

SOCIETATEA COMERCIALA HORTICULTURA S.A. TIMIȘOARA

RAPORTUL PRIMARULUI PE ANUL 2011

OBIECTUL DE ACTIVITATE AL SOCIETĂȚII:

- Prestări servicii către primărie și populație;
- Producerea și comercializarea de material dendrologic;
- Producerea și comercializarea materialului floricol: flori tăiate și plante de apartament;

COMPONENȚA S.C. HORTICULTURA S.A.

Formată din 3 secții de producție:

- Secția Horticola – str. Avram Imbroane nr.70 A
- Secția Spații Verzi – str. Spiru Haret nr.1
- Secția Pepinieră – Calea Urseni nr. 30

Total angajați 215 persoane

Director general: dr. ing. Drăgilă Andrei

I. SINTEZA ACTIVITĂȚII PE ANUL 2011 la SECȚIA SPAȚII VERZI “ÎNTREȚINEREA SPAȚIILOR VERZI ÎN ZONA CENTRALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA”

A. Lucrări de întreținere și plantări în zona centrală:

- Material dendrologic:

In anul 2011 s-au plantat din producție proprie:

Arbori	419 buc
Conifere	704 buc
Arbuști	29.970 buc
Trandafiri	1.028 buc
Plante anuale	243.540 buc
Plante bienale	78.600 buc
Plante floricole	3.517 buc
Total valoare material	1.259.354,90 lei

- Achiziții materiale:

Ingrășăminte complexe cu microelemente	2.500 kg
Erbicide	10 kg
Folie antirădăcinare	431 mp
Gazon	518 kg
Pământ vegetal	1.762 mc
Sârmă zincată	210 kg
Scoarță decor	1.156 saci

Țăruși	450 buc
Tutori	140 buc
Tub flexibil	500 ml
Plante bulboase	15.000 buc
Cherestea bănci pergole	10 mc
Vopsea	485 kg
Total valoare materiale	78.459,83 lei

- Achiziții mobilier urban, execuție parcări ecologice, desființat suprafețe betonate, gard protecție, arbori, zonă verde:

Bancă parc	12 buc
Cos de gunoi	8 buc
Suport biciclete	1buc

Total valoare mobilier urban, lucrări 21.264 lei

- Manoperă:

a.- Lucrări de înființare plantații noi:

Săpat gropi pentru arbori, arbuști, conifere, trandafiri	2.243 buc
Săpat șanț gard viu	272,26 mc
Plantat arbori, conifere, arbuști, trandafiri	2.835 buc
Plantat gard viu, buxus	1.738 ml
Semănat ierburi perene	38.250 mp
Plantat răsaduri flori anuale, bienale	322.140 buc
Așternut pământ vegetal	1.762 mc
Extras pământ vegetal	1.788 mc
Pichetat teren	20 pct
Intreținere sisteme irigații parcuri	44.395 mp

b.- Lucrări curente de întreținere a plantațiilor existente:

Tuns ornamental aliniamente de esență tare	108.150 mp
Tuns ornamental figuri izolate	1.396 buc
Tuns gard viu mecanic	28.650 mp
Tăieri corecție arbori, arbuști	7.075 buc
Tăieri lăstari arbori	177.449 buc
Dezgropat trandafiri	29.363 buc
Cosit cu mașina acționată manual	14.258 ar
Cosit suprafețe mecanic	47.165,31 ar
Desfundat sol	28.586 mp
Nivelat teren	26.815 mp
Scos rădăcini	438 buc
Doborât arbori	79 buc
Prășit arbori, conifere, arbuști	126.925 mp
Plivit, prășit trandafiri, flori	819 ar
Plivit gazon	160,80 ar

Udat arbori, conifere, arbuști	183.033 buc
Udat gard viu	87.520 ml
Udat flori	1.403,84 ar
Îndepărtarea florilor trecute din rabate	16.210 mp
Udat suprafețe gazonate	6.090 ar
Combaterea agenților dăunători la flori	15.270 mp
Combaterea agenților dăunători în plantații	26.414 mp
Tuns manual plante mozaic	8.186 mp
Înlăturarea zăpezii de pe garduri vii și conifere	49.849,60 ml
Administrare îngrășăminte chimice	907,78 ar
Brăzduire obișnuită	4.250 mp

c.- Lucrări de salubritate a parcurilor și a zonelor verzi:

Întreținere, curățenie	26.346.000 mp
Maturat alei	8.574.990 mp
Curățat teren de frunze, gunoi cu grebla pe peluze	11.507,97 ar
Curățat alei de zăpadă	291.247,14 mp
Strâns și depozitat diferite materiale	8.869,05 ar
Încărcat, descărcat diferite materiale	3.647 to
Curățat gheață alei parc	31.818,50 mp
Pluguit zăpadă	164.340 mp

Total valoare manoperă 4.308.740,38 lei

- Utilaj:

Transportul materialului dendro-floricol din pepinieră la formațiile de lucru și/sau la locul de plantare: transportul frunzelor, a molozului și a gunoiului vegetal din formațiile de lucru la rampa de gunoi.

