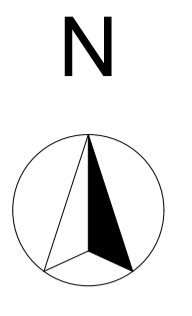


- LEGENDA:**
- LIMITA TOPOGRAFICĂ A TERENULUI CE FACE OBIECTUL P.U.Z.
  - LIMITE PARCELE
  - DRUM DE EXPLOATARE EXISTENT
  - LIMITA JURIDICĂ A CANALULUI DE DESECARI CONFORM PLANULUI PARCELAR
  - LIMITA FIZICĂ A CANALULUI DE DESECARI CONFORM RIDICĂRII TOPOGRAFICE
  - CONDUITE DE CENUȘĂ
  - REȚEA LEA 110kV EXISTENTĂ
  - REȚEA LEA 20kV EXISTENTĂ
  - ZONA DE PROTECȚIE LEA EXISTENTĂ
  - STĂLP LEA EXISTENT
  - CAROIAJ
  - PUNCT DE CONTUR



**PUZ "INTERPORTO - TERMINAL INTERMODAL TIMISOARA"**  
 aprobat cu HCL nr. 31/2003

POT<sub>max</sub> 55%  
 CUT<sub>max</sub> 1  
 VERDE<sub>min</sub> 20%

**PUZ "ZONĂ DEPOZITARE, LOGISTICĂ, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ"**  
 aprobat cu HCL nr. 535/2019

POT<sub>max</sub> 55%  
 CUT<sub>max</sub> 2,2  
 VERDE<sub>min</sub> 25%

**PUZ "MODIFICARE PLATFORMA INDUSTRIALĂ MONLANDYS"**  
 aprobat cu HCL nr. 305/2017

POT<sub>max</sub> 55%  
 CUT<sub>max</sub> 1,5  
 VERDE<sub>min</sub> 20%

**PUZ "PLATFORMA INDUSTRIALĂ MONLANDYS"**  
 aprobat cu HCL nr. 111/2003

POT<sub>max</sub> 55%  
 CUT<sub>max</sub> 1,5  
 VERDE<sub>min</sub> 20%

CONFORM C.U. 2194/26.06.2019  
 SUNT PRELUATE PREVEDERILE

**PUZ "INTERPORTO - TERMINAL INTERMODAL TIMISOARA"**  
 APROBAT CU H.C.L. nr. 31/2003

INDICATORI URBANISTICI EXISTENȚI:

POT<sub>max</sub> 55%  
 CUT<sub>max</sub> 1  
 VERDE<sub>min</sub> 20%

**INVENTAR DE COORDONATE**  
 CF 425759

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	474245.305	202093.467
2	474245.827	202095.739
3	474246.534	202143.104
4	474246.148	202154.907
5	474246.663	202146.808
6	473988.451	202112.040
7	473945.358	202119.608
8	473922.472	202144.913
9	474191.814	201964.892

S=28 1000mp

**INVENTAR DE COORDONATE**  
 CF 425743

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
10	473514.970	202113.247
11	473514.934	202078.885
12	473514.135	202076.469
13	473514.795	202072.465
14	473520.784	201990.212
15	473523.338	201955.093
16	473526.864	201921.182
17	473529.951	201878.385
18	473531.705	201847.120
19	473727.901	201823.907
20	473729.065	201816.773
21	473748.339	201804.459
22	473772.612	201786.641
23	473824.744	201756.508
24	473867.282	201726.567
25	474060.644	201698.177
26	474114.278	201664.444
27	473965.612	202094.283
28	473918.545	202122.605
29	473923.217	202122.605
30	473905.744	202128.482
31	473866.348	202145.140
32	473835.167	202158.068
33	473812.086	202167.020
34	473764.840	202188.228
35	473727.298	202202.279
36	473695.212	202219.968
37	473645.711	202234.703
38	473640.277	202234.711
39	473650.716	202232.755
40	473651.465	202228.196
41	473593.373	202179.386

S=160 0000mp

**INVENTAR DE COORDONATE**  
 CF 425744

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
42	473435.484	201498.092
43	473459.918	201462.132
44	473502.882	201467.004
45	473310.859	201462.704
46	473214.826	201462.164
47	473251.687	201443.346
48	473271.466	201784.672
49	473245.168	201801.096
50	473239.090	201811.371
51	473275.744	201820.528
52	473246.305	201837.453
53	473249.806	201852.945

S=60 0000mp

Sistem de referință planimetric: Stereografic 1970  
 Sistem de referință altimetric: Marea Neagră 1975

<p>Proiectant:                  S.C. "ARHITECT TRIMBITAS" S.R.L.                  Cui 1607800 / 2021-1940-1999                  str. Maria Moșoiu Todorescu nr.2, Timișoara, jud. Timiș                  ☎ (+4) 0744 696 072 / (+4) 0266 43 22 12                  info@arhitecttrimitas.ro</p>	Denumire proiect: <b>PLAN URBANISTIC ZONAL</b> "ZONĂ DEPOZITARE, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE" curți construcții în intravilan Timișoara, zona Calea Șașului, CF nr. 425744, 425745, 422922, 425740, 425745, 422971, 422972, 422968, 422969, 442970, 425750	Nr. proiect: 170/2019  Faza: P.U.Z. Informare