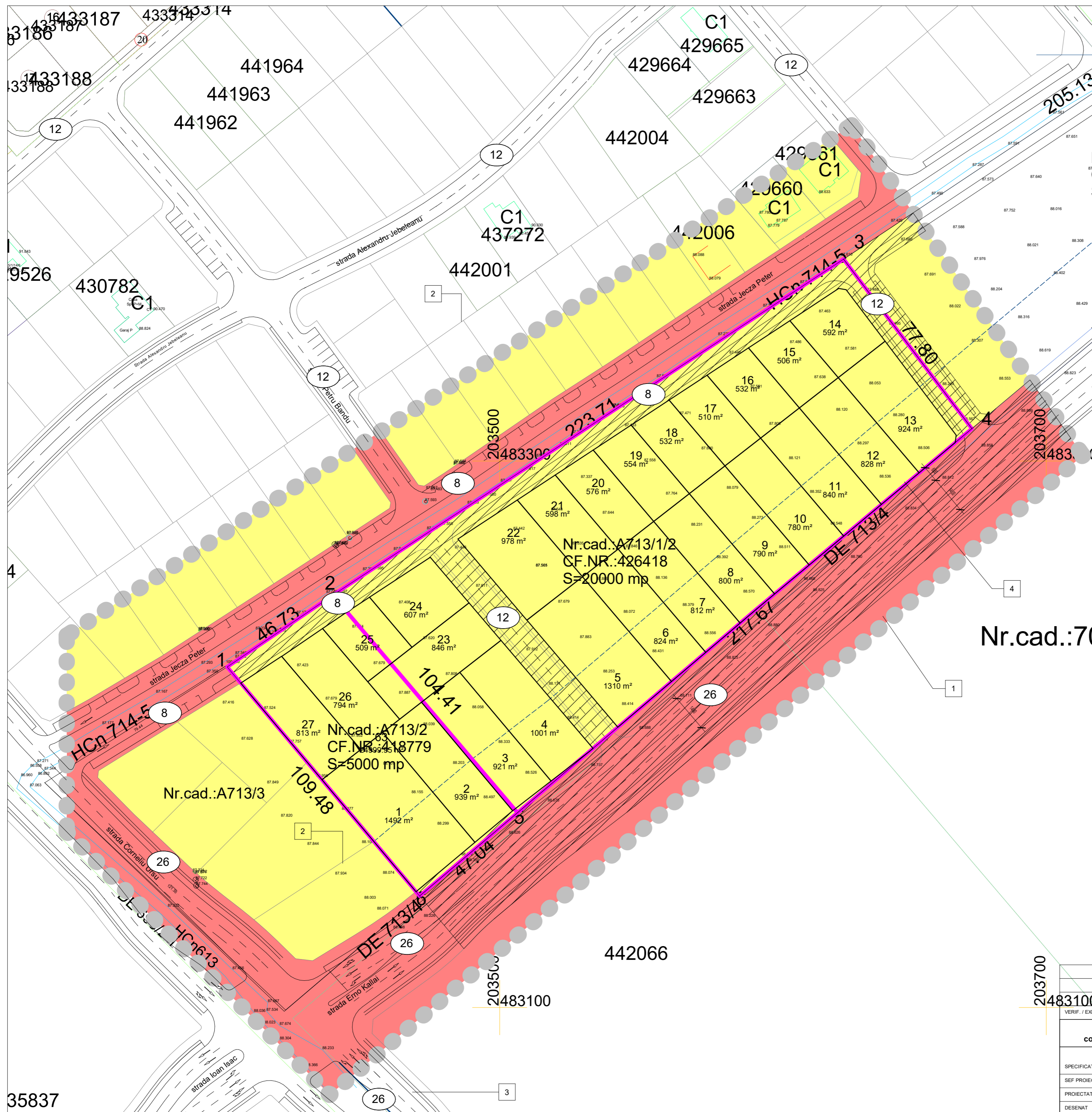
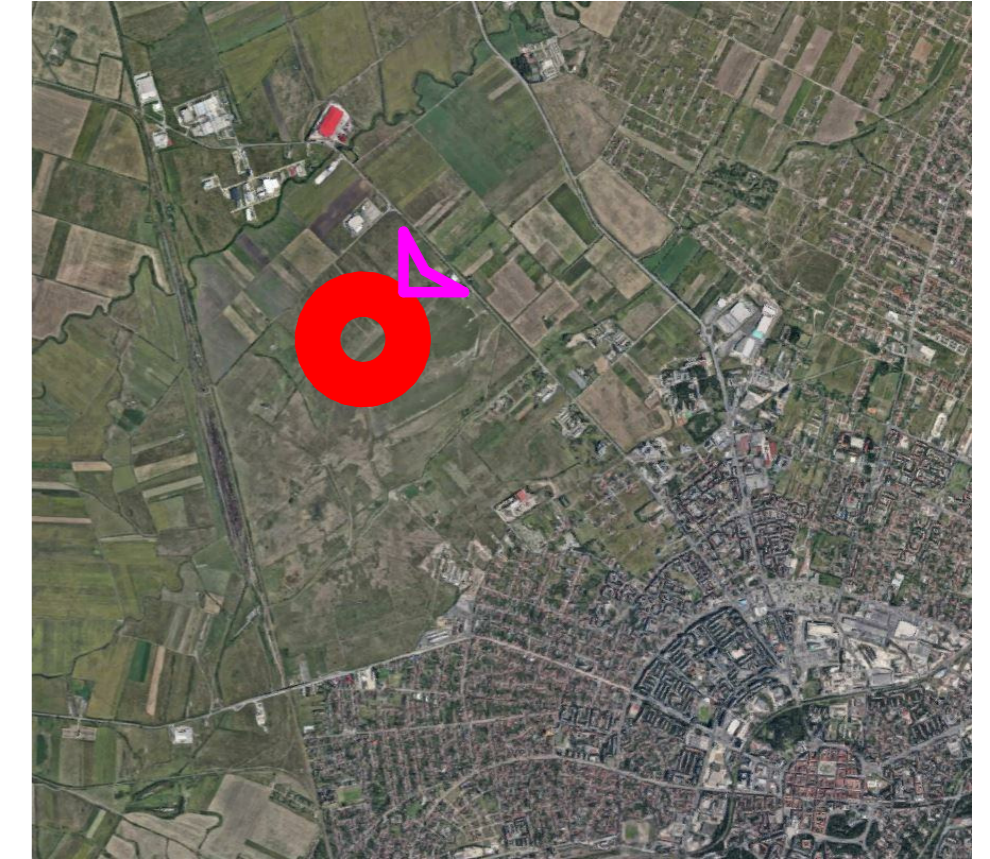


