

S.C. COLTERM S.A.

S.C. COLTERM S.A. Timișoara are ca obiect principal de activitate producția, transportul, transformarea, distribuția și furnizarea energiei termice, producția energiei electrice, precum și exploatarea, întreținerea, repararea și dezvoltarea rețelelor termice și a instalațiilor din punctele și centralele termice. De asemenea, prin intermediul stațiilor de hidrofor din 46 puncte și centrale termice asigurăm apă rece la toate imobilele cu mai mult de P+4 nivele.

1. STRUCTURA ORGANIZATORICĂ A SOCIETĂȚII

Obiectul de activitate, componența, numele coordonatorului de compartiment.

Conducerea executivă a S.C. COLTERM S.A. este asigurată de un director general, un director general adjunct și 4 directori adjuncți ce coordonează direcțiile: dezvoltare+investiții, economică, producție, exploatare și reparații, numărul total de angajați ai societății fiind 1312.

Directorul General - Pițurcă Simu Ion

Aplică strategia și politicile de dezvoltare ale societății, aprobate de Adunarea Generală a Acționarilor.

Număr de posturi: 54

Coordonează direct următoarele compartimente și activități:

Serviciul resurse umane - Adam Cornelia

Obiect de activitate: asigură personalul necesar pe meserii, grad de calificare și specialități; elaborarea normelor de muncă și a atribuțiilor de serviciu; respectarea procedurilor și reglementărilor în vigoare la angajare, promovarea și eliberarea din funcție precum și la desfacerea contractului de muncă; gestiunea fondului de salarii; întocmirea dosarului cărții de muncă pentru timpul lucrat în societate respectiv dosarul de pensionare;

Oficiul juridic - Ardelean Dan

Obiect de activitate: asigură reprezentarea și susținerea intereselor societății în fața instanțelor judecătorești, organelor de urmărire penală, notariatelor de stat precum și în raporturile cu persoanele fizice și juridice.

Serviciul implementare programe informatice și sisteme IT - Rușet Ivantie

Obiect de activitate: asigură eficientizarea sistemului IT al societății și integrarea acestuia în sistemul informațional prin utilizarea tehnicilor și tehnologiilor informatice.

Controlul financiar intern - Georgescu Vasile

Obiectul de activitate: cuprinde controlul general stabilit prin programele tematice aprobate sau în baza sarcinilor de analiză și control date de directorul general, efectuarea controlului financiar de gestiune în conformitate cu prevederile legale în vigoare

Biroul relații, comunicare - Bugarschi Mirela

Obiect de activitate: elaborează și redactează răspunsuri la scrisori, sesizări și reclamații adresate de persoane fizice sau juridice; organizează evenimente de presă cu participarea reprezentanților mass-media pentru prezentarea aspectelor de interes public; actualizează baza de date din activitatea societății necesară activităților de informatizare a operatorilor și utilizatorilor de servicii publice.

Directorul General Adjunct – ing. Matei Aurel

Număr de posturi: 36

Asigură relația cu Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, prin responsabil delegat, și coordonează direct:

Biroul securitatea instalațiilor, protecția muncii - Ivan C-tin

Obiect de activitate: Supravegherea tehnică a instalațiilor, echipamentelor, proceselor și construcțiilor din centrale; pregătirea și recepția lucrărilor de reparații de mare complexitate ce conțin modernizări, investiții, re tehnologizări, extinderi; asigură îndeplinirea procedurilor impuse de reglementările în vigoare în activitățile de urmărirea și comportarea construcțiilor; control defectoscopic nedistructiv ISCIR, sudură, urmărirea comportare metal și gaze naturale; protecția mediului; Asigură depistarea factorilor de risc profesional și evaluează influența lor asupra capacității de muncă și sănătate a personalului muncitor, precum și posibilitatea de apariții a îmbolnăvirilor profesionale.

Biroul dezvoltare - investiții - Avram Mircea

Obiect de activitate: asigură îndeplinirea sarcinilor ce revin societății în activitatea de fundamentare a lucrărilor de investiții, de recepționare și punere în funcțiune a acestora și de achiziții a dotațiilor și utilajelor independente.

