



Lista materialelor din ședința C.T.A.T.U. din 18 Iunie 2019 ora 12:00

AVIZE ARHITECT SEF

PUZ-uri/ PUD-uri:

- 1. PUD – „Plan Urbanistic de Detaliu (PUD0 și elaborare AC lucrări de tip A) construcții pentru locuințe, construire casă unifamilială după elaborare avizare și aprobare PUD prin HCL”**

Nr. înregistrare/data: UR2019-009199/06.06.2019;

Certificatul de Urbanism nr. **2812/12.07.2018**

Amplasament lucrare: **Str. Lidia Mureș**

Beneficiar: **Moica Andrada;**

Proiectant: **SC D-CONTEXT STUDIO SRL;**

Data anunțului: 28.01.2019;

Perioada informare și consultare: **28.01.2019 – 16.02.2019**

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....

- 2. PUD – „Plan Urbanistic de Detaliu (PUD) și elaborare AC lucrări de tip a) Construcții pentru locuințe, construire casă familială P+1E/M și împrejmuire după elaborare, avizare și aprobare PUD prin HCL**

Nr. înregistrare/data: UR2019-008982/04.06.2019;

Certificatul de Urbanism nr. **772/21.02.2018**

Amplasament lucrare: **Str. Bela Lugosi, CF nr.440806, nr.top.509/a/2/1/2**

Beneficiar: Bodea Sebastian, Bodea Doris-Ioana;

Proiectant: **SC ARHIDESIGN SRL;**

Data anunțului: 27.03.2019;

Perioada informare și consultare: **27.03.2019 – 15.04.2019**

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....



3. PUZ – ”Reconversie incinta industrială în zonă mixtă”

Nr. inregistrare/data: UR2019-009712/13.06.2019;

Certificatul de Urbanism nr. **127 / 16.01.2018**

Amplasament lucrare: **Str. Anton Pann nr. 9 – Aurel Vlaicu nr. 1-2**

Beneficiar: **S.C. CERAMICA CRINUL S.A;**

Proiectant: **S.C. POLIFORM S.R.L;**

Data anunțului: 15.06.2018;

Perioada informare si consultare: **15.06.2018 – 09.07.2018**

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....

4. PUZ – Dezvoltare zona de locuinte cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice

Nr. inregistrare/data: UR2019-009719/13.06.2019;

Certificatul de Urbanism nr. **2158/25.05.2018**

Amplasament lucrare: **zona Plopi Sud, CF 442863, 442862, Timisoara**

Beneficiar: **Toth Gheorghe, inițiator: Todor Ioan;**

Proiectant: **B.I.A. Dumitrele Elena Emilia;**

Data anunțului: 28.01.2019;

Perioada informare si consultare: **06.02.2019 – 02.03.2019**

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....

5. PUZ – Construire imobil locuinte colective si functiuni complementare la parter, in regim P+2E+M/Er

Nr. inregistrare/data: UR2019-009721/13.06.2019;

Certificatul de Urbanism nr. **434/30.01.2018**

Amplasament lucrare: **str. Bradul nr. 3, Timișoara, jud. Timiș**

Beneficiar: **Covaci Ioan Radu**

Proiectant: **B.I.A. Dumitrele Elena Emilia**



MATERIALE PROPUSE

C.T.A.T.U. 18 Iunie 2019

Data anunțului: 21.09.2018;

Perioada informare și consultare: **21.09.2018 – 15.10.2018**

Comentarii, discuții, recomandări:

.....

Concluzii:

.....
.....
.....

AVIZE DE OPORTUNITATE:

6. Studiu de oportunitate - PUZ – „FUNCTIUNI MIXTE: locuinte și servicii”

Nr. înregistrare/data UR2019- 008627/29.05.2019;

Certificatul de Urbanism nr. 379/07.02.2019

Amplasament lucrare: str. GR. ALEXANDRESCU prelungire, Timișoara

Beneficiari: SC ROMHIDRO-FORAJ SRL și SC CAVOUR SRL;

Proiectant: SC RD SGN SRL;

Data anunțului: 05.06.2019;

Perioada informare și consultare: 05.06.2019-14.06.2019;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

7. Studiu de oportunitate - PUZ – „LOCUINTE COLECTIVE și funcțiuni complementare”

Nr. înregistrare/data UR2019- 008628/29.05.2019;

Certificatul de Urbanism nr. 589/26.02.2019

Amplasament lucrare: str. ION HOBANA, CF 446998, Timișoara

Beneficiari: SC ENERGY ORTISOARA SRL;

Proiectant: SC RD SGN SRL;

Data anunțului: 10.05.2019;

Perioada informare și consultare: 10.05.2019-20.05.2019;

Comentarii, discuții, recomandări:



.....
.....
Concluzii:
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

8. Studiu de oportunitate - PUZ – „Construcție hală pe schelet metalic pentru producție/ servicii/ depozitare”

Nr. înregistrare/data: **UR2019- 009377/10.06.2019;**

Certificatul de Urbanism nr. **3641/03.09.2018**

Amplasament lucrare: **zona Căii Buziașului, CF 445856, CAD 445856, Timișoara**

Beneficiari: **Murariu Constantin;**

Proiectant: **SC VETROVETZ Engineering&Consulting SRL-D;**

Data anunțului: **28.05.2019;**

Perioada informare și consultare: **28.05.2019 – 07.06.2019;**

Comentarii, discuții, recomandări:
.....
.....

