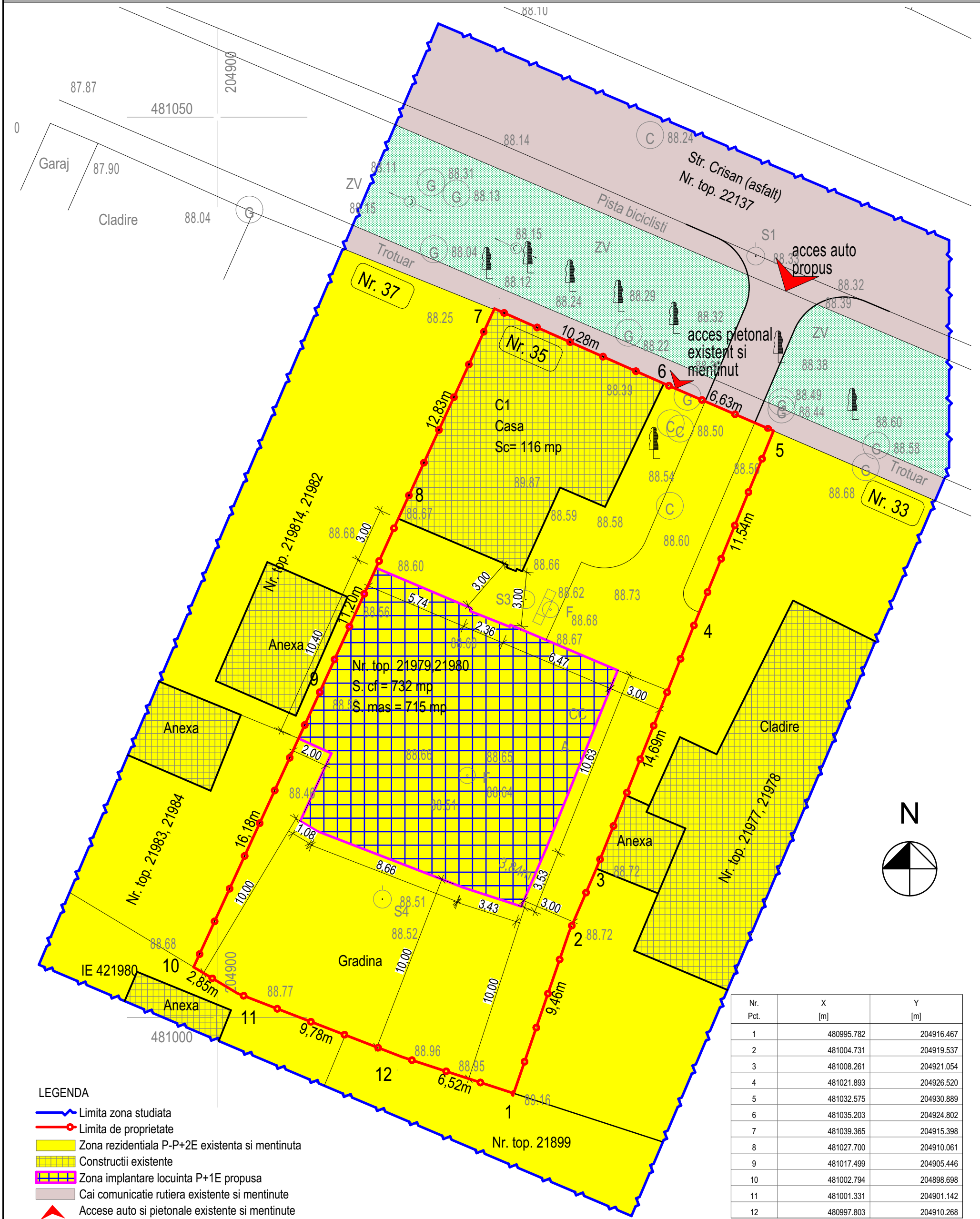


# PUD-Construire locuinta P+1E cu garaj



## LEGENDA

- Limita zona studiata
- Limita de proprietate
- Zona rezidentiala P-P+2E existenta si mentinuta
- Constructii existente
- Zona implantare locuinta P+1E propusa
- Cai comunicatie rutiera existente si mentinute
- ▲ Accese auto si pietonale existente si mentinute

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	480995.782	204916.467
2	481004.731	204919.537
3	481008.261	204921.054
4	481021.893	204926.520
5	481032.575	204930.889
6	481035.203	204924.802
7	481039.365	204915.398
8	481027.700	204910.061
9	481017.499	204905.446
10	481002.794	204898.698
11	481001.331	204901.142
12	480997.803	204910.268

## BILANT TERITORIAL

	mp	%	
TEREN STUDIAT	715	100	Locuinta P S.teren=715mp POT max.=40% CUT max.=1,20
C-TII EXISTENTE	116	16,22	
C-TII PROPUSE	170	23,78	
PLATFORME	178,75	25	
SPATIU VERDE	250,25	35	

Verificator Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data	
	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA <b>BOT LUCIAN COSMIN</b> STR. ANA IPATESCU NR. 15A, LUGOJ T.N.A. - 5075 / TEL. - 0721-373.622 MAIL - ARH.BLC@GMAIL.COM			Beneficiar: <b>GOLUB DUSAN, GOLUB OLIMPIA, CIORAN MELANIA-MARIA, CIORAN MARIUS-PETRU</b>	
				Proiect nr. <b>08/2019</b>	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect: <b>P.U.D.- CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E CU GARAJ</b>	
Sef proiect	<b>arh. Bot Lucian</b>		<b>1:200</b>	Amplasament: <b>Strada Crisan, nr.35, mun. Timisoara, JUD.TIMIS CF 417072, CAD 417072</b>	
Proiectat	<b>arh. Bot Lucian</b>		Data:	Faza: <b>P.U.D.</b>	
Desenat	<b>arh. Bot Lucian</b>		<b>MAR. 2019</b>	Titlu plansa: <b>REGLEMENTARI URBANISTICE</b>	
				Plansa nr. <b>03-U</b>	