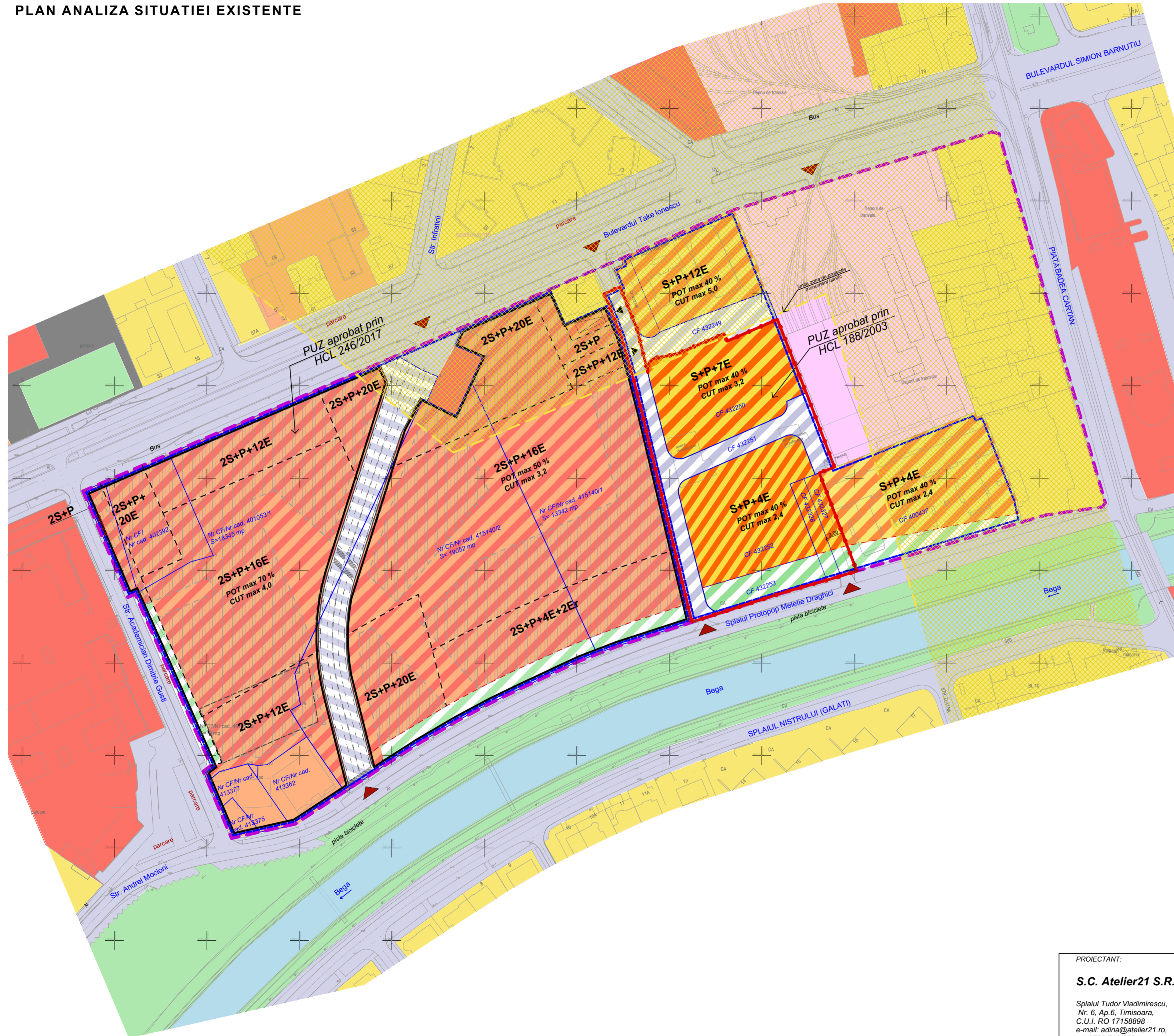
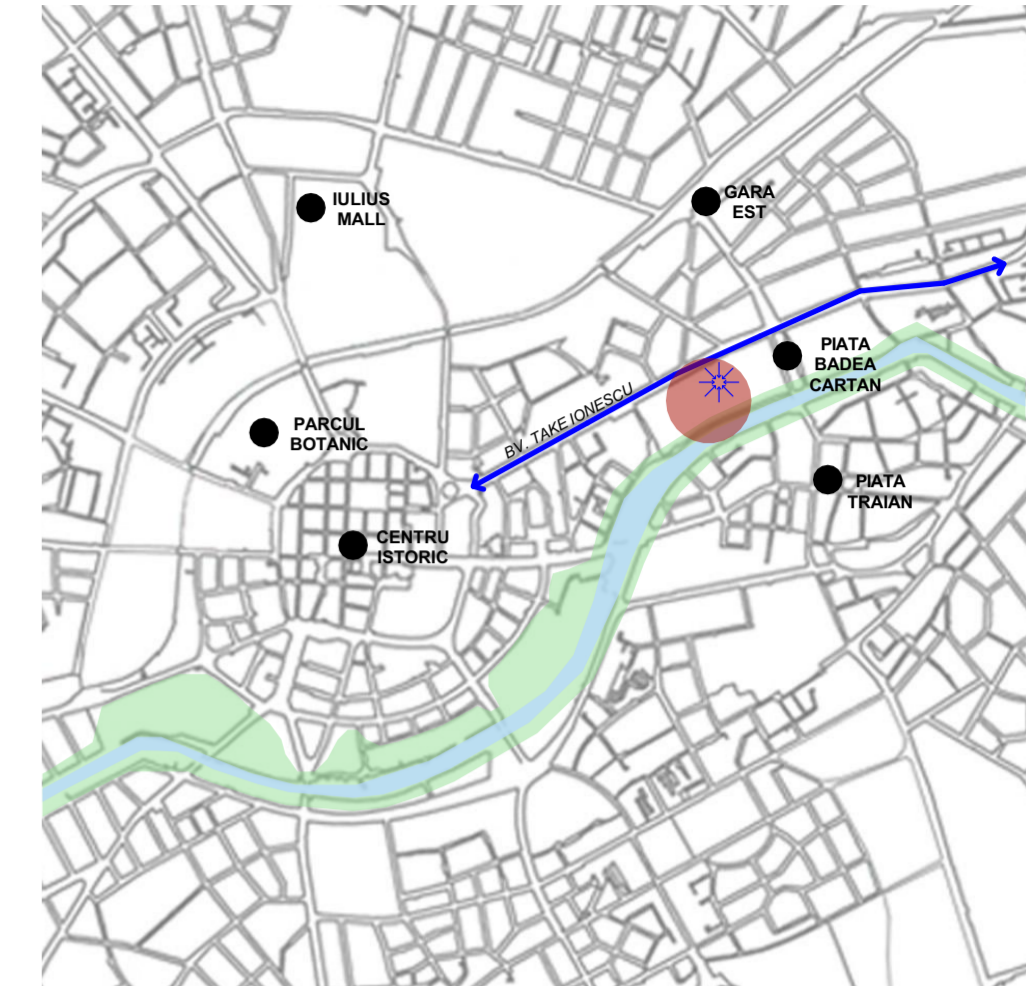


