



## RAPORTUL DE ACTIVITATE PENTRU ANUL 2018

### Serviciul Școli Spitale

Serviciul Școli Spitale a fost reorganizat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 165/08.05.2017 și are următoarea structură:

- 1 post șef serviciu;
- 7 posturi de execuție.

Activitatea Serviciului Școli Spitale s-a desfășurat în conformitate cu procedurile operaționale specifice și a avut ca scop îndeplinirea eficientă a prevederilor acestora:

- PO 116, referitoare la exercitarea atribuțiilor administrației publice locale privind asigurarea și întreținerea bazei materiale constând în imobile – clădiri și terenuri – în vederea desfășurării activităților de învățământ și medicale;
- PO 61, referitoare la urmărirea lucrărilor de reparații și întreținere a imobilelor din domeniul public și privat ale Municipiului Timișoara, care au destinația de unități de învățământ și unități sanitare.

Principala țintă a Serviciului Școli Spitale este de a asigura condiții optime pentru desfășurarea procesului de învățământ din unitățile de învățământ preuniversitar de stat și privat și a activităților medicale, în ceea ce privește imobilele în care acestea își desfășoară activitatea.

În acest scop obiectivele, activitățile și acțiunile întreprinse pe parcursul anului 2018 sunt:

1. Asigurarea unei interfețe active între Municipiul Timișoara, Inspectoratul Școlar Județean Timiș și unitățile de învățământ.

Pentru asigurarea unui sistem de învățământ preuniversitar de stat și privat corespunzător, prin organizarea și funcționarea rețelei școlare. În acest sens au fost promovate următoarele proiecte de hotărâre care au fost adoptate de Consiliul Local:

- HOTĂRÂREA NR. 90/23.02.2018 – privind aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și privat din Municipiului Timișoara, pentru anul școlar 2018-2019.



- HOTĂRÂREA NR. 168/03.04.2018 – privind acordarea avizului consultativ pentru nominalizarea acordării titlului de Colegiu național și menținerea denumirii de Colegiu național/colegiu pentru unitățile de învățământ preuniversitar de nivel liceal
  - HOTĂRÂREA NR. 311/15.06.2018 - privind oportunitatea înființării începând cu anul școlar 2018-2019 a Liceului Teologic Ortodox „Sfântul Antim Ivireanu”, cu nivelurile liceal, gimnazial, primar, nivel preșcolar program prelungit, care să funcționeze în imobilul din str. Liviu Rebreanu nr. 35;
  - HOTĂRÂREA NR. 450/13.09.2018 - privind includerea în rețeaua școlară pe anul 2018-2019 a Liceului Teologic Ortodox „Sfântul Antim Ivireanul”, completarea și modificarea corespunzătoare a Hotărârii Consiliului Local nr. 90 din 23.02.2018 privind aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și privat din Municipiului Timișoara, pentru anul școlar 2018-2019;
  - HOTĂRÂREA NR. 550/24.10.2018 – privind schimbarea denumirii unor unități de învățământ preuniversitar de stat, cuprinse în Anexa 1 la rețeaua unităților de învățământ preuniversitar de stat și privat din Municipiul Timișoara, începând cu anul școlar 2018-2019;
  - HOTĂRÂREA NR. 551/24.10.2018 - privind schimbarea denumirii unității de învățământ preuniversitar autorizată din Școala Primară “Babel” în Școala Gimnazială “Babel”;
  - HOTĂRÂREA NR. 603/16.11.2018 - privind schimbarea sediului Liceului Teoretic Socrates, cuprins în Anexa nr. 2b la rețeaua școlară pe anul 2018- 2019 a unităților de învățământ preuniversitar privat autorizat, aprobată Hotărârea Consiliului Local nr. 90/23.02.2018
  - HOTĂRÂREA NR. 671/12.12.2018 – privind propunerea proiectului organizării și funcționării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și privat din Municipiul Timișoara, pentru anul școlar 2019-2020
2. Gestionarea acțiunii de desemnare a membrilor în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și privat, din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara și din partea Primarului Municipiului Timișoara și a membrilor comisiei pentru evaluarea și asigurarea calității educației.

Această acțiune a fost materializată prin promovarea și adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a următoarelor proiecte:

- HOTĂRÂREA NR. 273/22.05.2018 – privind modificarea anexelor 1, 2, 3, 4 la Hotărârea Consiliului Local nr. 383/17.10.2017, privind desemnarea membrilor din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara și din partea Primarului Municipiului Timișoara în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și ale unităților de învățământ privat din Municipiul Timișoara, pentru anul școlar 2017 -2018
- HOTĂRÂREA NR. 552/24.10.2018 - privind desemnarea membrilor din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara și din partea Primarului Municipiului Timișoara în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și ale unităților de învățământ privat din Municipiul Timișoara, pentru anul școlar 2018 -2019



- HOTĂRÂREA NR. 553/24.10.2018 - privind desemnarea membrilor din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității educației în unitățile de învățământ preuniversitar din Municipiul Timișoara, pentru anul școlar 2018-2019

3. Elaborarea și execuția acțiunilor din Planul de management privind optimizarea utilizării spațiilor pentru activitatea de învățământ, din imobilele școlilor și grădinițelor, având ca efect reducerea cheltuielilor de funcționare, în plicul reducerea cheltuielilor de la bugetul local al Municipiului Timișoara.

Pentru realizarea acestui deziderat, s-a avut în vedere organizarea spațiilor aferente procesului de învățământ astfel încât desfășurarea cursurilor să se realizeze într-un singur schimb, de dimineață. În acest sens au fost promovate proiecte de hotărâre care au fost adoptate de Consiliul Local, prin următoarele hotărâri:

- HOTĂRÂREA NR. 27/30.01.2018 – privind alocarea unor spații aferente Colegiului Tehnic Energetic „Regele Ferdinand I”, din imobilul situat în Timișoara str. Lorena nr. 35, Liceului de Arte Plastice în vederea desfășurării activității de învățământ;
- HOTĂRÂREA NR. 306/15.06.2018 – privind prelungirea prin act adițional a Contractului de închiriere cu nr. 693/16.12.2013 pentru imobilul situat în municipiul Timișoara, str. Odobescu nr. 56A în care se desfășoară activitatea Grădiniței cu Program Prolungit nr. 14;
- HOTĂRÂREA NR. 355/06.07.2018 - privind atribuirea în folosință gratuită a imobilului cu destinația de școală, situat în Timișoara str. Aluniș nr. 36 , către Liceul Teoretic „Grigore Moisil”, în vederea desfășurării activității de învățământ pe o perioadă de 5 de ani;
- HOTĂRÂREA NR. 403/27.07.2018 - privind atribuirea în folosință gratuită a imobilelor (clădiri: școală, cantină, ateliere și teren de sport) aferente Colegiului Tehnic Ion Mincu, situate în str. Gheorghe Lazăr nr. 20, Liceului Teoretic Nikolaus Lenau în vederea desfășurării activității de învățământ, pentru o perioadă de 49 ani;
- HOTĂRÂREA NR. 404/27.07.2018 – privind atribuirea în folosință gratuită a imobilelor (clădire școală și teren de sport) aferente fostei Școli Gimnaziale nr. 26 din structura Colegiului Tehnic Ion Mincu, situate în str. Ulmului nr. 2, Școlii Gimnaziale nr. 24 în vederea desfășurării activității de învățământ, pentru o perioadă de 49 ani;
- HOTĂRÂREA NR. 406/27.07.2018 - privind alocarea în folosință gratuită a unui spațiu în suprafață de 559,11 mp, pentru desfășurarea activității de învățământ într-un număr de 9 săli de clasă, de la parterul căminului 2 aferent Colegiului Tehnic Energetic „Regele Ferdinand I”, situat în str. Lorena nr. 35, către Școala Gimnazială nr. 16 „Take Ionescu”, pentru o perioadă de 2 ani

Finalizarea acțiunilor de mai sus a fost materializată prin încheierea de contracte de comodat/inchiriere cu unitățile de învățământ.

