

HOTĂRÂRE nr. 363 din 14 aprilie 2010

privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice

EMITENT: GUVERNUL

PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 311 din 12 mai 2010

În temeiul [art. 108 din Constituția României, republicată](#), și al [art. 11 lit. c\) din Legea nr. 90/2001](#) privind organizarea și funcționarea Guvernului României și a ministerelor, cu modificările și completările ulterioare, și în conformitate cu prevederile [Legii nr. 500/2002](#) privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și ale [Legii nr. 273/2006](#) privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1

(1) Se aprobă Lista standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate, potrivit legii, din fonduri publice, prevăzută în anexa nr. 1.

(2) Se aprobă standardele de cost, prevăzute în anexa nr. 1, al căror conținut este prevăzut în anexele nr. 2.1-2.15.

ART. 2

Standardele de cost elaborate de ministere și celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, în coordonarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, constituie documente de referință cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții, finanțate din fonduri publice, similare din punct de vedere tehnic cu obiectivele de referință prezentate în standardele respective.

ART. 3

(1) Standardele de cost, aprobate potrivit prevederilor art. 1, se adresează ordonatorilor de credite, pentru:

a) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții;

b) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;

c) ghidare în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudicării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții.

(2) Standardele de cost, aprobate potrivit prevederilor art. 1, se adresează și operatorilor economici, pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

ART. 4

Standardele de cost, aprobate potrivit art. 1, se actualizează periodic sau ori de câte ori este necesar, prin hotărâre a Guvernului, la propunerea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, în funcție de evoluția progresului tehnic și a prețurilor resurselor specifice în domeniul construcțiilor și/sau pe baza solicitărilor fundamentate ale ministerelor și ale celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale.

ART. 5

Anexele nr. 1 și 2.1-2.15 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
EMIL BOC

Contrasemnează:

Ministrul dezvoltării regionale
și turismului,
Elena Gabriela Udrea

Ministrul mediului și pădurilor,
Borbely Laszlo

Ministrul sănătății,
Cseke Attila

Ministrul agriculturii
și dezvoltării rurale,
Mihail Dumitru

p. Ministrul administrației
și internelor,
Mihai Capră,
secretar de stat

Ministrul educației,
cercetării, tineretului și sportului,
Daniel Petru Funeriu

p. Ministrul finanțelor publice,
Gheorghe Gherghina,
secretar de stat

București, 14 aprilie 2010.
Nr. 363.

ANEXA 1

LISTA

standardelor de cost*) pentru obiective de investiții
finanțate,

potrivit legii, din fonduri publice

T

Font 9

Indicativul	Elaboratorul	Denumirea standardului
-------------	--------------	------------------------

1. Ministerul Dezvoltării competițional	SCOST-01/MDRT	1. Sală de sport școlară nivel Regionale și Turismului
	SCOST-02/MDRT	2. Centru cultural
	SCOST-03/MDRT	3. Bloc de locuințe pentru tineri
	SCOST-04/MDRT	4. Reabilitare termică anvelopă bloc de locuințe
tehnică V	SCOST-05/MDRT	5. Modernizare drum comunal clasa
2. Ministerul Mediului SCOST-01/MMP și Pădurilor		1. Reabilitare drum forestier principal
	SCOST-02/MMP	2. Reabilitare drum forestier secundar
	SCOST-03/MMP	3. Reabilitare drum forestier magistral
	SCOST-04/MMP	4. Drum forestier secundar
3. Ministerul Educației, SCOST-01/MEdCTS Cercetării, Tineretului și Sportului		1. Școală cu 8 săli de clasă
	SCOST-02/MEdCTS	2. Grădiniță cu 4 săli de grupă
	SCOST-03/MEdCTS	3. Cămin studentesc

4. Ministerul Sănătății SCOST-01/MS	1. Spital regional de urgență
SCOST-02/MS	2. Spital județean de urgență
5. Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale SCOST-01/MADR	1. Canale de irigații impermeabilizare

ST

*) Standarde de cost elaborate sub coordonarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului până la data de 31 martie 2010.

ANEXA 2.1

T

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI	SALĂ DE SPORT ȘCOLARĂ NIVEL COMPETIȚIONAL	SCOST-
Indicativ: 01/MDRT	STANDARD DE COST	

ST

I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;

- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;

b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;

c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

III. Obiectiv de referință

III.1. Prezentare generală

Sală de sport școlară cu nivel sportiv competițional, destinată competițiilor școlare pentru jocuri de handbal, baschet, volei, tenis de câmp, tenis de masă, gimnastică etc. (exclusiv jocul de fotbal).

III.2. Date tehnice:

- capacitate: 150 locuri în gradene;

- suprafața construită: 1.628,00 m²;

- suprafața construită desfășurată: 1.780,00 m².

Construcția este alcătuită din 3 corpuri principale:

Sala de sport propriu-zisă

Corp central, destinat competițiilor de nivel sportiv școlar, caracterizat prin:

- zona gradene, dimensionată la 150 de locuri;

- structură de rezistență din cadre metalice (stâlpi și ferme spațiale);

- închideri din panouri tristrat (tablă de oțel 0,5 mm + spumă poliuretanică ignifugată + tablă de oțel 0,5 mm), montate pe structura portantă;

- învelitoare din panouri termoizolante;

- pardoseală din covor PVC cu strat de amortizare;

- tâmplărie din profile PVC cu geam termoizolant.

Anexă public

Corp lateral sălii propriu-zise, care permite accesul direct în sala de sport prin holul de acces în zona gradenelor, caracterizat prin:

- structura de rezistență constituită din cadre din beton armat;

- regimul de înălțime - parter înalt;

- închiderile perimetrice din zidărie din BCA de 25 cm grosime;

- termosistem cu grosime de 5 cm la exterior;

- învelitoarea realizată din panouri termoizolante.

Anexă sportivi

Corp lateral sălii propriu-zise, care permite accesul elevilor și al profesorilor la vestiare, caracterizat prin:

- structura de rezistență constituită din cadre din beton armat;
- regim de înălțime - P+1E;
- închiderile perimetrare din zidărie din BCA de 25 cm grosime;
- termosistem cu grosime de 5 cm la exterior;
- învelitoarea realizată din panouri termoizolante.

III.3. Caracteristici esențiale de calcul

T

Clasă/Nivel	Denumire	
performanță		de
	Caracteristica macroseismică a amplasamentului 0,28 g; P100-1/2006 1,6 sec. Cod de proiectare seismică	a (g) = T (C) =
	Clasa de importanță și expunere P100-1/2006 Cod de proiectare seismică	II
	Categoria de importanță Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcției	C
	Zona climatică C 107-2005 Partea a III-a; anexa D; Normativ privind calculul	III

termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor	
Grad de rezistență la foc	
P 118/1999	II
Normativ de siguranță la foc a construcțiilor	
Clasa de performanță energetică MC 001/3-2006	
Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor	B
Presiunea convențională a terenului de fundare	
NP 112/2004 200 kPa	P (conv) =
Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă	

ST

III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

Plan parter

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 5 (a se vedea imaginea asociată).

Secțiune transversală

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 5 (a se vedea imaginea asociată).

IV. Cost investiție de bază

IV.1. Cost total

Tabel IV.1 (valori informative)

T

Nr. total crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv lei
		euro*)
	4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:	
4.1. 630.120	Construcții și instalații (C+I)	2.646.504
4.1.1. 299.118	Arhitectură	1.256.295
4.1.2. 260.645	Structura de rezistență	1.094.710
4.1.3. 70.357	Instalații	295.499
4.2. 10.616	Montaj utilaje tehnologice	44.587
4.3. 16.188	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj**)	67.990
4.4. -	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
4.5. 8.796	Dotări***)	36.943

4.6.	Active necorporale	-
<hr/>		
	Investiție de bază - cost total	2.796.024
	665.720	

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

**) Lista de utilaje: aeroterme de tavan cu prize de aer proaspăt.

**) Lista de dotări: porți de handbal, coșuri de baschet, stâlpi de volei și tenis.

Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;

- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;

- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

- C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#);

- pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport:

- transport de materiale 10 km;

- transport de pământ 10 km.

IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

T

(exclusiv TVA)	Cost unitar
	lei/m. (Acd)
euro*) /m. (Acd)	

Investiție de bază - cost unitar,		
din care:	1.571	
374		
<hr/>		
Construcții și instalații (C+I)	1.487	
354		
<hr/>		

ST

 *) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#):

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procent, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

T

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE	CENTRU CULTURAL	
ȘI TURISMULUI		
Indicativ:	STANDARD DE COST	SCOST-
02/MDRT		

ST

I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

III. Obiectiv de referință

III.1. Prezentare generală

Cămin cultural destinat localităților cu o populație mai mare de 5.000 de locuitori.

Clădirea căminului cultural este structurată pe două nivele:

- PARTER:

- Zona pentru public: ● sală spectacole 300 de locuri (237 m²) ● scenă (157 m²) ● buzunar scenă (62 m²) ● hol sală de spectacole (103 m²) ● hol intrare (34 m²) ● sală activități (48 m²) ● sală conferințe (68 m²) ● m²uzeu (39 m²) ● bibliotecă (88 m²) ● hol bibliotecă (8 m²) ● depozit bibliotecă (3,5 m²) ● informații (26 m²) ● (pază 4 m²) ● WC femei (18 m²) ● WC bărbați (14,5 m²) ● sas (7 m²) ● acces principal + terasă (109 m²);

- Zona tehnică, funcțiuni complementare: ● casa scării, acces (27 m²) ● hol (21 m²) ● sala de mese (18 m²) - spațiu recepție, încălzire mâncare (27 m²) ● oficiu (7 m²) ● spălător vase și veselă (4 m²) ● vestiar (10,5 m²) ● WC femei (5 m²) ● WC bărbați (5 m²) ● centrală termică, spațiu tehnic (33 m²) ● acces recuzită actori (13 m²).

● ETAJ:

- Zona pentru public: ● hol (68 m²) ● cerc 1 (21 m²) ● cerc 2 (21 m²) ● cerc 3 (16 m²) ● cerc 4 (15 m²) ● sas grup sanitar (7,50 m²) ● WC femei (6 m²) ● WC bărbați (6 m²) ● terasa 1 (2 m²);

- Zona administrativă: ● birou administrator (24 m²) ● pod (80 m²) ● terasă (25 m²);

- Zona cazare: ● camera 1 (12 m²) ● camera 2 (12 m²) ● baie (5 m²) ● sas (6,50 m²);

- Zona actori: - vestiar 1 (21 m²) - vestiar 2 (20 m²).

III.2. Date tehnice:

- suprafața construită: 1.212 m²;

- suprafața desfășurată: 1.884 m²;

- suprafața utilă: 1.627 m²;

- H cornișă: variabil;

- H maxim: 9,94 m;

- capacitate sală de spectacole = 300 de locuri.

Structura de rezistență este mixtă și constă în cadre de beton armat rigidizate cu zidărie de cărămidă, planșee intermediare tip dală și șarpantă din grinzi cu zăbrele din lemn.