Compartimentul proiectare, implementare sisteme de calitate în unitate - Rădulescu Gheorghe

Obiect de activitate: coordonarea și controlul, din punct de vedere al asigurării calității, a activităților care se desfășoară în societate; asigurarea INTER-SC COLTERM din punct de vedere al asigurării calității, cu furnizorii de produse/servicii.

Departamentul achiziții comercial - Vârjoghe Vergică

Număr posturi: 68

Obiect de activitate: respectarea procedurilor legale pentru atribuirea contractelor de achiziție publică, a valorificării prin vânzare a deșeurilor, materialelor, pieselor de schimb, echipamentelor și utilajelor în conformitate cu legislația în vigoare; elaborarea documentelor de licitație și de organizare a acestora pentru achiziționarea bunurilor, serviciilor și lucrărilor; asigură derularea contractelor de procesare a resurselor energetice în vederea producerii de energie pentru consum intern și extern; asigură controlul, coordonarea și utilizarea parcului auto și căi ferate și urmărirea consumurilor specifice aferente acestuia.

Direcția de Producție - director producție – Mîțu Cristian

Număr posturi: 453

Obiect de activitate: producția și transportul energiei termice primare și asigură realizarea scopului principal al societății și anume: producerea energiei electrice și termice prin transformarea combustibilului; executarea lucrărilor de reparații la echipamentele, instalațiile și construcțiile din centrale cu scopul de menținere a acestora în limitele parametrilor nominali; asigură execuția de confecții și recondiționări de piese de schimb pentru echipamentele și instalațiile care se repară.

Activități coordonate:

Biroul producție - Sponor Sorin

- coordonarea operativă a stării agregatelor de bază și a regimurilor de funcționare a centralelor din cadrul societății pe baza programelor stabilite;

- asigură optimul economic pe baza acestor regimuri de funcționare în condiții de siguranță de funcționare.

Secția exploatare - întreținere CET Centru șef secție - Milulescu Ilie

Secția exploatare - întreținere CT Sud șef secție – Barboni Valeriu

Secția de reparații șef secție - Bătinaș Dan

Direcția Economică - director economic - Buciu Ionel

Număr posturi: 30

Obiect de activitate:

- organizează și conduce contabilitatea, prin asigurarea unei evidențe stricte a patrimoniului, fondurilor fixe și circulante, a celorlalte valori materiale și bănești, clienților, furnizorilor, decontărilor și derulării creditelor bancare, investițiilor și celorlalte elemente patrimoniale, precum și a rezultatelor economico-financiare, în strânsă corelație cu prevederile din buget;

- răspunde de gestionarea eficientă a patrimoniului societății și efectuează periodic inventarierea acestuia, cu regularizarea diferențelor și evidențierea acestora în contabilitate;

- răspunde de întocmirea bilanței de verificare și bilanțul contabil la nivelul societății; urmărește încasarea creanțelor;

- răspunde de finanțarea activității în ansamblu, în toate domeniile de activitate, în corelare cu BVC aprobat și cu situația financiară pe termen mediu și lung a societății;

Coordonează direct următoarele activități:

Biroul financiar - Breje Lazăr

Obiect de activitate: urmărește încasarea operativă a creanțelor și virarea la termen a obligațiilor față de bugetul de stat și local, achitarea la termen și în condițiile legale a obligațiilor față de furnizori. Asigură contractarea creditelor, urmărind asigurarea lichidităților necesare.

Biroul contabilitate – Florea Maria

Obiect de activitate: asigură îndeplinirea sarcinilor ce revin societății în domeniul contabilității generale, contabilității investițiilor, a decontărilor cu terții și inventarierii patrimoniului, întocmirea bilanțului contabil, urmărind asigurarea corelațiilor pe total societate și avizarea /aprobarea acestora conform prevederilor legale.

Biroul costuri –patrimoniu - Sturm Margarete

Obiect de activitate: asigurarea fundamentării și susținerii indicatorilor bugetului de venituri și cheltuieli (BVC), aferent societății și defalcarea lui pe elemente de cost, resurse și perioade de timp, transmiterea lui la cei interesați și urmărirea realizării lui cu eficiență.

Departamentul distribuție facturare-încasări - Ivan Ana

Număr posturi: 33

Obiect de activitate:

- asigură îndeplinirea sarcinilor ce revin societății în domeniul contabilității generale, contabilității investițiilor, a deconturilor cu terții și inventarierii patrimoniului pe sectorul distribuție, asigurând verificarea aferentă acestei activități.

