

DIRECTIA EDILITARĂ

Direcția Edilitară funcționează în subordinea directă a Viceprimarului Municipiului Timișoara, domnul Sorin Grindeanu. Activitatea acestei direcții este coordonată de domnul director Marius Onețiu, fiind structurată astfel:

I. Biroul Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice

II. Serviciul Energetic

- Biroul Planificare, Avizare și Corelare Lucrări Publice
- Biroul Iluminat Public
- Compartimentul Asociații de Proprietari
- Biroul Reabilitare Termică Clădiri
- Biroul Hidrotehnic

III. Serviciul Salubritate

- Biroul Gestiune Deșeuri

I. BIROUL MONITORIZAREA SERVICIILOR COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE

1. COMPONENTA BIROULUI

Biroul Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice are prevăzut în structura sa un Șef birou, 5 funcționari publici de execuție și 2 personal contractual.

În cursul anului 2008 această structură a fost ocupată de 5 consilieri.

Șef birou – vacant.

2. OBIECTUL DE ACTIVITATE AL BIROULUI

Biroul Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice s-a înființat odată cu intrarea în vigoare a Hotărârii Consiliului Local nr. 124/24.04.2007 privind modificarea și aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de organizare și funcționare al aparatului propriu de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.

Biroul Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice este compartimentul de specialitate din cadrul Direcției Edilitare care asigură extinderea, modernizarea și eficientizarea serviciilor comunitare de utilități publice și a infrastructurii tehnico-edilitară aferente acestora.

3. SINTEZA ACTIVITĂȚII PE ANUL 2008

➤ Transmiterea către Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice a situației serviciilor comunitare de utilități publice în vederea organizării sistemului informațional de culegere, prelucrare și sinteză a datelor cu privire la serviciile comunitare de utilități publice, la infrastructura tehnico-edilitară aferentă acestora, precum și la activitatea acestora.

➤ Comunicarea către Institutul Național de Statistică a datelor privitoare la resursele energetice și utilizarea acestora în anul 2007, necesare pentru desfășurarea proiectului Dezvoltarea Statisticii Economice finanțat prin PHARE 2005/017 - 553.03.07.02.

➤ În vederea evaluării Strategiei de Dezvoltare a Municipiului Timișoara și pregătirii următoarei Strategii de Dezvoltare Locală s-a comunicat către Direcția de Dezvoltare situația privind:

- lucrările de investiții și reparații efectuate în perioada 2004-2007, cu detalierea parametrilor tehnici ai lucrărilor respective, pe domenii de activitate, precum și realizările obținute în perioada 2004-2007;

- programul lucrărilor de investiții și reparații necesare pentru perioada 2009-2015, pe domenii de activitate, respectiv obiectivele propuse pentru perioada 2009-2015.

➤ Comunicarea către Direcția Dezvoltare a datelor referitoare la specificul activității Direcției Edilitare, în vederea implementării, ”Conceptului de Dezvoltare Strategică a Zonei Timișoara 2000”;

➤ Elaborarea unei situații în vederea transmiterii către Ministerul Internelor și Reformei Administrative a priorităților de dezvoltare din cadrul domeniului de activitate al direcției, pe termen mediu și lung (7-10 ani), precum și sursele din care urmează a fi finanțate.

➤ Întocmirea raportului către Instituția Prefectului privind stadiul de realizare a Programului de dezvoltare economică și socială a Municipiului Timișoara, pe primele trei trimestre ale anului 2008, cuprinzând principalele acțiuni realizate în următoarele domenii:

a). Domeniu industrial, cercetare și inovare:

- Modernizarea infrastructurii și a tehnologiilor, referitor la rețehnologizarea, modernizarea și dezvoltarea rețelelor termice primare de transport din Municipiul Timișoara, precum și modernizarea a două centrale termice: CT Buziaș și CT Dunărea prin instalarea de unități de cogenerare cu motor termic;

b). Amenajarea teritoriului:

- Dezvoltarea sectorului de lucrări publice și locuințe, cuprinzând extinderile și reabilitarea rețelelor apă-canal, extinderea iluminatului public, reabilitarea termică a clădirilor, implementarea sistemului de colectare duală a deșeurilor municipale, respectiv colectarea separată a deșeurilor biodegradabile și colectarea separată a deșeurilor reciclabile, controlul gestiunii deșeurilor din producție, periculoase, menajere, din construcții și demolări;

c). Protecția mediului înconjurător:

- Ameliorarea calității factorilor de mediu în zonele urbane și rurale, privind promovarea proiectului „Sistem Integrat de Gestiune a Deșeurilor Menajere în Județul Timiș” în vederea finanțării din Fondurile de Coeziune ale U.E – conform H.C.L.M.T. nr. 457/20.12.2005 și elaborarea planului local de gestiune a deșeurilor.

➤ În vederea obținerii certificării conform Standardului SR EN ISO9001:2006 de către Primăria Municipiului Timișoara biroul a elaborat Procedura de proces Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice – PP 69.

Procedura de proces a fost implementată începând cu data de 30.09.2008.

➤ Începând cu luna octombrie a anului 2008 Biroul Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice a demarat procesul de colectare a datelor cu privire la serviciile comunitare de utilități publice, infrastructura tehnico-edilitară aferentă acestora, precum și la activitatea operatorilor, în vederea elaborării bazei de date a serviciilor comunitare de utilități publice.

În următoarele luni biroul a procedat la actualizarea lunară a bazei de date, prin completarea și modificarea parametrilor fiecărui serviciu de utilitate publică, precum și a legislației aferente.

➤ În baza programului de investiții aferent anului 2008 și a eșalonării lunare a obiectivelor de investiții biroul a întocmit graficul de urmărire a lucrărilor, cuprinzând stadiile fizice ale lucrărilor specifice următoarelor categorii de servicii comunitare de utilități publice:

- alimentare cu apă;

- canalizarea și epurarea apelor uzate;

- producția, transportul, distribuția și furnizarea de energie termică în sistem centralizat;

- iluminat public.

În vederea evaluării serviciilor Biroul Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice actualizează permanent stadiile fizice ale acestora și redactează lunar informarea privind respectarea graficului de lucrări.

➤ În luna decembrie biroul a derulat o campanie de sondare a opiniei publice referitoare la satisfacția cetățenilor privind serviciile comunitare de utilități publice, în vederea îndeplinirii cerințelor de interes public ale colectivităților locale și creșterea bunăstării populației, precum și a atingerii conformității cu standardele comunitare privind calitatea și cantitatea serviciilor comunitare de utilități publice. În cadrul acestei acțiuni au fost distribuite către consiliile consultative de cartier din Municipiul Timișoara un număr de 170 de chestionare privind satisfacția consumatorului referitor la serviciile comunitare de utilități publice.

➤ Biroul Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice a colaborat cu celelalte compartimente de specialitate din cadrul Direcției Edilitare în vederea soluționării problemelor specifice domeniului de activitate al direcției.

4. OBIECTIVE MAJORE PE ANUL 2009

Ca obiective majore pe anul 2009 Biroul Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice își propune:

- Elaborarea graficului de urmărire a lucrărilor, aferent anului 2009, cuprinzând stadiile fizice ale lucrărilor specifice diferitelor categorii de servicii comunitare de utilități publice;

- Actualizarea permanentă a bazei de date privind serviciile comunitare de utilități publice;

- Derularea unei campanii de sondare a opiniei publice referitoare la satisfacția cetățenilor privind serviciile comunitare de utilități publice;

- Pregătirea rapoartelor de monitorizare și evaluare pentru fiecare tip de serviciu comunal de utilități publice și transmiterea către următoarele entități:

a) consiliului local și consiliul județean;

b) biroului de monitorizare de la nivelul prefecturii;

c) altor entități, dacă e cazul.

II. SERVICIUL ENERGETIC

1. COMPONENTA SERVICIULUI

Serviciul Energetic are în componență Biroul Planificare, Avizare și Corelare Lucrări Publice, Biroul Iluminat Public, Biroul Reabilitare Termică Clădiri, Biroul Hidrotehnic și Compartimentul Asociații de Proprietari.

Serviciul Energetic are prevăzut în structura sa 1 Șef serviciu și 7 funcționari publici de execuție.

În cursul anului 2008 această structură a fost ocupată de 6 consilieri și 1 referent de specialitate, repartizați pe două domenii de activitate, respectiv alimentare cu energie termică în sistem centralizat și gaze naturale.

Șef serviciu – dl. ing. Ioan Zubașcu.

2. OBIECTUL DE ACTIVITATE AL SERVICIULUI

Obiectul de activitate al serviciului constă în elaborarea și implementarea strategiilor de eficiență energetică, alimentare cu energie termică în sistem centralizat și iluminat public, alimentare cu apă,

canalizare și epurarea apelor uzate, sprijină și îndrumă asociațiile de proprietari și coordonează, planifică, avizează și corelează lucrările de utilități publice din cadrul direcției.

În domeniul gazelor naturale:

- Pregătirea documentației și înaintarea spre aprobare, demararea și urmărirea execuției investițiilor în domeniul gazelor naturale;
- Soluționare corespondență, eliberare acceptate de branșare și rezolvarea altor probleme în domeniul gazelor naturale;
- Colaborare cu Biroul Iluminat Public, Compartimentul Asociații de Proprietari și ceilalți consilieri de specialitate din cadrul Serviciului Energetic în rezolvarea problemelor tehnice specifice serviciului, în corelare cu prevederile legislative în vigoare.

În domeniul alimentării cu energie termică în sistem centralizat:

- Administrarea și coordonarea activităților din domeniul energetic referitoare la asigurarea necesarului de energie termică și apă caldă de consum precum și dezvoltarea rețelelor edilitare de alimentare cu energie termică;
- Soluționarea sesizărilor și reclamațiile primite de la cetățeni, analizează și verifică pe teren situația, urmărind realizarea celor stabilite în măsura competențelor care îi revin;
- Colaborează cu producătorul, distribuitorul și furnizorul de energie termică, S.C. Colterm S.A., pentru remedierea deficiențelor constatate în lucrările specifice și în serviciul de producere, furnizare și distribuire a energiei termice pentru buna deservire a populației cu apă caldă, apă rece de hidrofor și încălzire pentru asigurarea confortului termic la parametrii prescriși;
- Urmărește aplicarea actelor cu caracter normativ emise de organele locale și centrale în domeniul termoficării și modul de îndeplinire a obligațiilor ce revin persoanelor fizice și juridice în acest domeniu de activitate;
- Studiază, urmărește și verifică documentațiile și lucrările de investiții sau de reparații la rețelele de termoficare a căror beneficiar este Municipiul Timișoara, pentru executarea acestora în termen, precum și pentru refacerea zonelor afectate;
- Asigură asistența de specialitate în timpul executării lucrărilor de investiții la rețele și reparații la rețele sau construcții aferente acestora;
- Verifică din punct de vedere cantitativ-calitativ și avizează situațiile de lucrări pentru investițiile Municipiului Timișoara în domeniul termoficării, urmărind ca plățile efectuate să se încadreze în valorile prevăzute în lista de investiții;
- Participă la recepțiile lucrărilor de investiții ale Municipiului Timișoara în domeniul termoficării împreună cu reprezentanții S.C. Colterm S.A. și constructorii;
- Elaborează proiecte de hotărâri referitoare la aprobarea de investiții cu fonduri de la bugetul local, bugetul S.C. Colterm S.A. sau bugetul de stat în domeniul termoficării și le supune aprobării Consiliului Local cu avizul primarului;
- Elaborează proiectul de buget pentru investiții în domeniul termoficării, cu fonduri de la bugetul local sau bugetul de stat și îl supune aprobării;
- Verifică necesarul lunar de subvenții pentru energia termică furnizată populației;
- Întocmește documentația tehnică necesar a fi transmisă Serviciului Achiziții Publice în vederea inițierii procedurilor de achiziție publică (tema de proiectare, caiete de sarcini, planșe, memorii tehnice, note de estimare, cerințe minime privind capacitatea tehnică și economico-financiară a operatorilor economici, nota justificativă privind aceste cerințe, etc.);

3. SINTEZA ACTIVITĂȚII PE ANUL 2008

În domeniul gazelor naturale:

- Soluționarea sesizărilor primite prin corespondență în domeniul gazelor naturale prin verificarea pe teren a celor sesizate și transmiterea răspunsurilor în termen (25 de sesizări);

- Primirea cererilor, verificarea datelor din documentația anexată acestora prin confruntarea cu proiectele tehnice și eliberarea de adeverințe-accept de branșare la rețelele de gaze naturale, finalizate, proprietatea Primăriei Timișoara, pentru proprietarii de imobile și pentru societățile comerciale care au solicitat racordarea la aceste rețele cu recuperarea cotei părți din investițiile pentru execuția acestor rețele și branșamente, ce revine persoanelor fizice și societăților comerciale din zonele unde Primăria Timișoara a realizat extinderi de rețele și branșamente de gaze naturale. Prin eliberarea acestor adeverințe-accept de branșare s-a dat posibilitatea branșării la rețeaua de gaze naturale pentru toți solicitanții din 2008 (30 de solicitări) (apartamente, case sau agenți economici);

- Urmărirea corelării lucrărilor de execuție a rețelelor și branșamentelor noi de gaze naturale sau de înlocuire a celor vechi, care se realizează pe străzile din municipiul Timișoara, pe care se execută lucrări de modernizare;

- Colaborarea cu Direcția de Drumuri și Transporturi, Direcția Patrimoniu și Direcția Urbanism privind investițiile Primăriei Timișoara, investiții care necesită diverse avize sau cuprind lucrări în domeniul gazelor naturale (locuințe ANL, școli, grădinițe, etc);

- Colaborare cu Compartimentul Asociații de Proprietari privind probleme tehnice și prevederi legislative în vigoare din domeniul gazelor naturale în vederea rezolvării diverselor sesizări;

- Colaborare cu consilierii din cadrul Serviciului Energetic în cadrul programului național privind reabilitarea termică a clădirilor;

- Monitorizarea activității prin informări, rapoarte, situații centralizatoare, lucrări de sinteză

În domeniul alimentării cu energie termică în sistem centralizat:

- S-au soluționat un număr de 50 sesizări și reclamații venite prin corespondență respectiv un număr de 23 sesizări prin poșta electronică și 27 primite prin serviciul call center;

- S-au soluționat împreună cu compartimentul Asociații de proprietari 28 sesizări și reclamații privind repartizarea costurilor de energie termică în condominii;

- S-au înaintat 9 situații, informări, rapoarte și analize cerute de Prefectură, Consiliu Județean și alte autorități locale și centrale, referitoare la S.C. Colterm S.A., subvenții pentru energia termică, contorizare, programe de investiții și reparații, remonturi, etc.;

- S-au transmis, primit, analizat și prelucrat 19 adrese și note interne în contextul general de colaborare cu compartimentele din cadrul Primăriei;

- S-au oferit solicitanților informații referitoare la modul de aplicare a H.G. 1386/2004 Hotărâre pentru modificarea și completarea Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin H.G. 933/2004 privind contorizarea consumatorilor racordați la sistemele publice centralizate de alimentarea cu energie termică și la Ordinul 233/2004 privind contorizarea consumatorilor racordați la sistemele publice centralizate de alimentarea cu energie termică, Legea nr.325/2006 - Legea serviciului de alimentare cu energie termică, Legea nr.51/2006 - Legea serviciilor comunitare de utilități publice, Ordinul nr.91/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică, Legea nr.230/2007- Legea privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;

- S-au monitorizat 328 de întreruperi în furnizarea agentului termic pentru încălzire, a apei calde menajere și a apei reci de hidrofor;

- S-au urmărit remedierea și refacerea zonelor afectate pentru 19 avarii în rețeaua termică de pe raza orașului;