III.3. Caracteristici esențiale de calcul

T

Clasă/Nivel	Denumire	
		de performanță
	Caracteristica macroseismică a amplasamentului	a (g) =
	0,32 g;	
	P100-1/2006	T (C) =
	1,0 sec.	
	Cod de proiectare seismică	

Clasa de importanță și expunere	II
P100-1/2006	
Cod de proiectare seismică	
Categoria de importanță	
Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare	C
Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcției	
Zona climatică	
C 107-2005	
Partea a III-a; anexa D; Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor	III
Grad de rezistență la foc	
P 118/1999	II
Normativ de siguranță la foc a construcțiilor	
Clasa de performanță energetică MC 001/3-2006	
Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor	B
Presiunea convențională a terenului de fundare	

NP 112/2004 200 kPa	P(conv)=
Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă	

ST

III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

Plan parter

NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 8 (a se vedea imaginea asociată).

Secțiune transversală

NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 9 (a se vedea imaginea asociată).

IV. Cost investiție de bază

IV.1. Cost total

Tabel IV.1 (valori informative)

T

Nr. total crt. (TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv lei)
		euro*)
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:		
4.1. 725.340	Construcții și instalații (C+I)	3.046.427

4.1.1.	Arhitectură	754.269	
179.588			
4.1.2.	Structura de rezistență	1.569.532	
373.698			
4.1.3.	Instalații	722.626	
172.054			
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	155.801	
37.095			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj**)	658.055	
156.680			
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	
-			
4.5.	Dotări***)	380.977	
90.709			
4.6.	Active necorporale	-	
-			
	Investiție de bază - cost total	4.241.260	
1.009.824			

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

***) Lista de utilaje:

- arhitectura: lift înclinat cu platformă, cortină pentru scenă;
- instalații electrice și automatizare: centrală telefonică 8 trunchiuri, centrală de detecție și semnalizare efracție, generator electric, baterii de condensatori;
- instalații sanitare: separator de hidrocarburi;
- instalații ventilare, climatizare, PSI: pompă de incendiu, pompă sumersibilă stație pompare PSI, centrală de tratare aer sistem, ventilator de acoperiș pentru desfumare, ventilator axial montat pe perete.

***) Lista de dotări:

- dotări multimedia și sonorizare: videoproiectoare, ecran proiecție, televizor LCD, DVD playere, amplificatoare, mixere, boxe, microfoane, DVD sistem cu plasmă;
- dotări lumini: proiectoare, dimmeri, rack pentru dimmeri;
- dotări mobilier: deskuri, gradene amovibile, mese, scaune, scaune ergonomice, dulapuri.

Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;
- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;
- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:
 - C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#);
 - pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;
 - pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;
 - pentru distanța de transport:
 - transport de materiale 25 km;
 - transport de pământ 10 km.

IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

T

(exclusiv TVA)	Cost unitar
lei/m. (Acd)	lei/m. (Acd)
Investiție de bază - cost unitar,	
din care:	2.251
536	
Construcții și instalații (C+I)	1.617
385	

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#):

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

ANEXA 2.3

T

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE	BLOC DE LOCUINȚE	
ȘI TURISMULUI	PENTRU TINERI	
Indicativ:		
03/MDRT	STANDARD DE COST	SCOST-

ST

I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

III. Obiectiv de referință

III.1. Prezentare generală

Investiția de referință o constituie un bloc de locuințe pentru tineri cu regim de înălțime de S(p)+P+3E.

III.2. Date tehnice

- Arie construită desfășurată (Acd):
 - Acd amplasament = 4.552 m²;
 - Acd 1 cameră = 58 m²;
 - Acd 2 camere = 81 m²;
 - Acd 3 camere = 102 m².
- Număr unități locative - 60, din care:
 - 1 cameră: 28 unități locative;
 - 2 camere: 16 unități locative;

- 3 camere: 16 unități locative.
- Nr. tronsoane: 4
- Structură:
 - infrastructura - fundații continue pe pernă de balast;
 - suprastructura - mixtă (cadre și diafragme):
 - planșee din beton armat prefabricat;
 - acoperiș - șarpantă din lemn.
- Arhitectură:
 - închideri exterioare - zidărie din BCA de 30 cm grosime;
 - termoizolație exterioară - plăci polistiren de 5 cm grosime;
 - compartimentări interioare - pereți din gips carton de 10 cm și 12,5 cm izolați fonic;
 - tâmplărie exterioară - PVC cu geam termopan;
 - învelitoarea - tablă tip țiglă.

III.3. Caracteristici esențiale de calcul

T

Clasă/Nivel	Denumire	
	performanță	de
	Caracteristica macroseismică a amplasamentului 0,24 g; P100-1/2006 1,0 sec. Cod de proiectare seismică	a(g) = T(C) =
	Clasa de importanță și expunere P100-1/2006 Cod de proiectare seismică	III
	Categoria de importanță Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare Regulament privind stabilirea categoriei de importanță	C

a construcției	
Zona climatică	
C 107-2005	
Partea a III-a; anexa D; Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor	III
Grad de rezistență la foc	
P 118/1999	III
Normativ de siguranță la foc a construcțiilor	
Clasa de performanță energetică MC 001/3-2006	
Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor	B
Presiunea convențională a terenului de fundare	
NP 112/2004 100 kPa	P (conv) =
Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă	

ST

III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

Fațada

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 12 (a se vedea imaginea asociată).

IV. Cost investiție de bază

IV.1. Cost total

Tabel IV.1.1 (valori informative)

T

Nr. total crt. TVA)	Categorii de lucrări	Cost (exclusiv
		lei
		euro*)
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:		
4.1. 1.666.032	Construcții și instalații (C+I)	6.997.334
4.1.1. 740.689	Arhitectură	3.110.896
4.1.2. 666.608	Structura de rezistență	2.799.752
4.1.3. 258.735	Instalații	1.086.686
4.2. -	Montaj utilaje tehnologice	-
4.3. 63.728	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj**)	267.658
4.4. -	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
4.5. -	Dotări	-

4.6.	Active necorporale	-
-		
	Investiție de bază - cost total	7.264.992
1.729.760		

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

**) Centrală termică.

Tabel IV.1.2 (valori informative)

T

Unitate locativă standard în euro*)	Cost unitar (exclusiv TVA)	Cost total (exclusiv euro*)/m. (Acd) pe unitate
Nr. camere	Arie construită desfășurată Acd m./apartament	
1 cameră 22.040	58	380
2 camere 30.780	81	
3 camere 38.760	102	

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;

- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;

- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

- C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#);

- pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport:

- transport de materiale 10 km;

- transport de pământ 10 km.

IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

T

(exclusiv TVA)	Cost unitar
lei/m. (Acd)	lei/m. (Acd)
Investiție de bază - cost unitar,	
din care:	1.596
380	
Construcții + instalații (C+I)	1.537
366	

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#):

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

ANEXA 2.4

T

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE	REABILITARE TERMICĂ	
ȘI TURISMULUI	ANVELOPĂ	
Indicativ:	BLOC DE LOCUINȚE	SCOST-
04/MDRT	STANDARD DE COST	

ST

I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

III. Obiectiv de referință

III.1. Prezentare generală

Reabilitarea termică se face pentru un bloc de locuințe având următoarele caracteristici:

T

Regim de înălțime	P+4E
Sistem constructiv prefabricate	Panouri mari integral în sistem fagure

Număr scări		1
Înălțime de nivel		2,70 m
Înălțime liberă de nivel		2,52 m
Tip acoperiș necirculabilă		Terasă
Număr de apartamente		20
Componență apartamente	1 cameră	2
	2 camere	10
	3 camere	8

ST

III.2. Date tehnice

T

Ac - arie construită [m.]	274
Au - arie utilă încălzită [m.]	1.122
Af(o)- arie fațadă parte opacă [m.]	1.010
Af(v)- arie fațadă parte vitrată [m.]	160
Ater - arie terasă [m.]	278
As - arie planșeu peste subsol [m.]	250
Aanv - arie anvelopă [m.]	1.698
Vu - volum util încălzit [mC]	2.827

indice de formă		0,48
Au - apartament [m.]	1 cameră	37
	2 camere	52
	3 camere	66

ST

III.3. Lucrări de intervenții asupra anvelopei clădirii

T

FAȚADE expandat 10 cm	Pereți exteriori de la cota ±0,00 până la cota superioară a aticului	Termosistem cu polistiren ignifugat PEX cu grosimea de
extrudat 8 cm	Soclu de la cota ±0,00 până la - 0,50 m sub CTS	Termosistem cu polistiren ignifugat XPS cu grosimea de
TERASĂ ignifugat cu refacerea		Termoizolație din plăci din polistiren expandat grosimea de 16 cm și hidroizolației
TÂMPLĂRIE cu		Tâmplărie PVC pentacameră clapete autoreglante
PLANȘEU PESTE SUBSOL ignifugat cu		Termoizolație din plăci din polistiren expandat grosimea de 8 cm

ST

III.4. Caracteristici esențiale de calcul

T

Font 9

Caracteristica esențială Denumire/Nivel de performanță	Act normativ
Caracteristici macroseismice	P100-1/2006
Expertiza tehnică calitativă	Cod de proiectare seismică
Clasa de importanță și expunere	P100-1/2006 Cod de proiectare seismică
Categoria de importanță Normală	Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcției
Zona climatică Zona II [$t(e) = -15^{\circ}\text{C}$] $t(i) = 20^{\circ}\text{C}$	C 107-2005 Partea a III-a; Anexa D - Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor

Clasa de performanță q(inc) <100 energetică [kW/m ₂ , A(u)]	MC 001/3-2006 Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor
Coefficientul de transfer Max. 1,3 W/m ₂ K° termic (U) prin tâmplărie pentru PVC	SREN ISO 10077-1 și 2
Grad de rezistență la foc Grad de rezistență la foc - II	P 118/1999 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor

ST

IV. Cost investiție de bază

IV.1. Cost total

Tabel IV.1.1 (valori informative)

T

Nr. total crt. (TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv lei euro*)
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:		
4.1. 61.708	Construcții și instalații (C+I)	259.174

4.1.1.	Arhitectură:		
30.300	Perete parte opacă	127.260	
18.400	Perete parte vitrată	77.280	
10.008	Terasă	42.034	
3.000	Planșeu peste subsol	12.600	
4.1.2.	Structura de rezistență		
4.1.3.	Instalații	-	
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	
4.5.	Dotări	-	
4.6.	Active necorporale	-	

Investiție de bază - cost total 61.708	259.174
---	---------

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

Tabel IV.1.2 (valori informative)

T

Unitate locativă standard în euro*) TVA) locativă	Cost unitar (exclusiv TVA) euro*)/m. (Au)	Cost total (exclusiv pe unitate
Nr. camere	Arie utilă m./apartament	
1 cameră 2.035	37	55
2 camere 2.860	52	
3 camere 3.630	66	

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;
- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;
- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

• C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#);

• pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform Legii privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale nr. 346/2002, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport:

• transport de materiale 10 km.

