

# SOCIETATEA COMERCIALĂ HORTICULTURA S.A. TIMIȘOARA

## RAPORTUL PRIMARULUI PE ANUL 2012

### 1. OBIECTUL DE ACTIVITATE AL SOCIETĂȚII:

- Prestări servicii către primărie și populație – amenajări peisagistice;
- Producerea și comercializarea de material dendrologic;
- Producerea și comercializarea materialului floricol: flori tăiate și plante de apartament;

### 2.COMPOZIȚIA S.C. HORTICULTURA S.A.

Formată din 3 secții de producție:

- Secția Horticola – str. Avram Imbroane nr.70 A
- Secția Spații Verzi – str. Spiru Haret nr.1
- Secția Pepinieră – Calea Urseni nr. 30

Total angajați 220 persoane

Director general: dr. ing. Drăgilă Andrei

### I. SINTEZA ACTIVITĂȚII PE ANUL 2012 – SEMESTRUL I și II la SECȚIA SPAȚII VERZI

“ÎNTREȚINERE SI AMENAJAREA SPAȚIILOR VERZI ÎN ZONA I CENTRALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA” conform Acord cadru de servicii nr.137/11.09.2009 – contract subsecvent de prestări servicii nr. 170 din 12.09.2011 și act adițional nr.1/30.08.2012

#### A. Lucrări de întreținere și plantări în zona centrală – Semestrul I

Material dendrologic:

Arbori	933 buc
Conifere	468 buc
Arbuști	50.381 buc
Trandafiri	785 buc
Plante anuale	195.220 buc
Plante floricole	3.206 buc
Total valoare material	1.429.697 lei

- Achiziții materiale:

Îngrășăminte complexe cu microelemente	1.000 kg
Erbicide	20 kg
Gazon	58 kg
Scoarță decor	125 saci
Țăruși	400 buc
Tutori	416 buc

Tub flexibil	500 ml
Cherestea bănci pergole	5 mc
Vopsea	125 kg
Total valoare materiale	22.747,85 lei
- Manoperă:	
a.- Lucrări de înființare plantații noi:	
Săpat gropi pentru arbori, arbuști, conifere, trandafiri	1.259 buc
Săpat șanț gard viu	398,60 mc
Plantat arbori, conifere, arbuști, trandafiri	1.519 buc
Plantat gard viu, buxus	2.828 ml
Semănat ierburi perene	1.174 mp
Plantat răsaduri flori anuale, bienale	196.015 buc
Așternut pământ vegetal	1.692 mc
Extras pământ vegetal	6.146 mc
Pichetat teren	13.797 pct
Întreținere sisteme irigații parcuri	59.802,60 mp
b.- Lucrări curente de întreținere a plantațiilor existente:	
Tuns ornamental aliniamente de esență tare	12.600 mp
Tuns ornamental figuri izolate	156 buc
Tuns gard viu mecanic	8.410 mp
Tăieri corecție arbori, arbuști	4.818 buc
Tăieri lăstari arbori	55.384 buc
Dezgropat trandafiri	21.520 buc
Cosit cu mașina acționată manual	4.055 ar
Cosit suprafețe mecanic	11.684,79 ar
Desfundat sol	17.444 mp
Nivelat teren	74.110 mp
Scos rădăcini	239 buc
Doborât arbori	99 buc
Prășit arbori, conifere, arbuști	19.485,50 mp
Plivit, prășit trandafiri, flori	184 ar
Plivit gazon	33 ar
Udat arbori, conifere, arbuști	16.821 buc
Udat gard viu	12.378 ml
Udat flori	310,40 ar
Udat suprafețe gazonate cu cisterna	1.060,53 ar
Combaterea agenților dăunători la flori	3.356 mp
Combaterea agenților dăunători în plantații	300 mp
Înlăturarea zăpezii de pe garduri vii și conifere	30.577 ml
Administrare îngrășăminte chimice	122 ar
Brăzduire obișnuită	10.500 mp

c.- Lucrări de salubritate a parcurilor și a zonelor verzi:	
Întreținere, curățenie	11.624.300 mp
Maturat alei	3.757.000 mp
Curățat teren de frunze, gunoi cu grebla pe peluze	7.325,17 ar
Curățat alei de zăpadă	350.749,08 mp
Strâns și depozitat diferite materiale	4.224,18 ar
Încărcat, descărcat diferite materiale	2.516 to
Curățat gheață alei parc	56.648 mp
Pluguit zăpadă	224.000 mp

Total valoare manoperă 2.139.929,12 lei

- Utilaj:

Transportul materialului dendro-floricol din pepinieră la formațiile de lucru și/sau la locul de plantare:transportul frunzelor, a molozului și a gunoiului vegetal din formațiile de lucru la rampa de gunoi.

