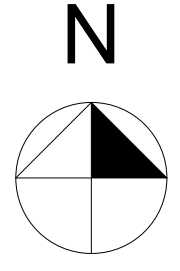


**LEGENDA P.U.Z.**

- LIMITE**
- LIMITA ZONA STUDIATA
  - LIMITA PARCELA SUPUSA REGLEMENTARII - 11.000mp
  - LIMITA PUZ-URI APROBATE
- TIPURI DE PROPRIETATE**
- a) PROPRIETATE PUBLICA**
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL
  - TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
- b) PROPRIETATE PRIVATA**
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
  - TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE INTABULATE IN CF CA SPATII VERZI
- CIRCULATIA TERENURILOR**
- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC(2.466mp)



**Bilant teritorial**

	Existent	Propus	%
<b>Suprafata teren</b>	<b>11.000 m<sup>2</sup></b>	<b>11.000 m<sup>2</sup></b>	<b>100,00</b>
Circulatii, spatii verzi de aliniament	-	1.898 m <sup>2</sup>	17,26
Locuinte individuale (tip izolat, cuplat, duplex)-	-	7.394 m <sup>2</sup>	67,22
Locuinte colective(6ap./parcela)	-	1.140 m <sup>2</sup>	10,36
Spatii verzi	-	568 m <sup>2</sup>	5,16

**PLAN URBANISTIC ZONAL - ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE intravilan extins Timișoara, zona Mehala, C.F. 435096, nr.cad.A574/1/12/2,C.F.435098 nr.cad. A574/1/12/1;S teren =11.000 m<sup>2</sup>**  
**Beneficiari: DUCA AMBROZIU, DUCA MARINELA, PRECOB CRETU LIANA CODRUTA**  
**PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR- CIRCULATIA TERENURILOR, sc. 1:1000**

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA	Beneficiar: DUCA AMBROZIU, DUCA MARINELA, PRECOB CRETU LIANA CODRUTA intravilan extins Timișoara, zona Mehala, C.F. 435096, nr. cad. A574/1/12/2, C.F. 435098 nr. cad. A574/1/12/1 S teren = 11.000 m <sup>2</sup>	Proiect nr. 354/2018
<p><b>atelier CAAD</b> s. r. l.</p> <p>J35/2318/2004, C.U.I. 16677315, Timisoara, str. Remus,nr. 7/a, ap.5, tel.228717</p>			Scara: 1:1000	Titlul proiectului Plan Urbanistic Zonal - ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	Faza P.U.Z.	
			Data: noi. 2018	Titlul planșei PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR - CIRCULATIA TERENURILOR	Planșa nr. A04	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA				
ȘEF PROIECT	arh. BOCAN CATALINA					
PROIECTAT	arh. BOCAN CATALINA					
DESENAT	arh. BOCAN CATALINA					