- asigură întocmirea documentelor pentru încasarea contravalorii prestațiilor efectuate de societate;

- încasează de la beneficiarii de servicii sumele facturate urmând ca în decurs de 24 ore să predea banii casierului colector cu respectarea dispozițiilor legale; ducerea somațiilor de plată la beneficiar; anunță compartimentul contracte despre eventualele modificări depistate pe teren,

firme închise sau în concediu, apariții de noi firme, beneficiarii racordați fără a avea contracte de furnizare; încasarea facturilor la sediu.

Direcția Exploatare - director Avramovici Viorel

Număr posturi: 79

Asigură parametrii și regimurile de funcționare ale energiei termice distribuite.

Coordonează direct în cadrul distribuției de energie următoarele sectoare de activitate:

Biroul Exploatare – Megyes Iuliu

Obiect de activitate: Gestionează energia termică, energia electrică, apa, gazul metan, și urmărește exploatarea eficientă a instalațiilor societății pentru livrarea energiei termice și a apei calde menajere către beneficiarii prestațiilor unității având ca obiect de activitate: utilizarea rațională a energiei termice și electrice, apei, gazului metan.

Biroul Furnizare - Ivan Ioan

Obiect de activitate: biroul asigură prin activitatea sa calcularea consumurilor pe perioada de facturare, verificarea și avizarea proiectelor de contorizare.

Sector Metrologie – Abrudan Gheorghe

Obiect de activitate: evidența, verificarea, repararea și etalonarea mijloacelor fixe și a aparaturii supuse controlului metrologic și ISCIR (aparate de măsurat temperaturi, presiuni, debite, energie termică), precum și a aparaturii de protecție, automatizări, contoare.

Dispeceratul de termoficare:

Obiect de activitate: asigură în permanență buna funcționare a Punctelor Termice și Centralelor Termice; înregistrează parametrii P.T. și C.T. pentru încadrarea în graficul de reglaj calitativ de livrare a agentului termic și apă caldă menajeră pentru toți consumatorii.

Direcția Tehnică - Reparații director - Dumitrescu Mugurel

Număr de posturi: 558

Asigură întreținerea, reparațiile și exploatarea instalațiilor de termoficare.

Coordonează direct următoarele compartimente și activități:

Biroul Aprovizionare – Matache Lucian

Obiect de activitate: asigurarea cu materiale, reperi și utilaje a planului de reparații și întreținere anual.

Biroul tehnic– Reparații - Mereuță Silviu

Obiect de activitate:

- urmărește întocmirea contractelor cu furnizorii de materiale și utilaje specifice, precum și cele cu firmele specializate pe lucrări de construcții și instalații.
- urmărește, în colaborare cu Biroul Contabilitate, realizarea consumurilor specifice; calitatea și termenele de execuție a lucrărilor de reparații și întreținere.

Secțiile I, II, III de distribuție a energiei termice:

Obiect de activitate: întreținerea - repararea și exploatarea în bune condiții a P.T. și C.T. în vederea furnizării către abonați a agentului termic și a apei calde menajere.

Urmărește implementarea în procesul de producție și reparații a tehnologiilor moderne existente, realizarea documentației tehnice pentru modernizări în P.T./C.T, precum și a rețelelor aferente.

Secția IV - producție, utilaje, coloana auto:

Obiect de activitate: pregătirea bazei materiale, lansare și execuție a pieselor de schimb noi și recondiționate; asigură efectuarea lucrărilor de intervenție, revizii, reparații și construcții la instalațiile de distribuție a energiei termice, încadrarea în normele de calitate a executării lucrărilor.

2. SINTEZA ACTIVITĂȚII PE ANUL 2004

A. Activitatea Economico – Financiară:

Cifra de afaceri: 1.626.481 mil. lei

Profit brut (prezumat): 10.000 mil. lei

Profitul este posibil să fie majorat cu diferențe favorabile de curs valutar aferente creditelor angajate în anii anteriori.

Unitatea a achitat integral și la termen toate obligațiile față de bugetul local și de stat.