Tractor U 650	4.146 km
Tractor U 445, U 550	14.161 km
Bobcat,Freză pământ	377 ore
Autocamion	51.801 km
Tocător crengi	353 ore
PRB	93 ore
Freză zăpadă	35 ore
Cositoare rotativă, motounealtă	630 ore
Autoturism	35 km

- Udatul suprafețelor gazonate, a rabatelor de flori și a trandafirilor, arborilor, coniferelor și a arbuștilor cu autocisterna și cositul mecanic cu tractor cositoare:

Autocisternă 357 ore

Total valoare utilaj	346.438,96 lei
Total realizări zona centrală an 2012 - Semestrul I	3.938.812,93 lei
TVA 24%	945.315,11 lei
Total general	3.884.128,04 lei

B. Lucrări de întreținere și plantări în zona central – an 2012 – Semestrul II

- Material dendrologic:

Arbori	64 buc
Conifere	30 buc
Arbuști	4.437 buc
Trandafiri	47 buc

Plante anuale	52.570 buc
Plante biennale	78.710 buc
Plante floricole	133 buc
Total valoare material	414.561 lei

- Achiziții materiale:

Îngrășăminte complexe cu microelemente	500 kg
Erbicide	20 kg
Gazon	450 kg
Tutori	186 buc
Cherestea bănci pergole	10 mc
Plante bulboase – allele	12.000 buc
Bănci parc – reparații	44 buc
Pergole lemn	5 buc
Total valoare materiale	29.270,30 lei

- Manoperă:

a.- Lucrări de înființare plantații noi:

Săpat gropi pentru arbori, arbuști, conifere, trandafiri	190 buc
Săpat șanț gard viu	8 mc
Plantat arbori, conifere, arbuști, trandafiri	198 buc
Plantat gard viu, buxus	72 ml
Semănat ierburi perene	10.955,40 mp
Plantat răsaduri flori anuale, bienale	139.580 buc
Așternut pământ vegetal	426,14 mc
Extras pământ vegetal	330,20 mc
Pichetat teren	7.200 pct
Întreținere sisteme irigații parcuri	61.302,60 mp

b.- Lucrări curente de întreținere a plantațiilor existente:

Tuns ornamental aliniamente de esență tare	15.357,90 mp
Tuns ornamental figuri izolate	455 buc
Tuns gard viu mecanic	32.355,60 mp
Tăieri corecție arbori, arbuști	2.136 buc
Tăieri lăstari arbori	88.500 buc
Mușuroirea trandafirilor	29.438 buc
Cosit cu mașina acționată manual	11.806,14 ar
Cosit suprafețe mecanic	17.160,64 ar
Desfundat sol	3.951 mp
Nivelat teren	12.796,90 mp
Scos rădăcini	10 buc
Doborât arbori	144 buc
Prășit arbori, conifere, arbuști	45.974,70 mp
Plivit, prășit trandafiri, flori	619,80 ar

Plivit gazon	412 ar
Udat arbori, conifere, arbuști	58.524 buc
Udat gard viu	20.310 ml
Udat flori	919,70 ar
Udat suprafețe gazonate cu cisterna	4.656 ar
Combaterea agenților dăunători la flori	67.221 mp
Combaterea agenților dăunători în plantații	38 mp
Tuns manual plante mosaic	780 mp
Îndepărtarea florilor trecute din rabate	703,90 mp
Înlăturarea zăpezii de pe garduri vii și conifere	18.063 ml
Brăzduire obișnuită	70 mp

c.- Lucrări de salubritate a parcurilor și a zonelor verzi:

Întreținere, curățenie	12.747.660 mp
Maturat alei	4.258.000 mp
Curățat teren de frunze, gunoi cu grebla pe peluze	11.863,85 ar
Curățat alei de zăpadă	168.006,32 mp
Strâns și depozitat diferite materiale	3.947,09 ar
Încărcat, descărcat diferite materiale	1.756 to
Curățat gheață alei parc	34.106,36 mp
Pluguit zăpadă	215.840 mp

Total valoare manoperă 1.908.631,00 lei

- Utilaj:

Transportul materialului dendro-floricol din pepinieră la formațiile de lucru și/sau la locul de plantare:transportul frunzelor, a molozului și a gunoiului vegetal din formațiile de lucru la rampa de gunoi.