Tractor U 650	7.119 km
Tractor U 445, U 550	27.304 km
Bobcat, Freză pământ	601 ore
Autocamion	69.452 km
Tocător crengi	608 ore
PRB	528 ore
Freză zăpadă	78 ore
Cositoare rotativă, motounealtă	614 ore
Autoturism	2.250 km

- Udatul suprafețelor gazonate, a rabatelor de flori și a trandafirilor, arborilor, coniferelor și a arbuștilor cu autocisterna și cositul mecanic cu tractor cositoare:

Autocisternă	1.858 ore
Total valoare utilaj	817.208,19 lei
Total realizări zona centrală an 2011	6.485.027,30 lei

TVA 24%	1.556.406,56 lei
Total valoare situații:	8.041.433,86 lei

II. Reamenajarea și modernizarea Parcului Copiilor “Ion Creangă” din municipiul Timișoara – conform contract de execuție lucrări nr.88 din 24.05.2011, durata de execuție 6 luni, sursa finanțării – bugetul local, încheiat între municipiul Timișoara – beneficiar și S.C. Horticultura S.A. – executant, lider asociație.

- | | | |
|---|---------------|---|
| - Valoarea contractului
T.V.A. 24% | 8.800.118 lei | + |
| din care: | | |
| - S.C. Horticultura S.A. – 785.883,00 lei + T.V.A. – lucrări peisagistică, demolări și mobilier urban | | |
| - S.C. Drufec Cons CF S.A. – 6.745.145,00 lei + T.V.A. 24% - lucrări construcții alei, jocuri de copii. | | |
| - S.C. Cons Electricificarea Instal S.A. – 1.269.092,00 + T.V.A. 24% - lucrări electrice, canalizare, irigații. | | |
| - Valoarea lucrărilor se decontează către beneficiar direct de fiecare executant (asociat) în parte conf. act aditional nr.I/19.10.2011 la contractul de lucrări nr. 88/24.05.2011. | | |

S.C. Horticultura S.A. a executat în 2011 următoarele lucrări:

Demolări:

- lac	41.470,71 lei
- alei și alte suprafețe betonate	94.621,66 lei
- clădiri	8.974,45 lei

Peisagistică:

- material dendrologic	123.903,69 lei
- pregătirea terenului	55.482,85 lei

Total lucrări decontate în valoare de	324.453,36 lei
T.V.A. 24%	77.868,81 lei
Total general	402.322,17 lei

Lucrări nedecontate care se vor finaliza în anul 2012:

Demolare tunel	52.771,30 lei
Amenajare peisagistică	285.127,95 lei
Dotări – bănci parc, coșuri de gunoi	123.530,30 lei

Total	461.429,55 lei
T.V.A. 24%	110.743,09 lei

Total general

572.172,64 lei

III. Modernizarea Parcului Rozelor din municipiul Timișoara, conform contract de execuție lucrări nr.159 din 31.08.2011 privind executarea lucrărilor în cadrul proiectului “Modernizarea Parcului Rozelor din municipiul Timișoara, cod SMIS 31925, finanțat prin Programul Operational Regional 2007 – 2013, Axa prioritară 1 – “Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.1.- “Planuri integrate de dezvoltare urbană”, sub domeniul: “Poli de creștere”.

Valoarea lucrărilor este de 3.924.620 lei la care se adaugă T.V.A. 24%, perioadă de execuție - 4 luni.

Executarea lucrărilor se face după cum urmează:

1. S.C. Horticultura S.A. – lider asociație – lucrări în valoare de 1.071.454,82 lei + TVA 24% - lucrări de dezafectare mobilier urban bănci, pergole, vase, gârdulețe și de amenajarea terenului și plantarea colecției de trandafiri.
2. S.C. Drufec Cons CF S.R.L. – asociat – lucrări în valoare de 2.436.217,99 lei + T.V.A. 24% - lucrări de reamenajare alei, gard, pergola, vase, stâlpi fotovoltaici, bănci, coșuri de gunoi.
3. S.C. Cons Electricizarea Instal S.R.L. – asociat – lucrări în valoare de 416.947,19 lei + T.V.A. 24% - lucrări de amenajare sistem irigații, electrice.

