

S.C. COLTERM S.A.

S.C. COLTERM S.A. Timișoara are ca obiect principal de activitate producția, transportul, transformarea, distribuția și furnizarea energiei termice, producția energiei electrice, precum și exploatarea, întreținerea, repararea și dezvoltarea rețelelor termice și a instalațiilor din punctele și centralele termice. De asemenea, prin intermediul stațiilor de hidrofor din 46 puncte și centrale termice asigurăm apă rece la toate imobilele cu mai mult de P+4 nivele.

1. STRUCTURA ORGANIZATORICĂ A SOCIETĂȚII

Obiectul de activitate, componența, numele coordonatorului de compartiment

Conducerea executivă a Societății Comerciale COLTERM S.A. este asigurată de un director general, un director general adjunct și 4 directori adjuncți ce coordonează direcțiile: dezvoltare+investiții, economică, producție, exploatare și reparații, numărul total de angajați ai societății fiind 1296.

Directorul General Simu Ion Pițurcă.

Aplică strategia și politicile de dezvoltare ale societății, aprobate de Adunarea Generală a Acționarilor.

Coordonează direct următoarele compartimente și activități:

Număr de posturi: 54

Serviciul resurse umane - Adam Cornelia

Obiect de activitate: asigură personalul necesar pe meserii, grad de calificare și specialități; elaborarea normelor de muncă și a atribuțiilor de serviciu; respectarea procedurilor și reglementărilor în vigoare la angajare, promovarea și eliberarea din funcție precum și la desfacerea contractului de muncă; gestiunea fondului de salarii; întocmirea dosarului cărții de muncă pentru timpul lucrat în societate respectiv dosarul de pensionare;

Oficiul juridic - consilier juridic Ardelean Dan

Obiect de activitate: asigură reprezentarea și susținerea intereselor societății în fața instanțelor judecătorești, organelor de urmărire penală, notariatelor de stat precum și în raporturile cu persoanele fizice și juridice.

Serviciul implementare programe informatice și sisteme IT - Ivantie

Obiect de activitate: asigură eficientizarea sistemului IT al societății și integrarea acestuia în sistemul informațional prin utilizarea tehnicilor și tehnologiilor informatice.

Controlul financiar intern - Georgescu Vasile

Obiectul de activitate: cuprinde controlul general stabilit prin programele tematice aprobate sau în baza sarcinilor de analiză și control date de directorul general, efectuarea controlului financiar de gestiune în conformitate cu prevederile legale în vigoare

Biroul relații, comunicare - Bugarschi Mirela

Obiect de activitate: elaborează și redactează răspunsuri la scrisori, sesizări și reclamații adresate de persoane fizice sau juridice; organizează evenimente de presă cu participarea reprezentanților mass-media pentru prezentarea aspectelor de interes public; actualizează baza de date din activitatea societății necesară activităților de informatizare a operatorilor și utilizatorilor de servicii publice.

Directorul General Adjunct – Matei Aurel

Număr de posturi: 36

Asigură relația cu Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, prin responsabil delegat, și coordonează direct:

Biroul securitatea instalațiilor, protecția muncii - Ivan C-tin

Obiect de activitate: Supravegherea tehnică a instalațiilor, echipamentelor, proceselor și construcțiilor din centrale; pregătirea și recepția lucrărilor de reparații de mare complexitate ce conțin modernizări, investiții, re tehnologizări, extinderi; asigură îndeplinirea procedurilor impuse de reglementările în vigoare în activitățile de urmărirea și comportarea construcțiilor; control defectoscopic nedistructiv ISCIR, sudură, urmărirea comportare metal și gaze naturale; protecția mediului; Asigură depistarea factorilor de risc profesional și evaluează influența lor asupra capacității de muncă și sănătate a personalului muncitor, precum și posibilitatea de apariții a îmbolnăvirilor profesionale.