Având în vedere identificarea de resurse financiare alocate prin Uniunea cadrelor didactice maghiare din România pentru unități de învățământ, s-au elaborat și aprobat proiecte de hotărâre de consiliu local pentru demolarea unei construcții vechi aparținând de Grădinița cu program prelungit nr. 10, în vederea edificării unei noi clădiri pentru același scop, respectiv aprobarea documentelor de finanțare:



- HOTĂRÂREA NR. 79/23.02.2018 – privind propunerea de schimbare a destinației clădirii cu regim de înălțime parter, în suprafață de 193 mp, înscrisă în CF nr. 444491 Timișoara, cu nr. Cad 444491 - C1, situată în str. Iuliu Maniu nr. 42, în care se desfășoară activitatea Grădiniței cu program prelungit nr. 10 din structura Liceului Teoretic Bartok Bela, în vederea demolării.
- HOTĂRÂREA NR. 112/20.03.2018 – privind aprobarea actului adițional nr. 1 pentru completarea și modificarea cap. II, pct. 2.2 la Contractul de comodat nr. SC2017 - 6893/22.03.2017 încheiat între Municipiul Timișoara și Liceul Teoretic Bartok Bela.
- HOTĂRÂREA NR. 148/03.04.2018 – privind însușirea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a „Acordului cu privire la investițiile aflate în proprietatea terțului” încheiat între Uniunea Cadrelor Didactice Maghiare din România, în calitate de investitor, și Municipiul Timișoara, în calitate de proprietar, în vederea finanțării de către Uniunea Cadrelor Didactice Maghiare din România, a unei investiții la Grădinița cu program prelungit nr. 10, str. Iuliu Maniu nr. 42;
- HOTĂRÂREA NR. 384/17.07.2018 – privind schimbarea de destinație, aprobarea de trecere din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara și aprobarea de demolare a clădirii cu regim de înălțime parter, în suprafață de 193 mp, înscrisă în CF nr. 444491 Timișoara, cu nr. Cad 444491 – C1, situată în str. Iuliu Maniu nr. 42, în care se desfășoară activitatea Grădiniței cu Program Prelungit nr. 10 din structura Liceului Teoretic Bartok Bela,

Pentru a susține desfășurarea activității Colegiului Național Bănățean în condiții optime, prin construirea unei săli de sport, și a crea condiții de siguranță elevilor, au fost elaborate și aprobate proiecte de hotărâre de consiliu local pentru demolarea unei construcții vechi, construcție în care și-a desfășurat activitatea grădinița cu program prelungit nr. 14, astfel:

- HOTĂRÂREA NR. 285/22.05.2018 – privind propunerea de schimbare a destinației clădirii în care și-a desfășurat activitatea Grădinița cu program prelungit nr. 14, situată în Timișoara, B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 28, înscrisă în CF nr. 427376 Timișoara, în vederea demolării.
- HOTĂRÂREA NR. 519/24.10.2018 - privind schimbarea de destinație, aprobarea de trecere din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara și aprobarea de demolare a clădirii în care și-a desfășurat activitatea Grădinița cu program prelungit nr. 14, situată în Timișoara, B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 28, înscrisă în CF nr. 427376 Timișoara

În vederea desfășurării în condiții de siguranță a activității sportiv recreative, cât și pentru crearea unui spațiu optim în acest sens la Liceul Teoretic Jean Louis Calderon, au fost elaborate și aprobate proiectele de Hotărâri ale Consiliului Local pentru schimbarea de destinație, în vederea demolării unei clădiri anexă aflate în curtea unității de învățământ:

- HOTĂRÂREA NR. 286/22.05.2018 – privind propunerea de schimbare a destinației clădirii auxiliare, în regim parter, a Liceului Teoretic Jean Louis Calderon, situată în Timișoara, str. Pestalozzi nr. 14, înscrisă în CF nr. 408939 Timișoara, în vederea demolării.
- HOTĂRÂREA NR. 516/24.10.2018 - privind schimbarea de destinație, aprobarea de trecere din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara și aprobarea de demolare a clădirii



auxiliare, în regim parter, a Liceului Teoretic Jean Louis Calderon, situată în Timișoara, str. Pestalozzi nr. 14, înscrisă în CF nr. 408939 Timișoara.

4. Dezvoltarea patrimoniului școlar al Municipiului Timișoara, aferent rețelei de învățământ preuniversitar, prin asimilare/funcționalizare/construire/achiziționare de spații

Pentru dezvoltarea patrimoniului Municipiului Timișoara, aferent rețelei de învățământ preuniversitar și implicit pentru reducerea unor cheltuieli semnificative în timp cu plata chirilor, în cadrul serviciului au fost întocmite rapoartele de evaluare pentru imobilul din str. Odobescu nr. 56 în care funcționează cu contract de închiriere Grădinița cu Program Prelungit nr. 14, și pentru imobilul din Bv. 16 Decembrie nr. 30 în care funcționează cu contract de închiriere Colegiul Tehnic de Vest, urmând ca în anul 2019 să se demareze procedura de negociere pentru achiziționarea acestora.

5. Optimizarea utilizării resurselor de la bugetul local și reducerea cheltuielilor necesare întreținerii imobilelor în care se desfășoară activitățile de învățământ preuniversitar de stat și cele sanitare.

În cadrul serviciului a fost încheiat contractul pentru lucrările de reparații și întreținere. Astfel, prin HCLMT nr. 188/12.05.2017 a fost atribuit de către Consiliul Local contractul pentru activitatea de “Reparații și întreținere a imobilelor deținute sau aflate în administrarea municipiului Timișoara, a infrastructurii din incinta lor precum și eliberarea bunurilor rezultate din evacuări, demolare imobile și alte construcții, ridicat rulote și obiecte mari abandonate, manipulare, transport și depozitare ”, către COMPANIA LOCALĂ DE TERMOFICARE COLTERM S.A., Contract nr. SC2017 – 14663/15.06.2017.

Colaborarea cu o singură societate a dus la optimizarea procesului de utilizare a resurselor umane, cât și cea a resurselor financiare ambele necesare pentru realizarea lucrărilor menționate anterior. Totodată, au fost eliminați și timpii necesari elaborării și aprobării documentațiilor, timpii necesari demarării și desfășurării procedurilor specifice domeniului achiziții publice pentru lucrările de întreținere și reparații.

Pentru a avea în permanență sub control evoluția prețurilor materialelor utilizate, a punerii în operă a acestora, cât și diversitatea lor, a fost elaborată și aprobată de către consiliul local:

- HOTĂRÂREA NR. 706/20.12.2018 – privind aprobarea de către Consiliul Local a prețurilor maxime negociate de către Comisia de negociere, în completarea celor negociate la încheierea Contractului



nr.SC2017-14663/15.06.2017, încheiat cu COMPANIA LOCALA DE TERMIFICARE COLTERM S.A. pentru activitatea de “Reparații și întreținere a imobilelor detinute sau aflate în administrarea municipiului Timișoara, a infrastructurii din incinta lor precum și eliberarea bunurilor rezultate din evacuări, demolare imobile și alte construcții, ridicat rulote și obiecte mari abandonate, manipulare, transport și depozitare”, așa cum au fost negociate de către Comisia de negociere, prin Procesul-Verbal nr. SC2018-25825 din data de 15.11.2018

6. Crearea și gestionarea unei baze de date pentru îmbunătățirea evidenței cu rețeaua de imobile în care funcționează unitățile de învățământ preuniversitar de stat și unitățile sanitare aflate în proprietatea Primăriei Municipiului Timișoara

Pentru îmbunătățirea evidenței imobilelor în care funcționează unitățile de învățământ preuniversitar de stat s-a creat baza de date cu imobilele în care funcționează școli/grădinițe (caracteristicile tehnice ale imobilelor, regim de înălțime, suprafețe construcții, suprafețe teren aferent, etc.) și unitățile sanitare, au fost realizate următoarele:

- 6.1. Baza de date a imobilelor în care funcționează unitățile de învățământ preuniversitar de stat:

Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale au trecut în domeniul public al Municipiului Timișoara și au fost preluate în baza Protocolului nr.592/31.01.2001/ SC2000-001481/01.02.2001, încheiat cu Inspectoratul Școlar Județean Timiș.