B. Activitatea de producție, exploatare și furnizare energie termică și producție energie electrică:

1. Energie termică (apă fierbinte) produsă în CET Centru și CET Sud: 1.141.682 Gcal
2. Energia termică (apă fierbinte) livrată în punctele termice COLTERM: 957.273 Gcal
3. Energia termică (apă fierbinte) furnizată la P.T. Industriale: 19.805 Gcal
4. Energie termică produsă în centralele termice de cvartal: 107.801 Gcal
5. Energie termică furnizată din P.T./C.T. COLTERM: 952.256 Gcal
6. Apă caldă menajeră livrată: 5.841.321 mc
7. Apă rece hidrofor livrată: 1.343.069 mc
8. Energie electrică produsă: 17.569 Mwh
9. Energie termică (abur) produsă: 57.998 Gcal
10. Energie termică(abur) livrată: 34.237 Gcal

Activitatea de întreținere, reparații și Investiții

Investiții, întreținere și reparații din surse proprii pentru activitatea de producție energie termică pentru perioada 1.01-31.12.2004:

Valoarea totală a lucrărilor de investiții realizate din surse proprii pentru activitatea de producție este de 124.004 mil. lei din care:

- CET Timișoara pe lignit: 16.726 mil. lei unde principalele lucrări au fost:
 - a) Evacuarea zgurii și cenușii sub formă de șlam dens
 - b) Depozit sare
 - Instalație de cântărire vagoane de păcură la CET Centru Timișoara: 2.260 mil. lei
 - Reabilitare CAF tip 4: 13.279 mil. lei
 - Dispecer de termoficare - Instalații tehnologice: 1.926 mil. lei
 - Utilizarea unor turbine de mică putere ca alternativă pentru SR la CT Sud: 562 mil. lei
- Reamenajare Nod Hidrotehnic de folosință complexă Bega Timișoara: 1.862 mil. lei
- Modernizare captare cenușă din gazele de ardere de la CAF nr.2 – CT pe lignit: 15.882 mil. lei
- Modernizare stație pompe de termoficare din CET Centru Timișoara: 14.602 mil. lei

- Retehnologizarea rețelelor primare de termoficare din municipiul Timișoara în sistem preizolat: 29.090 mil. lei, în cadrul căreia s-au realizat:
 - Rețea termică primară Bd. L. Rebreanu Zona Billa 2xDn 900 L = 74 m (proiect tehnic)
 - Racord termic primar la PT 29 2x Dn 150 mm L = 365 m
 - Racord termic primar la PT 10A 2x Dn 200 mm L = 360 m
 - Racord termic primar la PT 10B 2x Dn 100 mm L = 105 m
 - Racord termic la PT 74 2x Dn 100 mm L = 205 m
 - Magistrala III termoficare 2x Dn 1100 mm L = 180 m (proiect tehnic)
 - Racord termic la baza sportivă electrica 2x Dn 80 L = 350 m
 - Racord termic primar la PT 59 2x Dn 150 mm L = 80 m
 - Rețea termică primară str. Cercului 2x Dn 1000 L = 125m
 - Dotații și utilaje independente: 13.632 mil. lei
 - Studii de fezabilitate și prefezabilitate 5.925 mil. lei
 - Alte investiții: 8.258 mil. lei

Valoarea lucrărilor de întreținere și reparații din surse proprii pentru activitatea de producție este de 70.600 mil. lei, din care principalele lucrări sunt:

- stație descărcare cărbune CT Sud
- Amenajări în gospodăria de păcură CET Centru
- Reabilitări clădiri CAF-uri CET Centru

Investiții, întreținere și reparații din surse proprii pentru activitatea de distribuție energie termică în perioada 1.01.2004-31.12.2004:

Valoarea totală a lucrărilor de întreținere și reparații în activitatea de distribuție este de 21.403 mil. lei din care:

- Reparații rețele secundare: 11.232 mil. lei
- Reparații interioare PT/CT: 9.595 mil. lei
- Lucrări interioare de întreținere și reparații automatizare și contoare: 576 mil. lei

Pentru refacerea drumurilor publice afectate de către reparațiile pe rețele s-au executat de către firme specializate lucrări în valoare de 5.171 mil. lei.

