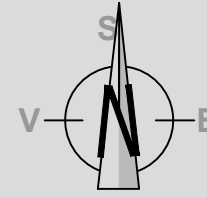


PLAN URBANISTIC DE DETALIU

LOCUINTE P+1E SI AVIZE CONFORM P.U.D.



-REGLEMENTARI URBANISTICE-

DELIMITARI

- Limita proprietate
- Limite parcele inscrise in C.F. existente
- Limita implantare propusa
- Constructii - locuinte existente

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Zona locuinte individuale cu maxim 2 apartamente
- Zona verde aliniamente
- Zona implantare constructii propusa

CIRCULATII

- Drumuri existente
- Circulatii pietonale

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	
	X [m]	Y [m]
1	476730.82	203303.09
2	476750.42	203326.57
3	476776.57	203307.37
4	476762.76	203290.77

BILANT TERITORIAL

		SITUATIA EXISTENTA		SITUATIA PROPUSA	
		S (mp)	% din T	S (mp)	% din T
ZONA LOCUINTA INDIVIDUALA	Teren studiat	990.00	100.00	990.00	100.00
	Constructii	0.00	0.00	396.00	40.00
	Alei/platforme	0.00	0.00	247.50	25.00
	Spatii verzi	0.00	0.00	396.50	35.00
Suprafata teren totala		990.00	100.00	990.00	100.00

Specialist RUR arh. Daniel Belea Semnatura

S.C. ZAS ARHIDESIGN S.R.L.
CUI 39011730, J 35/794/13.03.2018
Timisoara, Str. Harniciei, nr. 10, sc. C, et. P, ap. 2, jud. Timis
Tel.: 0745438256 / E-mail: siminazbucea@gmail.com

Beneficiar BODEA SEBASTIAN si BODEA DORIS IOANA
Timisoara, str. Simeon Manguica, nr. 18, ap. 7

Proiect nr:
32/2018

Specificatie Nume Semnatura Scara: 1:500

Titlu proiect PLAN URBANISTIC DE DETALIU - LOCUINTA P+M/1E SI IMPREJMUIRE Municipiul Timisoara, str. Bela Logosi FN, CF nr.: 440806, top. 509/a/2/1/2, jud. Timis

Faza:
P.U.D.

Sef proiect arh. Simina Zbucea

Titlu plansa REGLEMENTARI URBANISTICE

Pl. nr.: 03

Proiectat arh. Simina Zbucea

Data 01/2019

Desenat arh. Simina Zbucea