Ținând cont că o parte din aceste imobile nu au fost intabulate în cărțile funciare aferente, la nivelul Serviciului Școli Spitale s-a creat o bază de date care se completează periodic, odată cu finalizarea procedurilor specifice de întocmire a unor documentații topocadastrale pentru reglementarea cărților funciare. În acest sens, pe parcursul anului 2018, au fost date în lucru documentații pentru următoarele unități de învățământ:

- Grădinița CFR – intabulare construcții, lucrare în curs
- Grădinița cu program prelungit nr. 11 - intabulată
- Colegiul Tehnic “Henri Coandă”- intabulare construcții, lucrare finalizată
- Fostul Colegiul Tehnic “ Ion Mincu”- intabulare construcții, lucrare în curs
- Colegiul Tehnic Azur – intabulare construcții, lucrare în curs de finalizare
- Liceul cu Program Sportiv „Banatul” - intabulare construcții și teren, lucrare în curs
- Școala Generală nr. 26 - intabulare construcții, lucrare în curs
- Școala Generală nr. 15- intabulare construcții, lucrare finalizată
- Grădinița cu program prelungit nr. 24 - intabulare construcții, lucrare în curs

- 6.2. Baza de date a imobilelor în care funcționează unitățile sanitare:



În colaborare cu Spitalul Clinic Municipal au fost întocmite documentații topocadastrale pentru următoarele imobile:

- Clinicile Noi - dezmembrare și unificare teren pentru stabilirea incintei, lucrare finalizată
- Clinica de balneologie și recuperare medicală - intabulare construcți și teren, lucrare finalizată

7. Asigurarea continuității activității unităților de învățământ preuniversitar, activitate care se desfășoară în imobile retrocedate

În vederea realizării acestui obiectiv au fost demarate procedurile de promovate patru proiecte de hotărâri, care au fost adoptate de Consiliul Local, și anume:

- HOTĂRÂREA NR. 28/30.01.2018 – privind prelungirea contractului de închiriere pentru imobilul situat în Timișoara str. Martir Leontina Bînciu nr.5, în vederea desfășurării activității Grădiniței cu program prelungit nr.19 și a Creșei nr. 6, arondată Grădiniței cu program prelungit nr. 33;
- HOTĂRÂREA NR. 306/15.06.2018 – privind prelungirea prin act adițional a Contractului de închiriere cu nr. 693/16.12.2013 pentru imobilul situat în municipiul Timișoara, str. Odobescu nr. 56A în care se desfășoară activitatea Grădiniței cu Program Prelungit nr. 14;
- HOTĂRÂREA NR. 521/24.10.2018 -privind aprobarea închirierii imobilului situat în Timișoara, Bv. 16 Decembrie 1989 nr. 30 în care funcționează cantina Colegiului Tehnic de Vest.

8. Realizarea de venituri suplimentare rezultate din închirierea spațiilor temporar disponibile și atribuirea unor spații disponibile din incinta unităților de învățământ preuniversitar de stat și unităților sanitare.

Referitor la acest obiectiv au fost întreprinse următoarele acțiuni:

8.1. Au fost întocmite documentele specifice procedurii de închiriere a spațiilor temporar disponibile situate în imobilele instituțiilor școlare, în urma solicitărilor unităților de învățământ, pentru un număr de 8 unități, pentru care:

- a fost obținut aviz de la Inspectoratul Școlar al Județului Timiș;
- a fost obținut aviz de la unitățile de învățământ;
- obținere aviz conform de la Ministerul Educației Naționale;



- elaborare, promovare și aprobare HCL cu schimbarea destinației:

- HOTĂRÂREA NR. 116/20.03.2018 – privind propunerea de schimbare a destinației spațiilor temporar disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în vederea închirierii prin licitație publică, în scopul amplasării bufetelor de incintă pentru comercializarea de produse alimentare destinate elevilor.
- HOTĂRÂREA NR. 435/13.09.2018 – privind schimbarea destinației spațiilor temporar disponibile din incinta unităților de învățământ preuniversitar de stat, în vederea închirierii prin licitație publică, în scopul amplasării bufetelor de incintă pentru comercializarea de produse alimentare destinate elevilor și cadrelor didactice;
- HOTĂRÂREA NR. 515/24.10.2018 - privind propunerea de schimbare a destinației spațiului temporar disponibil la Liceul Pedagogic „Carmen Sylva”, în suprafață de 25 mp, în vederea închirierii prin licitație publică, în scopul amplasării unui bufet de incintă pentru comercializarea de produse alimentare destinate elevilor, pentru o perioadă de 3 ani

- elaborare documente specifice procedurii de licitație cu strigare: caiete de sarcini, rapoarte de evaluare a prețului chiriei, instrucțiuni pentru ofertanți contractul cadru de închiriere;

- elaborare și promovare HCL pentru aprobare închirierii spațiilor și a documentelor specifice licitației menționate mai sus:

- HOTĂRÂREA NR. 568/16.11.2018 - privind aprobarea închirierii spațiilor temporar disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat prin licitație publică deschisă cu strigare și a documentelor aferente acestora: rapoarte de evaluare a prețului chiriei, caiet de sarcini, instrucțiuni pentru ofertanți și contract cadru de închiriere, în scopul amplasării bufetelor de incintă pentru comercializarea de produse alimentare destinate elevilor și cadrelor didactice, pentru o perioadă de 3 ani;
- HOTĂRÂREA NR. 405/27.07.2018 - privind propunerea de schimbare a destinației spațiului în suprafață de 346,39 mp, situat la parterul căminului internat al fostului Colegiu Tehnic „Ion Mincu” din Timișoara, str. Franz Liszt nr. 3 și a terenului în suprafață de 180,60 mp, pe o perioadă de 5 ani, în vederea atribuirii prin închiriere directă către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș.

8.2. Au fost întocmite documentele specifice pentru hotărâri de consiliul local în vederea încheierii unor contracte de închiriere prin atribuire directă, rezultând următoarele:

- HOTĂRÂREA NR. 81/23.02.2018 – privind propunerea de schimbare a destinației spațiului cu suprafața de 197 mp, situat la etajul II al Căminului nr. 2 aferent Colegiului Tehnic „Henri Coandă”, Timișoara, str. Brediceanu nr. 37, pentru desfășurarea activității de educație școlară a Liceului Teoretic Millenium, unitate de învățământ privat acreditat;

- HOTĂRÂREA NR. 82/23.02.2018 – privind închirierea prin atribuire directă a spațiului situat la etajul II al Căminul nr. 2 aferent Colegiului Tehnic „HENRI COANDĂ”, situat în Timișoara, str. Brediceanu nr. 37 către Asociația New Millenium pentru desfășurarea activității de învățământ a Liceului Teoretic Millenium Timisoara- unitate de învățământ privat acreditat.