Valoarea totală a lucrărilor de investiții este de 93.014 mil. lei după cum urmează:

a). Valoarea totală a lucrărilor de investiții din fonduri proprii: 57.713 mil. lei din care:

Echipamente: 8.405 mil. lei

Utilaje și dotări: 6.181 mil. lei

Rețele și reabilitări: 43.127 mil. lei după cum urmează:

- Rețele termice: 32.671 mil. lei, adică 20.549 mil. lei rețele + 12.122 mil. lei refacerile aferente
- Rețele circulație a.c.m: 1.573 mil lei adică 1.440 mil. lei rețele + 133 mil. lei refacerile aferente
- Reabilitări C.T. și P.T.: 8.883 mil. lei

S-au executat rețele termice secundare în sistem preizolat în lungime de 4422 ml pe următoarele străzi:

PT/CT	Adresa lucrării	Nr.	Lungime traseu [m]
PT 43A	Domașneanu	60	30
PT 43A	Mircea cel Bătrân	55;56	55
PT 43	Cetății	1/3	12
PT 28	Ecoului / Irlanda	2;55	113
PT 29	Padeș / Perlei,18	2;18	116

PT 41	Lotusului	A91;A99	100
PT41	Băncii	B117;B122	122
PT 26	C. Aradului	33	139
PT 33	Liniștei	5	12
PT 33	Liniștei	1;3	43
PT 49A	Libelulei/Teiului	2;12	158
PT 19	T. Ionescu	8;20	136
PT 22	T. Ionescu / Olimpiadei	13;22	252
PT 25	I. Doinei	5	62
PT 25	I. Doinei	9	256
PT 71	Topologului	2;6	128
PT 75	Dorobanților	D14	90
PT 10	Baba Dochia	15	85
PT 10A	A. Șaguna	A5-A7	155
PT 18	Socrates	17	129
PT 92	Lidia - Luminii	111	400
PT 57	Albac	27	91
PT 52	Basmului	1	158
PT 51	Coresi	30	92
PT 54	Martirilor	37A	106
CT Păltiniș	Ghirlandei	1A	15
CT Păltiniș	S. Titel	2,4,6	45
PT 62	I. Maniu	2	40
PT 69	L. Rebreanu	1/2-1/3	50
PT 85	Lacului	12,14	28
PT 85	Teatrului	3	200
PT 86	Poeniței	9	141
PT 54	Lidia - Cântului	67 - 24	147
PT 87	Transilvania	10-12	116
PT 56	Cerna - Stejarul	4 -14	317
PT 92	Lidia	113-131	203
PT 32	Răsăritului	18	80
TOTAL			4422

S-au executat rețele de apă rece hidrofor în lungime de 987 ml pe următoarele străzi:

PT/CT	Adresa lucrării	Nr.	Lungime traseu [m]
PT 44	Bogdăneștilor	2	157
PT 37	C. Aradului	140;142	325
PT 19	T. Ionescu	8;20	136
PT 98	Zona Steaua	Bl. 11-48	153
PT 75	S. Bărnăuțiu / Dorobanților	56;7	216
TOTAL			987

Dotări, utilaje și echipamente:

În anul 2004 au fost achiziționate și montate:

- 12 schimbătoare de căldură cu plăci pentru apă caldă menajeră.
- 8 aparate pentru acumulare

- 10 transformatoare pentru încălzire.
- 8 cazane PA 25
- 10 electropompe încălzire
- 2 electropompe hidrofor
- 4 stații de tratare
- reabilitări puncte termice:
- Etapa I: P.T. 32, P.T. 50, P.T. 83, P.T. 86 și P.T. 75
- Etapa a II-a: P.T. 29, P.T. 47, P.T. 10 D și C.T. Diana

Investiții din alte surse:

Lucrări de investiții realizate cu fonduri de la bugetul de stat și local în valoare totală de 35.301 mil. lei și anume:

- plata contoare energie termică conform H.C.L 768/26.10.2000 în valoare de 24.001 mil. lei.
- Reabilitare R.T.S. P.T. 56 conform H.C.L 364 / 2000 în valoare de 1.898 mil. lei
- Reabilitare R.T.S. P.T. 32 conform H.C.L 92 / 1999 în valoare de 1.800 mil. lei
- Reabilitare R.T.S. P.T. 87 conform A.C.M.F 2659 / 1998 în val. de 2.499 mil. lei
- Reabilitare R.T.S. zona Lidia conform H.C.L 394 / 2000 în val. de 2.600 mil. lei
- Modernizare C.T. și R.T.S. Aeroport conform H.C.L 403 / 2002 în valoare de 2.503 mil. lei

Investiții din fondul special pentru dezvoltare energetică în valoare de 4.870 mil. lei, pentru obiectivul "Reabilitare CAF tip 4 la CET Centru".

