

## **S.C. PIETE S.A. TIMIȘOARA**

### **RAPORTUL PRIMARULUI PE ANUL 2012**

S.C. PIETE S.A. TIMIȘOARA, este o societate de interes local, având ca acționar unic Consiliul Local Timișoara. Obiectul de activitate al societății este de prestări servicii în cadrul piețelor.

Numărul total al angajaților este de 67 persoane, iar directorul general al societății este d-l ing. VICTOR ȘTEFAN.

S.C. PIETE S.A. TIMIȘOARA, are în componență 11 piețe, din care 9 piețe sunt cu profil agro-alimentar, una talcioc și Piața de Gros, MEGA FRESH. Fiecare piață are un șef piață și un ajutor șef piață. Componența piețelor este :

- 1) Piața IOSEFIN, șef piață CHIRILĂ ROȘA MIRCEA
- 2) Piața Timișoara 700, șef piață BOGLEA RODICA
- 3) Piața BADEA CÂRȚAN, șef piață SELEJAN DORIN
- 4) Piața GIROC, șef piață JURCHESCU RODICA
- 5) Piața DACIA, șef piață SCHMIDT ANA-MARIA
- 6) Piața DOINA, șef piață GHIȚĂ MIRCEA
- 7) Piața BĂLCESCU, șef piață IONIȚĂ ELENA+ZORIȚA
- 8) Piața MEHALA, șef piață LAITIN NICOLAE
- 9) Piața LIPOVEI, șef piață SANDU CORINA
- 10) Piața de GROS, șef piață MINDA IOAN
- 11) Piața SOARELUI

În anul 2012, activitatea financiară a societății s-a încheiat cu rezultate pozitive, iar veniturile totale ale societății, s-au ridicat la suma de 6846114 lei.

Societatea noastră nu are obligații restante față de bugetul de stat sau bugetul local și nici față de alți furnizori sau creditori.

## I. REALIZĂRI 2012

### A. INVESTIȚII în 2012 :

#### 1) PIAȚA 700 :

- Amenajare parcare pentru producătorii particulari;
- Sistem de acces cu barieră la această parcare;

#### 2) PIAȚA LIPOVEI :

- S-a executat o extindere a copertinei de deasupra meselor de vânzare și acoperirea spațiilor dintre acestea.

#### 3) PIAȚA IOSEFIN :

- Pentru această piață s-au achiziționat 200 de mese din fibră, pentru producătorii particulari.

### B. REPARAȚII în 2012 :

#### 1) PIAȚA DE GROS :

- S-au realizat reparații la platforma betonată;
- Repararea grupului social.

#### 2) PIAȚA GIROC :

- Reparații la sistemul de colectare a apei;
- Reparații de tinichigerie a acoperișului halei.

#### 3) PIAȚA BĂLCESCU :

- S-au executat hidroizolații la acoperișul complexului comercial.

În toate celelalte piețe s-au făcut reparații la îmbrăcămintea asfaltică, canalizare, tinichigerie, reparații la acoperișuri, platforme pentru gunoi, etc.

## II. INVESTIȚII 2013

Pentru anul 2013, S.C. PIETE S.A. TIMIȘOARA își propune ca plan de investiții, următoarele :

#### 1) PIATA SOARELUI :

- Se intenționează amenajarea unei hale moderne, prin continuarea lucrărilor la construcțiile existente;
- Hala va fi destinată comercializării produselor de lapte și carne, precum și legume și fructe.

## 2) EXTINDEREA PIEȚEI DE GROS :

- În această piață ar fi necesară amenajarea unei parcări de 10.000 mp, pentru a decongestiona aglomerația existentă.

## 3) AMENAJAREA UNEI PIEȚE ÎN ZONA DĂMBOVIȚA

- La solicitarea cetățenilor din această zonă, în limita posibilităților, și dacă se poate identifica un teren liber, s-ar putea construi o piață de cartier.

## 4) PIAȚA IOSEFIN

- În cazul în care Consiliul Local Timișoara ar putea răscumpăra terenul din vecinătatea pieței, S.C. PIEȚE S.A. TIMIȘOARA, ar putea amenaja spații pentru vânzarea produselor în vrac : pepeni, varză, cartofi, brazi, etc. Totodata s-ar putea amenaja și o parcare pentru piață. Suprafața acestui teren este de aproximativ 2.500 mp.