IV.2. Cost unitar

IV.2.1. Cost raportat la metru pătrat arie utilă construcție

Tabel IV.2.1 (valori de referință)

T

(exclusiv TVA)	Cost unitar	
euro*)/m. (Au)	lei/m. (Au)	
Investiție de bază - cost unitar,		
din care:	231	
55		
Construcții + instalații (C+I)	231	
55		

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.2.2. Cost raportat la metru pătrat element construcție

Tabel IV.2.2 (valori de referință)

T

Denumire element construcție	Cost unitar (exclusiv TVA)

m. (element)	lei/m. (element)	euro*)
Perete parte opacă	126	30
Perete parte vitrată	483	115
Terasă	151	36
Planșeu peste subsol	50	12

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#):

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procent, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea

devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

ANEXA 2.5

T

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE	MODERNIZARE DRUM	
ȘI TURISMULUI	COMUNAL CLASA	
Indicativ:	TEHNICĂ V	SCOST-
05/MDRT		
	STANDARD DE COST	

ST

I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;

b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;

c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

III. Obiectiv de referință

III.1. Prezentare generală: "Modernizare drum comunal - lungime tronson: 5,25 km"

Scop:

- asigurarea conexiunii la rețeaua națională și județeană;
- asigurarea accesibilității unor zone cu potențial la nivel de regiune unde condițiile economice au împiedicat dezvoltarea zonei;
- economisirea timpului și a carburanților;
- reducerea costurilor de operare a autovehiculelor;
- îmbunătățirea capacității portante.

III.2. Date tehnice

Traseul nemodernizat are două benzi de circulație, prezentând degradări accentuate.

Situația proiectată urmărește:

- îmbunătățirea elementelor geometrice și a căilor de rulare;
- aducerea structurilor rutiere la parametrii tehnici corespunzători categoriei drumului;
- realizarea unui profil transversal cu elemente geometrice care să se încadreze în prevederile legale;
- suprapunerea traseului peste traseul existent;
- asigurarea vitezei de deplasare: 20-40 km/h;
- încadrarea drumului în clasa tehnică V, categoria de importanță

C.

Situația proiectată nu cuprinde: lucrări de artă, poduri și podețe. Pentru drumuri de clasa tehnică V vor fi asigurate:

- lățime parte carosabilă 2 x 2,50 m;
- lățime acostament 2 x 0,50 m;
- pantă transversală carosabil 2,5%;
- pantă transversală acostament 4%.

Sistem rutier propus:

- 4 cm uzura din BA16;
- 4 cm strat de legătură BAD 25;
- 10 cm macadam;
- 15 cm balast pentru reprofilare (grosime medie);
- acostamentele amenajate (balastate);
- asigurarea scurgerii apelor: rigole, șanțuri trapezoidale în afara localităților.

III.3. Caracteristici esențiale de calcul

T

performanță	Denumire	Clasă/Nivel de
	Caracteristica macroseismică a amplasamentului	
P100-1/2006 0,7 sec.		$a(g) = 0,08 g$; $T(c) =$
	Clasa tehnică	V
	Categoria de importanță	"C" - NORMALĂ
	Zona climatică	
STAS 1709/1-90		III
	Adâncimea de îngheț	
STAS 6054-77		70... 80 cm
	Presiunea convențională a terenului de fundare	
NP 112/2004 kPa		$P(conv) = 260$

ST

III.4. Planuri și secțiuni

Secțiune transversală

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 18 (a se vedea imaginea asociată).

IV. Cost investiție de bază

IV.1. Cost total

Tabel IV.1 (valori informative)

T

Nr. total crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv lei
euro*)		
	4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:	
4.1. 866.980	Lucrări de drumuri	3.641.316
4.1.1. 811.835	Sistemul rutier	3.409.707
4.1.2. 55.145	Șanțuri	231.609
4.2. -	Montaj utilaje tehnologice	-
4.3. -	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-
4.4. -	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
4.5. -	Dotări	-
4.6. -	Active necorporale	-

Investiție de bază - cost total 866.980	3.641.316

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;

- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;

- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

- C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#);

- pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport: transport materiale 25 km.

IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

T

(exclusiv TVA)	Cost unitar
euro*)/km	lei/km
Investiție de bază - cost unitar,	
din care:	693.584
165.139	
Lucrări de drumuri	693.584
165.139	

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#):

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procent, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

ANEXA 2.6

T

MINISTERUL MEDIULUI ȘI PĂDURILOR	REABILITARE DRUM	
	FORESTIER PRINCIPAL	
Indicativ:		SCOST-
01/MMP		

ST

I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții. La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

III. Obiectiv de referință

III.1. Prezentare generală

Traseul drumului forestier se desfășoară în întregime în fondul forestier național, ocupând cu aproximație, definitiv sau temporar, următoarele suprafețe:

- suprafața ocupată definitiv - cca 1,0-1,2 ha/km
- Suprafața ocupată definitiv este formată din platforma și șanțul drumurilor. Această suprafață rămâne în continuare în fond forestier, schimbându-se folosința în "instalații de transport forestier-drumuri", și reprezintă 0,5% din suprafața deservită de drumurile nou-construite. Lucrările de refacere a drumurilor forestiere existente nu ocupă suprafețe noi din fondul forestier.

Drum forestier axial - trafic 30-50.000 mc:

- lățimea platformei drumurilor în aliniament: 5,00 m;
- lățimea părții carosabile în aliniament: 4,00 m;
- raza minimă de racordare în plan orizontal: 20,00 m;
- raza minimă de racordare în serpentină: 15,00 m;
- declivitatea maximă la transportul în gol: 9%;
- declivitatea maximă la transportul în plin: 6%.

III.2. Date tehnice:

- platforma 5,0 m;
- suprastructura 25-35 cm macadam;
- 10-15 cm balast pentru reprofilare;
- acostamentele amenajate balastate;
- asigurarea scurgerii apelor: rigole, șanțuri de pământ sau dalate;
- lucrări de artă - ziduri de sprijin la apă sau la versant;
- poduri și podețe tubulare.

III.3. Caracteristici esențiale de calcul

T

Caracteristica esențială normativ	Categoria de drum	Clasa de importanță	Act
Dimensionare: 67/80 - convoi de calcul reactualizat	Drum tehnologic*)	A10 - S30	PD 1998
Zona climatică		Zona III	

ST

*) Conform Codului silvic.

III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

Secțiune transversală

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 20 (a se vedea imaginea asociată).

III.5. Caracteristicile tehnice ale terenului de amplasament

În funcție de substratul litologic și de structura orografică, la nivelul țării se disting 3 mari zone:

- zona I - partea estică a Carpaților Orientali, constituită din roci sedimentare;
- zona II - munții Apuseni și partea vestică și de nord a Carpaților Occidentali, constituită din roci magmatice;
- zona III - Carpații Meridionali, Munții Banatului, constituiți din roci metamorfice.

Avându-se în vedere amplasarea acestor drumuri auto forestiere, ele se pot împărți în funcție de zona geografică în care sunt situate, astfel:

- drumuri de șes-colinare; altitudine sub 300 m;
- drumuri de dealuri înalte; altitudine între 300 și 700 m;
- drumuri de munte; altitudine peste 700 m.

În primele două categorii caracteristicile geotehnice sunt în general de formațiuni geologice de vârstă recentă, alcătuite din argile nisipoase sau argile prăfoase de origine deluvială. În aceste zone relieful este domol, cu pante transversale și longitudinale relativ mici, iar cursurile de apă au un caracter permanent, cu albiile stabile.

În cea de a treia zonă de munte caracteristicile fizico-mecanice ale formațiunilor diferă în funcție de natura rocilor de bază. Aceste formațiuni sunt acoperite de argile nisipoase cu fragmente de rocă cu grosimi variabile, în funcție de panta transversală. Astfel, deluviul are grosimi mari în zona I și scade către zonele II și III.

Pantele longitudinale și transversale ale versanților sunt în general accentuate.

Regimul hidrologic de tip torențial al apelor de suprafață este pus în evidență atât de prezența albiilor în formă de V, cât și de numeroasele conuri de dejecție ce se găsesc la baza pantelor. Din cauza pantelor accentuate și a cantităților mari de precipitații, în zonele montane sunt mult mai frecvente alunecările de teren. Datorită rețelei hidrografice dese și alunecărilor de teren, în această zonă se impune executarea unui număr mai mare de lucrări de artă și consolidare, comparativ cu zonele de șes și de coline.

Sistemele rutiere se realizează preponderent cu materiale locale extrase, piatră spartă din derocările din traseu sau balast din albiile pâraielor din zonă.

IV. Cost investiție de bază

Cost unitar

IV.1. Zona I - partea estică a Carpaților Orientali - sedimentar

Tabel nr. IV.1

T

Font 9

Nr. unitare - deal înalt crt. (exclusiv TVA)	Categorii de lucrări	Costuri unitare - munte (exclusiv TVA)	Costuri

		lei/km	lei/km	euro*)/km	euro*)/km
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:					
4.1.	Lucrări drum	410.004	97.620	474.999	113.095
4.1.1.	Sistemul rutier				
4.1.2.	Lucrări de artă				
4.1.3.	Poduri, podețe				
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-		-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-		-	-
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-		-	-
4.5.	Dotări	-		-	-
4.6.	Active necorporale	-		-	-
	Investiție de bază - cost unitar	410.004	97.620	474.999	113.095

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.2. Zona II - partea vestică a Carpaților Occidentali și munții Apuseni - predominant magmatic

Tabel nr. IV.2

T

Font 9

Nr. unitare - deal înalt crt. (exclusiv TVA)	Categorii de lucrări	Costuri unitare - munte (exclusiv TVA)		Costuri
		lei/km	euro*)/km	
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:				
4.1.	Lucrări drum	465.024	110.720	
390.579	92.995			
4.1.1.	Sistemul rutier			
4.1.2.	Lucrări de artă			
4.1.3.	Poduri, podețe			
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnolo-			

	gice și funcționale cu montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
	Investiție de bază - cost unitar	465.024	110.720	
	390.579 92.995			

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.3. Zona III - Carpații Meridionali și Munții Banatului - roci metamorfice

Tabel nr. IV.3

T

Font 9

Nr. unitare - deal înalt crt. (exclusiv TVA)	Categorii de lucrări	Costuri unitare - munte (exclusiv TVA)	Costuri
lei/km	euro*)/km	lei/km	euro*)/km
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:			
4.1.	Lucrări drum	457.779	108.995
374.997	89.285		

4.1.1.	Sistemul rutier			
4.1.2.	Lucrări de artă			
4.1.3.	Poduri, podețe			
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
	Investiție de bază - cost unitar	457.779	108.995	
	374.997 89.285			

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

Precizare

La stabilirea costului s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;

- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;
- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:
 - C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#);
 - pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;
- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;
- pentru distanța de transport:
 - transport de materiale cca 25-30 km.

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#):

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

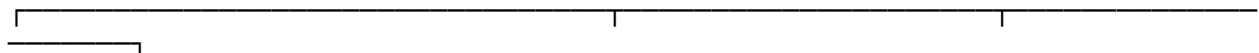
- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

[ANEXA 2.7](#)

T



Indicativ: 02/MMP	MINISTERUL MEDIULUI ŞI PĂDURILOR	REABILITARE DRUM	
		FORESTIER SECUNDAR	
		STANDARD DE COST	SCOST-

ST

I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

III. Obiectiv de referință

III.1. Prezentare generală

Traseul drumului forestier se desfășoară în întregime în fondul forestier național, ocupând cu aproximație, definitiv sau temporar, următoarele suprafețe:

- suprafața ocupată definitiv - cca 1,0-1,2 ha/km

• Suprafața ocupată definitiv este formată din platforma și șanțul drumurilor. Această suprafață rămâne în continuare în fond forestier, schimbându-se folosința în "instalații de transport forestier-drumuri", și reprezintă 0,5% din suprafața deservită de drumurile nou-construite.