**8.3.** Au fost întocmite documentele specifice în vederea atribuirii de spații disponibile situate în imobilele unităților de învățământ, prin încheierea de contracte de comodat, în urma solicitărilor instituțiilor de interes public.

Ținând cont de prevederile art. 112, alin. 6 din Legea educației naționale nr.1/2011 și ale Ordinului nr. 5819/2016 al Ministerului Educației Naționale privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, închirierea, darea în administrare sau folosință gratuită a unui spațiu se poate face după obținerea avizului conform al Ministrului Educației Naționale de schimbare a destinației spațiului respectiv.

În vederea atribuirii de spații disponibile situate în imobilele unităților de învățământ, prin încheierea de contracte de comodat, în urma solicitărilor instituțiilor de interes public, conform prevederilor legislative menționate mai sus, sunt necesare parcurgerea următoarelor etape:

- Analizarea solicitărilor instituțiilor publice de către Comisia de analiză a spațiilor temporar disponibile, situate în imobilele instituțiilor școlare și medicale aflate în proprietatea Municipiului Timișoara;
- Solicitarea acordului de schimbare a destinației de la Inspectoratul Școlar al Județului Timiș;
- Solicitarea acordului de schimbare a destinației de la unitățile de învățământ;
- Promovarea proiectelor de hotărâri, privind propunerea schimbării de destinație a spațiilor în cauză și adoptarea hotărârilor de consiliu local;
- Obținerea avizelor de schimbare a destinației spațiilor în cauză de la Ministerul Educației Naționale;
- Promovarea proiectelor de hotărâri privind aprobarea de schimbare a de destinației spațiilor în cauză și atribuirea în folosință gratuită/administrare către instituția publică și, ulterior, adoptarea hotărârilor de consiliul local;
- Încheierea contractele de comodat/administrare

Instituțiile pentru care a fost urmată această procedură și hotărârile de consiliu local, aferente, promovate și aprobate sunt următoarele:

- Serviciul de Ambulanță Timiș - a fost încheiat contractul de comodat în baza HCLMT nr. 235/27.06.2017 și a Avizului conform nr. 11415/13.12.2018 al Ministrului Educației Naționale pentru spațiul din incinta fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș” din Timișoara, str. Calea Aradul nr. 56.
- Palatul Copiilor Timișoara: HCLMT nr. 80/23.02.2018, privind propunerea de schimbare a destinației, iar contractul de comodat a fost încheiat în baza HCLMT nr. 305/15.06.2018 și Avizului conform nr. 9368/16.05.2018 al Ministrul Educației Naționale pentru spațiul din Căminul nr. 1 cu P+3E al Colegiului Tehnic Azur ;
- Inspectoratul de Poliție Județean Timiș-Secția nr.1: a fost obținut Avizul conform nr.10999/30.10.2018 al Ministrul Educației Naționale, a fost adoptată HCL nr. 625/28.11.2018, privind schimbarea destinației spațiului situat în Căminul nr. 2 al Colegiului Tehnic Energetic Regele Ferdinand I, din Timișoara, str. Renașterii nr. 24/A și a terenului în suprafață de 595 mp, precum și atribuirea acestora în folosință



gratuită, HCL nr. 434/13.09.2018, privind propunerea de schimbarea de destinație a spațiului în suprafață de 85 mp, urmează încheierea contractului;

- Inspectoratul de Poliție Județean Timiș -Secția nr. 2 - a fost încheiat contractul de comodat în baza HCLMT nr.362/06.07.2018 și Avizului conform nr. 9555/05.06.2018 al Ministrului Educației Naționale pentru spațiul din Căminul nr. 1 cu P+3E al Colegiului Tehnic Azur;
- Inspectoratul de Poliție Județean Timiș - Secția 5: a fost obținut Avizul conform nr. 11506/21.12.2018 al Ministrul Educației Naționale pentru spațiul din în Căminul nr. 1 cu P+3E aferent fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, situat în Timișoara, str. Calea Aradului nr. 56, a fost adoptată HCL nr. 517/24.10.2018, privind propunerea de schimbare a destinației spațiului de 137,35 mp, necesar accesului la spațiul din cămin, urmează promovarea proiectului de hotărâre privind schimbarea destinației, atribuirea în folosință gratuită și încheierea contractului de comodat;
- Consiliul Județean Timiș a solicitat prelungirea dreptului de administrare asupra spațiului situat în Căminului nr. 2 aferent Colegiului Tehnic „Henri Coandă”, Timișoara, str. Brediceanu nr. 37 în vederea desfășurării activității Centrului de Resurse și Asistență Educațională "Speranța"- a fost adoptată HCL nr. 115/20.03.2018 schimbare a destinației spațiului cu suprafața de 930,65 mp, situat la parterul și etajul I al Căminului nr. 2 aferent Colegiului Tehnic „Henri Coandă”, Timișoara, str. Brediceanu nr. 37, în vederea transmiterii în administrarea Consiliului Județean Timiș pentru desfășurarea activității Centrului de Resurse și Asistență Educațională "Speranța".
- Consiliul Județean Timiș: HCL nr. 334/22.06.2018, privind emiterea acordului de principiu pentru transmitere din administrarea Consiliului Local în administrarea Consiliului Județean Timiș, a fost aprobată HCL nr. 518/24.10.2018, privind propunerea de schimbare de destinație și a fost obținut Avizul conform nr. 11392/11.12.2018 al Ministrul Educației Naționale pentru etajele I și II ale căminului Colegiului Tehnic Ion Mincu din str. Franz Liszt nr. 3 „pentru amenajarea sediului Centrului Județean de Resurse și Asistență Educațională Timiș, urmează promovarea proiectului de hotărâre privind schimbarea destinației și atribuirea în administrare și încheierea contractului de administrare;

Centrul Județean de Resurse și Asistență Educațională Timiș a solicitat atribuirea spațiului în suprafață de 735 mp, al Colegiului Tehnic “Dimitrie Leonida, până la punerea în aplicare a HCL menționată mai sus. În acest sens a fost adoptată HCLMT nr. 520/24.10.2018 - privind propunerea de schimbare a destinației spațiului și s-a solicitat avizul conform de la Ministerul Educației.

9. Stabilirea raporturilor dintre proprietar și administrator privind utilizarea imobilelor cu destinație medicală și asigurarea condițiilor de desfășurare a fluxurilor medicale specifice la standarde ridicate:

Aceste raporturi au fost stabilite prin contractele de administrare și protocoalele specifice, încheiate cu fiecare unitate sanitară în parte. În cadrul serviciului se are în vedere respectarea prevederilor acestor documente în ceea ce privește activitatea de întreținere, reparare, modernizare, extindere a imobilelor.

10. Asigurarea continuității activității unităților sanitare care se desfășoară în imobile retrocedate



Spitalele care fac obiectul de activitate al Serviciului Școli Spitale, sunt:

- Spitalul Clinic Municipal de Urgențe Timișoara;
- Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara;
- Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie „Dr. Victor Babeș” Timișoara;

Activitățile efectuate în cadrul serviciului pe parcursul anului 2018 au constat în următoarele demersuri administrative.

Pe parcursul anului 2018 au fost făcute demersurile administrative pentru continuarea activității medicale care funcționează în imobile retrocedate

În vederea realizării acestui obiectiv au fost demarate procedurile de negociere a cuantumului chirilor și perioadei de închiriere și au fost promovate patru proiecte de hotărâri, care au fost adoptate de Consiliul Local, și anume;

- Închirierea imobilului în care funcționează Clinicia de Cardiologie – ASCAR, aprobată prin HOTĂRÂREA NR.623/28.11.2018 privind închirierea imobilului situat în Timișoara Bv. Revoluției 1989 nr. 12 în care funcționează Clinica de Cardiologie - ASCAR din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara.

