

## **S.C. PIETE S.A. TIMIȘOARA**

### **RAPORTUL PRIMARULUI PE ANUL 2013**

S.C. PIETE S.A. TIMIȘOARA, este o societate de interes local, având ca acționar unic Consiliul Local Timișoara. Obiectul de activitate al societății este de prestări servicii în cadrul piețelor.

Numărul total al angajaților este de 61 persoane, iar directorul general al societății este d-l ing. VICTOR ȘTEFAN.

S.C. PIETE S.A. TIMIȘOARA, are în componență 10 piețe. Fiecare piață are un șef piață și un ajutor șef piață. Componenta piețelor este :

- 1) Piața IOSEFIN, șef piață CHIRILĂ ROȘA MIRCEA
- 2) Piața Timișoara 700, șef piață BOGLEA RODICA
- 3) Piața BADEA CÂRȚAN, șef piață SELEJAN DORIN
- 4) Piața GIROC, șef piață JURCHESCU RODICA
- 5) Piața DACIA, șef piață SCHMIDT ANA-MARIA
- 6) Piața DOINA, șef piață GHIȚĂ MIRCEA
- 7) Piața BĂLCESCU, șef piață IONIȚĂ ELENA+ZORIȚA
- 8) Piața LIPOVEI, șef piață SANDU CORINA
- 9) Piața de GROS, șef piață MINDA IOAN
- 10) Piața SOARELUI, șef piață JURCHESCU RODICA

În anul 2013, activitatea financiară a societății s-a încheiat cu rezultate pozitive, iar veniturile totale ale societății, s-au ridicat la suma de 7.560.000 lei.

Societatea noastră nu are obligații restante față de bugetul de stat sau bugetul local și nici față de alți furnizori sau creditori.

#### **I. REALIZĂRI 2013**

##### **A. INVESTIȚII în 2013 :**

##### **1) PIAȚA SOARELUI :**

- Expertiză construcție existentă, pentru a se verifica posibilitatea de a se păstra vechea structură;

## 2) PIAȚA IOSEFIN :

- Pentru această piață s-a realizat un sistem de ventilație cu hote la etajul III, pentru spațiile de alimentație publică închiriate;

## B. REPARAȚII în 2013 :

### 1) PIAȚA DE GROS :

- S-au realizat reparații la platforma existentă;
- Realizarea unei platforme pentru parcare a autovehiculelor.

### 2) PIAȚA IOSEFIN :

- Au fost demolate vechile tonete din lemn de pe str. Iancu Văcărescu;
- S-au realizat parapetii de protecție la terasa de la noua piață, la etajul III;

În toate celelalte piețe s-au făcut reparații la îmbrăcămintea asfaltică, canalizare, tinichigerie, reparații la acoperișuri, platforme pentru gunoi, etc.

## II. INVESTIȚII 2014

Pentru anul 2014, S.C. PIEȚE S.A. TIMIȘOARA își propune ca plan de investiții, următoarele :

### 1) PIAȚA SOARELUI :

- Se intenționează amenajarea unei hale moderne, prin continuarea lucrărilor la construcțiile existente;
- Hala va fi destinată comercializării produselor de lapte și carne, precum și legume și fructe.

### 2) EXTINDEREA PIEȚEI DE GROS :

- În această piață ar fi necesară amenajarea unei parcări de 10.000 mp, pentru a decongestiona aglomerația existentă.

### 3) AMENAJAREA UNEI PIEȚE ÎN ZONA DĂMBOVIȚA

- La solicitarea cetățenilor din această zonă, în limita posibilităților, și dacă se poate identifica un teren liber, s-ar putea construi o piață de cartier.

### 4) PIAȚA IOSEFIN

- În cazul în care Consiliul Local Timișoara ar putea răscumpăra terenul din vecinătatea pieței, S.C. PIETE S.A. TIMIȘOARA, ar putea amenaja spații pentru vânzarea produselor în vrac : pepeni, varză, cartofi, brazii, etc. Totodata s-ar putea amenaja și o parcare pentru piață. Suprafața acestui teren este de aproximativ 2.500 mp.