3. OBIECTIVE PENTRU ANUL 2005

A. Propuneri de investiții necesare producției de energie termică și electrică pe anul 2005:

Investiții din surse proprii pentru activitatea de producție energie termică și electrică: 117.700 mil. lei, din care:

- a) Centrala Electrică de Termoficare pe lignit Timișoara 16.300 mil. lei
- b) Retehnologizarea rețelelor primare de termoficare 40.000 mil. lei
- c) Utilizarea unor turbine de mica putere ca alternativa pentru SRR din CT Timișoara Sud 20.000 mil. lei
- d) Modernizarea rampei de descărcare păcură și a separatorului de păcură CET Timișoara Centru 5.000 mil. lei
- e) Centrala Electrica de Termoficare Timișoara Centru. Reabilitare CAF – 100 Gcal/h nr. 3 20.000 mil. lei
- f) Casa de recreare Bella Vista 3.000 mil. lei
- g) Baza de recreare CT Sud Timișoara 10.000 mil. lei
- h) Cheltuieli pentru imobilizări necorporale 200 mil. lei
- i) Cheltuieli pentru S.P.F. și S.F. 2.500 mil. lei
- j) Dotări și utilaje independente pentru activitatea de producție 4.000 mil. lei.

Investiții din alocații bugetare (conform O.U.G. 48/2004) pentru activitatea de producție energie termică și electrică: 160.000 mil. lei, din care:

- a) Utilizarea unor turbine de mica putere ca alternativa pentru S.R.R. din C.T. Timișoara Sud 40.000 mil. lei

- b) Centrala Electrică de Termoficare Timișoara Centru - Reabilitare CAF – 100 Gcal/h nr. 3 60.000 mil. lei
- c) Modernizarea P.T. Freidorf prin instalarea unei unități de cogenerare cu motor termic 60.000 mil. lei

B. Propuneri de investiții necesare la activitatea de distribuție și centrale termice de cartier pe anul 2005:

Investiții din surse proprii pentru activitatea de distribuție în valoare 84.449 mil. lei, din care:

- a) Echipamente în valoare de 7.449 mil. lei, alcătuite din:
 - Schimbătoare de căldură cu plăci pentru a.c.m. 12 buc. 975 mil. lei
 - Schimbătoare de căldură cu plăci pentru încălzire 18 buc. 2.835 mil. lei
 - Cazane tip PA25 6 buc. 2.490 mil. lei
 - Stații tratare 3 buc. 321 mil. lei
 - Electropompe încălzire 6 buc. 828 mil. lei
- b) Utilaje și dotări în valoare de 4.000 mil. lei, alcătuite din:
 - Tehnică de calcul (inclusiv licențe) 500 mil. lei
 - Echipament detecție avarii 300 mil. lei
 - Utilaje transport și terasamente 3.000 mil. lei
 - Sală multifuncțională 200 mil. lei
- c) Rețele și reabilitări C.T./P.T. în valoare de 73.000 mil. lei, din care:
 - Rețele termice secundare și apă rece hidrofor 46.000 mil. lei
 - Rețele pentru recirculare a.c.m. 2.000 mil. lei
 - Reabilitare P.T, C.T. și clădiri anexe 5.000 mil. lei
 - Transformare P.T. Freidorf în C.T. 20.000 mil. lei

NOTĂ: Toate valorile sunt fără T.V.A.

Prescurtări folosite:

- C.T. - centrală termică
- P.T. - punct termic
- R.T.S. – rețea termică secundară
- a.c.m. - apă caldă menajeră
- S.F. - studiu fezabilitate
- S.P.F. - studiu prefezabilitate
- C.A.F. - cazan apă fierbinte
- S.R. - stație reducere
- S.R.R. - stație reducere răcire