În cursul anului 2011 s-au început lucrările de modernizare a parcului, după cum urmează:

- S.C. Horticultura S.A. a executat lucrări în valoare de 921.091,32 lei + T.V.A. 24%
- S.C. Drufec Cons CF S.R.L.- a executat lucrări în valoare de 867.984,89 lei + T.V.A. 24%
- S.C. Cons Electricizarea Instal S.R.L. - a executat lucrări în valoare de 157.145,48 lei + T.V.A. 24%

Total lucrări executate	1.946.221,69 lei
T.V.A. 24%	467.093,21 lei
Total general	2.413.314,90 lei

În cursul anului 2012 se vor finaliza lucrările de modernizare, urmând a face decontările și recepția după cum urmează:

1. S.C. Horticultura S.A.	150.363,50 lei
2. S.C. Drufec Cons CF S.R.L.	1.568.233,10 lei
3. S.C. Cons Electricarea Instal S.R.L.	259.801,71 lei
Total lucrări	1.978.398,31 lei
TVA 24%	474.815,59 lei
Total general	2.453.213,90 lei

OBIECTIVE MAJORE PE ANUL 2012

1. Reamenajarea și modernizarea spațiilor verzi, din zona I Centrală a municipiului, prin refaceri de zone verzi distruse și amplasare de mobilier urban: bănci, coșuri de gunoi, gărdulețe împrejmuire.

2. Montarea sistemului de udare prin aspersiune și picurare în parcurile și scuarurile din zona centrală a municipiului Timișoara.

3. Plantarea materialului dendrologic și floricol prin promovarea unor tehnici noi în sistemul de plantare în teren și jardiniere..

4. Achiziția de specii noi de arbori, conifere și arbuști, aclimatizarea în baza de producție proprie și plantarea în zonele verzi ale orașului.

5. Amenajarea și plantarea principalelor intersecții cu specii noi de arbuști și conifere de talie joasă.

6. Plantarea următoarelor obiective cu arbori, arbuști, conifere și trandafiri:

- Piața Consiliul Europei
- Piața Crucii
- Bv. Take Ionescu – mijloc
- Centrul Civic – mijloc
- Bv. Circumvalațiunii
- Pod Michelangelo
- Calea Bogdăneștilor
- Bv. Pîrvan

7. Introducerea culturii în containere a arborilor, arbuștilor, plantelor perene, plante anuale, bienale, trandafiri și conifere care ne permit plantarea în teren în tot cursul anului.

8. Folosirea și introducerea de specii noi de gazon în amestec, rezistente la secetă, umbra, ger, pentru solul specific orașului în conformitate cu standardele europene.

9. Amenajarea spațiilor verzi prin folosirea gazonului rulat, specific obiectivului: umbra, secetă, în vederea creșterii calității.

10. Întreținerea suprafețelor cu arbuști, trandafiri, plante anuale și bienale prin efectuarea de lucrări de fertilizare și combatere a bolilor și dăunătorilor.

11. Extragerea arborilor bătrâni, bolnavi și plini cu scorburi din parcuri, aliniamente stradale, scuaruri și înlocuirea lor cu specii deosebite în concordanță cu specificul parcului.

12. Plantarea arborilor cu aplicarea sistemului de plantare cu furtun flexibil pentru udare și fertilizare direct la balot și ancorarea subterana a balotului cu țărugi și sârmă zincată.

13. Având în vedere creșterea productivității și calității lucrărilor este necesară achiziția în anul 2012 a următoarelor utilaje și agregate:

- cisternă pentru udat la înălțime, fertilizat și efectuarea de tratamente fitosanitare.
- mașină de decopertat sol
- dispozitiv de scos cioate
- utilaje și agregate moderne necesare executării lucrărilor de întreținere și

amenajare a zonelor verzi.

14. Continuarea lucrărilor de amenajare peisagistică a obiectivului “Reamenajarea și Modernizarea Parcului Copiilor “Ion Creangă” Timișoara conform contractului de achiziție publică.

15. Executarea în grafic a lucrărilor de “Modernizarea Parcului Rozelor din municipiul Timișoara” completarea colecțiilor de trandafiri, amenajarea peisagistică și întreținerea vegetației existente conform contractului de achiziție publică în derulare.