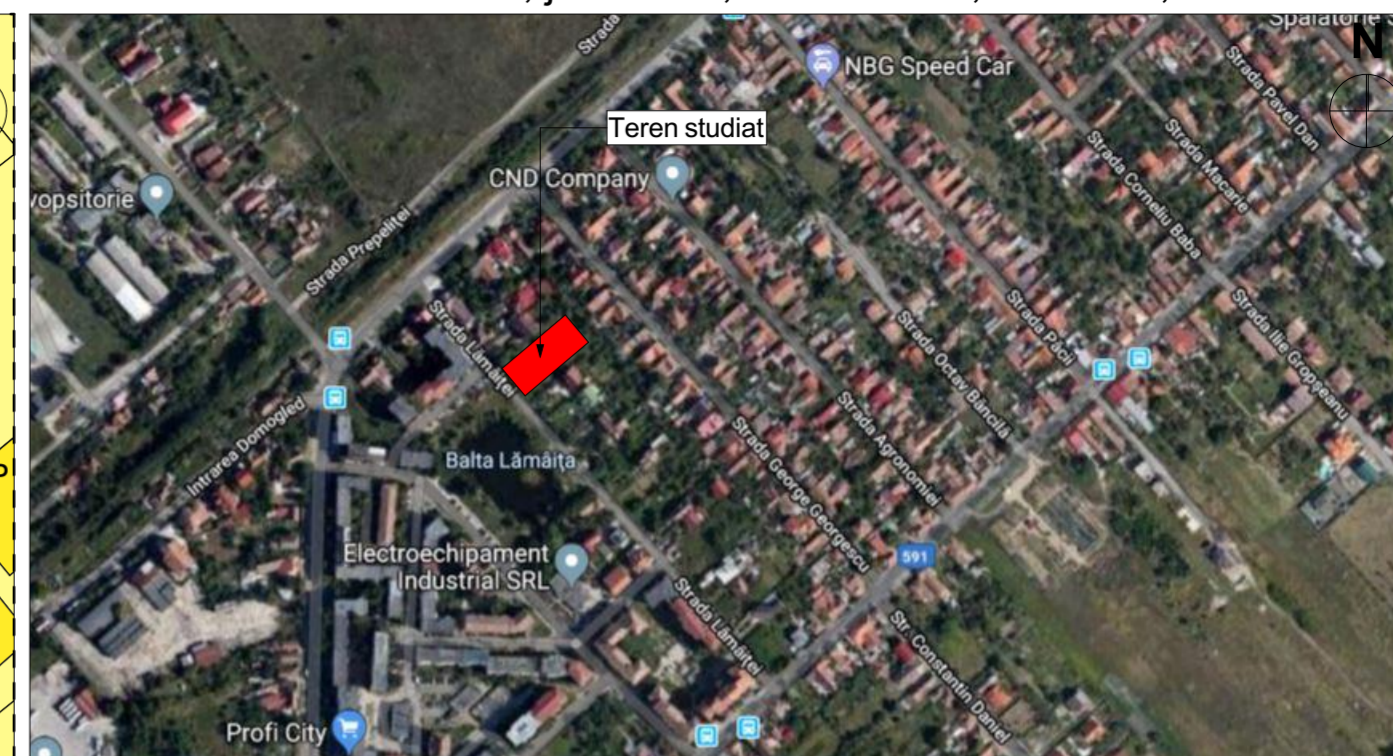


# PLAN URBANISTIC ZONAL - LOCUINTE INDIVIDUALE INSIRUIE IN REGIM P+2E

mun. Timisoara, jud. Timis, str. Lamaitei, nr. 32-34, CF 443626



## LEGENDA

- LIMITE**
- Limita teren ce se reglementeaza
- UTILITATI. ZONE DE PROTECTIE.**
- Linie electrica aeriana LEA 110kW
- Linie electrica aeriana LEA JT
- ZONIFICARE EXISTENT**
- Zona pentru locuinte cu regim mic de inaltime P, P+1E
- Locuinte individuale cu regim mic de inaltime P, P+1E
- Zona pentru locuinte colective
- Locuinte colective
- Zone verzi
- Balta Lamaita
- Circulatii auto si pietonale
- Vegetatie inalta existenta pe sit
- Acces auto existent

## BILANT TERITORIAL

S CF443626	2 758.00 mp
S masurata	<b>100% - 2 758.00 mp</b>
Zona de locuinte si functiuni complementare cu locuinte pentru max. 2 familii	<b>100% - 2 758.00 mp</b>

## INDICI URBANISTICI

P.O.T. existent =	<b>0%</b>
C.U.T. existent =	<b>0,0</b>

Verficator/Expert:		referal/ expertiza nr.	
	<b>S.C. NOD PROJECT S.R.L.</b> Timisoara, str. Alexandru Macedonski, nr. 1 tel: 0744 960 046, email: miron_suteu@yahoo.com	Beneficiar:	SC D'AR-TEX IMOBILIARE SRL
		Titlu proiect:	PUZ - Locuinte individuale insiruite in regim P+2E
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara :
Sef proiect:	arh. Miron Suteu		Amplasament:
Verficator:	arh. Carmen Falnita		1:500
Proiectat	arh. Miron Suteu		Data :
si desenat:	arh. Frujina Neagu		12/2019
			Titlu plansa:
			mun. Timisoara, jud. Timis, str. Lamaitei, nr. 32-34, CF 443626
			Plan situatie existent
			Nr. dr.:
			4/2018
			Faza:
			PUZ
			Nr. pl.:
			A02