PLAN URBANISTIC ZONAL

TIMISOARA, TIMIS, ZONA AEROPORT UTILITAR



POT maxim 35%
 CUT maxim 1.05
 regim de inaltime maxim S(D)+P+E+M/Er
 inaltime maxima 12m (maxim la comisa de 9m)

- 1 limita zona studiata
- 2 limita de proprietate
- 3 drumuri
- 4 limita plan urbanistic

- teren domeniul privat al statului sau al unitatilor teritorial administrative
- teren domeniul public al statului sau al unitatilor teritorial administrative
- teren proprietate privata
- teren ce se intentioneaza a fi trecut in domeniul public
- latime drum
- limita plan urbanistic zonal
- limita zona studiata
- vegetatie

bilant teritorial (circulatia juridica a terenurilor propus)		
nume	suprafata	%
teren proprietate privata	25000 m ²	100%
teren ce se intentioneaza a fi trecut in domeniul public	3796 mp	

VERIF. / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NUMARUL / DATA
constantin ciocan SAG C13, TIMIS tel +4.0722.379639; contact@constantincoican.com biro individual de arhitectura				BENEFICIAR GOMOTRICEANU M.D. WERNER E.M. ENACHE D.A. PUSCAS C. ZSIZSIK D.E.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	DENUMIRE PROIECT
SEF PROIECT	arh. C. CIOCAN		1 : 1000	ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
PROIECTAT	arh. C. CIOCAN		DATA	TIMISOARA, TIMIS, ZONA AEROPORT UTILITAR
DESENAT	arh. C. CIOCAN		2018	CIRCULATIA JURIDICA A TERENULUI
				PR. NR. 143
				FAZA PUZ
				PL. NR. U04

35837