Lucrările de refacere a drumurilor forestiere existente nu ocupă suprafețe noi din fondul forestier.

Drum forestier colector - trafic variabil:

- lățimea platformei drumurilor în aliniament: 3,50 m;
- lățimea părții carosabile în aliniament: 2,50 m;
- raza minimă de racordare în plan orizontal: 15 m;
- raza minimă de racordare în serpentină: 13 m;
- declivitatea maximă la transportul în gol: 12%;
- declivitatea maximă la transportul în plin: 9%;

- sistemul rutier, împietruire simplă în unul sau două straturi în grosimi medii de 20-40 cm după compactare, alcătuit din balast sau piatră spartă;

- lucrările de artă cu caracter definitiv, dimensionate la convoiul de calcul A10-S30 și cu verificarea la convoiul ATF25.

Sistemele rutiere se realizează preponderent cu materiale locale extrase, piatră spartă din derocările din traseu sau balast din albiile pâraielor din zonă.

III.2. Date tehnice:

- platforma 3,5 m;
- suprastructura 20-30 cm împietruire simplă;
- 10-15 cm balast pentru reprofilare;
- acostamentele amenajate balastate;
- asigurarea scurgerii apelor: rigole, șanțuri de pământ sau dalate;
- lucrări de artă - ziduri de sprijin la apă sau la versant;
- poduri și podețe tubulare.

III.3. Caracteristici esențiale de calcul

T

Caracteristica esențială normativ	Categoria de drum	Clasa de importanță	Act
Dimensionare: 67/80 - convoi de calcul reactualizat	Drum tehnologic*)	A10 - S30	PD 1998
Zona climatică		Zona III	

ST

*) Conform Codului silvic.

III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

Secțiune transversală

NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 24 (a se vedea imaginea asociată).

III.5. Caracteristicile tehnice ale terenului de amplasament

În funcție de substratul litologic și structura orografică, la nivelul țării se disting 3 mari zone:

- zona I - partea estică a Carpaților Orientali, constituită din roci sedimentare;
- zona II - munții Apuseni și partea vestică și de nord a Carpaților Occidentali, constituită din roci magmatice;
- zona III - Carpații Meridionali și Munții Banatului, constituiți din roci metamorfice.

Având în vedere amplasarea acestor drumuri auto forestiere, ele se pot împărți în funcție de zona geografică în care sunt situate, astfel:

- drumuri de șes-colinare; altitudine sub 300 m;
- drumuri de dealuri înalte; altitudine între 300 și 700 m;
- drumuri de munte; altitudine peste 700 m.

În primele două categorii caracteristicile geotehnice sunt în general de formațiuni geologice de vârstă recentă, alcătuite din argile nisipoase sau argile prăfoase de origine deluvială. În aceste zone relieful este domol, cu pante transversale și longitudinale relativ mici, iar cursurile de apă au un caracter permanent, cu albiile stabile.

În cea de a treia zonă de munte caracteristicile fizico-mecanice ale formațiunilor diferă în funcție de natura rocilor de bază. Aceste formațiuni sunt acoperite de argile nisipoase cu fragmente de rocă cu grosimi variabile, în funcție de panta transversală. Astfel, deluviul are grosimi mari în zona I și scade către zonele II și III.

Pantele longitudinale și transversale ale versanților sunt în general accentuate.

Regimul hidrologic de tip torențial al apelor de suprafață este pus în evidență atât de prezența albiilor în formă de V, cât și de numeroasele conuri de dejecție ce se găsesc la baza pantelor. Din cauza pantelor accentuate și a cantităților mari de precipitații, în zonele montane sunt mult mai frecvente alunecările de teren. Datorită rețelei hidrografice dese și alunecărilor de teren, în această zonă se impune executarea unui număr mai mare de lucrări de artă și consolidare.

IV. Cost investiție de bază

Cost unitar

IV.1. Zona I - partea estică a Carpaților Orientali - sedimentar

Tabel nr. IV.1

T

Font 9

Nr. crt.	Categoriile de lucrări șes colinar (exclusiv TVA)	Costuri unitare - munte (exclusiv TVA)		Costuri unitare - deal înalt (exclusiv TVA)	
		euro*)/km lei/km	euro*)/km lei/km	euro*)/km lei/km	euro*)/km lei/km
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:					
4.1.	Lucrări drum	285.999	68.095	231.000	
55.000	189.000 45.000				
4.1.1.	Sistemul rutier				
4.1.2.	Lucrări de artă				
4.1.3.	Poduri, podețe				
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-
-	-				
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-	-
-	-				

4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-
-	-				
4.5.	Dotări	-	-	-	-
-	-				
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-
-	-				
Investiție de bază - cost unitar		285.999	68.095	231.000	
55.000	189.000 45.000				

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.2. Zona II - partea vestică a Carpaților Occidentali și munții Apuseni - predominant magmatic

Tabel nr. IV.2

T

Font 9

Nr. crt.	Categoriile de lucrări șes colinar (exclusiv TVA)	Costuri unitare -		
		Costuri unitare - munte (exclusiv TVA)	Costuri unitare deal înalt (exclusiv TVA)	
		lei/km	euro*)/km	lei/km
4.1.	Lucrări drum	319.914	76.170	273.000
65.000	214.998 51.190			

4. Cheltuieli pentru investiția de bază,
din care:

4.1.1.	Sistemul rutier				
4.1.2.	Lucrări de artă				
4.1.3.	Poduri, podețe				
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-
-	-				
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-	-
-	-				
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-
-	-				
4.5.	Dotări	-	-	-	-
-	-				
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-
-	-				
Investiție de bază - cost unitar		319.914	76.170	273.000	
65.000	214.998 51.190				

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.3. Zona III - Carpații Meridionali și Munții Banatului - roci metamorfice

Tabel nr. IV.3

T

Font 9

Nr. crt.	Categoriile de lucrări șes colinar (exclusiv TVA)	Costuri unitare - munte (exclusiv TVA)		Costuri unitare - deal înalt (exclusiv TVA)	
		lei/km	euro*)/km	lei/km	euro*)/km
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:					
4.1.	Lucrări drum	300.090	71.450	273.000	
	65.000 224.994 53.570				
4.1.1.	Sistemul rutier				
4.1.2.	Lucrări de artă				
4.1.3.	Poduri, podețe				
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-
	- -				
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-	-
	- -				

4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-
-	-				
4.5.	Dotări	-	-	-	-
-	-				
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-
-	-				
Investiție de bază - cost unitar		300.090	71.450	273.000	
65.000	224.994 53.570				

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

Precizare

La stabilirea costului s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;

- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;

- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

• C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#);

• pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport materiale cca 25-30 km.

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#):

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;

- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;

- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;

- cap. 5 - Alte cheltuieli;

- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

ANEXA 2.8

T

Indicativ: 01/MMP	MINISTERUL MEDIULUI	REABILITARE DRUM	SCOST-
		FORESTIER MAGISTRAL	
		STANDARD DE COST	

ST

I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:
- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;

c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

III. Obiectiv de referință

III.1. Prezentare generală

Traseul drumului forestier se desfășoară în întregime în fondul forestier național, ocupând cu aproximație, definitiv sau temporar, următoarele suprafețe:

- suprafața ocupată definitiv cca 1,0-1,2 ha/km

• Suprafața ocupată definitiv este formată din platforma și șanțul drumurilor. Această suprafață rămâne în continuare în fond forestier, schimbându-se folosința în "instalații de transport forestier-drumuri", și reprezintă 0,5% din suprafața deservită de drumurile nou-construite.

Lucrările de refacere a drumurilor forestiere existente nu ocupă suprafețe noi din fondul forestier.

Drum forestier magistral - trafic < 50.000 mc:

- lățimea platformei drumurilor în aliniament:	7,00 m;
- lățimea părții carosabile în aliniament:	6,00 m;
- raza minimă de racordare în plan orizontal:	25 m;
- raza minimă de racordare în serpentină:	15 m;
- declivitatea maximă la transportul în gol:	9%;
- declivitatea maximă la transportul în plin:	6%.

III.2. Date tehnice:

- platforma 7,0 m;
- suprastructura 30-40 cm macadam;
- 10-15 cm balast pentru reprofilare;
- acostamentele amenajate balastate;
- asigurarea scurgerii apelor: rigole, șanțuri de pământ sau dalate;
- lucrări de artă - ziduri de sprijin la apă sau la versant;
- poduri și podețe tubulare.

III.3. Caracteristici esențiale de calcul

T

Caracteristica esențială normativ	Categoria de drum	Clasa de importanță	Act
Dimensionare: 67/80 - convoi de calcul reactualizat	Drum tehnologic*)	A10 - S30	PD 1998
Zona climatică		Zona III	

ST

*) Conform Codului silvic.

III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

Secțiune transversală

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 28 (a se vedea imaginea asociată).

III.5. Caracteristicile tehnice ale terenului de amplasament

În funcție de substratul litologic și structura orografică, la nivelul țării se disting 3 mari zone:

- zona I - partea estică a Carpaților Orientali, constituită din roci sedimentare;
- zona II - munții Apuseni și partea vestică și de nord a Carpaților Occidentali, constituită din roci magmatice;
- zona III - Carpații Meridionali și Munții Banatului, constituiți din roci metamorfice.

Având în vedere amplasarea acestor drumuri auto forestiere, ele se pot împărți în funcție de zona geografică în care sunt situate, astfel:

- drumuri de șes-colinare; altitudine sub 300 m;
- drumuri de dealuri înalte; altitudine între 300 și 700 m;
- drumuri de munte; altitudine peste 700 m.

În primele două categorii caracteristicile geotehnice sunt în general de formațiuni geologice de vârstă recentă, alcătuite din argile nisipoase sau argile prăfoase de origine deluvială. În aceste zone relieful este domol, cu pante transversale și longitudinale relativ mici, iar cursurile de apă au un caracter permanent, cu albie stabile.

În cea de-a treia zonă de munte caracteristicile fizico-mecanice ale formațiunilor diferă în funcție de natura rocilor de bază. Aceste formațiuni sunt acoperite de argile nisipoase cu fragmente de rocă cu grosimi variabile, în funcție de panta transversală. Astfel, deluviul are grosimi mari în zona I și scade către zonele II și III.

Pantele longitudinale și transversale ale versanților sunt în general accentuate.

Regimul hidrologic de tip torențial al apelor de suprafață este pus în evidență atât de prezența albiilor în formă de V, cât și de numeroasele conuri de dejecție ce se găsesc la baza pantelor. Din cauza pantelor accentuate și a cantităților mari de precipitații, în zonele montane sunt mult mai frecvente alunecările de teren. Datorită rețelei hidrografice dese și alunecărilor de teren, în această zonă se impune executarea unui număr mai mare de lucrări de artă și consolidare, comparativ cu zonele de șes și de coline.

Sistemele rutiere se realizează preponderent cu materiale locale extrase, piatră spartă din derocările din traseu sau balast din albiile pâraielor din zonă.