- S-au verificat prin sondaj și ca urmare a reclamațiilor în 9 de puncte termice și 2 centrale termice, parametrii agentului termic, conform diagramelor medii de reglaj;

- S-au urmărit lucrările de reabilitare a punctelor și centralelor termice, realizate în două etape:
 - etapa I începute: 10a, 69, 52, 33, Dunărea (co-generare)
 - etapa II terminate: 10C, 81, 21, 45
- S-a urmărit efectuarea remontului în PT/CT-uri pentru a preîntâmpina eventualele neajunsuri în furnizarea agentului termic în sezonul rece 2008 – 2009;
- S-au verificat și urmărit lucrările modernizarea și dezvoltarea sistemului centralizat de producere și distribuție a energiei termice, în valoare de 21.360.294,11 lei, finanțate din bugetul local:

Modernizare RTS Cartierul Soarelui, HCL 93/2004, HCL 288/2008	498.846,50 lei
modernizare RTS cartierul Calea Șagului, HCL 137/2004, HCL 292/2008	898.937,31 lei
Modernizare RTS Cartierul Fabric, HCL 91/2004, HCL 287/2008	323.170,00 lei
Modernizare RTS Cartierul Girocului, HCL 128/2004, HCL 289/2008	699.489,81 lei
Modernizare RTS Campus Universitar, HCL 139/2004, HCL 290/2008	393.802,77 lei
Modernizare RTS Zona Bucovina, HCL 136/2004	45.310,00 lei
Modernizare RTS Zona Calea Aradului, HCL 92/2004	20.000,00 lei
Reabilitare RTS ZONA Circumvalațiunii, HCL 275/2006	205.649,95 lei
Reabilitare RTS ZONA Lipovei, HCL 276/2006	272.237,62 lei
Reabilitare RTS ZONA Steaua, HCL 277/2006	149.647,15 lei
Reabilitare RTS ZONA Lunei, HCL 278/2006, HCL 291/2008	21.930,00 lei
Utilizare turbina de mica putere ca alternativa la SR la CET SUD Timiș, HCL 171/2006	97.723,00 lei
Retehnologizare CAF CET Centru, HCL 167/2004	1.900.000,00 lei
Modernizare P.T. Freidorf și transformare în C.T. și implementare co-generare de mica putere, prin utilizare motoare termice HCL 165/2004	50.000,00 lei
Reabilitare rețele termice de transport , HCL 166/2004	2.078.050,00 lei
Reabilitare rețele termice secundare în municipiul Timișoara, HCL 557/2006	2.393.100,00 lei
Prelevare, evacuare și transport zgura și cenușa sub forma de slam la cazanele 1,2,3 din CET SUD, HCL 57/2006	1.150.000,00 lei
Modernizare cazane de abur nr.1,2,3 de la CET SUD Timișoara interconexiunea cu TAER 19,7-14/03, HCL 50;330/2007	200.000,00 lei
Reabilitare și modernizare stație de tratare apă din CET SUD Timișoara, HCL30/2007	300.000,00 lei
Retehnologizarea centralelor termice de cartier CT BUZIAS și CT DUNAREA prin instalarea unor unități de co-generare cu motoare termice, HCL 556/2006	99.300,00 lei
Modernizare electofiltru de la CAF nr.1 , HCL 58/2006	300.000,00 lei
Modernizarea sistemului de contorizare a energiei termice în mun. Timișoara, HCL 611/2006	700.000,00 lei
Retehnologizarea, modernizarea și dezvoltarea sistemului centralizat de producere și distribuție a energiei termice în	8.213.100,00 lei

municipiul Timișoara	
Construirea unui punct termic str. Torac-Bitolia-Apateu	350.000,00 lei
TOTAL GENERAL	21.360.294,11 lei

Au fost verificate și urmărite lucrările de reabilitare a 6287.5 ml de rețele termice secundare în sistem preizolat, executate pe următoarele străzi:

Nr. crt	Studiu Fezabilitate / HCL	Punct Termic	Strada	Lungime rețea metri
1	RTS Calea Giroc HCL 128/2004	54	Cantului 4	180
2	RTS Calea Șagului HCL 137/2004	82	Muzicescu	366
3	RTS Calea Giroc HCL 128/2004	58	Orizont Basmului	332
4	RTS Municipiul Timișoara HCL 557/2006	CT Freid-dorf	ValiugC15	451
5	RTS Calea Șagului HCL 137/2004	69	Rusu-Sirianu31(Intr. Snagov)	41
6	RTS Municipiul Timișoara HCL 557/2006	69	Kiriac3-5	204
7	RTS Calea Șagului HCL 137/2004	85	Vegetației	230
8	RTS Municipiul Timișoara HCL 557/2006	Văcărescu	Vacarescu35	35
9	RTS Calea Giroc HCL 128/2004	55	Adolescentei10	109
10	RTS Z Steaua HCL 277/2006	98	Steua36-38	211
11	RTS Municipiul Timișoara HCL 557/2006	88	Intr. Cerceilor 5	50
12	RTS Calea Șagului HCL 137/2004	84	Ana Ipătescu	92
13	RTS Calea Giroc HCL 128/2004	53	Sănătății bl1-3	231
14	RTS Calea Șagului HCL 137/2004	54	Versului8	50
15	RTS Calea Șagului HCL 137/2004	85	Cutezătorilor	170
16	RTS Cartier Fabric HCL 91 /2004	10D	Ion Creanga	235.5
17	RTS Cartier Fabric HCL 91 /2004	10	Baba Dochia	250.5
18	RTS Z Soarelui HCL 93 / 2004	93	Rachetei	314.5
19	RTS Z Soarelui HCL 93 / 2004	91	Aștrilor	290
20	RTS Municipiul TIMISOARA HCL 557/2006	74A	Telegrafului	320
21	RTS Municipiul TIMISOARA HCL 557/2006	45B	Almajului	299
22	RTS Calea Aradului HCL 136 / 2004	PT 36	Orșova 30, Felix 23	90
23	RTS Zona Lunei HCL 278 / 2006	PT 10B	St O Iosif	170
24	RTS Z Soarelui HCL 93 / 2004	PT 91	Sirius	200
25	RTS Z Soarelui HCL 93 / 2004	PT 92	Farului	20
26	RTS Z Soarelui HCL 93 / 2004	PT 92	Oglinzilor	305
27	RTS Municipiul TIMISOARA HCL 557/2006	PT 20	Tapia-Golescu	123

28	RTS Municipiul TIMISOARA HCL 557/2006	PT 74	Lorena	150
29	RTS Zona Lipovei	PT 40	Lotus	141
	RTS Cartier Fabric HCL 91 /2004	PT 10 A	Andrei Șaguna	580
	TOTAL			6287.5

Au fost verificate și urmărite lucrările de reabilitare a 1990 ml de rețele termice primare în sistem preizolat, executate pe următoarele străzi:

Retehnologizare rețea termica primară str. Borzești	Str. Borzești/str. Holdelor - str. Holdelor - str. Holdelor/str. Lotusului - PT 40 ; Str. Borzești/str. Holdelor - str. Borzești - str. Borzești/str. Bancii - PT 41	526 m
Retehnologizare rețea termica primara Calea Martirilor	Calea Martirilor/str. Elevului - Calea Martirilor - Calea Martirilor/str. St. Stinca	488 m
Retehnologizare rețea termica primara str. Leonard	Str. Leonard/Bd. Dâmbovița - str. Leonard - str. Vulturilor – str. Vulturilor/str. Dreptatea	553 m
Retehnologizare rețea termica primara str. Iris	str. Ranetti/str. Iris - str. Iris - Aleea Săgeții	209 m
Retehnologizare racord termic primar la PT 7 Timișoara	Bd. M. Eminescu - str. Grozăvescu - PT 7	214 m

- A fost verificat lunar necesarul de subvenții pentru acoperirea diferențelor de preț și necesarul de subvenții pentru combustibil în valoare de 72.614.264 lei
- S-au întocmit și susținut în comisiile de specialitate ale Consiliului Local referatele și proiectele de hotărâri locale ce ulterior au devenit hotărâri ale consiliului Local:
 - Hotărârea nr. 79 din data: 26.02.2008 privind modificarea componentei Consiliului de Administrație al S.C. Compania Locala de Termoficare COLTERM SA
 - Hotărârea nr. 185 din data: 22.04.2008 privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2008 al S.C. COLTERM S.A.
 - Hotărârea nr. 202 din data: 22.04.2008 privind cofinanțarea proiectului din Planul Operațional Sectorial de Mediu: "Reducerea emisiilor de CO2 din gazele de ardere concomitent cu reducerea emisiilor de NOX din gazele de ardere rezultate din funcționarea CET Timisoara Sud"
 - Hotărârea nr. 251 din data: 13.05.2008 privind aprobarea Criteriilor și a obiectivelor de performanta ale S.C. Colterm S.A. Timisoara pe anul 2008
 - Hotărârea nr. 254 din data: 13.05.2008 privind ajustarea preturilor locale de producere, distribuție și furnizare a energiei termice pe baza de gaze naturale în centralele termice de cvartal, de către SC COLTERM SA TIMISOARA
 - Hotărârea nr. 287 din data: 13.05.2008 privind modificarea și completarea Studiului de fezabilitate "Reabilitare rețea termica secundara Zona Fabric"
 - Hotărârea nr. 288 din data: 13.05.2008 privind modificarea și completarea studiului de fezabilitate "Reabilitare rețea termica secundara Zona Soarelui"

- Hotărârea nr. 289 din data: 13.05.2008 privind modificarea și completarea Studiului de fezabilitate "Reabilitare rețea termica secundara Zona Calea Girocului"
 - Hotărârea nr. 290 din data: 13.05.2008 privind modificarea și completarea studiului de fezabilitate "Reabilitare rețea termica secundara Campus Universitar"
 - Hotărârea nr. 291 din data: 13.05.2008 privind modificarea și completarea studiului de fezabilitate "Reabilitare rețea termica secundară Zona Lunei - str. St. O.Iosif"
 - Hotărârea nr. 292 din data: 13.05.2008 privind modificarea și completarea studiului de fezabilitate "Reabilitare rețea termica secundara Zona Calea Șagului"
 - Hotărârea nr. 319 din data: 29.07.2008 privind aprobarea Adaptării Strategiei Locale de alimentare cu energie termica a consumatorilor din Municipiul Timisoara racordați la sistemul centralizat la cerințele Programului "Termoficare 2006-2015 căldură și confort " (fost program - "Termoficare 2006 - 2009 calitate și eficiența)
 - Hotărârea nr. 386 din data: 30.09.2008 privind preturile locale pentru energia termica
 - Hotărârea nr. 434 din data: 28.10.2008 privind acordarea ajutoarelor pentru încălzirea locuinței cu energie termica furnizata în sistem centralizat pentru perioada noiembrie - decembrie 2008
 - Hotărârea nr. 487 din data: 25.11.2008 privind modificarea componentei Consiliului de Administrație al S.C. COLTERM SA
 - Hotărârea nr. 542 din data: 16.12.2008 privind modificarea componentei Consiliului de Administrație al S.C. COLTERM S.A.
- S-a colaborat cu inspectorii din cadrul Direcția Urbanism, Direcția Dezvoltare, Direcția Comunicare, Direcția Economică, Direcția Mediu Urban, Direcția Drumuri și transporturi, Direcția de Asistență Socială Comunitară, Serviciul Salubritate, Biroul Hidrotehnic, Biroul Planificare, Avizare și Corelare Lucrări Publice, Biroul Monitorizare a Serviciilor Comunitare de Utilități Publice, Birou Iluminat Public, societățile comerciale și instituțiile implicate în acțiunile desfășurate cu prilejul organizării de către Primăria Timișoara a diverselor manifestări.

4. OBIECTIVE MAJORE PE ANUL 2009

În domeniul gazelor naturale:

- Colaborarea cu E.ON Gaz SA în vederea demarării unor lucrări noi de "Întregiri rețele gaze naturale" în diferite zone, corelate cu lucrări de execuție privind modernizarea unor străzi și pentru echilibrarea presiunii și debitului între rețelele existente. Primăria Timișoara va pregăti și organiza selecția de oferte pentru execuția lucrărilor, după predarea proiectului tehnic și a caietelor de sarcini, cu titlu gratuit de către cetățenii din zonă pe baza unui act de donație și încheierea cu aceștia a unui protocol de colaborare;
- Se va continua eliberarea de adeverințe - accept de bransare la rețelele de gaze naturale, finalizate, proprietatea Primăriei Timișoara, cu recuperarea cotei părți din investițiile pentru execuția acestor rețele și bransamente, ce revine persoanelor fizice și societăților comerciale din zonele unde Primăria Timișoara a realizat extinderi de rețele și bransamente de gaze naturale;
- Pregătirea documentației pentru organizarea selecțiilor de oferte în vederea întocmirii Studiilor de fezabilitate pentru investițiile noi în domeniul gazelor naturale în funcție de solicitările cetățenilor și prevederile legale în vigoare;
- Soluționarea corespondenței și rezolvarea altor probleme în domeniul gazelor naturale;
- Colaborarea cu Direcția de Drumuri și Transporturi, Direcția Patrimoniu și Direcția Urbanism privind investițiile Primăriei Timișoara, investiții care necesită diverse avize sau cuprind lucrări în domeniul gazelor naturale (locuințe ANL, școli, grădinițe, etc.);
- Colaborarea cu Compartimentul Asociații de Proprietari privind probleme tehnice și prevederi legislative în vigoare din domeniul gazelor naturale în vederea rezolvării diverselor sesizări;

- Colaborare cu consilierii din cadrul Serviciului Energetic în cadrul programului național privind reabilitarea termică a clădirilor;

- Serviciul Energetic va continua urmărirea corelării lucrărilor de execuție a rețelelor și bransamentelor noi de gaze naturale sau de înlocuire a celor vechi, care se realizează pe străzile din municipiul Timișoara, pe care se execută lucrări de modernizare.

În domeniul alimentării cu energie termică în sistem centralizat:

- asigurarea alimentării cu energie termică în condiții calitative
- elaborarea strategiei locale de alimentare cu energie termică în Municipiul Timișoara
- elaborarea studiului pentru valorificarea surselor regenerabile de energie în Municipiul Timișoara

- elaborarea programului de eficiență energetică a Municipiului Timișoara

- elaborarea regulamentului de alimentare centralizată cu energie termică în Municipiului Timișoara

- soluționarea sesizărilor și reclamațiilor venite de la cetățeni privind problemele de termoficare;

- îmbunătățirea comunicării cu cetățenii privind modul de repartizare a consumului de energie termică pentru încălzire și apă caldă de consum în condominii;

- verificarea realizării obiectivelor de investiții legate de producerea, prepararea și furnizarea energiei termice executate din bugetul local:

- Reabilitarea rețelei termice secundare – lucrări în valoare de 4.500.000 lei

- Reabilitarea rețelei termice primare – lucrări în valoare de 5.100.000 lei

- Retehnologizarea centralelor termice de cartier CT Buziaș și CT Dunărea prin instalarea unor unități de co-generare cu motoare termice - lucrări în valoare de 2.600.000 lei

- Construirea unui punct termic str. Torac – Bitolea - Apateu - lucrări în valoare de 318.000 lei

- promovarea studiilor de fezabilitate pentru rețelele termice ce urmează a se executa în anul 2010-2011

- promovarea strategiei de alimentare cu energie termică a Municipiului Timișoara

- promovarea intereselor comunității în problemele specifice alimentării cu energie termică cu respectarea legislației în vigoare;

Abrevieri folosite:

PT- punct termic,

CT- centrală termică,

RTS- rețea termică secundară,

RTP –rețea termică primară

BIROUL PLANIFICARE AVIZARE ȘI CORELARE LUCRĂRI PUBLICE

1. COMPONENTA BIROULUI

Biroul Planificare, Avizare și Corelare Lucrări Publice are prevăzut în structura sa 1 Șef de birou, 11 funcționari publici de execuție și 1 personal contractual.