Tractor U 650	2.655,50 km
Tractor U 445, U 550	12.273 km
Bobcat,Freză pământ	345 ore
Autocamion	42.295 km
Tocător crengi	433 ore
PRB	206 ore
Freză zăpadă	46 ore
Cositoare rotativă, motounealtă	1.159 ore

- Udatul suprafețelor gazonate, a rabatelor de flori și a trandafirilor, arborilor, coniferelor și a arbuștilor cu autocisterna și cositul mecanic cu tractor cositoare:

Autocisternă	959 ore
Total valoare utilaj	422.637,15 lei
Total realizări zona centrală an 2012 - Semestrul II	2.775.099,45 lei

TVA 24%	666.023,87 lei
Total general	3.441.123,32 lei
Total valoare lucrări anul 2012	6.713.912,38 lei
TVA 24%	1.611.338,98 lei
Total general	8.325.251,36 lei

II. Reamenajarea și modernizarea Parcului Copiilor “Ion Creangă” din municipiul Timișoara – conform contract de execuție lucrări nr.88 din 24.05.2011 și Act aditional 2 din 15.06.2012, durata de execuție 6 luni, sursa finanțării – bugetul local, încheiat între municipiul Timișoara – beneficiar și S.C. Horticultura S.A. – executant, lider asociație.

- Valoarea contractului la licitație 8.800.118 lei + T.V.A. 24%
- Valoare suplimentară, acordată asociațiilor 1.034.730 lei + T.V.A. 24%
- din care:
- S.C. Horticultura S.A. – 785.883,00 lei + T.V.A. – lucrări peisagistică, demolări și mobilier urban
- S.C. Drufec Cons CF S.A. – 6.745.145,00 lei + T.V.A. 24% - lucrări construcții alei, jocuri de copii.
- S.C. Cons Electricizarea Instal S.A. – 1.269.092,00 + T.V.A. 24% - lucrări electrice, canalizare, irigații.
- Valoarea lucrărilor se decontează de către beneficiar direct către fiecare executant (asociat) în parte conf. act aditional nr.I/19.10.2011 la contractul de lucrări nr. 88/24.05.2011.

S.C. Horticultura S.A. a executat în 2011 următoarele lucrări:

Demolări:

- lac	41.470,71 lei
- alei și alte suprafețe betonate	94.621,66 lei
- clădiri	8.974,45 lei
Valoare totală	145.066,82 lei

Peisagistică:

- material dendrologic	123.903,69 lei
- pregătirea terenului	55.482,85 lei
Valoare totală	179.386,54 lei

Total lucrări decontate în valoare de	324.453,36 lei
T.V.A. 24%	77.868,81 lei

Total general	402.322,17 lei
Lucrări decontate în anul 2012:	
Lucrări demolare alei și suprafețe betonate	49.620,45 lei
Amenajare peisagistică	285.127,95 lei
Dotări – bănci parc, coșuri de gunoi	123.530,95 lei
Total	458.279,35 lei
T.V.A. 24%	109.987,05 lei
Total general	568.266,40 lei

III. Modernizarea Parcului Rozelor din municipiul Timișoara, conform contract de execuție lucrări nr.159 din 31.08.2011 privind executarea lucrărilor în cadrul proiectului “Modernizarea Parcului Rozelor din municipiul Timișoara, cod SMIS 31925, finanțat prin Programul Operational Regional 2007 – 2013, Axa prioritară 1 – “Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.1.- “Planuri integrate de dezvoltare urbană”, sub domeniul: “Poli de creștere”.

Valoarea lucrărilor este de 3.924.620 lei la care se adaugă T.V.A. 24%, perioadă de execuție - 4 luni.

Executarea lucrărilor se face după cum urmează:

1. S.C. Horticultura S.A. – lider asociație – lucrări în valoare de 1.071.454,82 lei + TVA 24% - lucrări de dezafectare mobilier urban bănci, pergole, vase, gărdulețe și de amenajarea terenului și plantarea colecției de trandafiri.
2. S.C. Drufec Cons CF S.R.L. – asociat – lucrări în valoare de 2.436.217,99 lei + T.V.A. 24% - lucrări de reamenajare alei, gard, pergola, vase, stâlpi fotovoltaici, bănci, coșuri de gunoi.
3. S.C. Cons Electricarea Instal S.R.L. – asociat – lucrări în valoare de 416.947,19 lei + T.V.A. 24% - lucrări de amenajare sistem irigații, electrice.