- Închirierea imobilului în care funcționează Clinica de Obstetrică - aprobată prin HOTĂRÂREA NR.702/20.12.2018 privind aprobarea închirierii etajului I al imobilului situat în Timișoara Str. Alexandru Odobescu nr. 1, în care funcționează Clinica de Obstetrică și Ginecologie din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara;

- Închirierea imobilului în care funcționează Clinica de Obstetrică, aprobată prin HOTĂRÂREA NR.559/30.10.2018 privind aprobarea închirierii imobilului compus din demisol +parter +etajul I și teren aferent, situat în Timișoara Bv. 16 Decembrie 1989 nr. 24 în care funcționează Clinica de Obstetrică și Ginecologie a Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara.

Totodată, în ceea ce privește dezvoltarea infrastructurii aferente unităților sanitare, au fost demarate procedurile pentru schimbarea de destinație a unui imobil în care nu se mai desfășoară activitate de învățământ de către Colegiul Ion I.C. Brătianu, în acest sens fiind promovat și aprobat proiectul de hotărâre pentru desfășurarea activității unei secții de îngrijiri paliative, în cadrul Spitalului Municipal:

- HOTĂRÂREA NR. 704/20.12.2018 – privind propunerea de schimbare a destinației clădirii internat a Colegiului Tehnic Ion I.C. Brătianu, situat în Timișoara, str. Dr. Victor Babeș nr. 22, CF nr. 418786, nr. Cad 418786-C1, din spațiu pentru cazare în spațiu pentru sănătate, în vederea desfășurării activității Spitalului Clinic Municipal de Urgență – Secția de îngrijiri paliative, pentru o perioadă nedeterminată.

11. Elaborarea și promovarea unor hotărâri și adoptarea acestora de către Consiliul Local, elaborarea de Dispoziții ale Primarului, care concură la exercitarea atribuțiilor specifice serviciului, după cum urmează:



1. HOTĂRÂREA NR. 111/20.03.2018 – privind retragerea dreptului de folosință al Ministerului Educației Naționale prin Inspectoratul Școlar Județean Timiș asupra imobilului în care funcționează Grădinița cu Program Prelungit nr. 33, înscris în CF 411844 Timișoara.
2. HOTĂRÂREA NR. 128/20.03.2018 – privind modificarea componenței Consiliului de administrație al Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara, constituit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 276/14.05.2013.
3. HOTĂRÂREA NR. 138/03.04.2018 – privind aprobarea operațiunii de alipire imobile înscrise în C.F. Nr. 445487 Timisoara si C.F. nr. 413706 Timisoara, Spitalul Clinic Municipal de Urgentă str. Gheorghe Dima nr. 5, Timisoara
4. HOTĂRÂREA NR. 147/03.04.2018 – privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 180/01.06. 2004 privind atribuirea cu titlu gratuit a terenului și fundației de pe acesta în vederea finalizării investiției "Extindere Clinică III Pediatrie cu un Centru Familial", către Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii "Louis Țurcanu"
5. HOTĂRÂREA NR. 253/18.05.2018 – privind emiterea acordului de principiu pentru preluarea în administrare a Spitalului clinic CF Timișoara, situate în Spl. Tudor Vladimirescu, nr. 13-15.
6. HOTĂRÂREA NR. 256/22.05.2018 – privind aprobarea operațiunii de prima înscriere a suprafeței de 934 mp din imobilul cu nr.top.17349,17353-17356/1/1, pe care sunt amplasate construcțiile extratabulare aferente Gradinitei CFR, B-dul General Ion Dragalina nr. 38-40
7. HOTĂRÂREA NR. 284/22.05.2018 – pentru respingerea Proiectului de hotărâre privind aprobarea operațiunilor de dezlipire și alipire a imobilelor care formează incinta Colegiului Tehnic "arh. Ion Mincu" în vederea reglementării situației juridice a cladirilor, str. Gheorghe Lazăr, Timisoara.
8. HOTĂRÂREA NR. 298/15.06.2018 – privind aprobarea operațiunilor de dezlipire și alipire a imobilelor care formează incinta Colegiului Tehnic "arh. Ion Mincu" în vederea reglementării situației juridice a cladirilor, str. Gheorghe Lazăr, Timișoara;
9. HOTĂRÂREA NR. 345/06.07.2018 - privind preluarea cu titlu gratuit a documentației tehnico-economice "Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul "Construcție și dotare Liceu Waldorf , Timisoara"-POR/10/2017/10/10.1b/7 regiuni - Axa prioritară 10 și donarea sumei de 2% (doilasută) din valoarea finanțării, reprezentând contribuția proprie a solicitantului pentru derularea proiectului.
10. HOTĂRÂREA NR. 392/17.07.2018 - privind prima înscriere a imobilului din str.Versului nr.2 Timisoara - incinta Gradinitei PP nr. 11.
11. HOTĂRÂREA NR. 700/20.12.2018 – privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici faza DALI și a descrierii sumare a investiției pentru obiectivul "Reabilitare construcții, instalații și utilități, clădire școala Grup Școlar Emanuil Ungureanu , clădire P+2E"
12. Demararea și urmărirea execuției lucrărilor de reparații

La nivelul Primăriei Municipiului Timișoara, sunt în proprietate imobilele unde se desfășoară activitățile de învățământ preșcolar, secundar inferior și superior și unitățile sanitare, respectiv Spitalul Clinic Municipal de Urgență, Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” și Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie Dr. Victor Babeș.



În atribuțiile Serviciului Școli Spitale intră execuția lucrărilor de reparații, întreținere, intervenții, la clădiri și instalațiile aferente acestora, astfel încât să fie asigurată buna funcționare a acestor unități.

Toate aceste lucrări se execută în conformitate cu Contractul nr. SC2017 – 14663/15.06.2017 pentru activitatea de “Reparații și întreținere a imobilelor deținute sau aflate în administrarea Municipiului Timișoara, a infrastructurii din incinta lor precum și eliberarea bunurilor rezultate din evacuări, demolare imobile și alte construcții, ridicat rulote și obiecte mari abandonate, manipulare, transport și depozitare”, contract atribuit prin H.C.L. nr. 188/12.05.2017, către COMPANIA LOCALĂ DE TERMOFICARE COLTERM S.A.

Pe parcursul anului 2018 au fost executate următoarele categorii de lucrări:

- Lucrări de reparații curente complexe:

Nr. crt.	Unități de învățământ/categorii lucrări	Valoare (inclusiv TVA)
	Grădinițe, din care:	212.142,20
1.	Lucrări reparații Grădinița PP 31- lucrări construcții: pereți interiori, pardoseli; instalație electrică	19.825,58
2.	Lucrări reparații la grădinița PN 16 – lucrări instalație termică	22.936,79
3.	Lucrări reparații casa scării Grădinița PN 19 - lucrări construcții: pereți interiori (hol, casa scării), tâmplărie (ferestre)	9.374,27
4.	Lucrări reparație Grădinița Franz Lucas - lucrări construcții: pardoseli, pereți (sala sport, cabinet medical, hol)	19.116,02
5.	Lucrări reparație Grădinița PP 23 - hidroizolație acoperiș	140.889,54
	Școli Gimnaziale, din care:	538.806,96
6.	Lucrări reparație Școala Gimnazială nr. 30 – instalații: alimentare cu apă, energie electrică, canalizare pentru containere modulare	130.262,18
7.	Lucrări reparație fostă Școala Gimnazială nr. 26 (pentru Șc. Gimnazială nr. 24) - lucrări construcții: pereți interiori, pardoseli, tâmplărie (uși, ferestre); instalații: electrică, sanitară, alimentare cu apă, canalizare (clădire școală et.II, grupuri sanitare et.I și II, săli clasă parter)	408.544,78
	Licee/colegii, din care:	1.596.091,97
8.	Lucrări reparație Liceul Teoretic Nikolaus Lenau (fost Mincu) - lucrări construcții: pereți interiori, pardoseli, tâmplărie (uși); instalații: electrică (clădire școală parter, et.I și II: grupuri sanitare, săli clasă, acoperiș)	576.640,86
9.	Lucrări reparație Liceul Tehnic Dimitrie Leonida - lucrări construcții: pereți interiori, pardoseli, tâmplărie (uși); instalații: electrică (clădire internat)	419.115,31
10.	Lucrări reparație Colegiul Tehnic Emanuil Ungureanu - lucrări	111.172,55