IV. Cost investiție de bază

Cost unitar

IV.1. Zona I - partea estică a Carpaților Orientali - sedimentar

Tabel nr. IV.1

T

Nr. - munte crt. (TVA)	Categorii de lucrări	Costuri unitare (exclusiv lei/km euro*)/km
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:		
4.1. 141.665	Lucrări drum	594.993
4.1.1.	Sistemul rutier	

4.1.2.	Lucrări de artă		
4.1.3.	Poduri, podețe		
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	
4.5.	Dotări	-	
4.6.	Active necorporale	-	
	Investiție de bază - cost unitar 141.665	594.993	

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.2. Zona II - partea vestică a Carpaților Occidentali și munții Apuseni - predominant magmatic

Tabel nr. IV.2

T

Nr. - munte crt. TVA)	Categorii de lucrări	Costuri unitare (exclusiv
--------------------------------	----------------------	------------------------------

		lei/km
	euro*)/km	
4. Cheltuieli pentru investiția de bază,		
din care:		
4.1.	Lucrări drum	584.976
139.280		
4.1.1.	Sistemul rutier	
4.1.2.	Lucrări de artă	
4.1.3.	Poduri, podețe	
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-
-		
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-
-		
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
-		
4.5.	Dotări	-
-		
4.6.	Active necorporale	-
-		
Investiție de bază - cost unitar		584.976
139.280		

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.3. Zona III - Carpații Meridionali și Munții Banatului - roci metamorfice

Tabel nr. IV.3

T

Nr. - munte crt. (TVA)	Categorii de lucrări	Costuri unitare (exclusiv lei/km euro*)/km
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:		
4.1. 134.520	Lucrări drum	564.984
4.1.1.	Sistemul rutier	
4.1.2.	Lucrări de artă	
4.1.3.	Poduri, podețe	
4.2. -	Montaj utilaje tehnologice	-

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	
4.5.	Dotări	-	
4.6.	Active necorporale	-	
	Investiție de bază - cost unitar 134.520	564.984	

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;

- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;

- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

• C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#);

• pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport:

• transport de materiale cca 25-30 km.

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#):

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;

- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maximale de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

ANEXA 2.9

T

MINISTERUL MEDIULUI ȘI PĂDURILOR	DRUM FORESTIER	
	SECUNDAR	
Indicativ:		SCOST-
04/MMP	STANDARD DE COST	

ST

I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind

aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

III. Obiectiv de referință

III.1. Prezentare generală

Traseele drumurilor forestiere propuse a se executa se desfășoară în întregime în fondul forestier național, ocupând cu aproximație, definitiv sau temporar, următoarele suprafețe:

- suprafața ocupată definitiv cca 1,0-1,2 ha/km,
- suprafața ocupată temporar cca 0,4-0,6 ha/km.
- Suprafața ocupată definitiv este formată din platforma și șanțul drumurilor. Această suprafață rămâne în continuare în fond forestier, schimbându-se folosința în "instalații de transport forestier-drumuri" și reprezintă 0,5% din suprafața deservită de drumurile nou-construite.
- Suprafața ocupată temporar este formată din suprafața ocupată de taluzele drumurilor și depozitele de terasamente.

Această suprafață este ocupată numai pe durata construcției drumului, urmând ca după terminarea execuției să fie împădurită, reintrând în circuitul productiv, și reprezintă 0,3% din suprafața deservită de drumurile nou-construite.

Drum forestier colector - trafic variabil:

- lățimea platformei drumurilor în aliniament: 3,50 m;
- lățimea părții carosabile în aliniament: 2,50 m;
- raza minimă de racordare în plan orizontal: 15 m;
- raza minimă de racordare în serpentină: 13 m;
- declivitatea maximă la transportul în gol: 12%;
- declivitatea maximă la transportul în plin: 9%;
- sistemul rutier, împietruire simplă în unul sau două straturi în grosimi medii de 20-40 cm după compactare, alcătuit din balast sau piatră spartă;

- lucrările de artă cu caracter definitiv, dimensionate la convoiul de calcul A10-S30 și cu verificarea la convoiul ATF25.

Sistemele rutiere se realizează preponderent cu materiale locale extrase, piatră spartă din derocările din traseu sau balast din albiile pâraielor din zonă.

III.2. Date tehnice:

- platforma 3,5 m;
- suprastructura 20-30 cm împietruire simplă;
- 10-15 cm balast pentru reprofilare;
- acostamentele amenajate balastate;
- asigurarea scurgerii apelor: rigole, șanțuri de pământ sau dalate;
- lucrări de artă - ziduri de sprijin la apă sau la versant;
- poduri și podețe tubulare.

III.3. Caracteristici esențiale de calcul

T

Caracteristica esențială normativ	Categoria de drum	Clasa de importanță	Act
Dimensionare: 67/80 - convoi de calcul reactualizat	Drum tehnologic*)	A10 - S30	PD 1998
Zona climatică		Zona III	

ST

*) Conform Codului silvic.

III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

Secțiune transversală

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 32 (a se vedea imaginea asociată).

III.5. Caracteristicile tehnice ale terenului de amplasament

În funcție de substratul litologic și structura orografică, la nivelul țării se disting 3 mari zone:

- zona I - partea estică a Carpaților Orientali, constituită din roci sedimentare;
- zona II - munții Apuseni și partea vestică și de nord a Carpaților Occidentali, constituită din roci magmatice;
- zona III - Carpații Meridionali și Munții Banatului, constituiți din roci metamorfice.

Având în vedere amplasarea acestor drumuri auto forestiere, ele se pot împărți în funcție de zona geografică în care sunt situate, astfel:

- drumuri de șes-colinare; altitudine sub 300 m;
- drumuri de dealuri înalte ; altitudine între 300 și 700 m;
- drumuri de munte; altitudine peste 700 m.

În primele două categorii caracteristicile geotehnice sunt în general de formațiuni geologice de vârstă recentă, alcătuite din argile nisipoase sau argile prăfoase de origine deluvială. În aceste zone relieful este domol, cu pante transversale și longitudinale relativ mici, iar cursurile de apă au un caracter permanent, cu albiile stabile.

În cea de-a treia zonă de munte caracteristicile fizico-mecanice ale formațiunilor diferă în funcție de natura rocilor de bază. Aceste formațiuni sunt acoperite de argile nisipoase cu fragmente de rocă cu grosimi variabile, în funcție de panta transversală. Astfel, deluviul are grosimi mari în zona I și scade către zonele II și III.

Pantele longitudinale și transversale ale versanților sunt în general accentuate.

Regimul hidrologic de tip torențial al apelor de suprafață este pus în evidență atât de prezența albiilor în formă de V, cât și de numeroasele conuri de dejecție ce se găsesc la baza pantelor. Din cauza pantelor accentuate și a cantităților mari de precipitații, în zonele montane sunt mult mai frecvente alunecările de teren. Datorită rețelei hidrografice dese și alunecărilor de teren, în această zonă se impune executarea unui număr mai mare de lucrări de artă și consolidare.

IV. Cost investiție de bază

Cost unitar

IV.1. Zona I - partea estică a Carpaților Orientali - sedimentar

Tabel nr. IV.1

T

Font 9

Nr. crt.	Categorii de lucrări șes colinar (exclusiv TVA)	Costuri unitare	
		munte (exclusiv TVA)	deal înalt (exclusiv TVA)
		lei/km	euro*)/km
		lei/km	euro*)/km

4. Cheltuieli pentru investiția de bază,					
din care:					
4.1.	Lucrări drum	445.095	105.975	365.400	
87.000	273.000 65.000				
4.1.1.	Sistemul rutier				
4.1.2.	Lucrări de artă				
4.1.3.	Poduri, podețe				
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-
-	-				
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-	-
-	-				
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-
-	-				
4.5.	Dotări	-	-	-	-
-	-				
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-
-	-				
Investiție de bază - cost unitar		445.095	105.975	365.400	
87.000	273.000 65.000				

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.2. Zona II - partea vestică a Carpaților Orientali și munții Apuseni - predominant magmatic

Tabel nr. IV.2

T

Font 9

Nr. crt.	Categoriile de lucrări șes colinar (exclusiv TVA)	Costuri unitare - munte (exclusiv TVA)		Costuri unitare deal înalt (exclusiv TVA)	
		lei/km	euro*)/km	lei/km	euro*)/km
4. Cheltuieli pentru investiția de bază,					
din care:					
4.1.	Lucrări drum	424.200	101.000	361.200	
86.000	248.136 59.080				
4.1.1.	Sistemul rutier				
4.1.2.	Lucrări de artă				
4.1.3.	Poduri, podețe				
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-
-	-				

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-	-
-	-				
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-
-	-				
4.5.	Dotări	-	-	-	-
-	-				
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-
-	-				
Investiție de bază - cost unitar		424.200	101.000	361.200	
86.000	248.136 59.080				

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.3. Zona III - Carpații Meridionali și Munții Banatului - roci metamorfice

Tabel nr. IV.3

T

Font 9

Nr. - Costuri unitare - crt. Categorii de lucrări șes colinar (exclusiv TVA)	Costuri unitare - munte (exclusiv TVA)	Costuri unitare deal înalt (exclusiv TVA)
euro*)/km lei/km euro*)/km	lei/km euro*)/km	lei/km

4. Cheltuieli pentru investiția de bază,

din care:

4.1.	Lucrări drum	411.600	98.000	344.400	
82.000	247.842 59.010				
4.1.1.	Sistemul rutier				
4.1.2.	Lucrări de artă				
4.1.3.	Poduri, podețe				
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-
-	-				
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-	-
-	-				
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-
-	-				
4.5.	Dotări	-	-	-	-
-	-				
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-
-	-				
Investiție de bază - cost unitar		411.600	98.000	344.400	
82.000	247.842 59.010				

ST

*) leuro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

Precizare

La stabilirea costului s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;
- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;
- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:
 - C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#);
 - pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;
 - pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;
 - pentru distanța de transport materiale cca 25-30 km.

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#):

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției,

precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

ANEXA 2.10

T

MINISTERUL EDUCAȚIEI, CERCETĂRII,	ȘCOALĂ CU 8 SĂLI	
TINERETULUI ȘI SPORTULUI	DE CLASĂ	
Indicativ:		SCOST-
01/MEdCTS	STANDARD DE COST	

ST

I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

III. Obiectiv de referință

III.1. Prezentare generală

Școala cu 8 săli de clasă reprezintă o clădire pentru învățământul preuniversitar, de nivel gimnazial, cu posibilități de amplasare în mediul rural sau urban, fiind dimensionată în conformitate cu normele și standardele în vigoare din acest domeniu.

III.2. Date tehnice:

- suprafața construită: 486 m²;
- suprafața desfășurată: 935 m²;
- regim de înălțime: P+1E.

Funcționalitatea școlii este asigurată de următoarele spații:

- săli de clasă;
- laboratoare;
- cancelarie;
- director, secretariat;
- grupuri sanitare;
- magazie;
- centrală termică;
- spații de circulație (holuri, casa scării).

Alcătuire constructivă:

- fundații continue, pereți portanți din zidărie de cărămidă dispuși în sistem celular, rigidizați cu sâmburi din beton armat; planșeu din beton armat, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă;
- finisaje interioare la pereți cu vopsele lavabile în săli și faianță în spațiile umede; pardoseli cu strat de uzură din PVC trafic intens, gresie pe holuri și spații umede;
- utilități: energie electrică și apă prin racord de la rețeaua publică, încălzirea cu centrală termică proprie.