Managementul pieței de energie - Vaida Daniel

Obiect de activitate: Fundamentarea și susținerea indicatorilor de producție și de consumuri, îi defalcă pe capacitățile de producție din unitate și urmărește modul lor de realizare zilnic și cumulativ pe fiecare capacitate, pe fiecare centrală și pe total societate; determină volumul producției fizice, producției marfă;

Analizează cauzele abaterilor față de indicatorii programați și propune conducerii măsurile de luat în scopul creșterii producției și a eficienței economice

Biroul dezvoltare - investiții - Avram Mircea

Obiect de activitate: - asigură îndeplinirea sarcinilor ce revin societății în activitatea de fundamentare a lucrărilor de investiții, de recepționare și punere în funcțiune a acestora și de achiziții a dotațiilor și utilajelor independente.

Compartimentul proiectare, implementare sisteme de calitate în unitate - Matei Mariana.

Obiect de activitate: coordonarea și controlul, din punct de vedere al asigurării calității, a activităților care se desfășoară în societate; asigurarea INTER-SC COLTERM din punct de vedere al asigurării calității, cu furnizorii de produse/servicii.

Departamentul achiziții comercial - Vârjoghe Vergică

Număr posturi: 66

Obiect de activitate: respectarea procedurilor legale pentru atribuirea contractelor de achiziție publică, a valorificării prin vânzare a deșeurilor, materialelor, pieselor de schimb, echipamentelor și utilajelor în conformitate cu legislația în vigoare; elaborarea documentelor de licitație și de organizare a acestora pentru achiziționarea bunurilor, serviciilor și lucrărilor; asigură derularea contractelor de procesare a resurselor energetice în vederea producerii de energie pentru consum intern și extern; asigură controlul, coordonarea și utilizarea parcului auto și căi ferate și urmărirea consumurilor specifice aferente acestuia.

Direcția de Producție director producție – Mîțu Cristian

Număr posturi: 445

Obiect de activitate: producția și transportul energiei termice primare și asigură realizarea scopului principal al societății și anume: producerea energiei electrice și termice prin transformarea combustibilului; executarea lucrărilor de reparații la echipamentele, instalațiile și construcțiile din centrale cu scopul de menținere a acestora în limitele parametrilor nominali; asigură execuția de confecții și recondiționări de piese de schimb pentru echipamentele și instalațiile care se repară.

Activități coordonate:

Biroul producție - Sponor Sorin:

Obiect de activitate: coordonarea operativă a stării agregatelor de bază și a regimurilor de funcționare a centralelor din cadrul societății pe baza programelor stabilite; asigură optimul economic pe baza acestor regimuri de funcționare în condiții de siguranță de funcționare.

Secția exploatare-întreținere CET CENTRU șef secție - Milulescu Ilie

Secția exploatare-întreținere CT SUD șef secție – Barboni Valeriu

Secția de reparații șef secție - Bătinaș Dan

Direcția Economică - director economic - Buciu Ionel

Număr posturi: 30

Obiect de activitate:

- organizează și conduce contabilitatea, prin asigurarea unei evidențe stricte a patrimoniului, fondurilor fixe și circulante, a celorlalte valori materiale și bănești, clienților, furnizorilor, decontărilor și derulării creditelor bancare, investițiilor și celorlalte elemente patrimoniale, precum și a rezultatelor economico-financiare, în strânsă corelație cu prevederile din buget;

- răspunde de gestionarea eficientă a patrimoniului societății și efectuează periodic inventarierea acestuia, cu regularizarea diferențelor și evidențierea acestora în contabilitate;

- răspunde de întocmirea bilanței de verificare și bilanțul contabil la nivelul societății; urmărește încasarea creanțelor;

- răspunde de finanțarea activității în ansamblu, în toate domeniile de activitate, în corelare cu BVC aprobat și cu situația financiară pe termen mediu și lung a societății;

Coordonează direct următoarele activități:

Biroul financiar - Breje Lazăr

Obiect de activitate: urmărește încasarea operativă a creanțelor și virarea la termen a obligațiilor față de bugetul de stat și local, achitarea la termen și în condițiile legale a obligațiilor față de furnizori. Asigură contractarea creditelor, urmărind asigurarea lichidităților necesare.