În cursul anului 2008 această structură a fost ocupată de 10 funcționari publici de execuție și 1 personal contractual.

Șef birou: vacant.

2. OBIECTUL DE ACTIVITATE AL BIROULUI

Biroul Planificare, Avizare și Corelare Lucrări Publice este compartimentul de specialitate din cadrul Direcției Edilitare care coordonează, planifică, avizează și corelează lucrările de utilități publice din cadrul direcției.

3. SINTEZA ACTIVITĂȚII PE ANUL 2008

- Preluarea și centralizarea propunerilor primite de la compartimentele de specialitate din cadrul Direcției Edilitare privind bugetul și lucrările de investiții pe anul următor și prognoza pentru următorii 3 ani;
- Colaborarea cu birourile din cadrul direcției la întocmirea programului anual de achiziții publice;
- Întocmirea graficului de eșalonare lunară a lucrărilor de utilități publice;
- Urmărirea respectării termenelor, pentru fazele de execuție a lucrărilor de utilitate publică din cadrul direcției în conformitate cu graficele de eșalonare ;
- Corelarea obiectivelor de investiții urmărindu-se ca lucrările de execuție sa fie realizate într-o ordine firească fără suprapuneri și reveniri ulterioare. Corelarea se referă la obiectivele de investiții din cadrul direcției, din cadrul unităților subordonate consiliului local și terților;
- Situația lucrărilor de investiții urmărite și corelate pe parcursul anului 2008 are următoarea structură:
 - Domeniul alimentării cu energie termică
 - Rețele termice primare - 5 lucrări
 - Rețele termice secundare - 101 lucrări
 - Domeniul alimentării cu apă și canalizare
 - Total lucrări – 35
 - Domeniul iluminat public
 - Total lucrări – 19

Situația de mai sus se referă la lucrări în derulare, lucrări demarate în 2008 și lucrări finalizate în 2008.

- Biroul Planificare, Avizare și Corelare Lucrări Publice a colaborat cu Biroul Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice la întocmirea Programului anual al achizițiilor publice pe anul 2009 al Direcției Edilitare.

4. OBIECTIVE MAJORE PE ANUL 2009

Ca obiective majore pe anul 2009 Biroul Planificare, Avizare și Corelare Lucrări Publice își propune:

- Îmbunătățirea indicatorului de performanță prin creșterea numărului de lucrări corelate corespunzător ;
- Asigurarea corelării execuției lucrărilor de utilitate publică din cadrul direcției, din cadrul unităților subordonate consiliului local și terților
- Verificarea stadiului fizic al lucrărilor altfel încât realizarea obiectivelor de investiții să se realizeze într-o ordine firească, fără suprapuneri și reveniri ulterioare;
- Urmărirea respectării termenelor programate pentru fazele de promovare a lucrării de utilitate publică din cadrul direcției conform graficelor de eșalonare, anexă la programele anuale de achiziții publice, informând lunar stadiile de derulare a acestora.

BIROUL ILUMINAT PUBLIC

1. COMPONENTA BIROULUI

Biroul de Iluminat Public are în componență un șef birou și 6 consilieri.
Șef Birou Iluminat Public: ing. Dănuț Pobega.

2. OBIECTUL DE ACTIVITATE AL BIROULUI

Administrarea Serviciului de Iluminat Public din municipiul Timișoara.

3. SINTEZA ACTIVITĂȚII PE 2008

- În vederea implementării sistemului de management al calității în conformitate cu SR EN ISO 9001:2001 au fost elaborate și puse în aplicare următoarele proceduri de proces:

- PP-37-Coordonare servicii iluminat public;
- PP-40-Coordonare branșare obiective publice la rețeaua de distribuție cu energie electrică.
- Verificarea pe teren și răspunsuri la reclamații, sesizări și adrese (în număr de 586 din care 186 scrise);
- Lucrările de extindere a rețelei de iluminat public realizate și recepționate în 2008:
 - “Extindere iluminat public str. Str. Gheorghe Lazăr nr.36, str. Dropiei nr.4 și nr.7, str. Labirint nr.2;
 - “Extindere iluminat public Str. Horia Creangă “;
 - “Extindere iluminat public Parcul Dacia “;
 - “Extindere iluminat public Str. Brândușei“;
 - “Extindere iluminat public str.Ciocârliei“;
 - “Extindere iluminat public Complex Comercial Tache Ionescu“;
 - “Extindere iluminat public Parc Central“;
 - “Extindere sistem de iluminat arhitectural Pod Traian“;
 - “Extindere iluminat public Alea Ghirodei“;
 - “Extindere iluminat public str. Furnicii“;
 - “Extindere iluminat public Bucovina careu de blocuri A26,A27 “;
 - “Extindere iluminat public str.Versului“;
 - “Extindere iluminat public str.M.Neamțu“;
 - “Extindere iluminat public str.Boema“;
 - “Extindere iluminat public str.Martir V.Balmuș “;
 - “Extindere iluminat public str.Intrarea Onoarei “;
 - “Extindere iluminat public str.Aida și str.Traviata “;
 - “Extindere iluminat public str.Intrarea Iorgovanilor și Intrarea Cerceilor“;
 - “Extindere iluminat public Parc Industrial Freidorf “.
- A fost urmărită execuția la obiectivele mai sus menționate și au fost efectuate recepțiile la finalizarea lucrărilor.
- Verificarea și propunerea spre plată a devizelor lucrărilor la obiectivele de investiții menționate anterior.
- În activitatea de întreținere au fost înlocuite 487 lămpi și aparataje aferente acestora acolo unde s-a impus.
- Urmărirea lucrărilor de întreținere realizate de către S.C. A.E.M S.A. și S.C. ELBA S.A.;
- Recepția lunară a lucrărilor de întreținere a sistemului de iluminat public;
- Verificarea și propunerea spre plată a devizelor de lucrări de întreținere;
- Urmărirea lucrărilor de modernizare iluminat public, lucrări realizate de către S.C. A.E.M S.A. și S.C. ELBA S.A.;

- În cadrul activității de modernizare au fost montate 419 corpuri de iluminat în partea de SUD a municipiului față de canalul Bega și 499 corpuri de iluminat în partea de NORD a municipiului față de canalul Bega.

- Au fost verificate proiectele luminotehnice aferente fiecărei străzi modernizate;
- Recepția lunară a lucrărilor de modernizare a sistemului de iluminat public;
- Verificarea și propunerea spre plată a devizelor lucrărilor la obiectivele modernizate;
- Lucrările de modernizare a iluminatului public au fost executate pe următoarele străzi:

În zona de nord a municipiului pe străzile:

Zona Aeroport, S.Bărnuțiu, Dorobanților, Păstorilor, Parc Lipovei, Dej, Liege, P-ța Libertății (tramvai), Parc Central (statuie), Faleză Bega (copaci), Muzeu (platan), Pasaj pod Traian, Sens giratoriu Selgros, Baader, Gh.Dima, Gh.Lazăr, Tache Ionescu, Circumvalațiunii, H.Coandă, C.Aradului (monument), Acad.D.Gusti.

În zona de sud a municipiului pe străzile:

- V.Babeș, Eroilor, Gh.Marinescu, I.L.Caragiale, J.Londovici, G.Ibrăileanu, A.Pann, Cutezătorilor, P-ța Mocionni (turn catedrală), Oglinzilor, Muzicescu, P-ța P.Rareș, B-ca Ardealul-Vaslui, B-ca Drubeta – Aluniș, Intrarea Sabinelor, C.T.Petrescu, B.Bartok, Chișodei, F.C.Ripensia, B-ca Baptistă P-ța P.Rareș, Surorile Caceu, I.Bulbuca, P.Ispirescu, L.Rebreanu, Grădinii, Zlatna, P.Andronescu, I.Curea, P.Râmneanțu, G.Popovici, B-dul Sudului, Prislop, I.Creangă, E.Teodoroiu, Remus, A.Ipătescu, Magnoliei, Versului, E.Zolla, Girocului, Dâmbovița, E.Botoca, V. Crețu, I.L.Bănățeanu, I.Cristoreanu, M.Drăghicescu, A.F.Răduțiu, Câmpului, Frunzei, F.Barbu, S.Vidrighin, Grădinarilor, Parc zona Stadion, B-ca sârbească P-ța Traian, B-ca Ștefan cel Mare, I.Maniu intersecție cu 16 Decembrie.

- Debransarea, demontarea și depozitarea parțială a instalațiilor de iluminat artistic montate cu ocazia sărbătorilor de iarnă 2007-2008;

- S-a realizat pavoazarea cu ocazia sărbătorilor de iarnă 2008-2009;

- Reînnoirea unor contracte de furnizare a energiei electrice pentru iluminatul public cu S.C. ENEL Banat S.A.;

- Încheierea cu S.C. ENEL Banat S.A. a contractelor de furnizare a energiei electrice pentru diferite obiective din patrimoniul Primăriei;

- Obținerea de avize din partea S.C. ENEL Banat S.A.;

- Verificarea din punct de vedere cantitativ și avizarea facturilor de energie electrică referitoare la iluminatul public;

- Au fost constatate în urma deplasărilor pe teren dispariția sau distrugerea unor corpuri, cutii de distribuție și stâlpi de iluminat public. În urma acestor constatări au fost în lucru un număr de 11 dosare și înaintate sesizări către organele competente în vederea recuperării prejudiciilor.

- Au fost promovate în Consiliul Local 4 proiecte de hotărâre:

➤ Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării a unor lucrări de extindere a iluminatului public pe:

- Str. Călan-Carei-careu de blocuri;
- Str. Bogdăneștilor nr. 32;
- Aleea Ghirodei, str. R.Tudoran, I.Teodoreanu;
- Str. Semicerc, str. Ș.Nădășan, str. E.Todoran;
- Str. Dej, Cugir, Orșova-careu de blocuri;
- Str. P.Halipa;
- Str. Bucovina A26,A27-careu de blocuri;
- Str. Furnicii.

➤ Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării lucrării de extindere a iluminatului arhitectural-Pod Traian

➤ Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării a unor lucrări de extindere a iluminatului public pe:

- Str. Intrarea Iorgovanilor și Intrarea Cerceilor;

- Str. M. Sadoveanu;
- Str. Cântului;
- Str. Claude Debussy;
- Str. Preot A. Bălaș.

➤ Proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei Municipale pentru Probleme de Iluminat Public.

4. OBIECTIVE MAJORE PE ANUL 2009

- Debransare, demontarea și depozitarea parțială a instalațiilor de iluminat artistic montate cu ocazia sărbătorilor de iarnă 2008-2009;

- Finalizarea lucrărilor de modernizare a iluminatului public în municipiul Timișoara;

- Promovarea de noi proiecte de hotărâri privind executarea de lucrări de extindere iluminat public:

- Str. Legumiculturii și Anton Golopenția;
- Str. Eduard Pamfil;
- Str. Alma Cornea Ionescu;
- Str. Atomului nr.2, Intrarea Neptun, Metalurgiei;
- Str. Lacului nr. 6-1;
- Str. Chiriac nr.3;
- Str. Mureș nr.121 sc. A;
- Str. Snagov;
- Str. Ioan Mureșan nr.107;
- Str. Diaconu Coresi ;
- Spațiul garajelor Mircea cel Bătrân, Macilor;
- Str. Turnu Roșu;
- Parc Zurich;
- Aleea Rozelor, Bobâlna str.1-3;
- Aleea Viilor nr.12b-14;
- Str. Tibiscum Bl. B1,B2, Lugojuului1-5 Bl A1-A2-A3, Samuil Micu, Lorena 2 Bl.C, D, E;
- Intrarea Zânelor, Libelulei, Complex Sportiv Bega;
- Calea Aradului nr. 30;
- Str. Robert Koch;
- Faleză Canalului Bega;
- Iluminatul arhitectural a unor poduri;
- Iluminatul arhitectural al diferitelor monumente și lăcașuri de cult.
- Urmărirea și verificarea lucrărilor de întreținere, modernizare și extindere a iluminatului

public desfășurate conform contractelor de concesiune a serviciului de iluminat public, contracte aflate în desfășurare:

- Str. Claude Debussy;
- Str. Preot Alexandru Bălaș;
- Str. Cântului;
- Str. Sadoveanu;
- Str. Bogdăneștilor nr.32;
- Str. Carei, Călan- careu de blocuri;
- Str. Orșova, Dej, Cugir- careu de blocuri;
- Str. Pan Halipa;
- Str. Semicerc, Nădășan, Tudoran.

- Promovarea unui proiect de hotărâre privind inventarierea stâlpilor amplasați pe domeniul public și a gospodăriilor de rețele aeriene amplasate pe stâlpii din patrimoniul Municipiului Timișoara.

- Încheierea Contractului Cadru de dare în folosință a sistemului de iluminat public (rețele, stâlpi, cutii de distribuție, puncte de aprindere etc.) cu SC ENEL Banat SA.
- Realizarea pavoazării pentru sărbătorile de iarna 2009-2010.

COMPARTIMENTUL ASOCIAȚII DE PROPRIETARI

1. COMPONENTA COMPARTIMENTULUI ASOCIAȚII DE PROPRIETARI

Compartimentul Asociații de Proprietari s-a înființat în anul 2001, în cadrul Serviciului Energetic din Direcția Edilitară și are prevăzut în structura sa 7 funcționari publici de execuție.

În cursul anului 2008 această structură a fost ocupată de 5 consilieri.

2. OBIECTUL DE ACTIVITATE AL COMPARTIMENTULUI

Potrivit prevederilor art. 52, alin. 2, din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, Consiliile locale organizează în cadrul aparatului propriu un compartiment specializat pentru sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari, în vederea atingerii scopurilor și îndeplinirii sarcinilor ce le revin în administrarea imobilelor, conform legislației în vigoare.

3. SINTEZA ACTIVITĂȚII PE ANUL 2008

Pe parcursul anului 2008 Compartimentul Asociații de Proprietari a sprijinit și îndrumat asociațiile de proprietari/ locatari asupra tuturor aspectelor cu care se confruntă, atât pe probleme legislative, economice, cât și de ordin tehnic.

În cadrul compartimentului s-au desfășurat următoarele activități:

- s-a înregistrat un număr de 481 sesizări, care au fost soluționate integral;
- s-au soluționat sesizări primite prin intermediul: serviciului Call - Center (5 sesizări), al serviciului „Sugestii și reclamații” (38 sesizări), email-urilor (31 sesizări) și Monitorul Primăriei;
- s-au efectuat deplasări pe teren în vederea verificării sesizărilor primite de la cetățeni;
- s-au înregistrat în evidența compartimentului Situațiile soldurilor elementelor de activ și de pasiv (455 situații), depuse de către asociațiile de proprietari care au optat pentru conducerea contabilității în partidă simplă;
- au fost solicitate declarații informative pentru completarea bazei de date privind asociațiile de proprietari/ locatari din municipiul Timișoara, primindu-se un număr de 176 declarații. Totodată, s-a primit de la Judecătoria Timișoara situația asociațiilor de proprietari înregistrate, conform legii, la judecătorie;
- pe baza modificărilor apărute în activitatea administratorilor de imobile - persoane fizice atestate - și a situației încheierilor emise de judecătorie, s-a continuat procesul de actualizare a bazei de date a compartimentului;
- s-au soluționat conflictele apărute în cadrul asociațiilor de proprietari, prin participarea directă la ședințele acestora, impunându-se respectarea prevederilor legale. Astfel, inspectori din cadrul compartimentului au participat la 23 ședințe organizate de membrii asociațiilor de proprietari, problemele fiind de natură:
 - organizatorică – în cadrul ședințelor au avut loc alegeri ale forumurilor de conducere (comitet executiv, comisie de cenzori);

- de funcționare – constituirea de asociații de proprietari, pe tronsoane sau scări, și transformarea asociațiilor de locatari în asociații de proprietari, respectând prevederile Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;

- informarea asociațiilor de proprietari cu privire la respectarea legalității în ceea ce privește angajarea administratorului.

