



EXTRAS P.U.G. PROPUS în curs de avizare - Etapa 3 - prin H.C.L. 428/30.07.2013

LEGENDA

LEGENDĂ LIMITE ȘI SIMBOLURI		LEGENDĂ FUNCȚIUNI EXISTENTE / REGLEMENTATE	
	- limita terenului studiat		zonă instituții publice, servicii existente/reglementate
	- construcții existente		zonă locuințe individuale existente/reglementate
	- limita documentației de urbanism aprobate		zonă unități industriale, depozitare existenta/reglementata
	- limita documentației de urbanism în curs de elaborare		zonă spații verzi existenta/reglementata
	- limite parcele existente		ape, canale de desecare existente
	- limita administrativă Timișoara - Moșnița Nouă		zonă locuințe colective cu servicii la parter max. S+P+2E+M/Er existente/reglementate
	- limita de implantare din documentația de urbanism aprobate		zonă locuințe cu funcțiuni complementare propunere PUG existent
	- zona constructibilă în cadrul parcelei în documentația de urbanism aprobate sau în curs de elaborare		zonă instituții publice, servicii propunere PUZ în lucru/PUG existent
	- zona de protecție conductă de gaz		zonă spații verzi propunere PUZ în lucru/PUG existent
	- zona de siguranță conductă gaz - 6 m	UTILITĂȚI ȘI PROTECȚII	
	- conductă de gaz existent pe teren		CĂI DE COMUNICAȚII
	- conductă de gaz repositionat conform documentațiilor de urbanism aprobate		- căi de comunicații rutiere și amenajări aferente existente
	- zona de protecție conductă de gaz		- căi de comunicații rutiere și amenajări aferente reglementate
	- zona de siguranță conductă gaz - 6 m		- căi de comunicații rutiere și amenajări propuse prin studiu de cvartal aferent PUZ aprobat prin HCL 283/2019
			- prospect stradal propus

Spațiu pentru ștampile :

Specialist RUR	arh. Răzvan Negrișanu			Referat / Expertiza Nr. / Data	
Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Beneficiar:	Proiect nr.:
	S.C. RD Sign S.R.L. Timișoara, Str. Vulturilor nr. 14 Reg. Com. J35/4590/1992 C.U.I. 3981516 Tel. 40/0722624862 E-mail: studio@rdsign.ro			Carpați Maria, Jabri Tabrizi Elena, SC SPOREA COM SRL, Municipiul Timișoara	282/HRB/20
	Nume	Semnatura	Scara:	Denumire proiect	P.U.Z. - S.O.
	arh. Răzvan Negrișanu		1:2000	PUZ - Spații comerciale și servicii și modificare P.U.Z. aprobat prin HCL nr. 283/2019	
Proiectat	arh. Răzvan Negrișanu		A2	Titlu planșă:	Planșă nr.:
	arh. Zsuzsa Czirják		Data: martie 2020	STUDIUL CVARTAL	02-A
Desenat	arh. Zsuzsa Czirják				