Biroul contabilitate – ec. Florea Maria

Obiect de activitate: asigură îndeplinirea sarcinilor ce revin societății în domeniul contabilității generale, contabilității investițiilor, a decontărilor cu terții și inventarierii patrimoniului, întocmirea bilanțului contabil, urmărind asigurarea corelațiilor pe total societate și avizarea /aprobarea acestora conform prevederilor legale.

Biroul costuri –patrimoniu - Sturm Margarete

Obiect de activitate: asigurarea fundamentării și susținerii indicatorilor bugetului de venituri și cheltuieli, aferent societății și defalcarea lui pe elemente de cost, resurse și perioade de timp, transmiterea lui la cei interesați și urmărirea realizării lui cu eficiență.

Departamentul distribuție facturare - încasări - Ivan Ana

Număr posturi :33

Obiect de activitate: asigură îndeplinirea sarcinilor ce revin societății în domeniul contabilității generale, contabilității investițiilor, a deconturilor cu terții și inventarierii patrimoniului pe sectorul distribuție, asigurând verificarea aferentă acestei activități; asigură întocmirea documentelor pentru încasarea contravalorii prestațiilor efectuate de societate; încasează de la beneficiarii de servicii sumele facturate urmând ca în decurs de 24 ore să predea banii casierului colector cu respectarea dispozițiilor legale; ducerea somațiilor de plată la beneficiar; anunță compartimentul contracte despre eventualele modificări depistate pe teren, firme închise sau în concediu, apariții de noi firme, beneficiarii racordați fără a avea contracte de furnizare; încasarea facturilor la sediu.

Direcția Exploatare - director Avramovici Viorel

Număr posturi: 79

Asigură parametrii și regimurile de funcționare ale energiei termice distribuite.

Coordonează direct în cadrul distribuției de energie următoarele sectoare de activitate:

Biroul Exploatare – Megyes Iuliu

Obiect de activitate: Gestionează energia termică, energia electrică, apa, gazul metan, și urmărește exploatarea eficientă a instalațiilor societății pentru livrarea energiei termice și a apei calde menajere către beneficiarii prestațiilor unității având ca obiect de activitate: utilizarea rațională a energiei termice și electrice, apei, gazului metan.

Biroul Furnizare - Ivan Ioan

Obiect de activitate: biroul asigură prin activitatea sa calcularea consumurilor pe perioada de facturare, verificarea și avizarea proiectelor de contorizare.

Sector Metrologie – Abrudan Gheorghe

Obiect de activitate: evidența, verificarea, repararea și etalonarea mijloacelor fixe și a aparaturii supuse controlului metrologic și ISCIR (aparate de măsurat temperaturi, presiuni, debite, energie termică), precum și a aparaturii de protecție, automatizări, contoare.

Dispeceratul de termoficare:

Obiect de activitate: asigură în permanență buna funcționare a Punctelor Termice și Centralelor Termice; înregistrează parametrii P.T. și C.T. pentru încadrarea în graficul de reglaj calitativ de livrare a agentului termic și apă caldă menajeră pentru toți consumatorii.

Direcția Tehnică - Reparații director - Dumitrescu Mugurel

Număr de posturi: 553

Asigură întreținerea, reparațiile și exploatarea instalațiilor de termoficare.

Coordonează direct următoarele compartimente și activități:

Biroul Aprovizionare – Matache Lucian

Obiect de activitate: asigurarea cu materiale, repere și utilaje a planului de reparații și întreținere anual.

Biroul tehnic– Reparații - Mereuță Silviu

Obiect de activitate:

- urmărește întocmirea contractelor cu furnizorii de materiale și utilaje specifice, precum și cele cu firmele specializate pe lucrări de construcții și instalații .
- urmărește, în colaborare cu Biroul Contabilitate, realizarea consumurilor specifice; calitatea și termenele de execuție a lucrărilor de reparații și întreținere.

Secțiile I , II , III de distribuție a energiei termice:

Obiect de activitate: întreținerea- repararea și exploatarea în bune condiții a P.T. și C.T. în vederea furnizării către abonați a agentului termic și a apei calde menajere.

