



S.C. ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC S.A.

Splaiul Nicolae Titulescu nr.10 - 300158 Timișoara

Tel: 0040-256- 493393, Fax: 0040-256-200059

Cont: BRD Timișoara: RO67BRDE360SV07245273600

CUI: 2490618 Atribut fiscal R Nr.ordine O.R.C.: J35/224/1991

Nr. 193/A / 04.02.2009

R A P O R T D E A C T I V I T A T E
al S.C. Administrarea Domeniului Public S.A.
pe anul 2 0 0 8

Societatea noastră își desfășoară activitatea în baza statutului aprobat de către Consiliul Local Timișoara în calitate de acționar unic.

Principalele domenii de activitate sunt:

- Serviciile;
- Construcțiile.

Prin contractele de concesiune nr.94/2005 și nr.26/1998, S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. a administrat și exploatat în anul 2008:

- drumurile municipale și parcărilor cuprinse în zona de aplicare a Regulamentului TELPARK;
- panourile de afișaj ale Primăriei Municipiului Timișoara

În baza contractului de prestări servicii nr.138/A/2007 S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. a desfășurat în anul 2008 servicii de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale, ori parcate neregulamentar.

Conducerea societății a fost asigurată de către directorul general – ec. Liviu Barbu, în baza contractului de performanță încheiat.

La sfârșitul anului 2008 numărul total al angajaților a fost de 145, din care 55 angajați la Serviciul Administrare Parcări, 63 angajați la secția de construcții, 16 angajați la Biroul ridicări și blocări auto, personal TESA și conducere 11 angajați.

Principalele realizări ale societății în anul 2008.

Serviciul Administrare Parcări a realizat următoarele investiții din surse proprii:

- amenajarea în regie proprie a 185 locuri de parcare pe b-dul 16 Decembrie;
- amenajarea parcării de pe strada General Dragalina cu un număr de 69 locuri de parcare;
- amenajarea în regie proprie a 200 locuri de parcare pe b-dul Cetății.

Biroul ridicări auto:

- au fost ridicate un număr de 44 mașini abandonate pe domeniul public și 3.250 mașini staționate neregulamentar.

Activitatea de construcții s-a desfășurat în principal la următoarele obiective:

- lucrări de reabilitare termică a blocului situat pe str.Al.I.Cuza nr.10 în valoare de 621.247 lei;
- transport, montare panouri afișaj electoral, montare-demontare cabine vot pe raza municipiului Timișoara cu ocazia alegerilor parlamentare, în valoare de 519.028 lei;
- lucrări de reabilitare termică la căminele Universității de Medicină și Farmacie în valoare 151.001 lei;
- lucrări de întreținere la școli și grădinițe în valoare de 189.697 lei;
- lucrări de refacere fațadă la Hotel Timișoara în valoare de 327.289 lei;
- lucrări de igienizare și reparații interioare la Teatrul German în valoare de 26.580 lei;
- lucrări de reparații învelitori și fațadă la Opera Română în valoare de 30.164 lei;
- întreținere ascensoare și instalații de încălzire în baza contractelor de service încheiate cu agenți economici și asociații de proprietari/locatari.

Cifra de afaceri realizată în anul 2008 a fost de 7.773.908,14 lei.

Pentru începutul anului 2009 obiectivele privind activitatea secției de construcții sunt:

- lucrări de reabilitare termică a imobilului situat pe Calea Șagului nr.41-43 în valoare de 410.000 lei;
- continuarea lucrărilor de reabilitare termică la imobilul situat pe str. Al.I.Cuza în valoare de 400.000 lei;
- amenajare platformă depozitare autovehicule ridicate + sediu administrativ, în valoare de 1.000.000 lei;
- amenajare locuri parcare, în regie proprie.

De asemenea, societatea își propune pentru anul 2009 participarea la licitații pentru reabilitare termică a 7 blocuri, în valoare de aproximativ 5.000.000 lei.

În ceea ce privește realizarea investițiilor din fonduri provenite din exploatarea sistemului Telpark, pentru anul 2009 societatea are următoarele obiective:

- finalizarea lucrărilor de amenajare a parcerii de pe b-dul 16 Decembrie, prin crearea a încă 75 locuri de parcare;
- amenajarea a 72 locuri parcare pe str.Brâncoveanu;
- amenajarea a 84 locuri de parcare pe str.Romulus;
- amenajarea a 48 locuri de parcare pe str. Porumbescu
- elaborarea documentației în vederea realizării de noi locuri de parcare pe Calea Lipovei, b-dul Take Ionescu, str. Simion Bărnuțiu, str. Pestalozzi, str.Crizantemelor, spl. N. Titulescu și spl. T.Vladimirescu;
- elaborarea studiului privind parcerile de reședință, în colaborare cu Direcția de Urbanism, Direcția Patrimoniu și Direcția de Drumuri și Transport din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;