III.3. Caracteristici esențiale de calcul

T

performanță	Denumire	Clasă/Nivel de
	Caracteristica macroseismică a amplasamentului	
	P100-1/2006 0,7 sec.	a(g) = 0,20 g; T(c) =
	Cod de proiectare seismică	
	Clasa de importanță și expunere	

P100-1/2006	
Cod de proiectare seismică	II
<hr/>	
Categoria de importanță	
Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare	C
Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcției	
<hr/>	
Zona climatică	
C 107-2005	
Partea a III-a; anexa D; Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor	III
<hr/>	
Grad de rezistență la foc	
P 118/1999	
Normativ de siguranță la foc a construcțiilor	II
<hr/>	
Clasa de performanță energetică MC 001/3-2006	
Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor	B
<hr/>	
Presiunea convențională a terenului de fundare	

NP 112/2004	
Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare direct	P(conv) = 200 kPa

ST

III.4. Planuri și secțiuni caracteristice*)

Plan parter

NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 35 (a se vedea imaginea asociată).

Plan etaj

NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 36 (a se vedea imaginea asociată).

Secțiune transversală

NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 36 (a se vedea imaginea asociată).

IV. Cost investiție de bază

IV.1. Cost total

Tabel IV.1 (valori informative)

T

Nr. total crt. (exclusiv TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv TVA)
		lei
		euro*)

4. Cheltuieli pentru investiția de bază,

din care:		
4.1.	Construcții și instalații (C+I)	1.586.508
377.740		
4.1.1.	Arhitectură	739.270
176.017		
4.1.2.	Structura de rezistență	570.200
135.762		
4.1.3.	Instalații	277.038
65.961		
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	6.454
1.536		
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	42.361
10.086		
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
-		
4.5.	Dotări	57.217
13.623		
4.6.	Active necorporale	
	Investiție de bază - cost total	1.692.540
402.985		

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje si transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;
- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;
- pentru contribuții asupra salariilor le suportă angajatorul și le include în costuri:
 - C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#);
 - pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;
 - pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;
 - pentru distanța de transport:
 - transport de materiale 25 km;
 - transport de pământ 10 km.

IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

T

(exclusiv TVA)	Cost unitar
lei/m. (Acđ) euro*) /m. (Acđ)	
Investiție de bază - cost unitar,	
din care:	1.810
431	
Construcții și instalații (C+I)	1.697
404	

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#):

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;

- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maximale de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

ANEXA 2.11

T

MINISTERUL EDUCAȚIEI, CERCETĂRII, TINERETULUI ȘI SPORTULUI	GRĂDINIȚĂ CU 4 SĂLI DE GRUPĂ	
Indicativ: 02/MEdCTS	STANDARD DE COST	SCOST-

ST

I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

III. Obiectiv de referință

III.1. Prezentare generală

Grădinița cu 4 săli de grupă reprezintă o clădire pentru învățământul preșcolar ce cuprinde funcțiunile specifice și dotările tehnico-edilitare necesare desfășurării în condiții moderne a educației. Construcția poate fi amplasată în mediul rural sau urban, fiind dimensionată în conformitate cu normele și standardele în vigoare pentru acest domeniu.

III.2. Date tehnice:

- suprafața construită = 615 m²
- suprafața desfășurată = 615 m²
- regim de înălțime: parter.

Funcționalitatea grădiniței este asigurată de următoarele spații:

- filtru;
- izolator cu grup sanitar propriu;
- vestiar;
- săli de grupă;
- grupuri sanitare pentru fiecare sală de grupă, dimensionate corespunzător;
- spațiu multifuncțional;
- cancelarie;
- vestiar cu grup sanitar pentru profesori;
- centrală termică.

Alcătuire constructivă:

- fundații izolate sub stâlpi și continue sub zidurile de cărămidă;

- suprastructura în cadre (stâlpi și grinzi) din beton armat, planșeele și grinziile ce închid parterul sunt înclinate, iar acoperișul este tip terasă necirculabilă;

- finisaje interioare la pereți cu vopsele lavabile în săli și faianță în spațiile umede;

- pardoseli cu strat de uzura din PVC de trafic intens, gresie pe holuri și spații umede;

- utilități: energie electrică și apă prin racord la rețeaua publică, încălzirea cu centrală termică proprie.

III.3. Caracteristici esențiale de calcul

T

Clasă/Nivel	Denumire	de
	performanță	
	Caracteristica macroseismică a amplasamentului 0,20 g; P100-1/2006 0,7 sec. Cod de proiectare seismică	a(g) = T(C) =
	Clasa de importanță și expunere P100-1/2006 Cod de proiectare seismică	II
	Categoria de importanță Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcției	C
	Zona climatică	

C 107-2005	
Partea a III-a; anexa D; Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor	III
Grad de rezistență la foc	
P 118/1999	I
Normativ de siguranță la foc a construcțiilor	
Clasa de performanță energetică MC 001/3-2006	
Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor	A
Presiunea convențională a terenului de fundare	
NP 112/2004 200 kPa	P (conv)=
Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă	

ST

III.4. Planuri și secțiuni caracteristice*)

Plan parter

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 39 (a se vedea imaginea asociată).

Secțiune transversală

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 40 (a se vedea imaginea asociată).

IV. Cost investiție de bază

IV.1. Cost total

Tabel IV.1 (valori informative)

T

Nr. total crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv
euro*)		lei
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:		
4.1. 242.925	Construcții și instalații (C+I)	1.020.285
4.1.1. 116.604	Arhitectură	489.737
4.1.2. 85.024	Structura de rezistență	357.101
4.1.3. 41.297	Instalații	173.447
4.2. 493	Montaj utilaje tehnologice	2.071
4.3. 2.718	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	11.415
4.4. -	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-

4.5.	Dotări	43.340
10.319		
4.6.	Active necorporale	
	Investiție de bază - cost total	1.077.111
256.455		

ST

 *) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;

- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;

- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#);

pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport:

transport de materiale 10 km;

transport de pământ 10 km.

IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

T

	Cost unitar
(exclusiv TVA)	
	lei/m. (Acd)
euro*) /m. (Acd)	

Investiție de bază - cost unitar,		
din care:	1.751	
417		
Construcții și instalații (C+I)	1.659	
395		

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#):

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

T

MINISTERUL EDUCAȚIEI, CERCETĂRII, TINERETULUI ȘI SPORTULUI	CĂMIN STUDENȚESC	
Indicativ: 03/MEdCTS	STANDARD DE COST	SCOST-

ST

I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

III. Obiectiv de referință

III.1. Prezentare generală

Căminul studentesc reprezintă o construcție destinată cazării studenților în perioada anului universitar sau în perioadele de

vacanță, având funcțiunile necesare pentru asigurarea unui confort normal.

III.2. Date tehnice

Capacitate cazare: 100 locuri;

Suprafață construită: 410 m²;

Suprafață desfășurată: 2.050 m²;

Regim de înălțime: P+4E.

Funcționalitatea căminului este asigurată de următoarele spații:

- recepție;
- birou administrator;
- camere pentru dormit cuplate cu grupuri sanitare;
- oficii;
- depozite rufe murdare/rufe curate;
- centrală termică;
- spații de circulație (holuri, casa scării).

Alcătuire constructivă:

- fundații izolate la stâlpi și continue pentru pereții din zidărie;
- structură mixtă, cadre (stâlpi și grinzi), pereți structurali din beton armat, planșee și scări din beton armat;
- pereții de închidere și compartimentare se vor realiza din cărămidă și se vor solidariza de elementele structurale din beton armat;
- acoperiș tip terasă necirculabilă;
- finisaje interioare la pereți cu vopsele lavabile în camere și faianță în spațiile umede;
- pardoseli cu mochetă în camere, gresie pe holuri și spații umede;
- ferestre PVC cu geam termopan și uși tip MDF pe toc metalic, glasvanduri aluminiu cu rupere de punte termică;
- utilități: energie electrică și apă prin racord de la rețeaua publică, încălzirea cu centrală termică proprie.

III.3. Caracteristici esențiale de calcul

T

Clasă/Nivel	Denumire	de
	performanță	
	Caracteristica macroseismică a amplasamentului	a (g) =
	0,16 g;	
	P100-1/2006	T (C) =
	0,7 sec.	
	Cod de proiectare seismică	
	Clasa de importanță și expunere	

P100-1/2006	III
Cod de proiectare seismică	
<hr/>	
Categoria de importanță	
Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare	C
Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcției	
<hr/>	
Zona climatică	
C 107-2005	
Partea a III-a; anexa D; Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor	I
<hr/>	
Grad de rezistență la foc	
P 118/1999	II
Normativ de siguranță la foc a construcțiilor	
<hr/>	
Clasa de performanță energetică MC 001/3-2006	
Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor	B
<hr/>	
Presiunea convențională a terenului de fundare	
NP 112/2004 200 kPa	P (conv) =
Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă	

ST

III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

Plan parter

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 43 (a se vedea imaginea asociată).

Plan etaj

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 43 (a se vedea imaginea asociată).

Secțiune transversală

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 44 (a se vedea imaginea asociată).

IV. Cost investiție de bază

IV.1. Cost total

Tabel IV.1 (valori informative)

T

Nr. total crt. (exclusiv TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv lei)
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:		
4.1. 930.700	Construcții și instalații (C+I)	3.908.940

4.1.1.	Arhitectură	1.430.815
340.670		
4.1.2.	Structura de rezistență	1.573.819
374.719		
4.1.3.	Instalații	904.306
215.311		
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	137.471
32.731		
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	725.796
172.809		
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
4.5.	Dotări	419.623
99.910		
4.6.	Active necorporale	
	Investiție de bază - cost total	5.191.830
1.236.150		

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;
- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;

- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#);

pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport:
transport de materiale 10 km;
transport de pământ 10 km.

IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

T

(exclusiv TVA)	Cost unitar
euro*)/m. (Acd)	lei/m. (Acd)
Investiție de bază - cost unitar,	
din care:	2.533
603	
Construcții și instalații (C+I)	1.907
454	

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#):

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;

- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maximale de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0 % din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0 % din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5 % din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5 %;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0 %.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

ANEXA 2.13

T

	SPITAL REGIONAL	
MINISTERUL SĂNĂTĂȚII	DE URGENȚĂ	
Indicativ:		SCOST-
01/MS	STANDARD DE COST	

ST

I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări

de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

Costul investiției de bază a rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;

c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

III. Obiectiv de referință

III.1. Prezentare generală

Spital regional de urgență cu 786 de paturi

Construcția unui spital regional de urgență a fost astfel concepută încât să asigure asistența medicală de urgență pentru orice caz de urgență medicală și, în special, pentru cazurile care necesită o abordare multidisciplinară, la nivelul calității serviciilor medicale acordate în Uniunea Europeană și cu echipamente medicale de ultimă generație, ca unitate de urgență compactă, autonomă, cu funcționalitate integrală (investigații, diagnostic, tratament).

Totodată spitalul regional a fost gândit ca centru universitar, constituindu-se într-un centru de instruire pentru studenții universităților de medicină și pentru rezidenți.

Construcția spitalului regional de urgență are la bază o arhitectură de mare actualitate, flexibilă și care se pretează la evoluții. Este o construcție modulară care susține, pe de o parte, constituirea de centre și unificarea domeniilor de specialitate, iar pe de altă parte reacționează flexibil la condițiile din diferitele amplasamente și terenuri. Din motive de urbanistică, de construcție și organizare, se preferă în general o înălțime mică a clădirilor.