Concluzii:
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

9. Studiu de oportunitate – PUZ - "Locuințe și funcțiuni complementare”

Nr. înregistrare/data **UR2019-009517/11.06.2019;**

Certificatul de Urbanism nr. **3798/18.09.2018;**

Amplasament lucrare: **str. COMOAREI, CF 404505, CF 404440;**

Beneficiar: **SC ITALIAN HOUSE SRL;**

Proiectant: **SC STEREOTOMIC STUDIO SRL;**

Data anunțului: **10.05.2019;**

Perioada informare și consultare: **10.05.2019-20.05.2019**

Comentarii, discuții, recomandări:
.....
.....



MATERIALE PROPUSE

C.T.A.T.U. 18 Iunie 2019

Concluzii:

.....

10. Studiu de oportunitate – PUZ – „Zonă servicii, servicii turistice, evenimente și locuire colectivă”

- Nr. inregistrare/data RU2019-000153/28.05.2019 – REVENIRE AO nr. 01/23.01.2019;
- Certificatul de Urbanism nr. 2014/16.05.2018;
- Amplasament lucrare: Calea Torontalului, Timișoara
- Beneficiari: RUSU DORICA și STANCU SAMUEL;
- Proiectant SC ARHITEKT STUDIO A SRL;
- Data anunțului: 03.12.2019;
- Perioada informare și consultare: 03.12.2018-12.12.2018;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....

Concluzii:

.....

11. Studiu de oportunitate – PUZ - „Centru modern de evenimente speciale și servicii de turism”, - REVENIRE

- Nr. inregistrare/data UR2019-009779/14.06.2019;
- Certificatul de Urbanism nr. 1505/24.04.2019;
- Amplasament lucrare: **str. Dacilor nr. 14**
- Beneficiar: **SC SUN BUILDINGS SRL.;**
- Proiectant:**B.I.A. Bot Lucian Cosmin;**
- Data anunțului: **23.05.2019;**
- Perioada informare și consultare: **23.05.2019 – 01.06.2019**
- Comentarii, discuții, recomandări:

.....

Concluzii:



.....
.....
.....
.....
.....

PUNCTE DE VEDERE

12. PUZ – „Locuințe colective și funcțiuni complementare”,

Nr. înregistrare/data: UR2019-007771/15.05.2019;

Certificatul de Urbanism nr. 1720/25.04.2018

Amplasament lucrare: **strada Grigore T. Popa nr. 28, Timișoara**

Beneficiar: **SC SPRING AGENCY SRL;**

Proiectant: SC RD SIGN SRL;

Data anunțului: **25.07.2018;**

Perioada informare și consultare: **25.07.2018 – 03.08.2018;**

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....
.....

13. PUZ – „Restaurare și extindere construcție existentă S+P (ruina) rezultând cladire în regim S+P+2E+M (pe două nivele) funcțiuni: S-restaurant/ depozitare; P-spății comerciale; et. 1, 2, M - apartamente”, - REVENIRE

Nr. înregistrare/data UR2019- 08471/27.05.2019;

Certificatul de Urbanism nr. 800/22.02.2018

Amplasament lucrare: Eugeniu de Savoya nr. 16, Timișoara

Beneficiar: SC IMOBILIARE C16 SRL;

Proiectant: SC EURODESIGN &CONSULTING SRL;

Data anunțului: 19.09.2018;

Perioada informare și consultare: 19.09.2018-28.09.2018;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....



MATERIALE PROPUSE

C.T.A.T.U. 18 Iunie 2019

.....
.....
.....
.....
.....

14. PUZ – „DEZVOLTARE ZONĂ DE INSTITUȚIIDE ÎNVĂȚĂMÂNT, SERVICII, LOCUIRE ȘI ZONĂ DE RECREERE”,

Nr. înregistrare/data: UR2019-009426/10.06.2019;
Certificatul de Urbanism nr. 2777/26.06.2017, prelungit;
Amplasament lucrare: str. **AUREL POP**, identificat prin: **CF 414262, Timișoara**
Beneficiar: **SC FARTUD SRL**;
Proiectant: **SC STUDIO ARCA SRL**;
Data anunțului: **10.10.2017**;
Perioada informare și consultare: **10.10.2017-19.10.2017**;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....
.....

15. PUZ – „DEZVOLTARE ZONĂ DE INSTITUȚIIDE ÎNVĂȚĂMÂNT, SERVICII, LOCUIRE ȘI ZONĂ DE RECREERE”,

Nr. înregistrare/data: UR2019-009563/12.06.2019;
Certificatul de Urbanism nr. 5428/18.12.2017, prelungit;
Amplasament lucrare: str. **PĂSTORILOR nr. 20**, identificat prin: **CF 408105, Timișoara**
Beneficiar: **POTRA-MUREȘAN CRISTINA-ADRIANA**;
Proiectant: **SC VITAMIN ARCHITECTS SRL**;
Data anunțului: **17.07.2018**;
Perioada informare și consultare: **17.07.2018 – 27.07.2018**;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....