	construcții: pereți interiori, pardoseli, tâmplărie (uși); instalație electrică (clădire școală et.I, III și atelier)	
11.	Lucrări reparații fost Grup Școlar T. Tănăsescu - lucrări construcții: pereți interiori, sistem preluare ape pluviale (clădire cantină)	18.059,95
12.	Lucrări reparații la Liceul Teoretic Nikolaus Lenau – lucrări construcții: pereți; instalații termice, sanitare, electrice (clădire internat – grupuri sanitare)	42.958,71
13.	Lucrări de reparații la fostul Grup Școlar T.Tănăsescu (spații utilizate de Liceul de Arte Plastice) - lucrări construcții: pereți; instalații termice, sanitare, electrice (clădire școală et. I și II)	203.375,09
14.	Lucrări reparație la fostul Grup Școlar T.Tănăsescu (spații utilizate de Liceul de Arte Plastice) - lucrări construcții: pereți; instalații termice, sanitare, electrice (clădire școală parter, et. III și clădire atelier)	158.957,95
15.	Lucrare de reparație Liceul Teoretic Grigore Moisil - teren sport, poartă intrare	34.303,68
16.	Lucrari reparație Lic.Bela Bartok – lucrări construcții: pereți, tâmplărie (uși); instalații: termice, sanitare, electrice (clădire internat)	31.507,87
	Spitale, din care:	867.753,05
17.	Lucrări igienizare saloane pneumologie Spitalul Dr. V. Babeș – zugrăveli pereți	3.634,81
18.	Lucrari reparație Spital V. Babeș - lucrări construcții: pereți, pardoseli; instalații: termice, sanitare, electrice (clădire spital secția pneumoftiziologie et.I și II - etapa I)	333.847,66
19.	Lucrari reparație Spital V. Babeș - lucrări construcții: pereți, pardoseli; instalații: termice, sanitare, electrice (clădire spital secția pneumoftiziologie et.I și II etapa II)	530.270,58

- Lucrări în regim de avarie:

În perioada ianuarie – decembrie 2018 s-a intervenit pentru realizarea a peste **120** de lucrări/intervenții în regim de urgență (avarii), atât la unitățile de învățământ, cât și cele de sănătate. În aceste cazuri s-a intervenit în urma solicitărilor directorilor de grădinițe, școli gimnaziale, colegii/licee, spitale, pentru defecțiunile apărute cu preponderență la instalațiile de apă, încălzire și canalizare.

Valoarea lucrărilor executate în regim de urgență este de 329.050,54 lei, din care:

- 265.833,59 lei, pentru unitățile de învățământ;
- 63.216,95 lei, pentru unitățile sanitare.



### 13. Demararea și urmărirea obiectivelor de investiții

În ceea ce privește obiectivele de investiții la imobilele unităților de învățământ preuniversitar de stat și sănătate, în conformitate cu atribuțiile specificate în procedurile operaționale, Serviciul Școli Spitale a elaborat referatele de necesitate aferente acestora și le-a transmis către departamentele de specialitate (investiții și construcții instalații). Totodată, pe parcursul anului 2018 s-a urmărit stadiul acestora prin colaborare cu departamentele responsabile.

În sensul celor expuse anterior, au fost promovate următoarele obiective de investiții:

65.02.03.01. Învățământ preșcolar
B. Lucrări noi
Grădinița PP33 - Extindere grădiniță existentă în regim de înălțime P+1E+M, reparații și reabilitare termică corp existent
Reabilitare termică prin montare termosistem pe fațada Grădiniței P.P. 27, str. Brândușei, nr. 15
Reabilitare termică prin montare termosistem pe fațada Grădiniței P.P. 11, str. Versului, nr. 2
C.Dotări independente și alte investiții
a. Achiziții imobile
Achiziție imobil din str. Odobescu nr. 56 în care funcționează Grădinița cu program prelungit nr. 14
c. Cheltuieli pentru elaborarea studiilor de fezabilitate, a studiilor de fezabilitate, a proiectelor și a altor studii aferente obiectivelor de investiții
Audit energetic+Expertiza locală corp vechi+DALI+SF+PT+AC Extindere Grădinița PP33
ET+DALI+PT+DTAC+DDE+CS+AC Reparații capitale clădiri și împrejmuire pe amplasamentul situat în Timișoara str.Crișan nr.21-23(Grădinița Carla Peltz)
Expertizare și reconstituire Carte Tehnică la imobilele aparținând unităților de învățământ preșcolar ( Grădinițe: PP nr. 22, PP nr. 27, PP nr. 48, PP nr.53) Timișoara
65.02.04.01 Învățământ secundar inferior



A. Lucrari in continuare
Reabilitare Sala Sport Șc. Gen. 18
B. Lucrari noi
Extindere școală cu regim P+2E Școala Gimnazială nr.16 , str.București nr.11
Realizare mansardă la corpurile existente în regim P+1E și P+2E - etapa I Șc.Gimnazială (Generală) 25, Timișoara, str. Cosminului 42
Reabilitare acoperiș tip șarpantă (corp C2) la Școala Gimnazială nr.19, Bv. Cetății nr.24 Timișoara
Construire sala sport la Școala Generală nr. 25
Reabilitare termică prin montare termosistem pe fațada Școlii Generale nr. 25, str. Cosminului nr. 42
Reabilitare termică prin montare termosistem pe fațada Școlii Generale nr. 24, str. Brandușei nr. 7
Reabilitare termică prin montare termosistem pe fațada Școlii Generale nr. 2, str. Mureș nr. 8
Modernizare terase circulabile existente, montare termosistem la fațade și extindere școală generală corp A,B și C, cu două corpuri D și E în regim D+ P+2E Școală Gimnazială nr. 30, str. Aștrilor nr. 13
C. Dotări independente și alte investiții
a. Achiziții imobile
Achiziție teren în suprafață de 427 mp, situat în str.Gorniștilor nr.6, în vederea asigurării accesului în incinta Școlii gimnaziale nr. 27 a mașinilor de pompieri și a unor utilaje pentru executarea lucrărilor de construcții
b. Dotări independente
Achiziție containere modulare cu destinația de spații de învățământ pentru 6 săli de clasă la Școala Gimnazială nr.30, str.Aștrilor ,nr.13, Timișoara
c. Cheltuieli pentru elaborarea studiilor de fezabilitate, a studiilor de fezabilitate, a proiectelor și a altor studii aferente obiectivelor de investiții
SF+PT Construire corp P+1E la Școala Gimnazială nr.13” din Timișoara, str. Muzicescu, nr. 14