- în anul 2008 s-a exercitat controlul asupra activității financiar – contabile la următoarele asociații de proprietari: Intrarea Lungă nr. 1, Stelelor nr. 6, Doja nr. 35, Andrei Șaguna bl. A5;

- s-au eliberat certificate de atestare a calității de administrator - persoană fizică, pentru participării la examenele susținute pe parcursul anilor 2003 - 2004;

- s-au distribuit formulare tipizate pentru Situația soldurilor elementelor de activ și de pasiv;

- s-au pus la dispoziția cetățenilor fluturași care cuprind actele necesare pentru transformarea asociațiilor de locatari în asociații de proprietari și s-au distribuit formularele tipizate pentru constituirea dosarului de transformare a asociațiilor de locatari în asociații de proprietari (cerere - tip de înaintare către judecătoria, statutul asociațiilor și acordul de asociere).

De asemenea, s-a emis Hotărârea de Consiliu nr. 390/30.09.2008 - privind aprobarea Metodologiei de atestare a persoanelor fizice pentru îndeplinirea funcției de administrator de imobile în Municipiul Timișoara și constituirea Comisiei de atestare și Dispoziția nr. 2886/ 15.12.2008 privind împuternicirea persoanelor din cadrul Compartimentului Asociații de Proprietari pentru constatarea și sancționarea contravențiilor.

În vederea implementării sistemului de management al calității, în conformitate cu SR EN ISO 9001:2001, au fost elaborate și puse în aplicare următoarele proceduri de proces:

- COD: PP-34- Procedura de Proces Asistența Asociații de Proprietari;

- COD: PP-35- Procedura de Proces Atestare administratori condominiu.

4. OBIECTIVE MAJORE PE ANUL 2009

- susținerea examenului în vederea eliberării de atestate pentru dobândirea calității de administrator atestat;

- întocmirea proiectului de hotărâre privind constatarea și sancționarea contravențiilor în cadrul asociațiilor de proprietari de pe teritoriul municipiului Timișoara;

- organizarea de instructaje și întâlniri cu președinții și administratorii asociațiilor de proprietari;

- completarea bazei de date privind numărul asociațiilor care funcționează în municipiul Timișoara;

- îndrumarea și sprijinirea proprietarilor în vederea constituirii în asociații de proprietari și a transformării asociațiilor de locatari în asociații de proprietari;

- soluționarea sesizărilor primite de la cetățeni;

- eliberarea certificatelor de atestare a calității de administrator de imobile - persoană fizică, pentru participanții la examenele susținute pe parcursul anilor 2003 - 2004;

- exercitarea controlului asupra activității financiar – contabile din cadrul asociațiilor de proprietari, din oficiu ori la solicitarea unuia sau mai multor membri ai asociației de proprietari;

- înregistrarea în evidența compartimentului a Situațiilor soldurilor elementelor de activ și de pasiv;

- actualizarea bazei de date privind administratorii de imobile – persoane fizice atestate;

- verificarea pe teren a sesizărilor primite de la cetățeni și participarea la ședințele asociațiilor în vederea sprijinirii și îndrumării, conform prevederilor legale.

BIROUL REABILITARE TERMICĂ CLĂDIRI

1. COMPONENTA BIROULUI

Biroul de Reabilitare Termică Clădiri are prevăzut în structura sa 1 Șef birou și 8 funcționari publici de execuție.

În cursul anului 2008 această structură a fost ocupată de 5 consilieri.

Șef birou – vacant.

2. OBIECTUL DE ACTIVITATE AL BIROULUI

- Implementarea programelor anuale privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate;
- Soluționarea sesizărilor și reclamațiilor primite de la cetățeni, analizarea și verificarea în teren a acestora;
- Urmărirea aplicării actelor cu caracter normativ emise de organele locale și centrale în domeniul reabilitării termice a clădirilor și modul de îndeplinire a obligațiilor ce revin persoanelor fizice și juridice în acest domeniu de activitate;
- Elaborează proiecte de hotărâri referitoare la aprobarea de investiții cu fonduri de la bugetul local, bugetul de stat și cetățeni în domeniul reabilitării termice a clădirilor și le supune aprobării Consiliului Local cu avizul primarului;
- Elaborează proiectul de buget pentru investiții în domeniul reabilitării termice a clădirilor, cu fonduri de la bugetul local și îl supune aprobării;
- Solicită Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Locuințelor includerea în programele anuale de reabilitare termică a unor blocuri de locuințe-condominii, precum și fondurile necesare de la bugetul de stat pentru execuția lucrărilor de reabilitare termică a clădirilor, cu avizul primarului.

3. SINTEZA ACTIVITĂȚII PE ANUL 2008

- S-au soluționat 23 sesizări și reclamații venite prin corespondență, respectiv 10 sesizări prin poșta electronică și prin serviciul call-center.
- S-au înaintat 17 situații, solicitări, informări, rapoarte și analize către Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Locuințelor, Prefectură, Consiliul Județean și alte autorități locale și centrale, referitoare la programul de reabilitare termică a clădirilor.
- S-au oferit informații atât telefonic, cât și direct cetățenilor cu privire la modul de aplicare a Legii 260/2006, HG 1735/2006 și OUG 180/2008 privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate.
- S-au primit, analizat și centralizat un număr de 105 cereri de la asociațiile de proprietari privind includerea în programul de reabilitare termică.
- S-au priorizat imobilele care au solicitat includerea în programul de reabilitare termică conform punctajului stabilit de către Comisia Energetică a Primăriei Municipiului Timișoara.
- S-au întocmit și susținut în comisiile de specialitate ale Consiliului Local referatele și proiectele de hotărâri locale ce ulterior au devenit hotărâri ale consiliului Local:
- H.C.L. nr. 345/29.07.2008 privind Constituirea Comisiei pentru Eficiență Energetică.
- H.C.L. nr.122/03.11.2008 privind modificarea Comisiei pentru Eficiență Energetică.
- S-au inventariat 168 de imobile împreună cu reprezentanții asociațiilor de proprietari și au fost comunicate acestora prevederile HCL nr. 142 din 24.04.2007.
- Analizarea, centralizarea și prioritizarea cererilor primite, în număr de 388, de la asociațiile de proprietari, privind includerea în programul de reabilitare termică, pe perioada 2006-2008.
- S-au întocmit documentațiile aferente privind desfășurarea licitației pentru execuția lucrărilor de reabilitare termică la imobilele:

1. Alea Martir Octavian Țintaru nr. 1;
2. Calea Șagului nr. 41-43;
3. Calea Alexandru Ioan Cuza nr. 10.

Stadiul lucrărilor de reabilitare termică la cele 3 imobile este următorul:

- Calea Șagului, nr.41-43: lucrarea realizată în proporție de 50%, cu termen de finalizare în semestrul I al anului 2009;
- Alea Martir Octavian Țintaru, nr.1: lucrarea este finalizată în proporție de 75%; s-a emis ordin de sistare a lucrărilor începând cu data de 12.12.2008, urmând a fi reluate atunci când condițiile meteorologice o vor permite;
- Calea Alexandru Ioan Cuza, nr.10: execuția lucrărilor este finalizată în proporție de 85%; s-au sistat lucrările începând cu data de 12.12.2008, urmând a fi reluate atunci când condițiile meteo o vor permite.
- Verificarea și avizarea, din punct de vedere cantitativ și calitativ, a situațiilor de lucrări pentru investițiile Municipiului Timișoara în domeniul reabilitării termice a clădirilor, urmărind ca plățile efectuate să se încadreze în valorile prevăzute în lista de investiții.
- S-au înaintat către Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor deconturile pentru plata de la bugetul de stat a execuției lucrărilor de reabilitare termică pentru imobile enumerate anterior.

4. OBIECTIVE MAJORE PE ANUL 2009

- Soluționarea sesizărilor și reclamațiilor venite de la cetățeni privind reabilitarea termică a clădirilor.
- Analizarea, centralizarea și prioritizarea cererilor primite de la asociațiile de proprietari privind includerea în programul de reabilitare termică.
- Întocmirea situațiilor solicitate de către diferitele instituții publice ale statului.
- Implementarea măsurilor de reabilitare termică a clădirilor de locuit multietajate.
- Întocmirea pentru un număr de 30 imobile (proapse în Comisia pentru Eficiență Energetică) a documentațiilor privind desfășurarea licitației pentru realizarea auditului energetic, expertizelor tehnice, studiilor de fezabilitate, proiectelor tehnice și a detaliilor de execuție referitoare la reabilitarea termică a imobilelor pentru care se alocă fonduri de la bugetul local.
 - Încheierea convenției între autoritatea administrației publice locale și asociațiile de proprietari privind includerea în programele anuale de reabilitare termică.
 - Întocmirea pentru un număr de 30 imobile (proapse în Comisia pentru Eficiență Energetică) a documentațiilor aferente privind desfășurarea licitației pentru execuția lucrărilor de reabilitare termică a imobilelor pentru care se vor aloca fonduri de la bugetul local și de stat.
- Verificarea și avizarea, din punct de vedere cantitativ și calitativ, a situațiilor de lucrări pentru investițiile Municipiului Timișoara în domeniul reabilitării termice a clădirilor, urmărind ca plățile efectuate să se încadreze în valorile prevăzute în lista de investiții.
- Participarea la recepțiile lucrărilor de investiții ale Municipiului Timișoara în domeniul reabilitării termice a clădirilor.
- Înaintarea către Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor a deconturilor de plată de la bugetul de stat pentru execuția lucrărilor de reabilitare termică.
- Elaborarea proiectelor de hotărâri referitoare la aprobarea de investiții cu fonduri de la bugetul local, bugetul de stat în domeniul reabilitării termice a clădirilor și supunerea spre aprobarea Consiliului Local, cu avizul primarului.
- Solicitarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Locuințelor a sumelor necesare pentru investițiile de reabilitare termică clădiri din Municipiul Timișoara pentru anul 2010.

BIROUL HIDROTEHNIC

1. COMPONENTA BIROULUI

Biroul Hidrotehnic are prevăzut în structura sa 1 Șef birou și 5 funcționari publici de execuție.
În cursul anului 2008 această structură a fost ocupată de 5 consilieri.
Șef birou – vacant.

2. OBIECTUL DE ACTIVITATE AL BIROULUI

Activitatea Biroului Hidrotehnic din cadrul Direcției Edilitare este următoarea:

- promovare și susținere în comisiile Consiliului Local Timișoara a tuturor documentațiilor tehnice din domeniul alimentării cu apă și canalizării finanțate din bugetul local (în principal studii de fezabilitate);
- promovare și susținere în comisiile Consiliului Local Timișoara a tuturor documentațiilor având ca inițiator S.C. Aquatim S.A. (în principal cu referire la reorganizare, gestionare serviciu apă-canal, ajustare tarife);
- verificare și soluționare sesizări și reclamații înregistrate la Biroul Hidrotehnic;
- întocmire referate, dispoziții, informări, memorii în probleme specifice de apă-canal;
- asigurare condiții legale necesare efectuării investițiilor din domeniul alimentării cu apă și canalizării de pe raza municipiului Timișoara, cu finanțare din bugetul local (obținere avize și acorduri, autorizații de construire etc.);
- pregătire documentații tehnice necesare tuturor achizițiilor publice din domeniul apă-canal cu finanțare din bugetul local (selecții de oferte și licitații deschise pentru serviciile de proiectare, consultanță și execuții lucrări);
- urmărirea și verificarea lucrărilor de investiții din domeniul alimentării cu apă și canalizării de pe raza municipiului Timișoara, cu finanțare din bugetul local (se parcurg toate etapele necesare în derularea unei investiții de la contractare până la recepția finală);
- întocmire carte tehnică și convocare comisii de recepție la terminare și finale la investițiile din domeniul alimentării cu apă și canalizării de pe raza municipiului Timișoara, cu finanțare din bugetul local;
- verificare calitate apă la fântânile publice forate aflate în patrimoniul Primăriei Timișoara, acțiune efectuată trimestrial cu sprijinul Direcției de Sănătate Publică;
- urmărirea și verificarea lucrărilor de reabilitare a canalelor pluviale deschise din cartierele marginase ale municipiului Timișoara;
- colaborare cu compartimentele din cadrul Primăriei la execuția utilităților de apă-canal la investițiile desfășurate prin programul ANL;
- urmărirea și verificarea lucrărilor de întreținere și reparații a fântânilor publice forate și ornamentale de pe raza municipiului Timișoara;
- urmărirea execuției din punct de vedere calitativ a lucrărilor de reparații capitale ale rețelelor de apă și canal executate de S.C. Aquatim S.A.;
- participare ca reprezentanții ai Consiliului Local în comisiile de recepție la lucrările efectuate de S.C. Aquatim S.A. cu finanțare din surse proprii sau fonduri externe (program ISPA).

3. SINTEZA ACTIVITĂȚII PE ANUL 2008

În cursul anului 2008, în cadrul Biroului Hidrotehnic s-au efectuat următoarele activități:

➤ PROMOVARE SPRE APROBARE ÎN CONSILIUL LOCAL A PROIECTELOR DE HOTĂRÂRI DIN DOMENIUL APĂ-CANAL

- s-au promovat și susținut în Comisiile Consiliului Local proiecte de hotărâri pentru aprobare studii de fezabilitate privind lucrări de investiții apă-canal (21 proiecte), care au fost aprobate prin Hotărâri ale Consiliului Local, astfel:

HOTARÂREA NR. 242 din data: 22.04.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele apă - zona Rudolf Walter";

HOTARÂREA NR. 237 din data: 22.04.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele apă-canal – Ciarda Roșie – zona Chevereșului";

HOTARÂREA NR. 246 din data: 22.04.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele apă-canal – Ciarda Roșie –zona Jupiter";

HOTARÂREA NR. 243 din data: 22.04.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele apă-canal – Plopi – zona Jokai Mor";

HOTARÂREA NR. 241 din data: 22.04.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele apă - canal – str. Ana Lugojeana (zona Lidia – Mureș)";

HOTARÂREA NR. 245 din data: 22.04.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețea apă-canal – str. Ernest Neumann (zona Torontal)";

HOTARÂREA NR. 238 din data: 22.04.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele canal – Mehala – zona Al. Viilor";

HOTARÂREA NR. 244 din data: 22.04.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele canal – Freidorf – zona Slavici Nord";

HOTARÂREA NR. 240 din data: 22.04.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele canal – Freidorf – zona Slavici Sud";

HOTARÂREA NR. 239 din data: 22.04.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele apă – cartier Kuntz";

HOTARÂREA NR. 280 din data: 13.05.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Alimentare cu apă industrială. Fântâni ornamentale și zone verzi";

HOTARÂREA NR. 281 din data: 13.05.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele apă - canal –Ronaț – zona Comoarei";

HOTARÂREA NR. 282 din data: 31.07.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele canal -Ronaț –zona Pavilioane";

HOTARÂREA NR. 513 din data: 25.11.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele apă - canal –zona Blașcovici";

HOTARÂREA NR. 514 din data: 25.11.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele apă-canal Plopi –zona Repin ";

HOTARÂREA NR. 509 din data: 25.11.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele canal Plopi –zona Parâng ";

HOTARÂREA NR. 511 din data: 25.11.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele apă-canal Plopi –zona Martir Ioan Tănase ";

HOTARÂREA NR. 512 din data: 25.11.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele apă-canal Mehala –zona Mesteacănului ";

HOTARÂREA NR. 510 din data: 25.11.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele canal Ciarda Roșie –zona Matei Millo";

HOTARÂREA NR. 557 din data: 16.12.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele canal Fratelia –zona Cercului ";

HOTARÂREA NR. 558 din data: 16.12.2008 privind aprobarea Studiului de fezabilitate "Extindere rețele apă – Ghiroda ".