Urmărește implementarea în procesul de producție și reparații a tehnologiilor moderne existente, realizarea documentației tehnice pentru modernizări în P.T./C.T. , precum și a rețelelor aferente.

Secția IV - producție, utilaje, coloana auto:

Obiect de activitate: pregătirea bazei materiale, lansare și execuție a pieselor de schimb noi și recondiționate; asigură efectuarea lucrărilor de intervenție, revizii, reparații și construcții la instalațiile de distribuție a energiei termice, încadrarea în normele de calitate a executării lucrărilor.

2. SINTEZA ACTIVITĂȚII COLTERM PE ANUL 2005

Pentru o prezentare cât mai sintetică a activității pentru perioada 01.01.2005 - 31.12.2005, vom structura raportul pe cele 3 domenii mai importante:

A. ACTIVITATEA ECONOMICO – FINANCIARĂ:

Cifra de afaceri (prezumat): 176 049 000 lei

Profit brut (prezumat): 212 000 lei

Unitatea a achitat integral și la termen toate obligațiile față de bugetul local și de stat.

B. Activitatea de producție, exploatare și furnizare energie termică și producție energie electrică:

- e. Energie termică (apă fierbinte) produsă în CET Centru și CET Sud: 1.145.808 Gcal
- f. Energia termică (apă fierbinte) livrată în punctele termice COLTERM: 971.337 Gcal
- g. Energia termică (apă fierbinte) furnizată la P.T. Industriale: 19.538 Gcal
- h. Energie termică produsă în centralele termice de cvartal: 107.548 Gcal
- i. Energie termică furnizată din P.T./C.T. COLTERM: 985.032 Gcal
- j. Apă caldă de consum livrată: 5.699.502 mc
- k. Apă rece hidrofor livrată: 1.296.249 mc
- l. Energie electrică produsă: 23.247 Mwh
- m. Energie termică (abur) produsă: 46.404 Gcal
- n. Energie termică(abur) livrată: 21.130 Gcal

C. Activitatea de întreținere, reparații și investiții

Întreținere, reparații și investiții din surse proprii pentru activitatea de producție energie termică și electrică pentru perioada 1.01-31.12.2005:

În anul 2005, valoarea lucrărilor pentru activitatea de întreținere și reparații a fost de 6.258.300 lei.

Realizarea acestor lucrări s-a făcut cu terți – 4.233.600 lei respectiv cu personalul secției de reparații COLTERM – 2.024.700 lei.

Dintre lucrările cele mai importante realizate în cursul anului 2005 amintim:

- Refacere bucle măsură – gospodăria de păcură – CET Centru
- Refacere înzidiri și izolații termice la C1 – IPROM și C3 – SULZER – CET Centru
- Refacere zidărie turnuri prelevare gaze la CAF2 – CT Sud
- Reparații transformatoare (6 buc) – CET Centru și CT Sud
- Refacere balizaj și protecții anticorrosive la coș fum 2 – CT Sud
- Revizii și reparații la instalațiile de ridicat și transport auto și CFU
- Refacere izolații termice la rețelele de termoficare și instalațiile tehnologice – CET Centru și CT Sud
- Întreținere clădiri CET Centru (sala C1, C2 și C3, CHE, sala CAF2, CAF4 și CAF5, etc.) și CT Sud (stații electrice electrofiltre CA și CAF, stație electrică concasare și transbordare, stație pompe apă potabilă și incendiu, corp exploatare și laboratoare, etc.)

