



UR2019-012816/12.09.2019

## REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ – ”ZONĂ MIXTĂ SERVICII/COMERȚ ȘI LOCUINȚE COLECTIVE”;

Amplasament: GR. ALEXANDRESCU-ALEEA VIILOR, Timișoara;

Beneficiar: SC BUKOVINA RESIDENTIAL SRL;

Proiectant: SC PRO-ARH TCC SRL.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Urbanism, și afișată pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro), în perioada **12.08.2019-06.09.2019**. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro).

### Proprietari notificați:

- Gr. Alexandrescu nr. 78, 80, 82, 84, 86, 88, 90, 92, 94, 96
- Aleea Viilor nr. 24, 25, 25A
- Grădină Silviu Titus – str. Poneasca nr. 2A

Documentația disponibilă la Direcția Urbanism, a fost consultată de o persoană interesată. Nu au fost formulate obiecții referitoare la documentație.

La întâlnirea cu proiectantul SC PRO-ARH TCC SRL, organizată în data de **27.08.2019**, între orele **14,00 – 15,00**, la sediul PMT – Direcția Urbanism, s-a prezentat o persoană interesată, care a făcut obiecții cu privire la regimul maxim de înălțime propus, respectiv la neconcordanțe în ceea ce privește forma și localizarea terenurilor studiate respectiv prin adresa înregistrată cu nr. UR2019/29.08.2019.

La aceste sugestii și obiecții din partea publicului, proiectantul documentației PUZ „ZONĂ MIXTĂ SERVICII/COMERȚ ȘI LOCUINȚE COLECTIVE”, str. Grigore Alexandrescu – Aleea Viilor, Timișoara, a răspuns prin adresa înregistrată cu nr. UR2019- 014802/10.09.2019.



ARHITECT ȘEF  
Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER  
Liliana IOVAN

Red. L.I. – 2ex