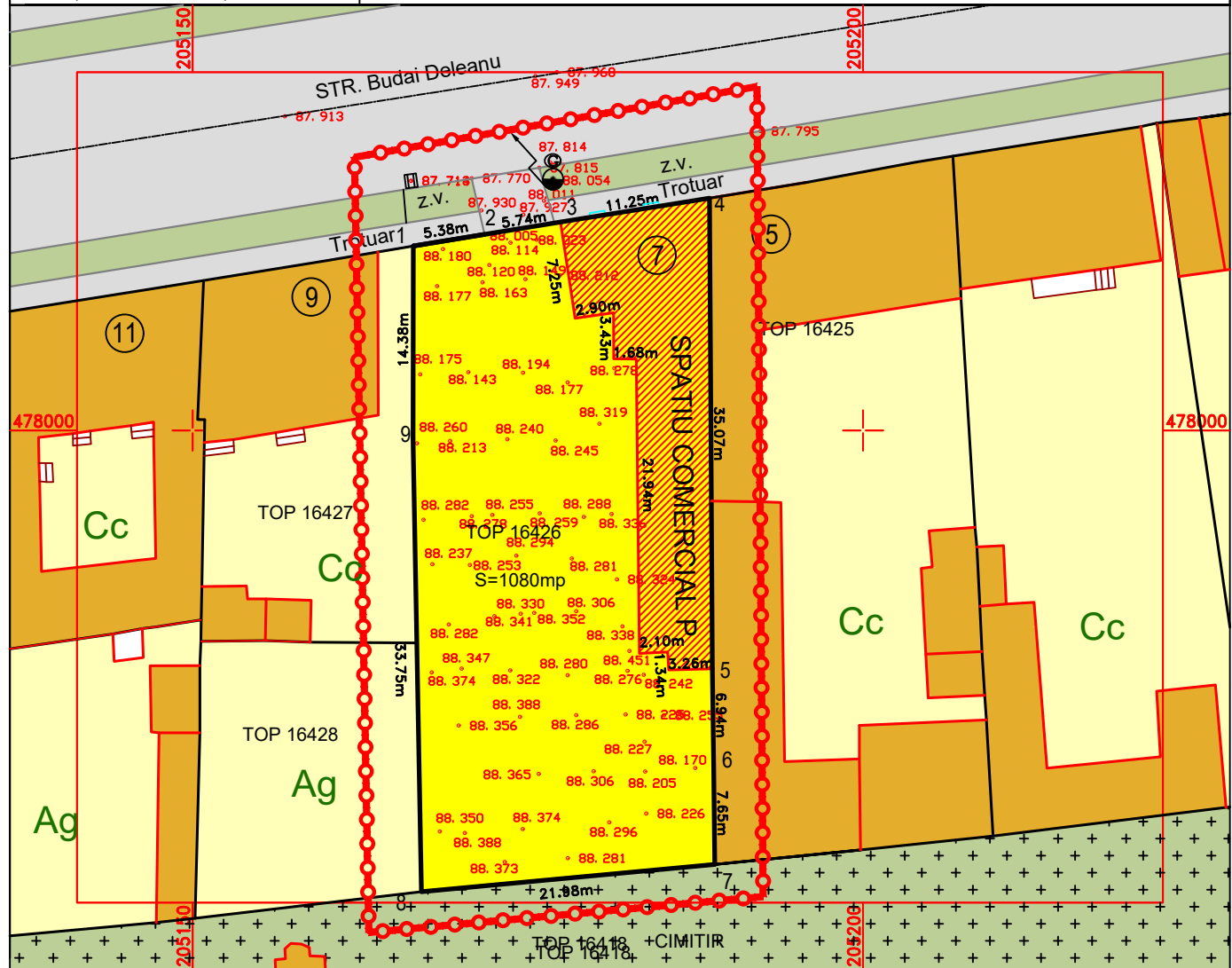


PLAN TOPOGRAFIC
scara 1 : 500



Numar cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
TOP 16426	S=1080mp	Strada Budai Deleanu Nr.7
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)	
428272(CF VECHI 47186)	TIMISOARA	