Valorile lucrărilor de investiții realizate pentru activitatea de producție din surse proprii au fost 16.431.826,84 lei, din care:

- CT Timișoara pe lignit: 1.557.513,24 lei unde lucrarea realizată a fost evacuarea zgurii și cenușii sub formă de șlam dens CAF1 – 100 Gcal/h
- Modernizarea electrofiltrului cazanului de abur de 100 t/h nr.3 de la CT Timișoara Sud: 2.068.956,29 lei
- Centrala Electrica de Termoficare Centru-Timișoara. Reabilitare CAF tip 4 -100 Gcal/h nr.3: 3.844.172,38 lei
- Modernizarea rampei de descărcare păcură și a separatorului de păcură CET Timișoara Centru: 401.901,68 lei
- Modernizarea stației de pompe de termoficare din CET Centru Timișoara: 53.321,92 lei
- Retehnologizarea rețelelor de termoficare primare în sistem preizolat: 5.064.908,51 lei în cadrul căreia s-au realizat:
 - a) Magistrala de termoficare III – zona parc 2xDn 800 mm L=330 m

- b) Racord termic primar la PT 22: 2x Dn 150mm L=500 m
- c) Racord termic primar la PT 1B: 2x Dn 100 mm L=130 m
- d) Racord termic primar la PT 1A: 2x Dn 100 mm L=20 m
- e) Racord termic la PT 89: 2x Dn 150 mm L=100 m
- h) Racord termic primar la PT 7B 2x Dn 100 mm L=65 m
- Dispecer de termoficare în Municipiul Timișoara – Instalații tehnologice: 139.884,70 lei
- Extindere cu unități moderne de cogenerare. CET Sud Timișoara: 5.194,30ei
- Studii de fezabilitate și prefezabilitate: 21.386 lei
- Dotări și utilaje independente: 712.839,53 lei
- Alte investiții: 2.561.748,29 lei lei

Întreținere, reparații și investiții din surse proprii pentru activitatea de distribuție energie termică:

Valoarea totală a lucrărilor de întreținere și reparații în activitatea de distribuție în perioada 1.01.2005-31.12.2005 este de 1.563.538 lei din care:

- Reparații rețele secundare: 465.180 lei
- Reparații interioare PT/CT: 998.016 lei
- Lucrări interioare de întreținere și reparații automatizare și contoare: 100.342 lei

Pentru refacerea drumurilor publice afectate de către reparațiile pe rețele s-au executat de către firme specializate lucrări în valoare de 365.692 lei.

Valoarea totală a lucrărilor de investiții din fonduri proprii pentru activitatea de distribuție energie termică în anul 2005 este de 5.620.346 lei din care:

- Echipamente: 1.028.698. lei
- Utilaje și dotări: 395.396 lei

În anul 2005 au fost achiziționate și montate:

- 12 schimbătoare de căldură cu plăci pentru apă caldă menajeră.
- 18 schimbătoare de căldură cu plăci pentru încălzire
- 6 cazane PA 25
- 12 electropompe încălzire
- 3 stații de tratare

- Rețele și reabilitări: 4.196.252 lei după cum urmează:

- Rețele termice secundare în lungime de 5131 ml și apă rece hidrofor în lungime de 1769 ml în valoare totală de: 3.701.801. lei, adică 2.990.315.lei rețele + 711.486. lei refacerile aferente

- Rețele circulație a.c.m în valoare de 87.543 lei adică 77.055.lei rețele + 10.488. lei refacerile aferente

- Reabilitări C.T. și P.T. în valoare de 406.908. lei

În anul 2005 au fost reabilitate următoarele puncte termice:

Etapă I: P.T. 39 , P.T. 50, P.T. 53 și P.T. 10 B

Etapă a II-a: P.T. 32 , P.T. 83, P.T. 86 și P.T. 75

Investiții din alte surse:

Lucrări de investiții realizate din alocații bugetare de stat în valoare totală de 12.000.000 lei și anume:

- Utilizarea unor turbine de mică putere ca alternativă pentru SRR din CT Timișoara Sud: 5.079.850 lei

- Centrala Electrică de Termoficare Centru-Timișoara: reabilitare CAF tip 4 -100 Gcal/h nr.3: 6.222.872,83 lei

- Transformarea PT Freidorf în CT în valoare de 697.277,17 lei

Lucrări de investiții realizate din alocații bugetare locale în valoare totală de 950.000 lei și anume:

- Reabilitare rețele termice secundare Calea Șagului – L. Rebreanu.

