



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA URBANISM
BIROU AVIZARE CONFORMITATI PUG/PUD/PUZ



Nr. UR2019-004182/06.05.2019

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

P.U.Z. – ”DEZVOLTARE ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”

Amplasament: extravilan TIMIȘOARA, identificat prin CF 409119

Beneficiar: SC PANORAMA RE SRL

Proiectant: SC ZAS ARHIDESIGN SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Urbanism, și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **26.03.2019-19.04.2019**. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietar notificat:

- CALEA TORONTALULUI DN6, PARC INDUSTRIAL TEHNIC SI TEHNOLOGIC: firmele WILLY KREUTZ, AGIL, STANTOBANAT, STADA HEMOFARM SRL;
- CALEA TORONTALULUI DN6 KM5+605 - METRO
- RIGOLETTO NR. 6 - BUGA VIOREL

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ, nu a fost consultată de nici o persoană interesată.

La întâlnirea cu proiectantul **S.C. ZAS ARHIDESIGN S.R.L.**, organizată în data de **09.04.2019**, între orele **14,00 – 15,00**, la sediul PMT – Direcția Urbanism, nu s-a prezentat nici o persoană interesată de această investiție. Nu au fost formulate obiecții referitoare la documentație.



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA URBANISM
BIROU AVIZARE CONFORMITATI PUG/PUD/PUZ



Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului „Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal – „**DEZVOLTARE ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE**”, extravilan TIMIȘOARA, identificat prin CF 409119, beneficiar **SC PANORAMA RE SRL**, proiectant: **S.C. ZAS ARHIDESIGN S.R.L.**, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

SEF BIROU
Liliana IOVAN



ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER
Monica MITROFAN