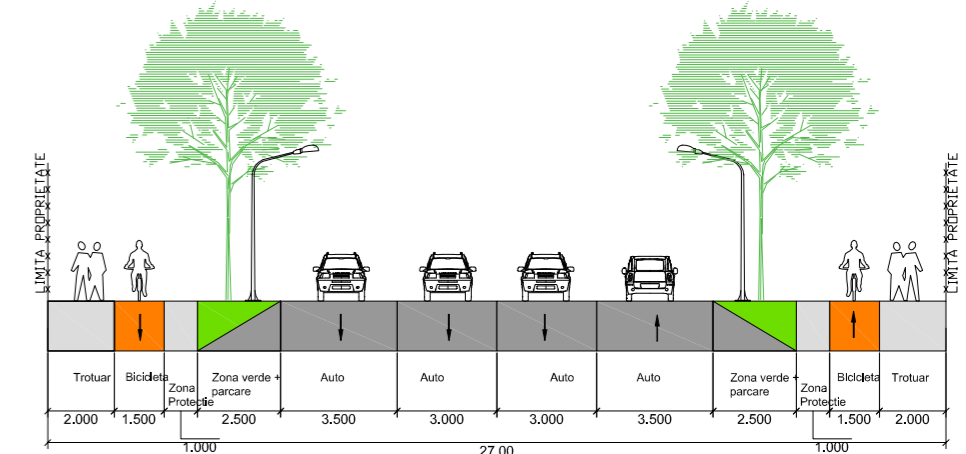
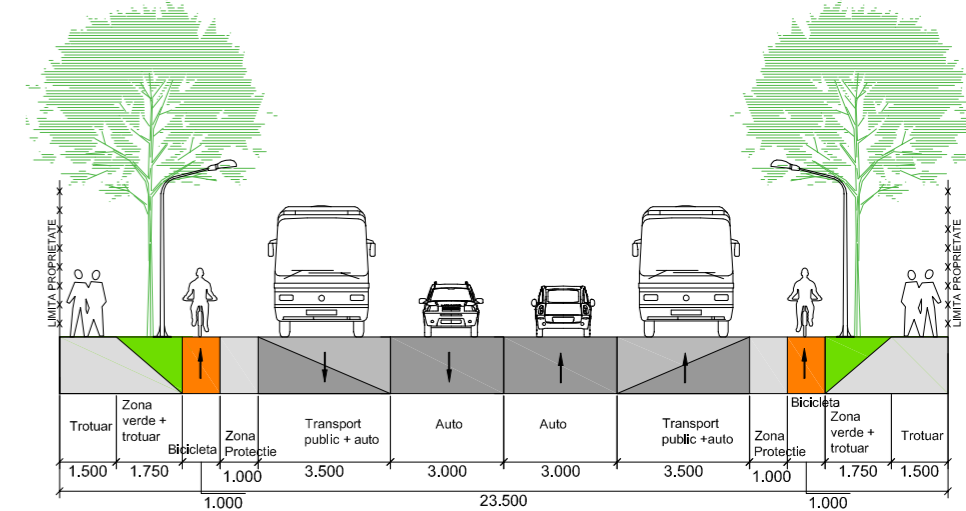


Profil Transversal 12 -lățime 27m



Profil Transversal 53 -lățime 23.5m



PLAN URBANISTIC ZONAL
- LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE -

LEGENDA

- Limita teritoriului studiat
- Limita teren reglementat
- Zona locuinte / constructii pt maxim 2 familii -existenta
- Zona locuinte colective / constructii pt locuinte colective -existenta
- Zona institutiilor si servicii publice / constructii pt. institutiilor, servicii si comerț -existenta
- Zona unitati industriale -existenta
- Circulatiile auto / pietonale -existente
- Zona verde de aliniament -existenta
- Acces auto existent

	Situatia existenta	
	suprafata	%
Terenul reglementat	2 031 mp	100%
Zona pt locuinte colective si functiuni complementare (peste P+2E) - conform PUG	679 mp	33%
Zona unitati industriale - conform PUG	1352 mp	67%
Suprafata construita - conform CF	382 mp	18,08%
Suprafata construita - existenta in teren	824 mp	40,57%

SU STAMP proiectare complexă în construcții civile și industriale			S.C. SU STAMP S.R.L. Timisoara, Str. Bucovinei Nr. 63a Reg. Com. J352504/2011 C.I.F. 29340981 E-mail: Sustamp@gmail.com		Beneficiar: S.C. AGIL GROUP S.R.L.		Proiect nr.: 16-LAZ-19	
					Amplasament: Timisoara, str. Ghe. Lazar, nr. 17 C.F. nr. 403060 Timisoara		Faza: PUZ	
			Scara: 1:1000		Titlu proiect: LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE		Faza: PUZ	
Șef proiect Arh. Baia D.			Desenat Arh. Onet A.		Titlu planșă: SITUATIA EXISTENTA		Planșa nr.: 02	
Proiectat Arh. Baia D./ Arh. Folea D.			Data: Noiembrie 2019					