- s-au promovat și susținut în Comisiile Consiliului Local proiecte de hotărâri inițiate de S.C. AQUATIM S.A, care au fost aprobate prin Hotărâri ale Consiliului Local, astfel:

HOTARÂREA NR. 258 din data: 13.05.2008 privind aprobarea încheierii unui Contract de concesiune a serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare, între Municipiul Timișoara și S.C. AQUATIM S.A. Timișoara;

HOTARÂREA NR. 437 din data: 28.10.2008 privind înlocuirea domnului De Maio Leontin din Consiliul de Administrație al S.C. AQUATIM S.A., cu doamna Carmen Popescu;

HOTARÂREA NR. 488 din data: 25.11.2008 privind înlocuirea domnului Mosiu Simion din Consiliul de Administrație al S.C. AQUATIM S.A., cu domnul Uta Lucian;

HOTARÂREA NR. 432 din data: 28.10.2008 privind ajustarea tarifelor pentru prestarea serviciului de furnizare a apei potabile si canalizare.

➤ PREGĂTIRE DOCUMENTAȚII TEHNICE PENTRU ACHIZIȚIILE PUBLICE ÎN DOMENIUL APĂ-CANAL, CU FINANȚARE DIN BUGETUL LOCAL, AFERENT ANULUI 2008

- s-au înaintat către Serviciul Achiziții Publice documentațiile tehnice necesare organizării unui număr de 12 selecții de oferte pentru adjudecarea constructorului următoarelor obiective de investiții din domeniul apă-canal, astfel:

- Extindere rețele canal – zona Plopi – Canal Bega;
- Viabilizare canal B-dul Industriilor – Calea Moșniței;
- Extindere rețele apă-canal –zona Plopi Sud – str. II-V;
- Extindere rețea canal – str. Bobâlna - zona Pădurea Verde;
- Extindere rețea apă – str. Cetatea Albă;
- Extindere rețea canal – str. Moise Doboșan (zona M. cel Bătrân);
- Extindere rețea canal – zona Colonia Radio – Plopi;
- Extindere rețea apă – canal - zona Magnoliei – Ciarda Roșie;
- Execuție fântâni publice forate (10 fântâni);
- Viabilizare terenuri cu utilități zona Armoniei nr. 4-6;
- Extindere rețele apă canal – Plopi –zona Jokai Mor;
- Realizare fântână ornamentală – Piața Huniade.

- s-au înaintat către Serviciul Achiziții Publice documentațiile tehnice necesare organizării unui număr de 6 licitații deschise pentru adjudecarea constructorului următoarelor obiective de investiții din domeniul apă-canal, astfel:

- Sistem major canal – cartier zona Urseni – Uzina de apă 1;
- Sistem major canal – Cartier Plopi- etapa II;
- Sistem major canal - Cartier Kuntz-etapa II;
- Sistem major canal – Cartier Ciarda Roșie –etapa II;
- Sistem major canal –zona Alea Ghirodei –etapa II;
- Extindere rețele canal – Mehala – zona Al. Viilor.

- s-au înaintat către Serviciul Achiziții Publice documentațiile tehnice necesare organizării unui număr de 14 selecții de oferte pentru adjudecarea proiectantului următoarelor obiective de investiții din domeniul apă-canal, astfel:

Extindere rețele apă-canal - zona Blașcovici;
Extindere rețele apă-canal - Plopi – zona Repin;
Extindere rețele canal - Plopi – zona Parâng;
Extindere rețele apă-canal - Plopi- zona Martir Ioan Tănase;
Extindere rețele apă-canal - Mehala – zona Mesteacănul;
Extindere rețea apă-canal - Ghiroda - str. Radu Tudoran;
Extindere rețele canal - Ciarda Roșie- zona Matei Millo;
Extindere rețele canal - Fratelia - zona Cercului;
Extindere rețele apă – cartier Ghiroda;
Alimentare cu apa potabilă. Fântâni publice forate;
Extindere rețele canal - cartier Ciarda Roșie – zona Calea Buziașului;
Extindere rețele canal - cartier Ciarda Roșie - zona Urseni;
Extindere rețele apă - cartier Ciarda Roșie;
Extindere rețele apă - cartier Plopi.

- s-au înaintat către Serviciul Achiziții Publice documentațiile tehnice necesare organizării unui număr de 7 selecții de oferte pentru adjudecarea consultantului următoarelor obiective de investiții din domeniul apă-canal, astfel:

Extindere rețele apă-canal – zona Plopi Sud – str. II-V;
Extindere rețea canal – str. Bobâlna - zona Pădurea Verde;
Viabilizare canal B-dul Industriilor – Calea Moșniței;
Sistem major canal – cartier Kuntz – etapa a II-a;
Sistem major canal – cartier Plopi – etapa a II-a;
Sistem major canal zona Aleea Ghirodei – etapa a II-a;
Sistem major canal cartier Ciarda Roșie – etapa a II-a.

➤ URMĂRIRE ȘI VERIFICARE LUCRĂRI DE INVESTIȚII DIN DOMENIUL APĂ-CANAL CU FINANȚARE DIN BUGETUL LOCAL

- s-au parcurs toate etapele necesare derularea unei investiții: predare amplasament, ordin începere lucrări, verificare situații lucrări, semnare procese verbale conform control calitate, întocmire carte tehnică, plată taxe 0.1%, 0.5%, 0.7% către Inspectoratul de Stat în Construcții –Timiș și Casa Socială a Constructorilor, întocmire și convocare comisie recepție la terminare lucrări. Astfel:

- au fost finalizate investiții din domeniul apă-canal cu finanțare integrală din bugetul local, astfel:

Sistem major canal - Cartier Ciarda Roșie

(str.: Calea Buziașului, N.D. Cocea (parțial), Matei Millo (parțial), Humulești (parțial):

s-a executat rețea de canal L= 422 m, Dn =600 mm PVC

s-a executat rețea de canal L= 932 m, Dn =500 mm PAFS

s-a executat rețea de canal L=950 m, Dn =500 mm PVC

s-a executat rețea de canal L= 642 m, Dn =400 mm PVC

Sistem major canalizare - Cartier Ghiroda etapa II

(str.: Vălișoara, Flacăra (parțial), Luncani, Pelicanului, Amado, Mogoșoaia, Obreja, Bobâlna (parțial), Țițeica (parțial) :

s-a executat rețea de canal L= 314 m, Dn =314 mm PVC

s-a executat rețea de canal L= 1547 m, Dn =400 mm PVC

Sistem major canal – Cartier Plopi

(str.: Martir Cornel Popescu, N.T. Velea (parțial), T. Oancea, Albăstrelelor (parțial), Calea Moșniței (parțial):

s-a executat rețea de canal L=855 m, Dn =315 mm PVC

s-a executat rețea de canal L= 762 m, Dn =400 mm PVC

- au fost finalizate investiții din domeniul apă-canal cu finanțare prin parteneriat public-privat, astfel:

Extindere rețea canal - str. Rarău

s-a executat rețea canal L= 365 m, Dn = 315 mm PVC

s-a executat rețea canal L= 46 m, Dn = 400 mm PVC

Extindere rețea apă-canal - Calea Martirilor

s-a executat rețea de apă L= 450 m, Dn=125 mm PE-HD

s-a executat rețea de apă L= 430 m, Dn=280 mm PE-HD

s-a executat rețea canal L= 445 m, Dn =600 mm PVC

Extindere rețea canal - str. Mureș 160/7

s-a executat rețea de apă L= 383m, Dn =125 mm PE-HD

s-a executat rețea canal L= 367m, Dn =400 mm PVC,

Extindere rețele apă-canal - zona Trubadur Eroilor

(str.: Lăutarilor, Vărădia):

s-a executat rețea de apă L= 95 m, Dn =125 mm PE-HD

s-a executat rețea canal L= 94 m, Dn =400 mm PVC

s-a executat rețea canal L= 139 m, Dn =315 mm PVC

Extindere rețea canal - str. Moise Doboșan

s-a executat rețea canal L= 156 m, Dn =315 mm PVC,

Extindere rețea apă - str. Anina

s-a executat rețea de apă L= 314 m, Dn =125 mm PE-HD

Extindere rețea apă - canal - str. Corina Irineu

s-a executat rețea de apă L= 55 m, Dn =125 mm PE-HD

s-a executat rețea de apă L= 165 m, Dn =160 mm PE-HD

s-a executat rețea de apă L= 10 m, Dn =180 mm PE-HD

s-a executat rețea canal L= 158 m, Dn =315 mm PVC

s-a executat rețea canal L= 84 m, Dn =400 mm PVC,

Extindere rețea apă-canal - str. Claude Debussy

s-a executat rețea de apă L= 541 m, Dn =125 mm PE-HD

s-a executat rețea canal L= 389 m, Dn =400 mm PVC

Extindere rețea apă-canal - zona Ronaț Vest

- pentru rețea apă (str.: Rarău, Războieni):

s-a executat rețea de apă L= 525 m, Dn =125 mm PE-HD

- pentru rețea canal (str.: Tazlău, Pelinului, Th. Aman, Str. Al. Donici):

s-a executat rețea canal L= 350 m, Dn =315 mm PVC

s-a executat rețea canal L= 814 m, Dn =400 mm PVC

Extindere rețea canal - str. Grigore Antipa

s-a executat rețea canal L= 322 m, Dn =400 mm PVC

Extindere rețea apă-canal - zona Musicescu – Urseni

- pentru rețea apă (str.: Voiculescu- J. Hayden):

s-a executat rețea de apă L= 155 m, Dn =125 mm PE-HD

- pentru rețea canal (str.: Louis Țurcanu, Alexandru Rogojan, Vasile Mioc, M. Bănărescu, Tosca (parțial), Voiculescu (parțial):

s-a executat rețea canal L= 446 m, Dn=315 mm PVC

s-a executat rețea canal L= 598 m, Dn =400 mm PVC

Extindere rețea apă-canal - zona Mehala Basarabia

- pentru rețea apă (str.: Cosarilor, Grigore Alexandrescu):
 - s-a executat rețea de apă L= 119 m, Dn=125 mm PE-HD
 - s-a executat rețea de apă L= 110 m, Dn=160 mm PE-HD
- pentru rețea canal (str.: Cosarilor, Miloș Cirmenski):
 - s-a executat rețea canal L= 104 m, Dn =315 mm PVC
 - s-a executat rețea canal L= 370 m, Dn =400 mm PVC,
- Extindere rețea canal - zona Aluniș Fratelia
(str.: Muncitorilor, Cehov, Apicultorilor, Anul 1848):
 - s-a executat rețea canal L= 604 m, Dn =315 mm PVC
 - s-a executat rețea canal L= 800 m, Dn =350 mm PAFS
- Extindere rețea apă - canal - zona Plopi Timireazev
- pentru rețea apă (str.: Grădinarilor , Cocorilor):
 - s-a executat rețea apă L= 421m, Dn =125 mm PE-HD
- pentru rețea canal (str.: Grădinarilor, Cocorilor, George Topârceanu, Calistrat Hogaș):
 - s-a executat rețea canal L= 1281m, Dn =315 mm PVC
- Extindere rețea apă - canal - str. C. Prezan nr. 120
 - s-a executat rețea canal L= 258m, Dn =400 mm PVC
- Extindere rețea apă - canal - str. Muncii
 - s-a executat rețea apă L= 245m, Dn =125 mm PE-HD
 - s-a executat rețea canal L= 362m, Dn =315 mm PVC
- Extindere rețea apă - canal - zona Dâmbovița – Lacului
(str.: Lacului):
 - s-a executat rețea canal L= 160m, Dn =400 mm PVC
- Extindere rețea apă - str. Cetatea Albă
 - s-a executat rețea apă L= 343m, Dn =125 mm PE-HD
- Extindere rețea canal - str. Moise Doboșan
 - s-a executat rețea canal L= 200m, Dn =400 mm PVC
- Extindere rețea apă - canal - zona Magnoliei – Ciarda Roșie
(str.: Magnoliei, Petuniei, Dafinului):
 - s-a executat rețea apă L= 1036m, Dn =125 mm PE-HD
 - s-a executat rețea canal L= 520m, Dn =315 mm PVC
 - s-a executat rețea canal L= 460m, Dn =400 mm PVC

- au demarat lucrările aferente următoarelor obiective de investiții, astfel:

- Sistem major canal - zona de locuințe-str. Polonă
(zona de blocuri aferentă str. Polonă)
- Sistem major canal - zona Alea Ghirodei
(strada Alea Ghirodei - integral)
- Sistem major canal – Cartier Kuntz
(str.: Aviatorilor, Satu Mare, Calea Moșniței (parțial))
- Sistem major canal – cartier zona Urseni – Uzina de apă 1
(str.: Musicescu, Orhideea)
- Extindere rețele canal zona Plopi – Canal Bega
(str.: Canal Bega, Jules Verne, Gen. Magheru)
- Extindere rețele apă – canal zona Plopi Sud – str. II – V
 - pentru rețea canal: (str.: Mărghitaș, Resistența Bănățeană, Intr. Romulus Maritescu, Aurel Vernchescu, Gh. Popovici, Petre Pușchița, Th. Ungureanu, Nicolae Ghimboase)
 - pentru rețea apă (str.: Mărghitaș, Gârâna)

- Extindere rețea canal – str. Bobâlna – zona Pădurea Verde
(strada Bobâlna)
- Sistem major canal – Cartier Plopi- etapa II
(străzile: Magheru, T. Velea, Martir Cornel Popescu, Albăstrelelor, Canal Bega)
- Sistem major canal – cartier Kuntz –etapa II
(străzile: Tg. Mureș, Sălaj, Sovata, Baia, Muntele Mic, Poiana Mărului, Zefirului, Subuleasa, Energiei, și parțial pe străzile Câmpului, Aviatorilor, Herodot, Calea Moșniței)
- Sistem major canal – cartier Ciarda Roșie – etapa II
(străzile N.D. Cocea (parțial), Legumiculturii, Humulești (parțial), Matei Millo (parțial), Calea Buziașului (parțial), Martir Constantin Radu (parțial), Podligny)
- Sistem major canal - zona Aleea Ghirodei – etapa II
(străzile Palmierilor, Prieteniei, Cimbrului, Furnicii, Mătrăgunei, Cărăbușului, Luncii, Mătrăgunei, Cărăbușului, Luncii, Lăptarilor, Spartacus, Cocostârcului, Caprei, Lemnari)
- Extindere rețea canal – zona Colonia Radio – Plopi
(străzile: Rudolf Walter, Bistrei, Colonia Radio)
- Viabilizare terenuri cu utilități – zona Armoniei nr. 4-6
(strada Armoniei nr. 4 - 6)
- Viabilizare canal B-dul Industriilor – Calea Moșniței
(strada B-dul Industriilor – Calea Moșniței)

➤ EFECTUARE RECEPTII LA TERMINAREA LUCRĂRILOR PENTRU INVESTIȚIILE DIN DOMENIUL APĂ-CANAL

- s-au efectuat recepții la terminarea lucrărilor pentru investiții din domeniul apă-canal, finalizate în acest an, astfel:

- Extindere rețea canal - str. Rarău;
- Extindere rețea apa-canal - str. Mureș 160/7;
- Extindere rețele apă-canal –zona Trubadur-Eroilor;
- Extindere rețea canal - str. Moise Doboșan;
- Extindere rețea apă - str. Anina;
- Extindere rețea apă-canal - str. Corina Irineu;
- Sistem major canal - cartier Ciarda Roșie;
- Sistem major de canalizare Cartier Ghiroda etapa – II;
- Sistem major canal Cartier Plopi;
- Extindere rețea apa-canal - str. Claude Debussy;
- Extindere rețele apă-canal – zona Ronaț-Vest;
- Extindere rețea canal - str. Grigore Antipa;
- Extindere rețele apă-canal - zona Muzicescu – Urseni;
- Extindere rețele apă-canal - zona Mehala-Basarabia;
- Extindere rețea apă-canal - Calea Martirilor;
- Extindere rețele canal - zona Aluniș-Fratelia;
- Extindere rețele apă-canal - zona Plopi-Timireazev;
- Extindere rețea apa-canal - str. C. Prezan 120;
- Extindere rețea apă-canal - str. Muncii;
- Extindere rețele apă-canal – zona Dâmbovița-Lacului;
- Extindere rețea apă - str. Cetatea Albă;
- Extindere rețea canal - str. Moise Doboșan (zona M. Bătrân);
- Extindere rețea apă-canal - zona Magnoliei – Ciarda Roșie.