D.A.L.I.+P.T. Extindere corp clădire C1 Școala Generală nr.7, str.I.I de la Brad , nr.2, Timișoara
Expertizare și reconstituire Carte Tehnică la imobilele aparținând unităților de învățământ secundar inferior (Școala Gimnazială nr.2, Școala Gimnazială nr. 12, Școala Gimnazială nr.21, Școala Gimnazială nr. 24, Școala Gimnazială nr. 27) Municipiul Timișoara
SF+DALI construire clădire pentru relocare Centrală termică și modificare instalații aferente la Școala Gimnazială nr. 20, Str. Martir Radu Constantin nr.23
Expertiza + DALI reabilitare acoperiș la Școala generală nr. 19, str. Avran Iancu nr. 5, Timișoara
SF+PT realizare 6 săli clasă în spații modulare de învățământ, inclusiv utilități, pe amplasamentul Școlii Generale nr. 7
SF+PT realizare 12 Săli clasă în spații modulare de învățământ , inclusiv utilități, pe amplasamentul Școlii Generale nr. 19, Bv Cetății nr. 24
<b>65.02.04.02 Învățământ secundar superior</b>
A. Lucrări în continuare
Reabilitare construcții și instalații la corp clădie atelier Colegiul Tehnic Regele Ferdinand str.Renașterii nr.24/A
B. Lucrări noi
Reabilitare corp clădire școală D+P+2E din Timișoara, str. Regele Carol nr.11 colț cu str. Dragalina nr.8 (înlocuire acoperiș nou) la Lic. de Arte Plastice Timișoara"
Mansardare școală P.+1E. pentru amenajarea 4 săli de clasă, rezultând P.+1E.+M.la Liceul Vlad Tepeș" din Timișoara, str. Surorile Martir Caceu(fosta Negoiu) nr. 47
Construire corp 2 al Liceului Teoretic Nikolaus Lenau pentru Școala Gimnazială Nikolaus Lenau, Timișoara, str.Popa Șapcă nr.5
Extindere corp clădire școală cu corp S(teh) +P+3E Colegiul Tehnic Regele Ferdinand, str. Renașterii nr.24/A
Reabilitare Corp A Lic. W. Shakespeare-acoperiș și instalații corp I. L. Caragiale, nr.6
C. Dotări independente și alte investiții



a. Achiziții imobile
Achiziție imobile în care funcționează Colegiul Național Bănățean și Liceul Teoretic D. Obradovici , Bv. 16 decembrie 1989 nr.26
Achiziție imobil în care funcționează cantina și spălătoria Colegiului Tehnic de Vest, Bv. 16 Decembrie 1989 nr.30
c. Cheltuieli pentru elaborarea studiilor de fezabilitate, a studiilor de fezabilitate, a proiectelor și a altor studii aferente obiectivelor de investiții
DALI+PT "Extindere, etajare, modificări interioare și exterioare la clădirea D+P existentă a fostei grădinițe PP14 în Clădire P+1E, bazin de înot și sală de sport." din Timisoara, Bulevardul 16 Decembrie 1989
Documentație tehnică pentru conformare în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu la Liceul teoretic Nikolaus Lenau, Timisoara
Documentație tehnică pentru conformare în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu la Colegiul National C.D.Loga
Documentație tehnică pentru conformare în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu la Corp A Lic. W. Shakespeare corp I. L. Caragiale, nr.6
D.A.L.I +PT.Reabilitare fațadă și sarpantă(toate fațadele) Colegiul I.C.Brătianu , P-ța Huniade nr.2
SF+ PT realizare 12 Săli clasă în spații modulare de învățământ, inclusiv utilități, la Liceul Teoretic "Grigore Moisil" -amplasament Gheorghe Doja nr. 27-29
SF+PT Construcții modulare pentru 6 Săli de clasă, inclusiv utilități la Liceul Waldorf
D.A.L.I.+P.T.–Reabilitare termică clădire internat Liceul Teoretic Bela Bartok
Actualizare „D.A.L.I.+P.T. "Reabilitare construcții, instalații și utilități clădire Școala Grup Școlar ”Emanuil Ungureanu" Piața Huniade nr. 3, Timișoara, județ Timiș
DALI Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la Colegiul Tehnic "HENRI COANDĂ" str. Brediceanu nr.37
DALI Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații Liceul Tehnologic de Industrie Alimentară



ET+DALI+PT Reabilitare corp cladire scoala D+P+2E (înlocuire acoperiș nou) din Timisoara, str. Regele Carol nr.11 colt cu str. Dragalina nr.8
Expertizare+DALI reabilitare acoperis la Liceul Teoretic J.L.Calderon (corp fosta Scoala Generala nr. 28) str.C. Salceanu, 11” Timisoara
Expertiza corp sala sport si biblioteca” Liceul Teoretic Grigore Moisil, P-ta Balcescu, nr, 2-3, Timisoara
„Expertizare + AE + DALI + PT Reabilitare corp cladire internat apartinand Liceu Henri Coanda”, din Timisoara, str. Brediceanu nr. 35-39
Expertizare si reconstituire Carte Tehnica la imobilele apartinand unitatilor de invatamant superior: ( Liceul Tehnologic Transporturi Auto,Colegiul Tehnic "Electrotimis", Liceul Teoretic "W. SHAKESPEARE", Colegiul Economic "F. S. NITTI"), Timișoara
<b>66.02.06 Spitale</b>
A. Lucrări în continuare
Statie de epurare ape uzate, rețele de canalizare de incinta și lucrări rutiere de incinta la Spitalului de Boli Infectioase si Pneumoftiziologie "Victor Babes"HCL 303/25.06.2015
Modernizare stație de abur la Spitalul de infectioase si pneumoftizologie V.Babeș, str.Ghe.Adam, nr.13
Reabilitare imobil Clinica ORL + lift, la Spitalul Clinic Municipal de Urgenta, B-dul Revolutiei nr.6 Timisoara
Construire si montare lift persoane imobil Clinica de Oncologie , Spitalul Clinic Municipal de Urgenta , str. V. Babes nr.22 Timisoara
Extindere Corp B, sectiile chirurgie, prematuri si laborator pneumoftiziologie si reabilitare cladire existenta la Spitalul "Louis Turcanu"din Timisoara ,str. I. Nemoianu - Dr. L. Gabor, colț cu str. Braila
B. Lucrări noi
PT +Executie " Extindere SCMUT cu un corp constructie pentru un nou laborator de Radioterapie si acces principal pentru vizitatori si ambulatoriu" HCL 484/20.12.2017



C. Dotări independente și alte investiții
a. Achiziții imobile
Achiziție imobil situat în Timișoara Bv. Revoluției 1989 nr. 12 în care funcționează Clinica de Cardiologie Ascar din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență
c. Cheltuieli pentru elaborarea studiilor de fezabilitate, a studiilor de fezabilitate, a proiectelor și a altor studii aferente obiectivelor de investiții
SF Extindere SCMUT cu un corp construcție pentru un nou laborator de radioterapie cu acces principal pentru vizitatori (SCMUT)
Studiu de fezabilitate extindere SCMUT - balneofizioterapie
SF Realizare Centrul Oncologic de terapie personalizată "dr. Victor Babes" la Spitalul de boli infecțioase Victor Babes, Timișoara
DALI+PT+DTAC „Documentație pentru avizare și autorizare ISU, Refacere rețele exterioare și interioare, redimensionare și relocare rezervor apă pentru compartimentele de incendiu din incinta Spitalului clinic de urgență L. Turcanu, Timișoara - str. I. Nemoianu – Dr. L. Gabor, colț cu str. Brăila”
DALI+PT reparații capitale corp cantină la Spitalul Clinic de Urgențe pentru copii "Louis Turcanu" din Timișoara
Proiect complex de investiții +PT Extindere și modernizare ansamblu construit existent la Spitalul de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie dr. V. Babes Timișoara, etapa I - Extindere compartiment de recuperare medicală respiratorie
D.A.L.I. «Creșterea eficienței energetice prin reabilitare construcții și instalații la Spitalul clinic nr.4 V. Babeș Timișoara la corpurile C2-7 din CF - respectiv corpurile Administrativ, Laboratoare, Spital Infecțioase I și II și Spălătorie, Farmacie, Atelier, Centrală Termică” din Timișoara, str. Ghe. Adam, nr. 13
Studiu topografic de acces aerian pentru Realizare platforma de aterizare elicopter la Spitalul Clinic de Urgență pentru copii "Louis Turcanu" Timișoara
ET+ audit energetic+DALI+SF+PT+DDE Refuncționalizare, reabilitare și realizare pasarela circuit septica la corp vechi Spital Louis Turcanu, din Timișoara str. Nemoianu - Dr. Liviu Gabor colț cu str. Brăila



