZONA DEPOZITARE, LOGISTICA, PRODUCȚIE NEPOLUANTA"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 2,2
VERDE_{min} 25%



DOCUMENTATIILE DE URBANISM IN LUCRU:

- AO nr. 05/2018**
PUZ "COMERT, SERVICII, DEPOZITARE, PRODUCȚIE NEPOLUANTA"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,5
VERDE_{min} 20%
- AO nr. 16/2018**
PUZ "ZONA DEPOZITARE, SERVICII SI INDUSTRIE NEPOLUANTA"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,7
VERDE_{min} 20%

LEGENDA:

- TEREN STUDIAT
- PROFILURI DE DRUM EXISTENTE
- PROFILURI DE DRUM PROPUSE

	Proiectant: S.C. "ARHTECT TRIMBITAS" S.R.L. CUI 7951780 J35/1396/1995 str. Maril Miroslav Todores, nr.2, Timișoara, jud. Timiș (+4) 0744 698 012, (+4) 0256 43 22 12 office@trimbitas.ro	Denumire proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL "ZONĂ DEPOZITARE, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE"	Nr. proiect: 170/2019
	Specialist R.U.R. Șef proiect: Proiectat: Desenat: Verificat:	arh. Georgeta Trîmbițaș arh. Georgeta Trîmbițaș arh. Alina Narița arh. Alina Narița arh. Camil Milincu	Beneficiar: S.C. SAPIENT VEST S.R.L.
Scara: 1:5000	Denumire planșă: DOCUMENTAȚII DE URBANISM APROBATE ÎN ZONĂ	Nr. planșă: 170-A03	