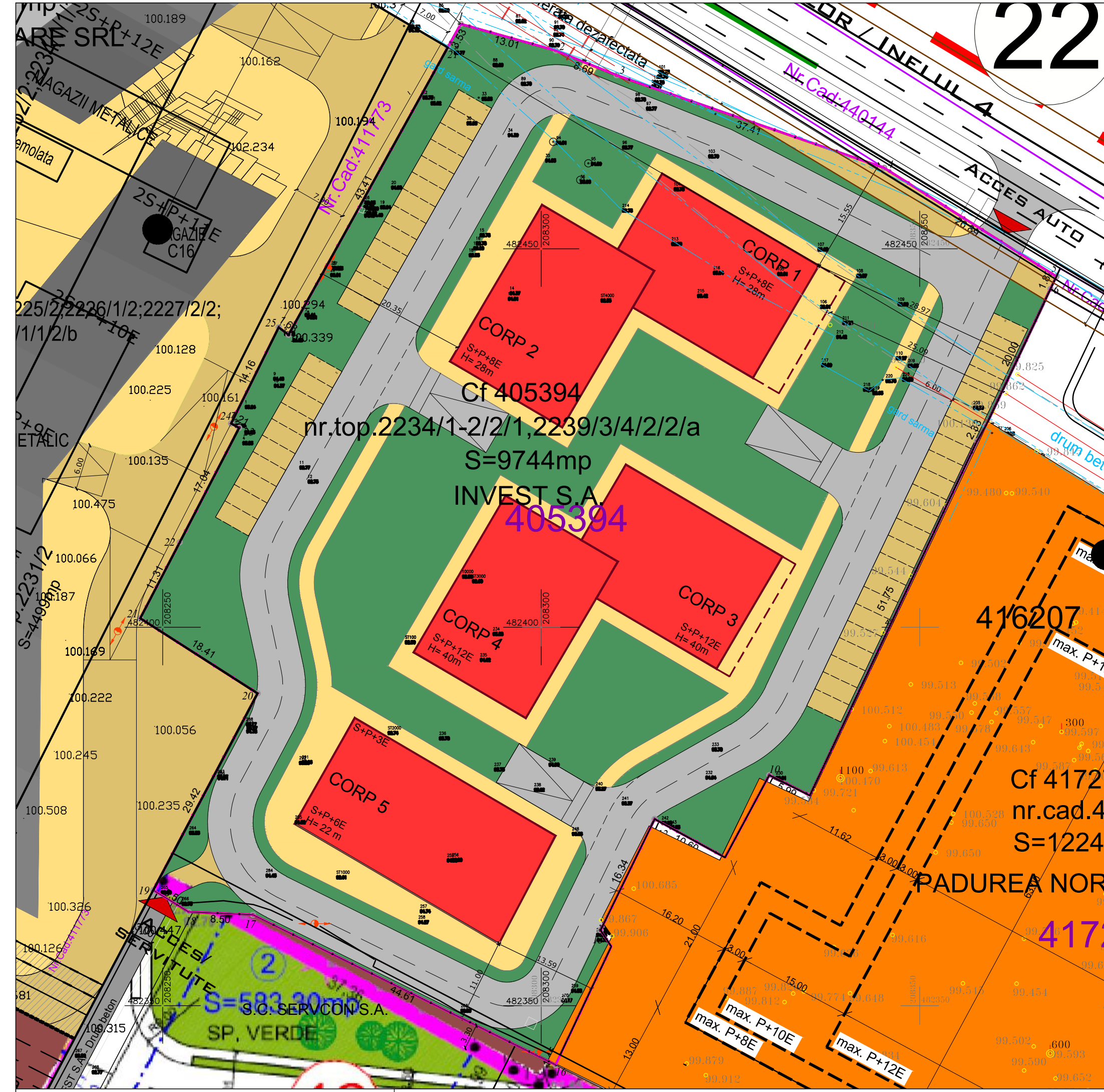


PLAN URBANISTIC ZONAL
 ZONA MIXTA: LOCUINTE COLECTIVE, SERVICII, BIROURI
 Str. Ion Ionescu de la Brad - Str. Constructorilor, Timisoara

POSSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICA



LEGENDA

- Limita teren P.U.Z./ Limita proprietate
- Limita Intravilan Timisoara
- Constructii existente
- Zona rezervata pentru Inelul IV de circulatie
- Drum public existent
- Zona industrie, depozitare existenta
- Limita Padurea Verde
- Constructii propuse - locuinte colective / functiuni complementare
- Zone verzi propuse
- Drumuri si alei carosabile interne propuse
- Accese

Indicii urbanistici reglementati pentru zona mixta: locuinte colective, servicii, birouri:
P.O.T. max.= 40 %
C.U.T. max.= 3,5

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PILOT TEAM proiectare pentru constructii Str. 3 August 1919 nr. 19 ap. 2A, Timisoara				Beneficiar: S.C. INVEST S.A.
				Proiect nr. 12.02/150/2016
SPECIFICATIE SEF PROIECT Arh. Laura Marculescu INTOCMIT Arh. Laura Marculescu DESENAT Arh. Glad Tudora				Amplasament: Timisoara, str. I.I.de la Brad- str. Constructorilor
				Faza: P.U.Z.
				Obiect: ZONA MIXTA: LOCUINTE COLECTIVE, SERVICII, BIROURI
				Rev. 03
				Titlu plansa: POSSIBILITATI DE MOBILARE
				Plansa nr. 05