

S.C. ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC S.A.

RAPORTUL PRIMARULUI PE ANUL 2011

Societatea noastră își desfășoară activitatea în baza statutului aprobat de către Consiliul Local Timișoara în calitate de acționar unic.

Principalele domenii de activitate sunt:

- Serviciile;
- Construcțiile.

Prin contractele de concesiune nr.94/2005 și nr.26/1998, S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. a administrat și exploatat în anul 2009:

- parcările amenajate din zona centrală și locurile de staționare-parcare de pe drumurile cuprinse în zona de aplicare a Regulamentului de funcționare a sistemului de parcare;
- panourile de afișaj ale Primăriei Municipiului Timișoara

În baza contractului de prestări servicii nr.138/A/2007 S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. a desfășurat în anul 2011 servicii de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale, ori parcate neregulamentar.

De asemenea, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.378/30.09.2010 privind delegarea gestiunii serviciului public de coșerit din Municipiul Timișoara și a activității de curățenie a Complexului Sportiv Bega, a Sălii Olimpia și de curățenie a imobilelor în care își desfășoară activitatea aparatul propriu al Consiliului Local și al Primarului, societatea noastră prestează servicii de coșerit și curățenie.

Conducerea societății a fost asigurată de către directorul general – ec. Liviu Barbu, în baza contractului de performanță încheiat.

La sfârșitul anului 2011 numărul total al angajaților a fost de 175, din care:

- Serviciul Administrare Parcări – 54;
- Secția de construcții – 47;
- Biroul ridicări și blocări auto – 22;
- Serviciul Prestații diverse (Curățenie PMT și WC-uri publice) – 33;
- Coșerit – 8;
- Afișaj stradal – 2;
- Personal TESA și conducere – 9.

Situația principalilor indicatori economico-financiari la 30.11.2011 pe activități, se prezintă astfel:

- lei -

Activitatea	Venituri	Cheltuieli	Profit brut
Construcții	2.800.255	2.719.789	80.466
Administrare parcări	5.231.074	2.802.521	2.428.553
Ridicări + blocări auto	939.874	1.146.700	- 206.826
Afișaj	165.693	134.167	31.526
Coșerit	56.803	214.067	- 157.264
Curățenie	858.000	748.507	109.493
Alte activități	186.722	185.531	1.191
Activitatea financiară	60.243	31.766	28.477
TOTAL	10.298.664	7.983.048	2.315.616

Serviciul Administrare Parcări a realizat din surse proprii și în regie proprie următoarele investiții:

- amenajare locuri de parcare pe str. Porumbescu - 48 locuri;
- amenajare locuri de parcare pe str. Brâncoveanu – 72 locuri;
- amenajare locuri de parcare pe str. Romulus – 84 locuri;
- reparații parcare Bega (turnare covor asfaltic nou);
- reparații parcare P-ța Aurel Vlaicu.

În ceea ce privește realizarea investițiilor din fonduri provenite din exploatarea sistemului Telpark, pentru anul 2012, societatea are următoarele obiective:

- finalizarea lucrărilor de construire a parcării subterane în Piața Timișoara 700 – 475 locuri;
- finalizarea lucrărilor de amenajare locuri de parcare pe spl.T.Vladimirescu și străzile adiacente - Miron Costin, Zugrav Nedelcu, Ady Endre și Emil Gojdu – 437 locuri;
- elaborarea proiectului de amenajare locuri de parcare în zona Circumvalațiunii - Aleea Ionel Perlea și str.Traian Novac;
- elaborarea proiectului de amenajare locuri de parcare în zona Fabric - str.Ion Creangă.