În cursul anului 2011 s-au început lucrările de modernizare a parcului, după cum urmează:

- S.C. Horticultura S.A. a executat lucrări în valoare de 921.091,32 lei + T.V.A. 24%

- S.C. Drufec Cons CF S.R.L.- a executat lucrări în valoare de 867.984,89 lei + T.V.A. 24%
- S.C. Cons Electricizarea Instal S.R.L. - a executat lucrări în valoare de 157.145,48 lei + T.V.A. 24%

Total lucrări executate	1.946.221,69 lei
T.V.A. 24%	467.093,21 lei
Total general	2.413.314,90 lei

Lucrări decontate în anul 2012 :

1. S.C. Horticultura S.A.	150.363,50 lei
2. S.C. Drufec Cons CF S.R.L.	1.568.233,10 lei
3. S.C. Cons Electricizarea Instal S.R.L.	259.801,71 lei
Total lucrări	1.978.398,31 lei
TVA 24%	474.815,59 lei
Total general	2.453.213,90 lei

#### OBIECTIVE MAJORE PE ANUL 2013

1. Reamenajarea și modernizarea spațiilor verzi, din zona I Centrală a municipiului, prin refaceri de zone verzi distruse și amplasare de mobilier urban: bănci, coșuri de gunoi, gărdulețe împrejmuire, jocuri de copii.

2. Montarea sistemului de udare prin aspersiune și picurare în parcurile și scuarurile din zona centrală a municipiului Timișoara.

3. Plantarea materialului dendrologic și floricol prin promovarea unor tehnici noi în sistemul de plantare în teren și jardiniere..

4. Achiziția de specii noi de arbori, conifere și arbuști, aclimatizarea în baza de producție proprie și plantarea în zonele verzi ale orașului.

5. Amenajarea și plantarea principalelor intersecții cu specii noi de arbuști și conifere de talie joasă și rezistență mărită la noxe;

6. Plantarea următoarelor obiective cu arbori, arbuști, conifere și trandafiri:

- Piața Consiliul Europei
- Piața 700
- Bv. Take Ionescu – mijloc
- Centrul Civic – mijloc
- Bv. Circumvalațiunii
- Bv. Michelangelo
- Bv. Republicii

- Bv. Pîrvan

7. Introducerea culturii în containere a arborilor, arbuștilor, plantelor perene, plante anuale, bienale, trandafiri și conifere care ne permit plantarea în teren în tot cursul anului.

8. Folosirea și introducerea de specii noi de gazon în amestec, rezistente la secetă, umbra, ger, pentru solul specific orașului în conformitate cu standardele europene.

9. Amenajarea spațiilor verzi prin folosirea gazonului rulat, specific obiectivului: umbra, secetă, în vederea creșterii calității.

10. Întreținerea suprafețelor cu arbuști, trandafiri, plante anuale și bienale prin efectuarea de lucrări de fertilizare cu îngrășăminte chimice, cu eliberare controlată și combatere a bolilor și dăunătorilor cu substanțe cu acțiune sistemică.

11. Extragerea arborilor bătrâni, bolnavi și plini cu scorburi din parcuri, aliniamente stradale, scuaruri ce prezintă pericol pentru cetățeni și trafic rutier și înlocuirea lor cu specii deosebite în concordanță cu specificul parcului.

12. Plantarea arborilor cu aplicarea sistemului de plantare cu furtun flexibil pentru udare și fertilizare direct la balot și ancorarea subterana a balotului cu țărăși și sârmă zincată.

13. Avînd în vedere creșterea productivității și calității lucrărilor este necesară achiziția în anul 2013 a următoarelor utilaje și agregate:

- cisternă pentru udare la înălțime, fertilizat și efectuarea de tratamente fitosanitare.
- mașină de decopertat sol
- dispozitiv de scos cioate
- utilaje și agregate moderne necesare executării lucrărilor de întreținere și

amenajare a zonelor verzi, freze, motocultoare, mașină tuns gazon, etc.

14. Achiziționarea de utilaje și accesorii pentru dezăpezire necesare lucrărilor de curățire a aleilor din parcuri și zone verzi din municipiul Timișoara.