Inventar de coord

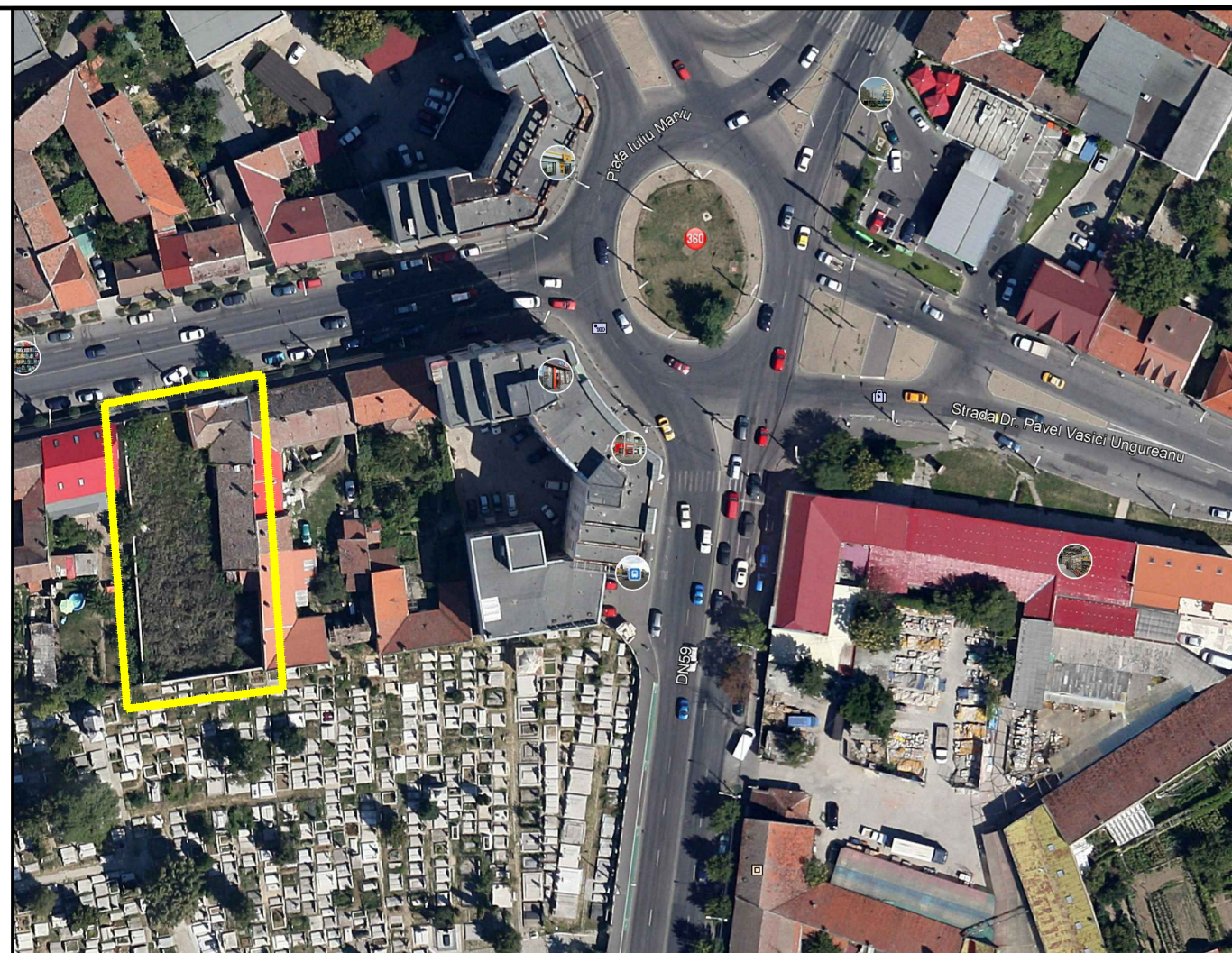
Stereografic 1970

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	478013.745	205166.460
2	478014.609	205171.769
3	478015.531	205177.436
4	478017.311	205188.544
5	477982.239	205188.757
6	477975.298	205188.846
7	477967.653	205188.939
8	477965.620	205167.055
9	477999.366	205166.438

LEGENDA

- Limita zona studiata
- Limite topo teren conform C.F.

- Spatiu comercial ce se va demola
- Teren propus pentru reglementare
- Subzona locuire - existenta
- Cladiri existente
- Cimitir existent
- Cai de comunicatie existente



PLAN DE INCADRARE IN ZONA scara 1 : 5000

	Proiectant General s.c. TERNAR s.r.l. Timisoara, str. Iris, nr. 21A, etaj 2, ap.4, camera 1. tel. 0721 714647, e-mail: ternar@gmail.com C.U.I. 17444601, J35/1161/05.04.2005		beneficiar SOCEANU NICOLAE SOCEANU ELENA	pr. nr. 147/2018
	Specificatie	Nume	Semnatura	scara
Sef proiect	arh. Gabriel SIMON			1:500
Proiectat	arh. Gabriel SIMON		data:	3-aprilie-2019
Desenat	arh. Gabriel SIMON		titlul plansei	PLAN DE SITUATIE EXISTENT
			titlul proiectului PUZ " Construire imobil de locuinte colective in regim D+P+2E "	faza P.U.Z.
			adresa Timisoara , Str. Budai Deleanu nr.7 C.F. nr. 428272, Nr. CAD 16426	pl. nr. U 0.1

BILANT TERITORIAL	
SUPRAFETE TEREN	SITUATIE EXISTENTA mp
SERVICII	230 21,29%
CIRCULATII	110 10,19%
SPATII VERZI	740 68,52%
TOTAL	1080 100%