Lucrări de investiții realizate din credite în valoare totală de 6.109.008,70 lei și anume:

lignit

- Utilizarea unor turbine de mică putere ca alternativă pentru SRR din CT Timișoara pe

4. PRINCIPALELE OBIECTIVE PENTRU ANUL 2006

A. Investiții din surse proprii pentru activitatea de producție energie termică și electrică pe anul 2006: 4.500.000 lei, din care:

- Centrala Electrică de Termoficare pe lignit Sud 485.402,78 lei
- Modernizare rampă de descărcare și a separatorului de păcură CET Centru 100.000 lei
- C.E.T. Centru - Reabilitare CAF – 100 Gcal/h nr. 3 1.170.000 lei
- Reabilitarea stației de tratare apă din C.T. Sud 823.000 lei
- 5.Modernizări CT Sud 178.597,22 lei
- Casa de recreere Bella Vista 200.000 lei
- Baza de recreere CT Sud 500.000 lei
- Cheltuieli pentru S.P.F. și S.F. 260.000 lei
- Dotări și utilaje independente pentru activitatea de producție 783.000 lei

B. Investiții din surse proprii pentru activitatea de distribuție și centrale termice de cartier pe anul 2006: 5.638.000 lei, din care:

Echipamente în valoare de 1.106.000 lei, alcătuite din:

- Schimbătoare de căldură cu plăci pentru a.c.m. 9 buc. 112.000 lei
- Schimbătoare de căldură cu plăci pentru încălzire 21 buc. 468.000 lei
- Cazane tip PA25 7 buc. 271.000 lei
- Tablouri electrice 10 buc. 130.000 lei
- Electropompe încălzire și hidrofor 19 buc. 125.000 lei

Utilaje și dotări în valoare de 1.082.000 lei alcătuită din:

- Tehnică de calcul (inclusiv licențe) 100.000 lei
- Instalație spălare S.C.P. 32.000 lei
- Utilaje transport terasamente și accesorii 900.000 lei
- Sală multifuncțională 50.000 lei

Rețele și reabilitări C.T./P.T. în valoare de 3.450.000 lei, din care:

- Rețele termice secundare și apă rece hidrofor 3.000.000 lei
- Rețele pentru recirculare apă caldă consum 150.000 lei
- Reabilitare P.T, C.T. și clădiri anexe 300.000 lei

C. Investiții din alocații bugetare de stat: 26.600.000 lei, din care:

Utilizarea unor turbine de mică putere ca alternativă pentru S.R.R. din C.T. Timișoara Sud: 9.184.121,80 lei

Retehnologizare CAF tip PTVM - 50 Gcal/h din C.E.T. Centru 3.000.000 lei

Modernizarea P.T. Freidorf prin instalarea unei unități de cogenerare cu motor termic 5.795.878,20 lei

Centrala Electrică de Termoficare cu funcționare pe lignit Timișoara. Prelevare, evacuare și transport zgură și cenușă sub formă de șlam dens la cazanele nr. 1,2,3 din CT Sud 4.900.000 lei.

Modernizarea electrofiltrelor cazanelor de abur de 100 t/h nr.1,2 și 3 de la CT Sud 700.000 lei.

CET Timișoara Centru – Extindere cu unități moderne de cogenerare 20.000 lei.

Reabilitarea rețelelor termice de transport din Municipiul Timișoara 3.000.000 lei.

D. Investiții din alocații bugetare locale: 4.000.000 lei pentru reabilitare rețele termice secundare.

E. Rambursare credite surse proprii: 4.500.000 lei.

NOTĂ: Toate valorile sunt exprimate în lei RON fără T.V.A.

Prescurtări folosite:

- C.T. - centrală termică
- P.T. - punct termic
- R.T.S. - rețea termică secundară
- a.c.m. - apă caldă de consum
- S.F. - studiu fezabilitate
- S.P.F. - studiu prefezabilitate
- C.A.F. - cazan apă fierbinte
- S.R. - stație reducere
- S.R.R. - stație reducere răcire