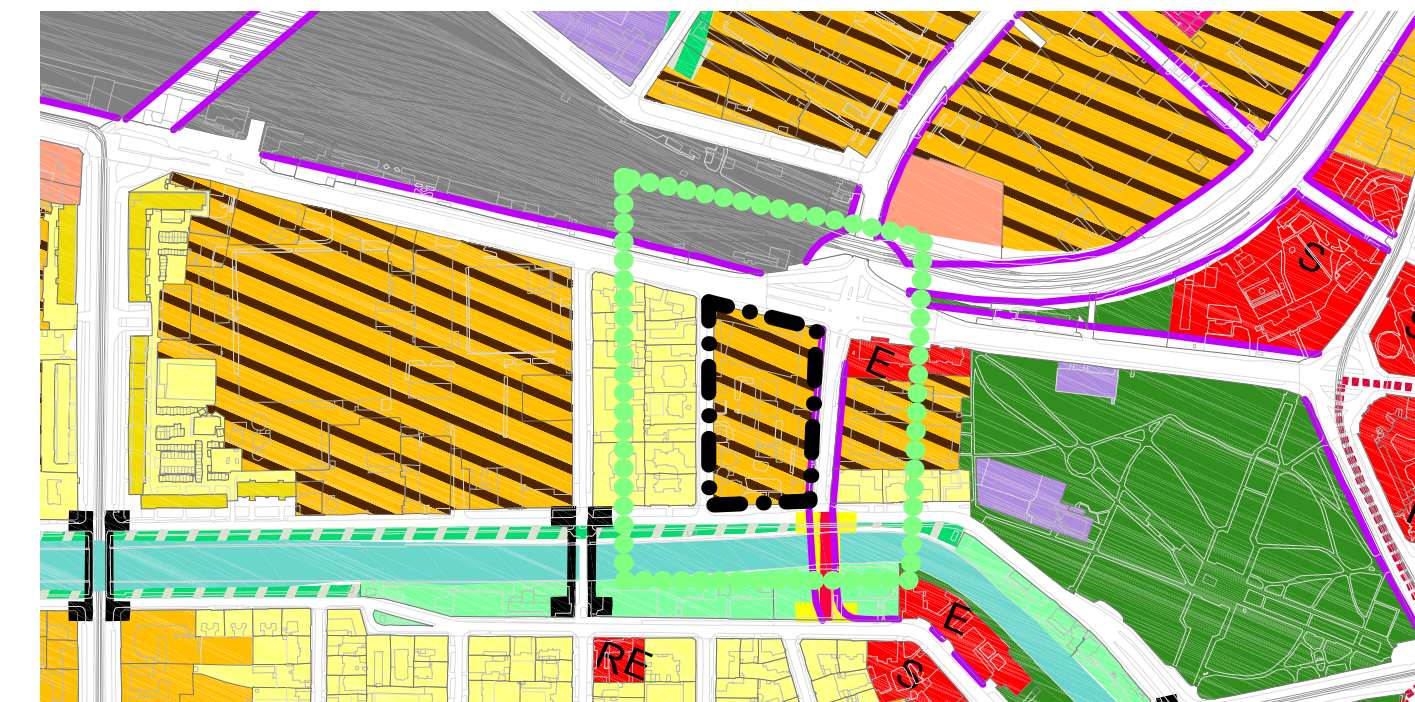
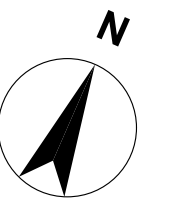
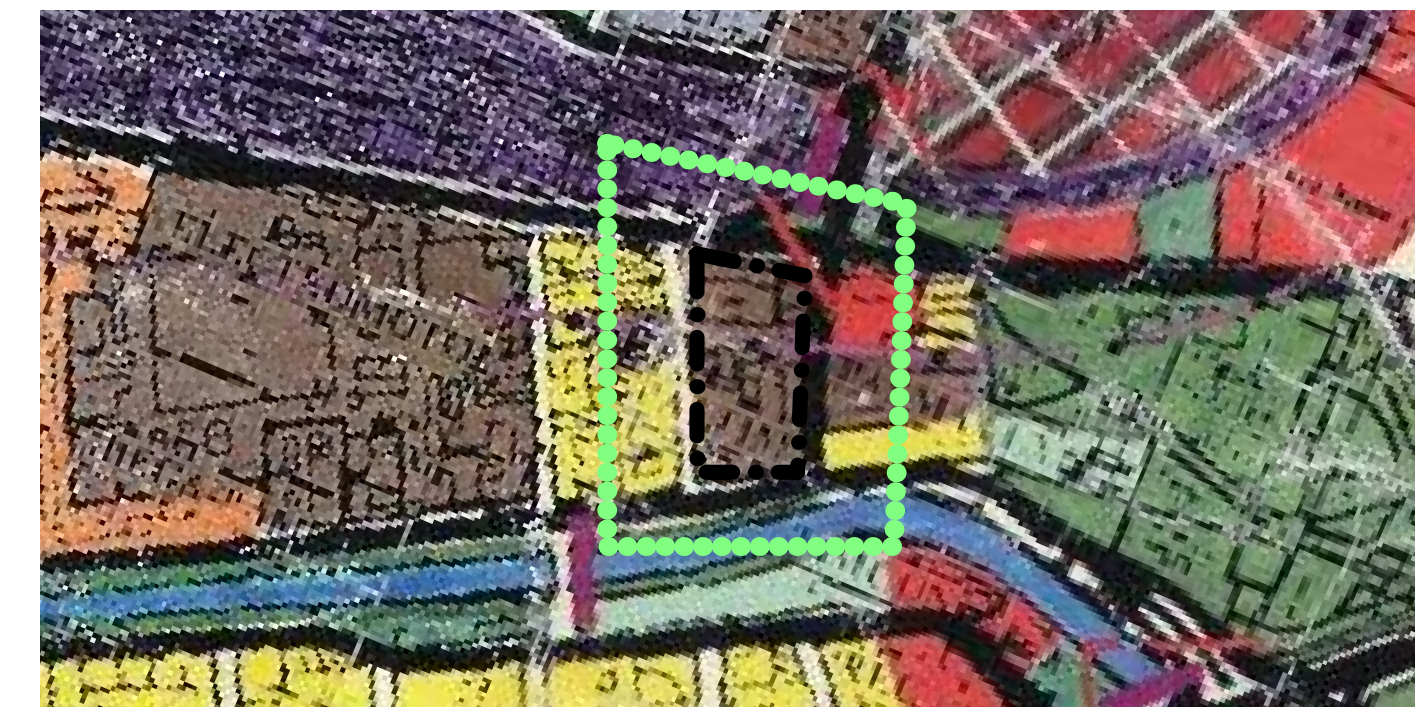


