

S.C. PIETE S.A. TIMIȘOARA

RAPORTUL PRIMARULUI PE ANUL 2010

S.C. PIETE S.A. TIMIȘOARA, este o societate de interes local, având ca acționar unic Consiliul Local Timișoara. **Obiectul de activitate** al societății este de prestări servicii în cadrul piețelor.

Numărul total al angajaților este de 77 persoane, iar directorul general al societății este d-l ing. VICTOR ȘTEFAN.

S.C. PIETE S.A. TIMIȘOARA, are în **componentă** 11 piețe, din care 9 piețe sunt cu profil agro-alimentar, una talcioc și Piața de Gros, MEGA FRESH. Fiecare piață are un șef piață și un ajutor șef piață. **Componenta piețelor este :**

- 1) Piața IOSEFIN, șef piață SELEJAN DORIN
- 2) Piața Timișoara 700, șef piață TĂMAȘ MARIA
- 3) Piața BADEA CÂRȚAN, șef piață CHIRILĂ MIRCEA
- 4) Piața GIROC, șef piață MATEȘ MARIA
- 5) Piața DACIA, șef piață SANDU CORINA
- 6) Piața DOINA, șef piață DRĂGULETE ALIN
- 7) Piața BĂLCESCU,
- 8) Piața MEHALA, șef piață IONESCU IOAN
- 9) Piața LIPOVEI, șef piață PELICI JIVCO,
- 10) Piața de GROS, șef piață MINDA IOAN
- 11) Piața SOARELUI

În anul 2010, **activitatea financiară a societății** s-a încheiat cu rezultate pozitive, iar veniturile totale ale societății, s-au ridicat la suma de 8125987 lei.

Societatea noastră nu are obligații restante față de bugetul de stat sau bugetul local și nici față de alți furnizori sau creditori.

I. În ceea ce privește **realizările anului 2010**, ar fi de menționat:

A. INVESTIȚII în 2010 :

I. PIAȚA DE GROS :

- s-au realizat 7 spații de depozitare de 22 mp, din tablă izolantă, pentru legume și fructe.

II. PIAȚA DACIA :

- s-a executat o hală de lactate și flori, în suprafață de 120 mp, pentru comercializarea laptelui și a produselor din lapte, renunțând la vechiul spațiu care era închiriat. Spațiul este dotat cu vitrine frigorifice, apă și aer condiționat.
- totodată s-a realizat și un spațiu închis pentru vânzarea florilor, dotat cu instalații de climatizare.
- împreună cu aceeași investiție s-a finalizat și un birou administrativ pentru administrația pieței.

III. PIAȚA BADEA CÂRȚAN :

- pentru această piață s-a întocmit proiectul de modernizare a pieței și s-a depus întreaga documentație pentru obținerea autorizației de construcție, urmând ca în anul 2011 să fie demarată această investiție.

B. REPARAȚII în 2010 :

I. PIAȚA 700 :

- s-a refăcut hidroizolația la terasa pieței de flori și s-au făcut reparații la tavan.
- s-au efectuat reparații de tinichigerie în piața de legume-fructe.

În toate celelalte piețe s-au făcut reparații la îmbăcămintea asfaltică, canalizare, tinichigerie, reparații la acoperișuri, platforme pentru gunoi, etc.

II. Obiectivele de investiții pentru 2011 se prezintă astfel :

A. PIATA BADEA CARTAN :

- 1) Înlocuirea învelitoarei din prelată la copertina existentă;
- 2) Realizarea unui chiosc în suprafața de 144 m², sus pe hala de carne, pentru vânzarea de flori. Chioscul va fi realizat integral din termopan, cu sistem de climatizare ;
- 3) Chioșcuri pe partea laterală a pieței, în număr de 10 buc, din care 5 buc sunt destinate comercializării de flori.

B. PIATA DACIA :

- 1) Achiziționarea unui presocontainer pentru colectarea gunoiului și înlocuirea astfel a containerelor de 1,1 mc;

C. PIATA TIMISOARA 700 :

- 1) Reorganizarea rafturilor pentru vânzarea de flori;
- 2) Amenajarea unei parări auto în spatele pieței, prin refacerea îmbrăcăminteii asfaltice și realizarea marcajelor corespunzătoare.

D. PIATA LIPOVEI :

- 1) Achiziționarea unui presocontainer pentru colectarea gunoiului;

E. PIATA DE GROS :

- 1) Închiderea și a celei de a doua copertine și obținerea astfel a cel puțin 12 boxe și, eventual, o extindere a acestei copertine.