PLAN ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE



PLAN DE INCADRARE IN TERITORIU



LEGENDA :

- LIMITE / ACESE**
- Limita zona reglementata
 - Limite cadastrale
 - Limita de constructibilitate/ retrageri
 - Acces auto si pietonal existent
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- Zona verde existenta
 - Zona pentru locuinte cu functiuni complementare, P-P+2
 - Zona pentru locuinte cu functiuni complementare, peste P+2
 - Zona institutii si servicii publice
 - Zona circulatiei rutiere si constructii aferente
 - Drumuri existente
 - Zona cu caracter predominant rezidential
 - Zona verde, aprobata prin PUZ existent
 - Zona mixta: locuire, birouri, servicii, comert
 - Zona constructibila
 - Drumuri propuse in PUZuri aprobate
 - Zona de protectie monument istoric

PROIECTANT: S.C. Atelier21 S.R.L. Splaiul Tudor Vladimirescu, Nr. 6, Ap.6, Timisoara, C.U.I. RO 17158898 e-mail: adina@atelier21.ro, tel. 0722.718.802	BENEFICIAR: S.C. TAKE PROJECT S.A. Timisoara, str. Take Ionescu, nr. 46C, ap. P.1 C.U.I. 3502233, tel 0256491042, fax 0256491043	DESENAT: arh. Silvia Crisan	PROIECTAT: arh. Dan Munteanu
	DENUMIRE PROIECT: PUZ ILSA II Zona mixta- locuinte colective, spatii expoziionale, servicii, birouri si parcaje	NR. PROIECT: 265 / 2018	FAZA PROIECT: PUZ
	AMPLASAMENT: B-dul Take Ionescu, nr. 46B, Timisoara, C.F. 432250, C.F. 432251, C.F. 432252, C.F. 432253, C.F. 432327, C.F. 432328	DENUMIRE PLANSA: PLAN SITUATIE EXISTENTA	
	DATA: Sept. 2018	SCARA: 1:1500	PLANSA NR: 03.U