



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIRECȚIA URBANISM  
SERVICIUL CERIFICARI SI AUTORIZARI

Nr. UR2019-013412/02.10.2019

## RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

### Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- PUZ – „Zona depozitare, logistica, productie nepoluanta”
- Amplasament: Zona Calea Sagului CF nr.430641, CF nr.430671, CF nr.430632, CF nr.430636, CF nr.430636, CF nr.430672, CF nr.430640, Timișoara, jud. Timiș
- Beneficiar: SC SPORT MECHANICAL WORKSHOP SRL
- Proiectant: SC PILOT TEAM SRL

#### Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Serviciul Autorizari și Certificari din cadrul Direcției Urbanism și afișată pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro), în perioada 26.08.2019 – 19.09.2019.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Urbanism, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro).

#### Proprietari notificați :

1. Metro “Cash&Carry” Timișoara Sud – Calea Sagului nr. 194
2. Rosi-Ita Uno srl (CF 434366) - Calea Sagului KM 8+700 m dreapta
3. Verni & Fida srl (CF 412936) – str. Napoli nr. 1
4. Macchine per Caffè Espresso - Calea Sagului KM 8+300 m dreapta
5. Paul Trans Service - Calea Sagului DN 59 Km 8+700 m (Parc Industrial Monlandys), Strada Palermo, Timișoara 307221
6. Metallika (centru reciclare) - Strada Milano, Timișoara 300517
7. Veradi Trade SRL - Strada Milano, Timișoara 300517
8. SC ADIENT AUTOMOTIVE SRL - Calea Sagului Km 5 dreapta
9. SC LEROY MERLIN SRL - Calea Sagului DN59
10. SC INTERCOLOR SRL - Calea Sagului Km 7 + 550 m dreapta
11. SC FACTOITOBX SRL - Calea Sagului Km 5 dreapta
12. S.C. DEGAMI S.R.L. - Cc1228/2/2/4 – Chisoda, Str. Nicolae Firu 72
13. S.C. POD CONSTRUCT S.R.L. - Cc1228/2/3 – Timișoara, Str. Simion Barnutiu 11 A
14. SC SAPIENT VEST SRL –JUD BIHOR, COM SALARD NR 172B.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIRECȚIA URBANISM  
SERVICIUL CERIFICARI SI AUTORIZARI

Documentația disponibilă la Directia Urbanism, nu a fost consultată de nici o persoana.

La intalnirea cu proiectantul, SC PILOT TEAM SRL organizata in data de 10.09.2019, intre orele 14.00 – 15.00, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, camera 213, et. 2, la sediul PMT – Directia Urbanism, nu s-a prezentat nici o persoana interesata. Nu au fost formulate obiectii referitoare la documentatie.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului ,, Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal PUZ – „Zona depozitare, logistica, productie nepoluanta”, Calea Sagului CF nr.430641,CF nr.430671, CF nr.430632, CF nr.430636, CF nr.430636, CF nr.430672, CF nr.430640, Timișoara, jud. Timiș, beneficiari SC SPORT MECHANICAL WORKSHOP SRL, proiectant: SC PILOT TEAM SRL, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

Arhitect Șef,  
Emilian Sorin Ciurariu

Consilier,  
Edith Sabau