



Nr. UR2019-006841/18.06.2019

REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- PUZ – ” CONSTRUIRE IMOBIL DE LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM D+P+2E”
- Amplasament: BUDAI DELEANU NR. 7, Timisoara
- Beneficiari: SOCEANU NICOLAE si SOCEANU ELENA.
- Proiectant: SC TERNAR SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ din cadrul Direcției Urbanism și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **09.05.2019 – 03.06.2019**.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Urbanism, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificate cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați :

ASOCIAȚIE DE PROPRIETARI - PIATA IULIU MANIU NR. 1, 3

PROPRIETAR - BUDAI DELEANU NR. 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 21

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ, a fost consultată de 3 persoane interesate. Toate cele 3 persoane au formulat obiecții referitoare la documentație și anume ”in calitate de vecini se opun realizării construcției”.

La întâlnirea cu proiectantul, SC TERNAR SRL organizată în data de 21.05.2019, între orele 14.00 – 15.00, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, camera 213, et. 2, la sediul PMT – Direcția Urbanism, s-au prezentat 4 persoane interesate, 2 persoane (beneficiarii PUZ-ului) nu au avut obiecții, 2 persoane au făcut obiecții cu privire la propunerea făcută, și anume: ” nu sunt de acord cu documentația PUZ”.

S-au formulat sugestii și obiecții din partea publicului cu privire la această investiție, atât din partea persoanei care a consultat documentația în perioada informării și consultării publicului, cât și prin adresa înregistrată la cam.12 – Serviciul Relaționare și Consiliere Cetățeni din cadrul PMT cu nr. RU2019-000148 din 20.05.2019.

La toate aceste sugestii și obiecții din partea publicului, proiectantul documentației PUZ „ CONSTRUIRE IMOBIL DE LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM D+P+2E”, str. Budai Deleanu nr.7 Timișoara, a răspuns prin adresa înregistrată cu nr. RU2019- 000161/10.06.2019.

ARHITECT ȘEF,
Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER,
SORINA POPA

CONSILIER,
Edith SABĂU

Red – E.S. – 2