➤ EFECTUARE RECEPTII FINALE PENTRU INVESTIȚIILE DIN DOMENIUL APĂ-CANAL

- s-au efectuat recepții finale pentru investiții din domeniul apă-canal, recepționate la terminarea lucrărilor în cursul anului 2007, astfel:

Extindere rețea apă-canal zona Blascovici;
Extindere rețea apă-canal - Str. Lămâiței;
Extindere rețea canal - str. Gospodarilor (parțial);
Alimentare cu apă. Fântâni publice forate;
Alimentarea cu apă industrială. Fântâni publice ornamentale;
Extindere rețea apă - canal-zona Câmpului I;
Extindere rețea apă – canal - zona Câmpului II;
Extindere rețea apă - str. Louis Țurcanu;
Extindere rețea canal - str. Cometei (parțial);
Extindere rețea apa-canal - str. M. Neamțu;
Extindere rețea apă - str. N. S. de Hațeg;
Extindere rețea canal - str. Stephenson;
Extindere rețea apa-canal - str. M. Sadoveanu;
Extindere rețea apa - str. Obreja;
Extindere rețea canal - str. Ruderia.

➤ VERIFICARE ȘI SOLUȚIONARE SESIZĂRI ȘI RECLAMAȚII ÎNREGISTRATE LA BIROUL HIDROTEHNIC, ÎN CURSUL ANULUI 2008

- verificare și rezolvare a sesizărilor și reclamațiilor de la cetățeni înregistrate la Biroul Hidrotehnic.

S-au rezolvat, un număr de 554 sesizări scrise referitoare la: probleme în relația cu operatorul S.C.AQUATIM S.A, evacuare ape pluviale, înregistrări consum apometre, funcționare fântâni publice, solicitări forări noi fântâni, solicitări extinderi rețele apă și canal, probleme instalații interioare, un număr de peste 450 sesizări telefonice referitoare, îndeosebi la probleme inundații și funcționare fântâni publice etc., cât și un număr de peste 177 sesizări prin poșta electronică

- verificare pe teren și rezolvare situații de urgență semnalate de către Comandamentul de Urgență cu privire la zonele afectate de inundații din Municipiul Timișoara în perioada februarie-mai 2008.

➤ URMĂRIRE EXECUȚIE DIN PUNCT DE VEDERE CALITATIV A LUCRĂRILOR DE REPARAȚII CAPITALE ALE REȚELELOR DE APĂ ȘI CANAL EXECUTATE DE S.C. AQUATIM S.A.

- verificare din punct de vedere calitativ și al respectării de către constructor a termenelor de execuție și a prevederilor legale la lucrările de investiții din domeniul alimentării cu apă și canalizării de pe raza municipiului Timișoara, executate de S.C. AQUATIM S.A cu finanțare din surse proprii sau executate prin programul ISPA. Dintre investițiile mai importante, amintim:

- Reabilitare canal – B-dul 16 Decembrie 1989 – prin programul ISPA;
- Reabilitare conductă apă și branșamente str. Eneas (Cosminului-Hebe);
- Reabilitare conductă apă și branșamente, str. Sf. Ap. Petru și Pavel (I. Roată-Stuparilor);

- Reabilitare conductă apă și branșamente zona Steaua pe străzile: Victor Vlad (între str. Bujorilor și str. H. Sporer); Herman Sporer (între str. V. Vlad și str. Izlaz) și str. Florilor (între str. Eternității și str. Steaua);
 - Reabilitare conductă apă și branșamente str. Moise Doboșan (Călimănești);
 - Reabilitare canal str. Eugen Cuteanu, între nr.16 bl. E5 și nr.14 bl. E2;
 - Reabilitare conducte apă și branșamente Zona Ronț: str. T.Aman, str. C. A. Rosetti, str. Radu de la Afumați, str.G. Ureche, str.Homorod, str.Anvers, str.Donici, Cl.Bogdăneștilor între Barierei și Dunărea;
 - Reabilitare conducte apă și branșamente str. Zurich, Berzei, Barsei, Parang.
- participare, conform prevederilor legale, în comisiile de recepție la lucrările de apă-canal finanțate din surse proprii ale S.C. Aquatim S.A, împreună cu specialiștii din cadrul regiei.

➤ VERIFICARE MOD DE EXPLOATARE ȘI ÎNTREȚINERE A CANALELOR ȘI A RECEPTORILOR PLUVIALI DE CĂTRE S.C AQUATIM S.A, CONFORM GRAFICELOR LUNARE

- verificare prin sondaj de către inspectorii Biroului Hidrotehnic a respectării graficelor lunare de curățire canalizare și guri de scurgere.

➤ VERIFICARE LUCRĂRI DE REABILITARE A CANALELOR PLUVIALE DESCHISE PENTRU PRELUAREA APELOR PLUVIALE IN EXCES

-
- verificare și recepționare lucrări de întrețineri curente și reabilitare canale pluviale deschise, îndeosebi în cartierele mărginașe ale municipiului, cu scopul evacuării apelor pluviale în exces și evitare a producerii de inundații, astfel:
 - decolmatare și reprofilare canale de desecare principale ce fac legătura cu canalele administrate de A.N.I.F - Timiș în cartierele: Ghiroda, Plopi (Str. Parâng, Șubuleasa), Ciarda Roșie (Calea Moșniței , Calea Buziașului, Calea Urseni), Freidorf (str. Răscoala, Pasaj CFR), Mehala (zona Al. Viilor-O. Balea).
 - decolmatare canale secundare pe str.: în Mehala (str. Ruderia, Mircea cel Bătrân, Tazlău, Cerneanschi), în Ciarda Roșie (str. Hațeg, Racoviță, Neajlov), în Ghiroda (str. Țepeș Vodă, Țițeica, Nicolae Ursu, Bobâlna, Pelican, Brumărele, Aleea Ghirodei, Lăptarului).
- verificarea executării decolmatării șanțurilor pluviale de către cetățenii somați să respecte Hotărârile Consiliului Local.

➤ VERIFICARE LUCRĂRI DE EXECUȚIE A FÂNTÂNILOR PUBLICE FORATE PE RAZA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

- s-au demarat lucrările pentru execuția a 10 fântâni publice forate pe următoarele amplasamente:
 - cartier Ciarda Roșie (la intersecția străzilor N.D. Cocea cu str. Martir C-tin Radu; cartier Buziașului - Cantina Electrotimiș; cartier Cetate - str. Alba Iulia (lângă actuala fântână); Piața Traian - în fața bisericii; str. Kogălniceanu cu strada Telegrafului; cartier Lipovei (strada Leandrului cu strada Amiciției); cartier Mehala (la intersecția străzii Livezilor cu strada Mircea cel Bătrân); cartier Calea

Șagului (la intersecția străzilor Calea Șagului (Bloc nr. 31) cu B-dul L. Rebreanu; cartier Freidorf (la intersecția străzilor Podgoriei cu str. I. Slavici); cartier Dâmbovița (strada Intrarea Iorgovanului).

- punerea în funcțiune a celor 10 noi fântâni publice va avea loc în primul trimestru al anului 2009.

➤ URMĂRIRE LUCRĂRI DE ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII LA FÂNTÂNILE PUBLICE FORATE ȘI ORNAMENTALE DE PE RAZA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

- s-au executat în regim de permanență lucrări de întreținere curente la toate fântânile publice forate aflate în patrimoniul Primăriei Timișoara;

- s-au executat lucrări de reparații curente la fântânile forate din municipiul Timișoara - 80 fântâni publice forate (înlocuiri de pompe, presostate, robineți etc.);

- s-au executat lucrări de reabilitare la fântâna ornamentală din Parcul Dacia din municipiul Timișoara.

➤ EFECTUARE PERIODICĂ DE ANALIZE DE APĂ POTABILĂ LA FÂNTÂNILE PUBLICE FORATE AFLATE ÎN PATRIMONIUL PRIMĂRIEI TIMIȘOARA

- au fost prelevate probe de apă trimestrial de la toate fântânile forate aflate în patrimoniul Primăriei Timișoara - 80 buc

- efectuarea analizelor chimice și bacteriologice la aceste fântâni s-a efectuat de către Direcția de Sănătate Publică Timiș.

➤ COLABORARE CU S.C. AQUATIM S.A

- s-au analizat și soluționat în mod favorabil sesizările primite de la cetățeni cu referire la activitatea specifică S.C. AQUATIM S.A.;

- la solicitarea Primăriei Municipiului Timișoara, în perioada precipitațiilor abundente, când s-au produs în cartierele marginase inundații ale gospodăriilor, S.C. AQUATIM S.A. a intervenit mecanizat în sprijinul cetățenilor;

- colaborare strânsă în domeniul investițiilor în domeniul apă-canal finanțate prin bugetul local, S.C. AQUATIM S.A. asigurând la solicitarea Primăriei Municipiului Timișoara asistență tehnică de specialitate;

- sprijinul S.C. AQUATIM S.A. la solicitarea Primăriei Municipiului Timișoara privind decolmatarea receptorilor pluviali prin includerea acestor lucrări în programul lunar de curățare a receptorilor pluvial;

4. OBIECTIVE MAJORE PE ANUL 2009

Obiectivele de investiții din domeniul apă-canal propuse spre realizare în anul 2009 sunt următoarele:

- vor fi finalizate și recepționate, în semestrul I al anului 2009, următoarele obiective de investiții demarate în anul 2008 și aflate în diverse stadii de execuție, astfel:

Sistem major canal - zona de locuințe-str. Polonă
(zona de blocuri aferentă str. Polonă)

Sistem major canal - zona Alea Ghirodei
(strada Alea Ghirodei - integral)

Sistem major canal – Cartier Kuntz
(str.: Aviatorilor, Satu Mare, Calea Moșniței (parțial))

- Sistem major canal – cartier zona Urseni – Uzina de apă 1
(str.: Musicescu, Orhideea)
- Extindere rețele canal zona Plopi – Canal Bega
(str. Canal Bega, Jules Verne, Gen. Magheru)
- Extindere rețele apă – canal zona Plopi Sud – str. II – V
- pentru rețea canal: (str.: Mărghitaș, Resistența Bănățeană, Intr. Romulus Maritescu, Aurel Vernhescu, Gh. Popovici, Petre Pușchița, Th. Ungureanu, Nicolae Ghimboase)
- pentru rețea apă (str.: Mărghitaș, Gărâna)
- Extindere rețea canal – str. Bobâlna – zona Pădurea Verde
(strada Bobâlna)
- Sistem major canal – Cartier Plopi- etapa II
(străzile: Magheru, T. Velea, Martir Cornel Popescu, Albăstrelelor, Canal Bega)
- Sistem major canal – cartier Kuntz – etapa II
(străzile: Tg. Mureș, Sălaj, Sovata, Baia, Muntele Mic, Poiana Mărului, Zefirului, Subuleasa, Energiei, și parțial pe străzile Câmpului, Aviatorilor, Herodot, Calea Moșniței)
- Sistem major canal – cartier Ciarda Roșie – etapa II
(străzile N.D. Cocea (parțial), Legumiculturii, Humulești (parțial), Matei Millo (parțial), Calea Buziașului (parțial), Martir Constantin Radu (parțial), Podliny)
- Sistem major canal - zona Alea Ghirodei – etapa II
(străzile Palmierilor, Prieteniei, Cimbrului, Furnicii, Mătrăgunei, Cărăbușului, Luncii, Mătrăgunei, Cărăbușului, Luncii, Lăptarilor, Spartacus, Cocostârcului, Caprei, Lemnari)
- Extindere rețea canal – zona Colonia Radio – Plopi
(străzile: Rudolf Walter, Bistrei, Colonia Radio)
- Viabilizare terenuri cu utilități – zona Armoniei nr. 4-6
(strada Armoniei nr. 4 - 6)
- Viabilizare canal B-dul Industriilor – Calea Moșniței
(strada B-dul Industriilor – Calea Moșniței)
- vor fi demarate investiții noi de rețele de apă-canal cu finanțare integrală din bugetul local, astfel:
- Extindere rețele apă canal – Plopi – zona Jokai Mor
(str. Jokai Mor, Gârleanu, Deta)
- Extindere rețele canal – Mehala – zona Al. Viilor
(str. Gr. Alexandrescu (tronson între str. Alea Viilor și Calea Torontalului), str. Alea Viilor (tronson din str. Grigore Alexandrescu spre str. Munteniei), str. Popovici Bănățeanu, str. Crișan (parțial).
- Extindere rețele apă - zona Rudolf Walter
(zona Rudolf Walter - Col. Radio, str. Bistrei)
- Extindere rețele apă-canal - Ciarda Roșie - zona Chevereșului
(str. Chevereșului, Strada Noua)
- Extindere rețele apă-canal - Ciarda Roșie – zona Jupiter
(str. Stoica de Hateg, Jupiter)
- Extindere rețea apă-canal - str. Ana Lugojeana (zona Lidia-Mureș)
- Extindere rețea apă-canal - str. Ernest Neumann (zona Torontal)
- Extindere rețele canal – Freidorf – zona Slavici-Nord
(realizarea canalizării pe toate străzile situate la nord de str. I.Slavici
(str. Nottara, Răscoala din 1907, Bagdasar, Contemporanul, Romaniței, Podgoriei).
- Extindere rețele canal – Freidorf – zona Slavici-Sud
(realizarea canalizării pe toate străzile situate la sud de str. I.Slavici (str. Răscoala din 1907, Podgoriei, Paganini, Bacalbașa).

Extindere rețele apă – cartier Kuntz
 (str.: Subuleasa; Energiei; Zefirului; Poiana Mărului, Muntele Mic; Baia; Sovata; Sălaj; Tg. Mureș; Sucului.)

Extindere rețele apă-canal – Ronaț – zona Comoarei
 (str.: Comoarei, Banu Udrea, Sacului, Pastorilor, Liman, Mărginenilor, Liliacului - toate integral)

Extindere rețele canal – Ronaț – zona Pavilioane
 (str.: - Th. Aman (parțial), Mickevics (parțial), Anvers, Homorod, Cronicar Grigore Ureche, Radu de la Afumați (parțial).