Avantajul rezidă în siguranța la cutremur ușor de obținut și protecția contra incendiilor, ușor de realizat din punct de vedere constructiv. Implementarea ideală a acestor cerințe se regăsește în structura pieptene. Aceasta se caracterizează printr-o zonă de tratament orizontală, asemănătoare pieptenului, și turnuri verticale de îngrijire.

Avantajele sunt următoarele:

- decongestionarea fluxurilor de circulație;
- posibilitate de variație sporită;
- domenii de funcțiuni structurate;
- posibilitatea de extindere micro;

posibilitatea de extindere macro;
expunerea la lumina naturală;
concepție statică și de dotare tehnică simplă și clară.

Clădirea spitalului va fi prevăzută cu heliport, construcția-fundament necesară suprafeței de aterizare constând din profile I, ieșite în consolă (conform cerințelor statice). Pentru siguranța împotriva căderii, heliportul va fi împrejmuit cu o plasă de oțel. Profilele I vor fi executate conic, iar la partea frontală vor fi fixate în placa de beton.

În proiectarea clădirii s-au avut în vedere următoarele principii referitoare la structura de spital:

- formarea de centre;
- gestionarea interdisciplinară a paturilor;
- orientarea spre proces a organizării;
- separarea pacienților planificați de pacienții de urgență/spontani;
- chirurgia de zi/spitalizare de zi;
- spitalizare continuă.

III.2. Date tehnice

Spitalul regional de urgență va fi organizat funcțional în următoarele departamente și secții (conform Ordinului ministrului sănătății publice nr. 1.764/2006 privind aprobarea criteriilor de clasificare a spitalelor de urgență locale, județene și regionale din punctul de vedere al competențelor, resurselor materiale și umane și al capacității lor de a asigura asistența medicală de urgență și îngrijirile medicale definitive pacienților aflați în stare critică):

1. unitatea de primiri urgențe;
2. servicii ambulatorii și spitalizare de zi;
3. departamentul de radiologie, imagistică și explorări funcționale;
4. servicii tehnico-gospodărești: spălătorie centrală, depozit deșeuri, bucătărie centrală, depozit central materiale, coloană ascensoare de serviciu, camera sistemului de management al clădirii (BMS), camera sistemelor și circuitelor I.T., centrală gaze medicale (aer comprimat, vacuum, N(2)O, CO(2)), cameră tablou electric, centrală termică, cameră instalație de ventilație și aer condiționat, camere tehnice și de întreținere a clădirii;
5. servicii conexe specifice spitalelor: endoscopie, farmacie, laborator central, morga cu laborator de anatomie patologică anexat, sterilizare centrală, vestiare centrale și grupuri sanitare personale, sală de conferințe (100 de persoane);
6. recepție, zona de înregistrare, așteptare;
7. blocul operator;
8. secția de terapie intensivă generală adulți/copii;
9. secții de spitalizare chirurgicală;
10. secții de spitalizare medicale;
11. administrație: conducere, financiar-administrativ, resurse umane, juridic, epidemiologie, tehnic, securitate și protecție;
12. heliport cu un punct de aterizare.

Nr. paturi:	786 paturi
Arie desfășurată:	108.046 m ²
Arie utilă:	58.852 m ²

Regim de înălțime: 2S+P+4E

Gabarit construcție (amprenta la sol): cca 120 x 190 m

Structura constructivă

Tip construcție: - in situ - beton armat.

Distanțe rosturi: - max. 60,0 x 60,0 m corpuri clădire cu 4 niveluri;

- max. 45,0 x 64,0 m corpuri clădire cu 2 niveluri;

- lățime rosturi de dilatație 10 cm.

Planșee niveluri: - planșee plate beton in situ, grosime planșeu 30 cm.

Se asigură astfel o execuție rapidă și rentabilă, cu maximum de flexibilitate în exploatare (adaptări la cele mai evaluate standarde din domeniul tehnicii medicale) și în amplasarea conductelor (datorită tehnicii de clădire și de domeniu medical), precum și la adaptări și extinderi ulterioare.

Pentru poziționarea planșeului pe stâlpii interiori s-a prevăzut introducerea prin betonare a unor elemente perforate (bârne de planșeu și ciuperci de oțel tip Geilinger).

Tramă construcție: - 7,50 x 7,50 m ca regulă;

- câmpuri margine 7,70 m;

- axe intermediare (deschideri) 3,75 m.

Fundație: - placă de fundație armată cu distribuție de sarcină, cu cavitate sub stâlpii extrem de sollicitați, pentru asigurarea reducerii diferențelor de așezare și a garantării siguranței maxime în caz de seism. Grosime plăci 40 cm până la 90 cm (în funcție de încărcare și subsol). Grosime radier $d=1/8$ din deschiderea cea mai mare.

Elemente susținere: - verticale - stâlpi din beton armat cu secțiunea de 40/40 cm.

Heliport: - suprafața de aterizare de 562 m².

III.3. Caracteristici esențiale de calcul

T

Clasă/Nivel	Denumire	de
performanță		
Caracteristica macroseismică a amplasamentului		a (g) =
0,24 g;		
P100-1/2006		T (C) =
1,6 sec.		
Cod de proiectare seismică		
Clasa de importanță și expunere		

P100-1/2006	I
Cod de proiectare seismică	
<hr/>	
Categoria de importanță	
Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare	C
Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcției	
<hr/>	
Zona climatică	
C 107-2005	
Partea a III-a; anexa D; Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor	IV
<hr/>	
Grad de rezistență la foc	
P 118/1999	II
Normativ de siguranță la foc a construcțiilor	
<hr/>	
Clasa de performanță energetică MC 001/3-2006	
Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor	B
<hr/>	
Presiunea convențională a terenului de fundare	
NP 112/2004	P (conv) =
300 kPa	
Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă	

ST

III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

Secțiune transversală

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 48 (a se vedea imaginea asociată).

Fațada nord și fațada sud

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 48 (a se vedea imaginea asociată).

Fațada est și fațada vest

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 48 (a se vedea imaginea asociată).

Plan parter - 1

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 49 (a se vedea imaginea asociată).

Plan parter - 2

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 49 (a se vedea imaginea asociată).

Plan parter - 3

NOTĂ (CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 49 (a se vedea imaginea asociată).

IV. Cost investiție de bază

IV.1. Cost total

Tabel IV.1 (valori informative)

T

Nr. total crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv lei
		euro*)
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:		
4.1. 95.944.848	Construcții și instalații (C+I)	402.968.362
4.1.1. 25.905.109	Arhitectură	108.801.458
4.1.2. 38.377.939	Structura de rezistență	161.187.344
4.1.3. 31.661.800	Instalații	132.979.560
4.2. -	Montaj utilaje tehnologice	-
4.3. 24.926.872	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	104.692.862
4.4. -	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
4.5. 30.824.864	Dotări	129.464.429

4.6.	Active necorporale	-	
Investiție de bază - cost total		637.125.653	151.696.584

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;
- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;
- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#);

pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport:
 - transport de materiale 10 km;
 - transport de pământ 10 km.

IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

T

(exclusiv TVA)	Cost unitar
(euro*)/m. (Acd)	lei/m. (Acd)
Investiție de bază - cost unitar,	

din care:	5.897
1.404	
<hr/>	
Construcții și instalații (C+I)	3.730
888	
<hr/>	

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#):

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

T

	SPITAL JUDEȚEAN	
MINISTERUL SĂNĂTĂȚII	DE URGENȚĂ	
Indicativ:		SCOST-
01/MS	STANDARD DE COST	

ST

I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

Costul investiției de bază a rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

III. Obiectiv de referință

III.1. Prezentare generală

Spital județean de urgență cu 462 de paturi

Construcția unui spital județean de urgență reprezintă cel mai complex tip de construcție și a fost astfel concepută încât să asigure asistența medicală de urgență pentru orice caz de urgență medicală și în special pentru cazurile care necesită o abordare multidisciplinară, la nivelul calității serviciilor medicale acordate în Uniunea Europeană și cu echipamente medicale de ultimă generație, ca unitate de urgență

compactă, autonomă, cu funcționalitate integrală (investigații, diagnostic, tratament).

Construcția spitalului județean de urgență are la bază o arhitectură de mare actualitate, flexibilă și care se pretează la evoluții, a cărei construcție modulară susține, pe de o parte, constituirea de centre și unificarea domeniilor de specialitate, iar pe de altă parte, reacționează flexibil la condițiile din diferitele amplasamente și terenuri. Din motive de urbanistică, de construcție și organizare, se preferă în general o înălțime mică a clădirilor.

Avantajul rezidă în siguranța la cutremur ușor de obținut și protecția contra incendiilor, ușor de realizat din punct de vedere constructiv. Implementarea ideală a acestor cerințe se regăsește în structura pieptene. Aceasta se caracterizează printr-o zonă de tratament orizontală, asemănătoare pieptenului, și turnuri verticale de îngrijire.

Avantajele sunt următoarele:

- decongestionarea fluxurilor de circulație;
- posibilitate de variație sporită;
- domenii de funcțiuni structurate;
- posibilitatea de extindere micro;
- posibilitatea de extindere macro;
- expunerea la lumină naturală;
- concepție statică și de dotare tehnică simplă.

Clădirea spitalului este prevăzută cu heliport, construcția-fundament necesară suprafeței de aterizare constând din profile I, ieșite în consolă (conform cerințelor statice). Pentru siguranța împotriva căderii, heliportul va fi împrejmuț cu o plasă de oțel. Profilele I vor fi executate conic, iar la partea frontală vor fi fixate în placa de beton.

În proiectarea clădirii s-au avut în vedere următoarele principii referitoare la structura de spital:

- formarea de centre;
- gestionarea interdisciplinară a paturilor;
- orientarea spre proces a organizării;
- separarea pacienților planificați de pacienții de urgență/spontani;
- chirurgia de zi/spitalizare de zi;
- spitalizare continuă.

III.2. Date tehnice

Spitalul județean de urgență va fi organizat funcțional în următoarele departamente și secții (conform Ordinului ministrului sănătății publice nr. 1.764/2006 privind aprobarea criteriilor de clasificare a spitalelor de urgență locale, județene și regionale din punctul de vedere al competențelor, resurselor materiale și umane și al capacității lor de a asigura asistența medicală de urgență și îngrijirile medicale definitive pacienților aflați în stare critică):

1. unitatea de primiri urgențe;
2. servicii ambulatorii și spitalizare de zi;
3. departamentul de radiologie, imagistică și explorări funcționale;
4. servicii tehnico-gospodărești: spălătorie centrală, depozit deșeuri, bucătărie centrală, depozit central materiale, coloană

ascensoare de serviciu, camera sistemului de management al clădirii (BMS), camera sistemelor și circuitelor I.T., centrală gaze medicale (aer comprimat, vacuum, N(2)O, CO(2)), cameră tablou electric, centrală termică, cameră instalație de ventilație și aer condiționat, camere tehnice și de întreținere a clădirii;

5. servicii conexe specifice spitalelor: endoscopie, farmacie, laborator central, morga cu laborator de anatomie patologică anexat, sterilizare centrală, vestiare centrale și grupuri sanitare personale, sală de conferințe (100 de persoane);

6. recepție, zona de înregistrare, așteptare;

7. blocul operator;

8. secția de terapie intensivă generală adulți/copii;

9. secții de spitalizare chirurgicală;

10. secții de spitalizare medicale;

11. administrație: conducere, financiar-administrativ, resurse umane, juridic, epidemiologie, tehnic, securitate și protecție;

12. heliport cu un punct de aterizare; suprafața de aterizare este de 562 m².