LEGENDĂ

- · — Limite cadastrale existente
- Zona studiată
- — — Aliniamente
- Zona de instituții publice și servicii
- Zona unități industriale / depozitare
- Zona de locuințe, regim de înălțime mic, P - P+2
- Zona de spații verzi plantate, agrement, sport
- Căi de comunicație rutieră și amenajări aferente
- Zona căi de comunicație feroviare și amenajări aferente
- Ape
- Monumente / ansambluri / situri clasate
- Zona de siguranță a căilor ferate - 20 m
- Zona de protecție a căilor ferate - 100 m
- Construcții existente
- 20kV — Linie electrică 20kV existentă
- 04kV — Linie electrică 0,4kV existentă
- 04kV — Linie electrică 0,4kV existentă
- 04kV — Linie electrică 0,4kV existentă
- — — Rețea alimentare cu apă existentă
- — — Rețea distribuție gaze naturale existentă
- — — Rețea canalizare menajeră existentă
- — — Rețea alimentare cu apă industrială existentă



Zonificare conform PUG în lucru (2012)



Zonificare conform PUG (1998)

Acest document este proprietatea Subcontrol srl. Observațiile legate de document vor fi raportate către Subcontrol srl. Acesta va fi folosit împreună cu restul documentației din proiect.

Proiectant General SUBCONTROL srl tel: 004.356.101124 www.subcontrol.ro str. FC Ripensia 7A, 300575 Timișoara/RO		Beneficiar sc CEDAR INVEST srl	Nr.Pr.(ref. internă) 2410.04.1
Șef Proiect: jur. Ruxandra Bădescu		Titlu Proiect Dezvoltare Proiect Imobiliar Mixt Splaiul Nicolae Titulescu 5 Timișoara	Fază: Avizare
Proiectant Specialitate PLANCONTROL srl tel: 004.0356.101125 www.plancontrol.ro str. FC Ripensia 7A, 300575 Timișoara/RO		Titlu Planșă Situatia existenta	Obiect: P.U.Z. Nr. Planșă: U02
Specificație Nume Semnatura	Scara: 1:1000	Nr. Revizie 01	
Proiectat arh. Sandra Andrei	Data: 11/5/2019	1 Proiect - 2 Origine - 3 Ob. / Zona - 4 Nivel - 5 Tip - 6 Rel. - 7 Nr. - 8 Descriere - 9 Revizie PAL-SUB-ZZ-00-PL-U-U02-Situatia existenta-01	