Extindere rețele apă-canal - zona Blașcovici
 (str.: Taborului, Umbrei, Semicerc, Amzei)

Extindere rețele apă-canal - Plopi – zona Repin
 (str. Repin, Plopului, Parcului-Rotundă)

Extindere rețele canal - Plopi – zona Parâng
 (str. Parâng , Mediaș)

Extindere rețele apă-canal- Plopi- zona Martir Ioan Tănase
 (str. Martir Ioan Tănase, Jules Verne)

Extindere rețele apă-canal - Mehala – zona Mesteacănul
 (str. Mesteacănul, Mircea cel Batrân (parțial), Vrancei (parțial))

Extindere rețele canal- Ciarda Roșie- zona Matei Millo
 (str. Anina, Euripide , Emil Racoviță, Recoltei, Milescu Spătaru)

Extindere rețele canal - Fratelia - zona Cercului
 (str. Cercului (parțial) , Musicescu (parțial), Steaua)

Extindere rețele apă – cartier Ghiroda
 (Aleea Ghirodei (parțial), str. Pelican (parțial), str. Cărăbușului (parțial), str. Furnicii, str. Spartachiadei, str. Lemnari, str. Caprei, str. Cocostârcului, str. Fuiorului)

Alimentări cu apă industrială. Fântâni ornamentale și zone verzi.

- va fi demarată o investiție nouă privind realizarea unei fântâni publice ornamentale în Piața Huniade din municipiul Timișoara.

- vor fi demarate procedurile legale privind execuția de 10 noi fântâni publice forate, pe următoarele amplasamente, astfel:

- cartier Soarelui - strada Iosif Bulbuca, nr. 24;
- cartier Urseni - strada Musicescu – lângă biserică;
- cartier Șagului - strada Leonard –intersecție cu str. Verdi;
- cartier Fratelia - strada Liviu Rebreanu – la Școala generala nr. 9;
- cartier Fratelia – strada Emil Zola – intersecție cu str. Victor Hugo;
- cartier Bucovina (zona Mehedinți);
- cartier Ronaț (C. Bogdăneștilor 181- blocuri CFR);
- cartier Ronaț (str. Schwicker – Călimănești);
- cartier Plopi (zona Căprioarei);
- cartier Elisabetin (Parc Bihor).

- vor fi promovate și susținute în Comisiile Consiliului Local proiectele de hotărâri pentru aprobarea studiilor de fezabilitate privind noi lucrări de investiții apă-canal, astfel:

Extindere rețea apă-canal - cartier Ghiroda - str. Radu Tudoran

Extinderi rețele canal - cartier Ciarda Roșie – zona Calea Buziașului

Extinderi rețele canal - cartier Ciarda Roșie - zona Urseni

Extinderi rețele apă - cartier Ciarda Roșie

Extinderi rețele apă - cartier Plopi

Prin realizarea acestor investiții, cartierele Ghiroda, Plopi, Ciarda Roșie vor beneficia, integral, de utilitățile de apă-canal.

III. SERVICIUL SALUBRIZARE

1. COMPONENTA SERVICIULUI

Serviciul Salubritate are în componență Biroul Gestiune Deșeurilor.

Serviciul Salubritate are prevăzut în structura sa 1 Șef serviciu și 9 funcționari publici de execuție.

În cursul anului 2008 această structură a fost ocupată de 5 consilieri și 3 referenți.

Șef serviciu – dl. Adrian Pușcaș.

2. OBIECTUL DE ACTIVITATE

Principalele activități ale Serviciului Salubritate sunt:

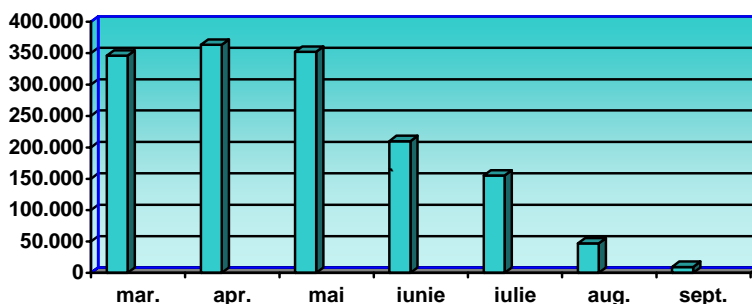
- a) verificarea și recepția zilnică a lucrărilor de salubritate stradală, respectiv măturatul manual, măturatul mecanic, spălatul, stropitul și întreținerea căilor publice;
- b) verificarea și recepția zilnică a lucrărilor de curățare și transport a zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, în timpul iernii;
- c) controlul activității de precollectare a deșeurilor municipale;
- d) controlul activității de colectare și transport a deșeurilor menajere și asimilabile acestora, de la populație, agenți economici și instituții publice;
- e) controlul implementării de către operatorul de servicii publice de salubritate, a sistemului de colectare duală în cartierele municipiului, întocmind rapoarte, note de constatare și/sau informare în acest sens;
- f) soluționarea sesizărilor, reclamațiilor și diverselor solicitări adresate de către cetățeni, a unor instituții publice și societăți comerciale;
- g) verificarea, controlul și sancționarea unor fapte ce constituie contravenții la actele normative specifice Serviciului Salubritate;
- h) asigură punerea în aplicare a actelor normative emise de organele centrale și locale în domeniu și modul de îndeplinire de către cetățeni, agenți economici și instituții publice a obligațiilor ce le revin;
- i) colaborează și organizează acțiuni cu organele de poliție, Jandarmeria, Poliția comunitară, Garda de Mediu, Agenția Regională de Protecția Mediului și alte organe de specialitate locale, în soluționarea problemelor specifice;
- j) aplicarea actelor normative din domeniul salubrității și gestionării deșeurilor;
- k) organizează și coordonează activități ecologice;
- l) asigurarea implementării, menținerii și îmbunătățirii Sistemului de Management al Calității în propria activitate;
- m) asigură respectarea cerințelor documentației Sistemului de management al calității în propria activitate.

3. SINTEZA ACTIVITĂȚII PE ANUL 2008

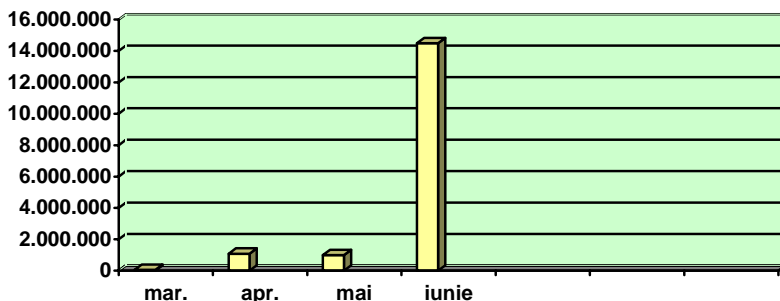
3.1. Activități curente

S-au verificat și recepționat zilnic lucrările manuale și mecanice de salubritate stradală, efectuate de operatorul de servicii de salubritate S.C. RETIM S.A, astfel:

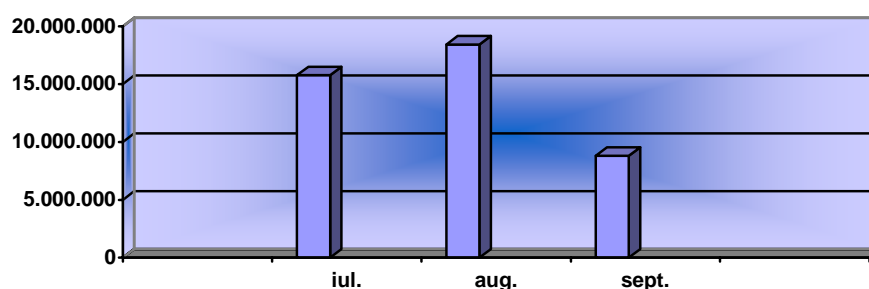
- măturat manual căi publice în suprafață de 70.697.938 mp;
- măturat mecanic căi publice în suprafață de 259.567.925 mp;
- întreținerea căilor publice în suprafață de 178.166.064 mp;
- spălat manual căi publice (care s-a efectuat în perioada martie – septembrie), în suprafață de 1.482.800 mp, evoluția acestuia în fiecare lună este prezentată în graficul de mai jos:



- spălat mecanic căi publice (care s-a efectuat în perioada martie – iunie), în suprafață de 16.617.600 mp, evoluția acestuia în fiecare lună este prezentată în graficul de mai jos:



- stropitul căilor publice (care s-a efectuat în perioada iulie – octombrie), în suprafață de 42.998.000 mp, evoluția acestuia în fiecare lună este prezentată în graficul de mai jos:

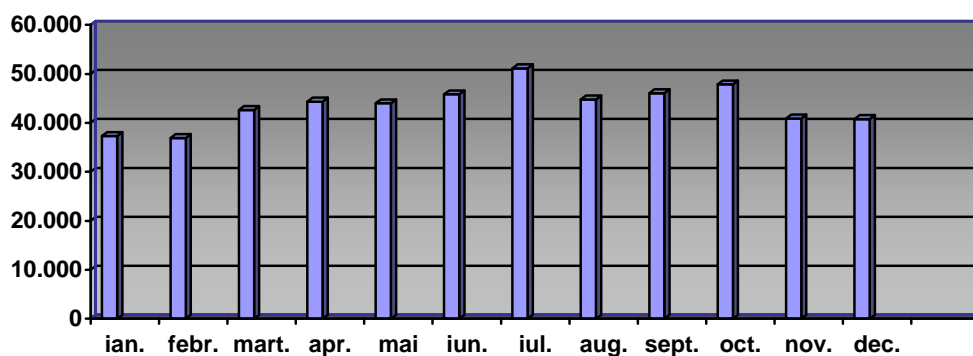


- au fost amplasate un număr de 159 coșuri stradale pe străzile municipiului și în stațiile mijloacelor de transport în comun și au fost înlocuite 58 recipiente distruse prin incendiere sau vandalizare.

De asemenea, în cursul lunii ianuarie a fost amplasat un număr de 17 recipiente cu capacitatea de 2 mc pentru colectarea PET – urilor, iar în luna februarie un număr de 6 recipiente.

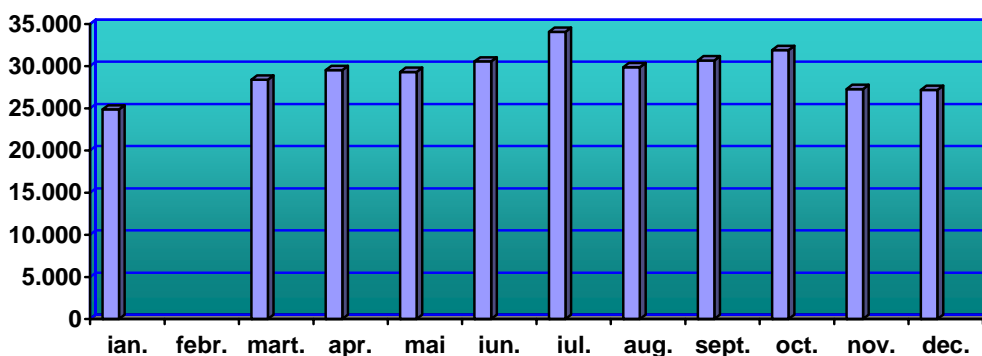
Inspectorii Serviciului Salubritate au controlat, conform graficelor de colectare, modul în care s-a efectuat activitatea serviciului de salubritate menajeră – precolectarea, colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor solide, cu excepția celor toxice, periculoase sau cu regim special, de la utilizatorii casnici, persoane fizice și asociații de locatari/prorietari, agenți economici și instituții publice, activitate efectuată de operatorul de servicii de salubritate S.C. RETIM S.A.

Astfel, de la populație s-a colectat, transportat și depozitat cantitatea de 522.345 mc deșeuri, iar de la agenți economici cantitatea de 348.075 mc deșeuri, evoluția acestora, în fiecare lună, este prezentată în graficele următoare:

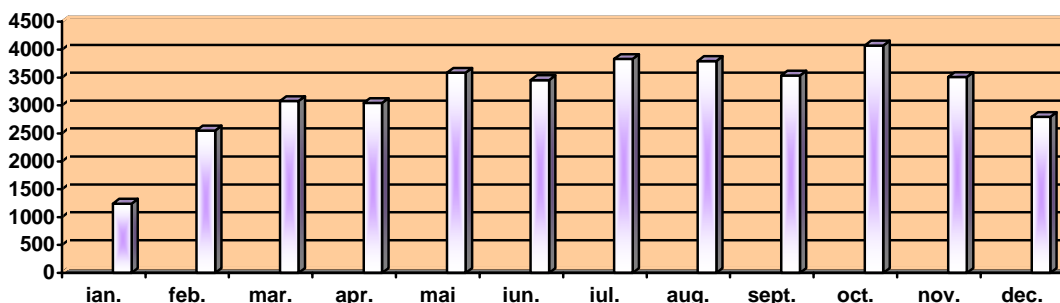


Populație:

Agenți economici și instituții publice:



În cursul anului 2008, prin serviciul de colectare, transport și depozitare a deșeurilor voluminoase și nepericuloase și din construcții, reparații și reabilitări la clădiri, a fost colectată cantitatea de 38.492,98 tone de deșuri. Evoluția cantităților de deșuri colectate lunar este prevăzută în graficul următor:

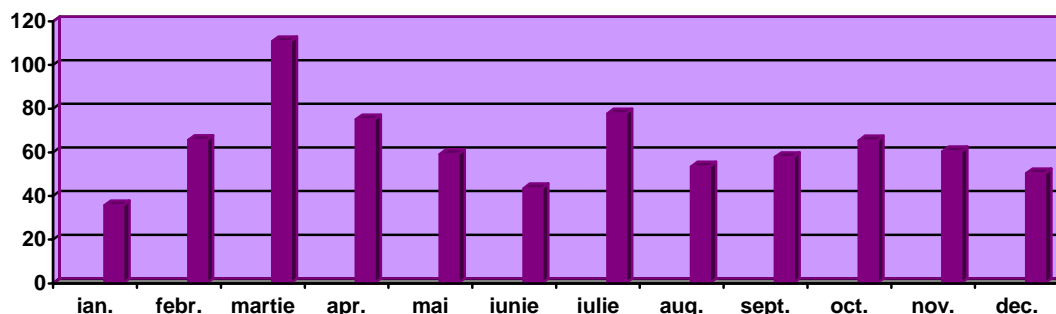


În cursul anului 2008, operatorul de servicii de salubritate S.C. RETIM S.A. a continuat implementarea sistemului de colectare duală a deșeurilor menajere de la toți utilizatorii de pe raza municipiului Timișoara, sistem care presupune colectarea separată a deșeurilor reciclabile de cele nereciclabile. Pe parcursul anului 2008, sistemul a fost implementat în sectoarele 4 – 9.

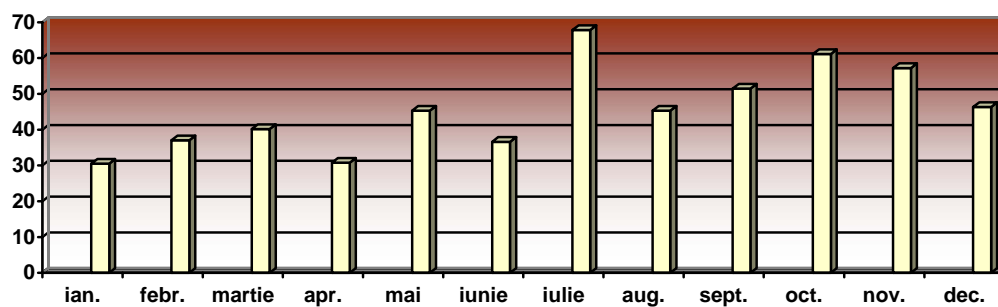
Inspectorii Serviciului Salubritate au urmărit efectuarea în bune condiții și la termenele stabilite a activității respective.

