



Lista materialelor din ședința C.T.A.T.U. din 15 noiembrie 2018 ora 12:00

AVIZE ARHITECT SEF

1. PUD – „Construire cladire locuinte in regim de inaltime P+2E+Er conform HCL 229/2007.

Imprejmuire teren. Amenajare accese si incinta.”

Nr. inregistrare/data UR2018-018103/30.10.2018;

Certificatul de Urbanism nr. 946/14.03.2018;

Amplasament lucrare: str. Closca nr. 48;

Beneficiar: BENEA GAVRILA MARCEL;

Proiectant: SC RD SIGN SRL;

Data anunțului: **22.01.2018**;

Perioada informare si consultare: **22.01.2018 - 11.02.2018**;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....

2. PUZ – „DEZVOLTARE ZONA ACTIVITATI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL, INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE”

Nr. inregistrare/data UR2018-018818/09.11.2018;

Certificatul de Urbanism nr. 29/05.01.2018 prelungit pana la 04.01.2019;

Amplasament lucrare: CALEA TORONTALULUI DN6, CF 429256;

Beneficiar: pentru SC ADM UPPERSIDE SRL;

Proiectant: SC POLIFORM SRL;

Data anunțului: **08.10.2018**;

Perioada informare si consultare: **06.03.2015 - 30.03.2015**;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....



AVIZE DE OPORTUNITATE

3. Studiu de oportunitate – PUZ – „SUPERMARKET LIDL”,

- Nr. inregistrare/data UR2018-017680/22.10.2018;
- Certificatul de Urbanism nr. 3494/23.08.2018
- Amplasament lucrare: Strada GĂRII nr. 1, Timișoara
- Beneficiar: LIDL ROMANIA SCS;
- Proiectant: SC SUBCONTROL SRL;
- Data anunțului: **11.10.2018**;
- Perioada informare si consultare: **11.10.2018-20.10.2018**;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....
.....

4. Studiu de oportunitate – PUZ – „EXTINDERE CASĂ EXISTENTĂ”,

- Nr. inregistrare/data UR2018-018452/05.11.2018;
- Certificatul de Urbanism nr. 4291/04.10.2018
- Amplasament lucrare: LIVIU GABOR nr. 1, Timișoara
- Beneficiar: EUGEN SZERKELY;
- Proiectant: SC ANDREESCU&GAIVORONCHI SRL;
- Data anunțului: **23.10.2018**;
- Perioada informare si consultare: **23.10.2018-01.11.2018**;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....

5. Studiu de oportunitate – PUZ – „Construire ansamblu comercial cu regim de înălțime parter (STRIP MALL), amenajare parcare, spații verzi, organizare șantier, amplasare totem informațional”,

- Nr. inregistrare/data UR2018-018491/05.11.2018;
- Certificatul de Urbanism nr. 1586/17.04.2018
- Amplasament lucrare: BV. LIVIU REBREANU (fost Dr. Iosif Bulbuca), CF 424725, Timișoara
- Beneficiar: GEORGESCU CRISTIAN ION și GEORGESCU MATEI CRISTIAN;
- Proiectant: BIA FALNIȚĂ CARMEN IULIANA;



MATERIALE PROPUSE

C.T.A.T.U. 15 noiembrie 2018

- Perioada informare si consultare: **26.10.2018 – 04.11.2018;**

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....
.....

**6. Studiu de oportunitate – PUZ – „LOCUINȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI
COMPLEMENTARE”,**

- Nr. inregistrare/data UR2018-018678/07.11.2018;
- Certificatul de Urbanism nr. 2504/08.06.2018
- Amplasament lucrare: MEMORANDULUI nr. 81 și 81A, Timișoara
- Beneficiar: SC MEHA INVESTMENTS SRL
- Proiectant: SC LEVANT PROJECT SRL;
- Data anunțului: **26.01.2018;**
- Perioada informare si consultare: **26.01.2018-03.02.2018;**

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....
.....

7. Studiu de oportunitate – PUZ – „LOCUINȚE COLECTIVE, SERVICII ȘI COMERȚ”,

- Nr. inregistrare/data UR2018-018797/09.11.2018;
- Certificatul de Urbanism nr. 19/03.01.2018
- Amplasament lucrarestr. ARDEALULUI nr. 1A, Timișoara
- Beneficiar: MICU MIRCEA și MICU ADELA-SIMONA;
- Proiectant: BIA MURDUNESCU LUDOVIC I;
- Data anunțului: 15.10.2018;
- Perioada informare si consultare: 15.10.2018-24.10.2018;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....



PUNCTE DE VEDERE:

8. Studiu de oportunitate – PUZ – „Restaurare si extindere constructie existenta S+P (ruina) rezultand cladire in regim S+P+2E+M (pe doua nivele) functiuni: S-restaurant/ depozitare; P-spatii comerciale; et. 1, 2, M - apartamente”

- Nr. inregistrare/data UR2018-018857/09.11.2018;
- Certificatul de Urbanism nr. 800/22.02.2018
- Amplasament lucrare: Eugeniu de Savoya nr. 16, Timișoara
- Beneficiar: SC IMOBILIARE C16 SRL;
- Proiectant: SC EURODESIGN &CONSULTING SRL;
- Data anunțului: 19.09.2018;
- Perioada informare si consultare: 19.09.2018-28.09.2018;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....
.....

SUPLIMENTARE

9. Studiu de oportunitate – PUZ – „CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE IN REGIM S+P+3E SI ETAJ RETRAS”

- Nr. inregistrare/data UR2018-018934/12.11.2018;
- Certificatul de Urbanism nr. 4313/31.10.2018
- Amplasament lucrare str. AUREL POP nr. 13B, Timișoara
- Beneficiar: CUT TEODOR;
- Proiectant: SC UP STUDIO PROJECT SRL;
- Data anunțului: 01.10.2018;
- Perioada informare si consultare: 01.10.2018-10.10.2018;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....
.....