Nr. paturi: 462 paturi

Arie desfășurată: 64.698 m²

Arie utilă: 31.685 m²

Regim de înălțime: 2S+P+4E

Gabarit construcție (amprenta la sol): cca 120 x 110 m

Structura constructivă

Tip construcție: - in situ - beton armat.

Distanțe rosturi: - max. 60,0 x 60,0 m corpuri clădire cu 4 niveluri;

- max. 45,0 x 64,0 m corpuri clădire cu 2

niveluri;

- lățime rosturi de dilatație 10 cm.

Planșee niveluri: - planșee plate beton in situ, grosime planșeu 30 cm.

Se asigură astfel o execuție rapidă și rentabilă, cu maximum de flexibilitate în exploatare (adaptări la cele mai evaluate standarde din domeniul tehnicii medicale) și în amplasarea conductelor (datorită tehnicii de clădire și de domeniu medical), precum și la adaptări și extinderi ulterioare.

Pentru poziționarea planșeului pe stâlpii interiori s-a prevăzut introducerea prin betonare a unor elemente perforate (bârne de planșeu și ciuperci de oțel tip Geilinger). La marginile libere ale planșeelor (fațadă și curte interioară) au fost ordonate grinzi parapet de beton armat.

Raster construcție: - 7,50 x 7,50 m ca regulă;

- câmpuri margine 7,70 m;

- axe intermediare (deschideri) 3,75 m.

Fundație: - placă de fundație armată cu distribuție de sarcină, cu cavitate sub stâlpii extrem de sollicitați, pentru asigurarea reducerii diferențelor de așezare și garantarea siguranței maxime în caz de seism. Grosime plăci 40 cm până la 90 cm (în funcție de încărcare și subsol). Grosime radier d=1/8 din deschiderea cea mai mare.

Elemente susținere: - verticale - stâlpi beton armat cu secțiunea de 40/40 cm.

III.3. Caracteristici esențiale de calcul

T

Denumire Clasă/Nivel performanță	de
Caracteristica macroseismică a amplasamentului 0,24 g; P100-1/2006 1,6 sec. Cod de proiectare seismică	a(g) = T(C) =
Clasa de importanță și expunere P100-1/2006 Cod de proiectare seismică	I
Categoria de importanță Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcției	C
Zona climatică C 107-2005 Partea a III-a; anexa D; Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor	IV

Grad de rezistență la foc	
P 118/1999	II
Normativ de siguranță la foc a construcțiilor	
<hr/>	
Clasa de performanță energetică MC 001/3-2006	
Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor	B
<hr/>	
Presiunea convențională a terenului de fundare	
NP 112/2004 300 kPa	P(conv)=
Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă	
<hr/>	

ST

III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

Secțiuni transversale

NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 53 (a se vedea imaginea asociată).

Fațada est și fațada vest

NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 54 (a se vedea imaginea asociată).

IV. Cost investiție de bază

IV.1. Cost total

Tabel IV.1 (valori informative)

T

Nr. total	Cost

crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	(exclusiv
euro*)		lei
	4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:	
4.1. 56.093.166	Construcții și instalații (C+I)	235.591.297
4.1.1. 15.706.087	Arhitectură	65.965.565
4.1.2. 22.437.266	Structura de rezistență	94.236.517
4.1.3. 17.949.813	Instalații	75.389.215
4.2. -	Montaj utilaje tehnologice	-
4.3. 13.916.280	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	58.448.376
4.4. -	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
4.5. 17.397.552	Dotări	73.069.719
4.6.	Active necorporale	

Investiție de bază - cost total	367.109.392
87.406.998	

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;

- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;

- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#);

pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport:

transport de materiale 10 km;

transport de pământ 10 km.

IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

T

(exclusiv TVA)	Cost unitar
(euro*)/m. (Acđ)	lei/m. (Acđ)
Investiție de bază - cost unitar,	
din care:	5.674
1.351	
Construcții și instalații (C+I)	3.641
867	

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#):

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

ANEXA 2.15

T

CANALE DE IRIGAȚII

Indicativ: 01/MADR	MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE	IMPERMEABILIZARE	SCOST-
		STANDARD DE COST	

ST

I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

III. Obiectiv de referință

III.1. Prezentare generală

Obiectivul de investiții îl constituie reabilitarea canalelor de irigații prin lucrări de impermeabilizare (căptușeli). Standardul se referă la următoarele tipuri de canale:

- canal aducțiune CA;
- canal distribuție CD;
- canal secundar CS.

III.2. Date tehnice

Lucrările de reabilitare care necesită impermeabilizare (căptușeli) se realizează pe următoarele tronsoane de canale de irigații:

Canal aducțiune CA

Caracteristici tehnice canal aducțiune CA

Lungime (m)	702
Suprafață (m ²)	9.828
Debit (mc/s)	7,47
Pantă fund (i la mie)	0,11
Lățime fund, b (m)	3,5
Înălțime medie, h(med) (m)	2,05
Taluz interior	1:1,5-1:2,5

Lucrările de impermeabilizare (cu dale mari din beton armat pe suport din folie de PVC) constau în realizarea unui pereu nou din dale prefabricate din beton armat pe suport din folie de PVC de 0,8 mm grosime.

Pe fundul canalului se așază două rânduri de dale având dimensiunile 300 x 125 x 6 cm, la piciorul taluzelor două rânduri de dale colț 300 x (50+25) cm, iar pe taluze câte 5 rânduri de dale prefabricate din beton armat având dimensiunile 300 x 100 x 6 cm.

Dalele vor fi armate cu plasă de sârmă o 4 mm sudată STM cu ochiuri 15 x 15 cm.

Canal distribuție CD

Caracteristici tehnice canal distribuție CD

Lungime (m)	394
Suprafață (m ²)	3.148
Debit (mc/s)	1,15
Pantă fund (i la mie)	0,4
Lățime fund, b (m)	1,0
Înălțime apă, h(a) (m)	0,85
Taluz interior	1:1,5

Lucrările de impermeabilizare (cu dale mici din beton simplu pe suport de folie PVC) constau în realizarea unui pereu nou din dale din beton simplu pe taluze și pe fundul canalului pozate pe folie de PVC de 0,8 mm grosime.

Dalele din beton simplu au dimensiunile de 50 x 50 x 6 cm și sunt realizate din beton hidrotehnic clasa C12/15.

Canal secundar CS

Caracteristici tehnice canal secundar

Lungime (m)	1.096
Suprafață (m ²)	8.355
Debit (mc/s)	1,0
Pantă fund (i la mie)	0,2
Lățime fund, b (m)	0,5
Înălțime apă, h(a) (m)	1,5
Taluz interior	1:1,5

Lucrările de impermeabilizare (pereu din beton simplu hidrotehnic turnat pe loc, pe suport de folie PVC) constau în impermeabilizarea pe toată lungimea, atât pe fund, cât și pe taluze, cu beton turnat pe loc pe suport de folie de PVC de 0,8 mm grosime, având ca scop eliminarea pierderilor de apă prin exfiltrație.

Pereul realizat este din beton simplu hidrotehnic clasa C12/15 de 10 cm grosime turnat în câmpuri de 2-2,5 m² prevăzut cu rosturi de contracție.

În notă sunt prezentate caracteristicile unitare ale pereului din dale din beton armat și beton simplu.

NOTĂ

T

Denumirea	Tipul	Dimensiuni			Volum
		Lungime	Lungime	Grosime	
Masă kg		L	B	G	mc
		cm	cm	cm	
Dală plană beton armat 540	P2	300	125	6	0,225
Dale de colț beton armat 353	P4	300	(50+25)	6,5	0,147
Dală plană beton simplu 30	P5	50	50	6	0,0125

ST

III.3. Caracteristici esențiale de calcul

T

Clasă/Nivel	Denumire	de
performanță		
Categoria de importanță		
	Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare	C

Regulament privind stabilirea categoriei de importanță	
a construcției	

ST

III.4. Secțiuni caracteristice

Canal aducțiune CA

NOTĂ (CTCE)
Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 57 (a se vedea imaginea asociată).

Canal distribuție CD

NOTĂ (CTCE)
Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 57 (a se vedea imaginea asociată).

Canal secundar CS

NOTĂ (CTCE)
Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 58 (a se vedea imaginea asociată).

IV. Cost investiție de bază

IV.1. Cost total

IV.1.1. Canal de aducțiune CA

Tabel IV.1.1 (valori informative)

T

Nr. total crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv TVA)
		lei
euro*)		

4. Cheltuieli pentru investiția de bază,

din care:			
157.248	4.1. Construcții și instalații (C+I)	660.441	
157.248	4.1.1. Impermeabilizare dale mari	660.441	
-	4.2. Montaj utilaje tehnologice	-	
-	4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	
-	4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	
-	4.5. Dotări	-	
	4.6. Active necorporale		
157.248	Investiție de bază - cost total	660.441	

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.1.2. Canal distribuție CD

Tabel IV.1.2 (valori informative)

T

Nr. total	Cost
--------------	------

crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	(exclusiv
		lei
	4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:	
4.1. 31.480	Construcții și instalații (C+I)	132.216
4.1.1. 31.480	Impermeabilizare dale mici	132.216
4.2. -	Montaj utilaje tehnologice	-
4.3. -	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-
4.4. -	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
4.5. -	Dotări	-
4.6.	Active necorporale	
Investiție de bază - cost total 31.480		132.216

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.1.3. Canal secundar CS
Tabel IV.1.3 (valori informative)

T

Nr. total crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv lei
euro*)		
	4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:	
4.1. 158.745	Construcții și instalații (C+I)	666.729
4.1.1. 158.745	Impermeabilizare cu beton turnat pe loc	666.729
4.2. -	Montaj utilaje tehnologice	-
4.3. -	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-
4.4. -	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
4.5. -	Dotări	-
4.6.	Active necorporale	

Investiție de bază - cost total 158.745	666.729
--	---------

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;

- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;

- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#);

pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport:

transport de materiale 10 km.

IV.2. Cost unitar

IV.2.1. Canal de aducțiune CA

Tabel IV.2.1 (valori de referință)

T

(exclusiv TVA)	Cost unitar
lei/m. (Acđ)	lei/m. (Acđ)
Investiție de bază - cost unitar,	
din care:	67
16	

16	Construcții și instalații (C+I)	67
----	---------------------------------	----

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.2.2. Canal distribuție CD

Tabel IV.2.2 (valori de referință)

T

(exclusiv TVA)		Cost unitar
euro*)/m. (Acd)		lei/m. (Acd)
Investiție de bază - cost unitar,		
din care:		42
10	Construcții și instalații (C+I)	42
10		

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.2.3. Canal secundar CS

Tabel IV.2.3 (valori de referință)

T

(exclusiv TVA)		Cost unitar
euro*)/m. (Acd)		lei/m. (Acd)

Investiție de bază - cost unitar,		
din care:	80	
19		
Construcții și instalații (C+I)	80	
19		

ST

*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#):

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.