Astfel, ca urmare a implementării acestui sistem de colectare a fost colectată o cantitate totală de 755,37 tone materiale reciclabile, evoluția acestora, în fiecare lună, putând fi urmărită în graficele de mai jos:

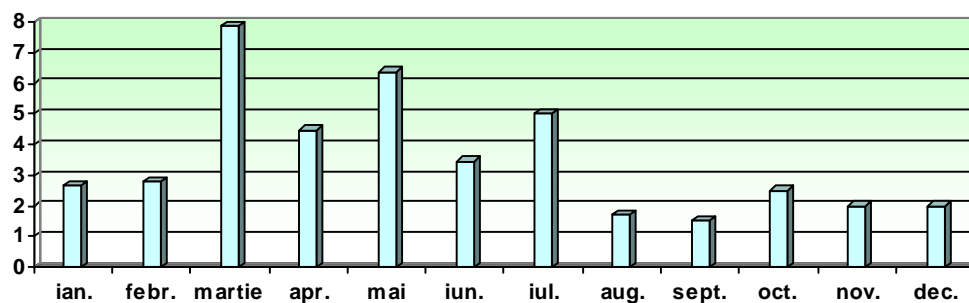
Cantități totale lunare deșuri reciclabile (tone)



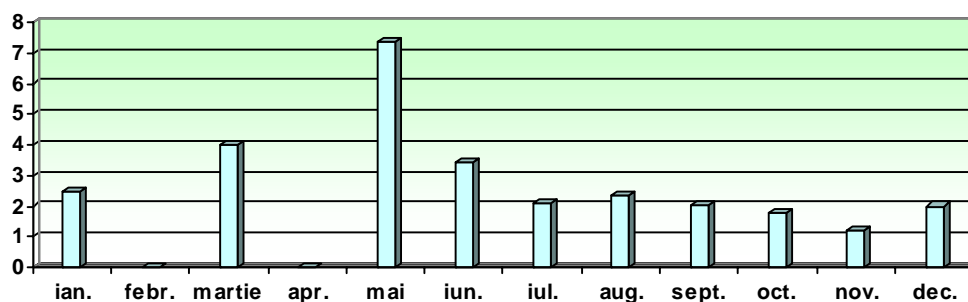
Hârtie/carton - 549,78 tone/an



PET – uri 42,41 tone/an



PE – uri 28,7 tone/an



- Sticlă - 124,38 tone/an;

- Plastic – 10,1 tone/an;

Ca urmare a colectării separate a acestor materiale reciclabile, au fost valorificate următoarele cantități:

- 545,7 tone hârtie/carton;

- 27,01 tone PET-uri;

- 29,2 tone PE – uri;
- 156,68 tone sticlă;
- 9,7 tone plastic;

3.2. Activități ecologice

Inspectorii Serviciului Salubritate au urmărit respectarea programului inițiat de Primăria Municipiului Timișoara pentru campaniile de Curățenie Generală de Primăvară și Toamnă privind colectarea de la populație a obiectelor de uz casnic și gospodăresc, a deșeurilor vegetale rezultate din tăierile de corecție a arborilor de pe aliniamentele stradale și din curățirea zonelor verzi din jurul blocurilor de locuințe.

În cadrul campaniei „Curățenia Generală de Primăvară”, desfășurată în perioada 31.04. – 15.05.2008 a fost colectată cantitatea de 2.343,79 tone deșeuri de la populație, din care 32,39 tone D.E.E.E – uri (deșeuri din echipamente electrice și electronice), iar în cadrul campaniei „Curățenia Generală de Toamnă”, desfășurată în perioada 13.10. – 28.10.2008, a fost colectată cantitatea de 1.954,86 tone reziduuri, din care 1.910,78 tone deșeuri vegetale, uz casnic etc.

S-au verificat și recepționat lucrările de salubritate și igienizare a unor străzi, zone de locuințe, a malurilor canalului Bega, a unor terenuri aparținând domeniului public, situate la periferia municipiului și a altor terenuri virane de pe raza municipiului Timișoara, efectuate cu deținuții Penitenciarului Timișoara.

3.3. Sesizări și reclamații

- au fost soluționate sesizările și interpelările consilierilor locali;
- au fost soluționate sesizările consiliilor de cartier;
- s-a soluționat un număr de 720 sesizări și reclamații, primite prin Call Center, portal sau înregistrate prin Centru de Consiliere Cetățeni, de la persoane fizice și juridice în legătură cu activitățile specifice serviciului.
- s-a emis un număr de 415 somații și 256 invitații pentru persoane juridice și un număr de 74 somații și 75 invitații pentru persoane fizice, care au fost somate sau invitate la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, în vederea soluționării unor reclamații și sesizări.

Au fost efectuate controale specifice domeniului de activitate și s-au aplicat 68 de amenzi contravenționale în valoare totală de 199.682 lei. Dintre acestea, au fost încasate 53 de amenzi în valoare de 50.900 lei.

Alte activități:

S-a asigurat salubritatea amplasamentelor pe care s-au desfășurat următoarele manifestări: Festivalul Berii, Festivalul Vinului, Ziua Timișoarei, Ruga Bănățeană, 1 Mai, Zilele Europei.

S-au făcut demersuri pentru identificarea proprietarilor de terenuri pe care s-au depozitat ilegal deșeuri și în cazul în care aceștia au fost identificați, au fost sancționați conform HCL 542/2006, HCL 371/2007 și OUG 78/2000 pentru neîntreținerea și neîmprejmuirea terenurilor respective.

4. OBIECTIVE MAJORE PE ANUL 2009

1. Urmărirea realizării de către operatorul de servicii publice de salubritate S.C. RETIM S.A., conform contractului de concesiune încheiat cu Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei stații de sortare a deșeurilor reciclabile colectate de la utilizatorii de pe raza municipiului Timișoara, în vederea îndeplinirii cotelor de colectare stabilite de legislația în vigoare, pe tipuri de deșeuri reciclabile;

2. Finalizarea implementării sistemului de colectare duală a deșeurilor municipale, respectiv colectarea separată a deșeurilor biodegradabile și colectarea separată a deșeurilor reciclabile la toți utilizatorii serviciului, pe cele 12 sectoare;
3. Mediatizarea și extinderea serviciului de colectare, transport și depozitare a deșeurilor voluminoase și nepericuloase – bunuri de uz casnic de folosință îndelungată și a deșeurilor rezultate din activitățile de construcții și demolări, reparații și amenajări la clădiri, locuințe și spații cu altă destinație decât aceea de locuință de la utilizatorii persoane fizice și juridice de pe raza municipiului Timișoara;
4. Extinderea activității de salubritate stradală pe căile publice aflate în curs de modernizare, conform programului Direcției de Drumuri și Transporturi;
5. Extinderea activității de măturat mecanic pe căile publice unde această activitate se poate desfășura în condiții de calitate;
6. Promovarea și mediatizarea unor programe pentru conștientizarea agenților economici și a populației în ceea ce privește activitatea de colectare selectivă a deșeurilor reciclabile și de educare în domeniul gestiunii deșeurilor;
7. Identificarea unor soluții de valorificare energetică a deșeurilor colectate de pe raza municipiului.

BIROUL GESTIUNE DEȘEURI

1. COMPONENTA BIROULUI

Biroul Gestiune Deșeuri s-a constituit începând cu 01.08.2007, el are în structura sa 1 șef birou și 5 funcționari publici de execuție.

În cursul anului 2008 această structură a fost ocupată de 4 consilieri.

Șef birou - d-na Marinela Topor.

2. OBIECTUL DE ACTIVITATE AL BIROULUI

Principalele activități ale Biroului Gestiune Deșeuri sunt:

- elaborarea de proiecte de hotărâri referitoare la gestionarea deșeurilor pe teritoriul municipiului pe care le supune aprobării Consiliului local;
- propunerea de programe, planuri de măsuri și acțiuni, strategii și politici locale corelate cu cele centrale și județene, în domeniul gestiunii deșeurilor;
- efectuarea activităților de inspecție și control privind generarea, precolectarea, colectarea, transportul, sortarea, tratarea, neutralizarea, valorificarea și eliminarea finală a deșeurilor de către agenții economici, instituțiile publice și cetățeni;
- implementarea Planului Local de Gestiune a deșeurilor în municipiul Timișoara;
- propunerea măsurilor de rezolvare a problemelor legate de gestiunea deșeurilor pe teritoriul municipiului;
- răspunde de întocmirea și gestionarea unei baze de date reale și actualizate, inclusiv în format electronic, în domeniul gestiunii deșeurilor;
- verificarea și acordarea de avize societăților care au ca obiect de activitate preluarea de materii și materiale reciclabile;
- controlul generării, colectării, stocării, transportului și tratării deșeurilor menajere și de construcție și implementarea planului de gestiune a acestora;

- controlul eliminării deșeurilor de producție și a celor periculoase și implementarea planului local de gestiune a acestora;
- controlul facilităților și instalațiilor pentru stocarea și neutralizarea deșeurilor menajere și de construcție și cele pentru eliminarea deșeurilor industriale și periculoase,
- organizarea și coordonarea de campanii de colectare a deșeurilor din echipamente electrice și electronice (DEEE);

3. SINTEZA ACTIVITĂȚII PE ANUL 2008

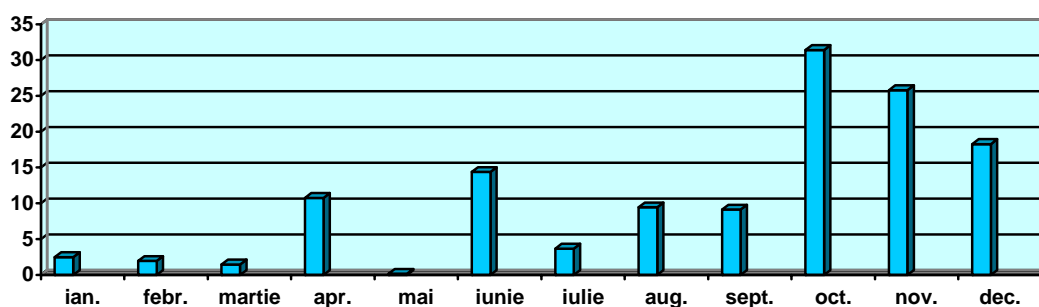
Potrivit competențelor legale specifice domeniului de activitate, Biroul Gestiune Deșeuri a desfășurat, în anul 2008, următoarele activități:

- a elaborat proiecte de hotărâri pentru atribuirea de terenuri pentru realizarea unei platforme tehnologice de gestionare a deșeurilor în municipiul Timișoara; pentru avizarea Planului Local de Gestiune a deșeurilor;
- a urmărit elaborarea „Planului Local de Gestiune a Deșeurilor pentru Municipiul Timișoara”;
- avizarea Planului Local de Gestiune a deșeurilor în municipiul Timișoara de către Agenția Regională pentru Protecția Mediului Timișoara;
- implementarea Planului Local de Gestiune a Deșeurilor în municipiul Timișoara;
- a elaborat metodologia de lucru pentru emiterea avizelor pentru planul de eliminare a deșeurilor;
- a verificat, în teren, modul de eliminare a deșeurilor de către populație, agenți economici și instituții publice;
- a urmărit depistarea depozitărilor ilegale a deșeurilor pe domeniul public;
- a controlat modul de respectare a gestiunii deșeurilor la un număr de 158 de societăți cu obiectul principal de activitate construcții sau servicii – uri auto și la un număr de 78 de cabinete medicale private și policlinici medicale, conform prevederilor OUG nr. 78/2008 privind regimul deșeurilor și a prevederilor HCL 371/2007 privind constatarea și sancționarea contravențiilor pe teritoriul municipiului Timișoara, în urma cărora s-au aplicat 13 amenzi contravenționale în valoare totală de 67.718 lei. Dintre acestea, au fost încasate 6 amenzi în valoare de 11.000 lei.
- a asigurat implementarea, menținerea și îmbunătățirea Sistemului de Management al Calității în propria activitate;
- a asigurat respectarea cerințelor documentației Sistemului de management al calității în propria activitate;
- a coordonat și organizat campaniile de colectare a deșeurilor din echipamente electrice și electronice (DEEE) în zilele de 19 aprilie 2008, 04 octombrie 2008, 01 noiembrie 2008 și 06 decembrie 2008, astfel:

Cantitatea totală de deșeuri din echipamente electrice și electronice de la populație colectată în anul 2008 este de 129,04 tone, din care 10,76 tone deșeuri în cadrul campaniei de colectare a DEEE – urilor de la populație din data de 19 aprilie, 31,4 tone în cadrul campaniei de colectare a DEEE – urilor de la populație din data de 4 octombrie, 25,8 tone în cadrul campaniei de colectare a DEEE – urilor de la populație din data 1 noiembrie și 18,28 tone deșeuri în cadrul campaniei de colectare a DEEE – urilor de la populație organizată în data de 6 decembrie.

Prin cele 4 centre de colectare ale operatorului de servicii publice de salubritate S.C. RETIM S.A a fost colectată o cantitate de 42,8 tone DEEE – uri.

Evoluția cantităților de deșeuri din echipamente electrice și electronice colectate și stocate este prezentată în graficul următor:



- a eliberat un număr de 228 avize, iar pe perioada suspendării Hotărârii Consiliului Local al municipiului Timișoara nr. 371/2007, s-a eliberat un număr de 344 negații, aceste negații ținând loc de aviz în vederea obținerii autorizației de construcție.

4. OBIECTIVE MAJORE PE ANUL 2009

1. Organizarea și coordonarea semestrială, a colectării și predării, în vederea reciclării, a DEEE-urilor (deșeuri din echipamente electrice și electronice) de la populație, agenți economici și instituții publice atât prin acțiuni semestriale, cât și prin punctele de colectare organizate de operatorul de servicii publice de salubritate S.C. RETIM S.A., în vederea îndeplinirii de către municipiul Timișoara a cotelor de colectare și reciclare a acestor tipuri de deșeuri stabilite prin legislația în vigoare;

2. Urmărirea punerii în aplicare și respectării Planurilor de eliminare a deșeurilor rezultate din lucrările de construcții, reabilitări și demolări a clădirilor civile, publice sau industriale, avizate de către personalul Biroului Gestiuone Deșeuri;

3. Controlul generării, pre-colectării, colectării, transportului, sortării, tratării, neutralizării, valorificării și eliminării finale a deșeurilor din producție, periculoase, menajere, din construcții și demolări, de către agenții economici, instituțiile publice și cetățeni;

4. Aplicarea legislației în domeniul gestiunii deșeurilor și a protecției mediului;

5. Urmărirea implementării Planului Local de Gestiuone a Deșeurilor în municipiul Timișoara;

6. Colaborarea și organizarea de acțiuni cu Poliția Comunitară, Garda de Mediu, Agenția Regională de Protecție a Mediului și alte organe de specialitate locale pentru soluționarea problemelor specifice;

7. Soluționarea sesizărilor primite din partea cetățenilor, agenților economici și a instituțiilor publice, referitoare la gestionarea deșeurilor pe teritoriul municipiului;

8. Avizarea Planurilor de eliminare a deșeurilor rezultate din lucrările de construcții, reabilitări și demolări a clădirilor civile, publice sau industriale, în vederea obținerii autorizației de construcție;

9. Urmărirea respectării prevederilor Planurilor de eliminare a deșeurilor rezultate din lucrările de construcții, reabilitări și demolări a clădirilor civile, publice sau industriale.