

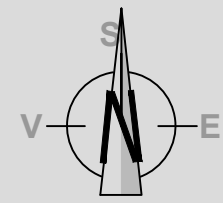
# PLAN URBANISTIC ZONAL

## DEZVOLTARE ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE CU FUNCTIUNI

### COMPLEMENTARE IN EXTRAVILAN TIMISOARA

CF 409119

# -SITUATIA EXISTENTA-



### DELIMITARI

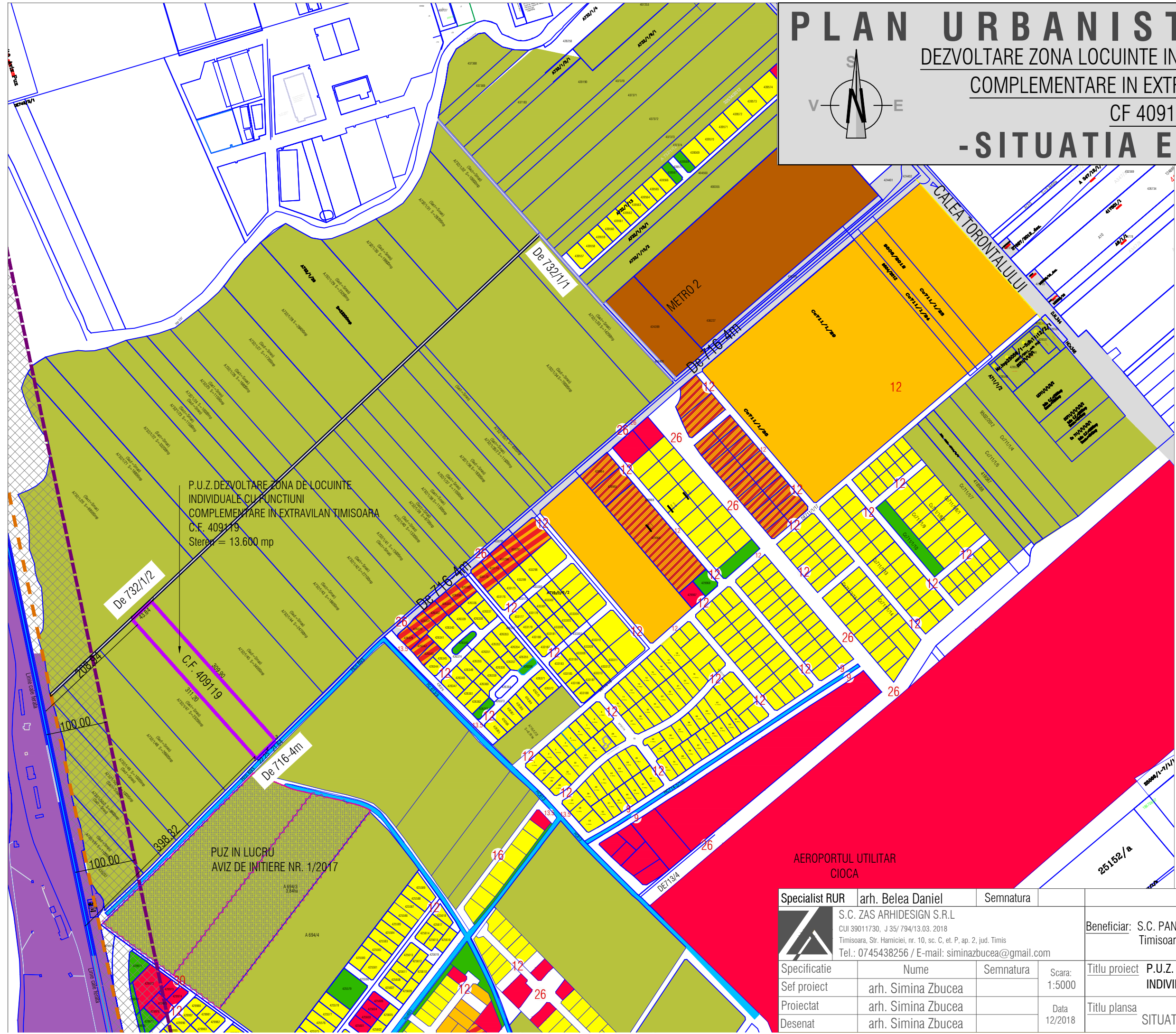
- Limita proprietate /limita PUZ
- Limite parcele inscrise in C.F. existente
- Limita de protectie C.F.R. 100 m din ax CF
- Zona de siguranta C.F.R. 20 m din ax CF

### ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Teren arabil
- Zona locuinte individuale cu maxim 2 apartamente
- Zona mixta locuinte colective cu servicii la parter
- Zona dotari, institutii publice si servicii
- Zona locuinte colective
- Zona activitati economice
- Zona spatii verzi
- Zona C.F.R.
- Cursuri apa (canale, rauri, lacuri)

### SIMBOLURI

- 12 Latime profil transversal



Specialist RUR	arh. Belea Daniel	Semnatura		Beneficiar:	S.C. PANORAMA R.E. S.R.L. Timisoara, Str. Jonathan Bach, nr. 2, modul M9A, jud. Timis	Proiect nr:	34/2018
	S.C. ZAS ARHIDESIGN S.R.L. CUI 39011730, J 35/794/13.03.2018 Timisoara, Str. Harniciei, nr. 10, sc. C, et. P, ap. 2, jud. Timis Tel.: 0745438256 / E-mail: siminazbucea@gmail.com			Titlu proiect	P.U.Z. DEZVOLTARE ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	Faza:	P.U.Z.
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu plansa	SITUATIA EXISTENTA	Pl. nr:	02
Sef proiect	arh. Simina Zbucea		1:5000				
Proiectat	arh. Simina Zbucea		Data				
Desenat	arh. Simina Zbucea		12/2018				