SF +PT Maternitate SCMU Timisoara si Corp Administrativ
„Proiect complex de investiții (inclusiv ET) + PT (inclusiv DDE) + DTAC + anexe– Extindere, reabilitare, modernizare si echiparea ambulatoriului de specialitate al Clinicii de Recuperare, Medicina Fizica si Balneologie Timisoara din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgenta Timisoara, prin demolare partiala si extindere orizontala si verticala”
DALI (inclusiv ET) + P.T.E. (inclusiv DDE) + P.A.C. + anexe – "Reabilitarea, modernizarea, reamenajarea și dotarea Ambulatoriului Integrat <i>Oftalmologie</i> din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență”
Proiect mixt de investitii (inclusiv ET) + PTE (inclusiv DDE) + PAC + anexe – “Reabilitarea, extinderea și dotarea infrastructurii Ambulatoriului <i>O.R.L.</i> din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgență”

14. Propuneri pentru anul 2019 – obiective majore:

- Organizarea rețelei de învățământ preuniversitar de stat și privat pentru anul școlar 2018-2019;
- Desemnarea reprezentanților Municipiului Timișoara, membrii în consiliile de administrație ale unităților de învățământ și membrii în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității educației în unitățile de învățământ preuniversitar;
- Optimizarea/gestionarea spațiilor temporar disponibile din incinta unităților de învățământ preuniversitar de stat, prin închiriere a spațiilor sau refuncționalizarea acestora;
- Atragerea de resurse la bugetul local al Municipiului Timișoara, prin închirierea spațiilor disponibile în incinta unităților de învățământ preuniversitar;
- Reducerea cheltuielilor de la bugetul local al Municipiului Timișoara prin optimizarea utilizării spațiilor din imobile;
- Completarea evidenței din baza de date cu imobilele în care funcționează unități de învățământ și sanitare;
- Continuarea activității privind reactualizarea datelor din cărțile funciare aferente imobilelor (unităților de învățământ și sanitare) prin promovarea unor proceduri administrative în vederea rezolvării situațiilor parcelare, a înregistrării în cartea funciara a imobilelor (construcții și teren);
- Colaborarea cu Biroul Construcții Instalații în ceea ce privește evoluția privind realizarea obiectivelor de investiții aferente unităților de învățământ și sanitare, care au fost demarate anii anteriori (investiții în continuare);
- Propunerea de obiective noi de investiții aferente unităților de învățământ și sanitare:



65.02.03.01. Învățământ preșcolar
“Expertiză+DALI reabilitare la GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.26 MUNICIPIUL TIMIȘOARA str. Teiului nr.3 Timisoara, jud. Timiș
Taxe Inspecția în Construcții - "Extindere în regim P+1E a Grădiniței PP nr.26 - Corp E, F, G" Timișoara, Teiului nr.3
SF + PT realizare corp cladire P+1E cu sală sport, str. 16 Decembrie nr. 28 Timișoara
Audit energetic + DALI reabilitare termică corp clădire Gradinița PP nr.6, Timișoara, str. Ismail nr.17
“DALI+PT+DTAC reabilitare la GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.5 MUNICIPIUL TIMIȘOARA str. Canal Bega nr.1” Timișoara, jud. Timiș
65.02.04.01 Învățământ secundar inferior
„Expertizare+SF+DALI+PT Extindere corp clădire școala la Școala Generală nr.27, Aleea Gorniștilor nr.3, Timișoara, jud. Timiș”
65.02.04.02 Învățământ secundar superior
Expertiză+DALI +PT - Realizare șarpantă, reabilitare finisaje corp școală COLEGIUL NAȚIONAL DE ARTA "ION VIDU", MUNICIPIUL TIMIȘOARA, str. Cluj nr.12
“Expertiza+DALI +PT - Realizare șarpantă, reabilitare termică corp școală Colegiul Național “Ana Aslan”, Timișoara, B-dul.Revoluției,nr.15/ A, jud. Timiș
“Expertiză+DALI - refuncționalizare și reabilitare corp clădire internat , Timisoara, str. V. Babeș nr.22” jud. Timiș
“Expertiză+DALI - reabilitare corp clădire internat la COLEGIUL TEHNIC "ELECTROTIMIȘ", Str.Matei Millo nr.2/ a” Timișoara, jud. Timiș
„Expertizare+ DALI+PT - reabilitare termică, acoperiș și fațade la LICEUL PEDAGOGIC "CARMEN SYLVA", B-dul C.D.Loga NR.45, Timișoara, jud. Timiș”
Actualizare „D.A.L.I.+P.T. “Reabilitare construcții, instalații și utilități, clădire școala Grup Școlar Emanuil Ungureanu, clădire P+2E”
Realizare investiție "Reabilitare construcții, instalații și utilități clădire Școala Grup Școlar



”Emanuil Ungureanu Piata Huniade nr. 3, Timișoara, judeș Timiș
Proiectare “AUDIT ENERGETIC+DALI+PT - Reabilitare acoperiș și fațade la Colegiul Național Bănățean - corp str. 13 Decembrie nr.4, jud. Timiș”
"Expertiză+AUDIT ENERGETIC+DALI+PT - Refuncționalizare și reabilitare corp ateliere și clase, Liceul Nikolaus Lenau (fost Colegiul Ion Mincu), Timișoara, str. Ghe. Lazăr nr. 20” jud. Timiș
66,02,06 - Spitale
Proiectare "Expertiză+Audit energetic+SF+DALI+PT Extindere și modernizare Spital Clinic Municipal de Urgență Timișoara, inclusiv parcare subterană" Timișoara, str. Gheorghe Dima nr.5
Proiectare “Expertiză+AUDIT ENERGETIC+DALI+PT - Refuncționalizare și reabilitare corp clinică la Spitalul Municipal, Clinica de Balneologie , Timișoara, str. C.D. Loga nr.42-44”, jud. Timiș

În ceea ce privește lucrările de reparații la imobilele în care se desfășoară activitatea unităților de învățământ preuniversitar de stat și a unităților sanitare, acestea se vor continua și în anul 2019 și se vor executa în conformitate cu prevederile contractului nr. SC2017 – 14663/15.06.2017 pentru activitatea de “Reparații și întreținere a imobilelor deținute sau aflate în administrarea Municipiului Timișoara, a infrastructurii din incinta lor precum și eliberarea bunurilor rezultate din evacuări, demolare imobile și alte construcții, ridicat rulote și obiecte mari abandonate, manipulare, transport și depozitare”, contract atribuit prin H.C.L. nr. 188/12.05.2017, către COMPANIA LOCALĂ DE TERMOFICARE COLTERM S.A. (pentru o perioadă de 4 ani, respectiv 2017 – 2021).

Lista acestor lucrări va fi finalizată după comunicarea resurselor financiare rezultate în urma aprobării bugetului instituției de către Consiliul Local al municipiului Timișoara, buget aferent anului 2019. Menționăm faptul că această listă se va realiza atât în funcție de solicitările conducerii unităților de învățământ/sanitare, cât și în funcție de constatările din teren ale personalului responsabil din cadrul Serviciului Școli Spitale.