



Lista materialelor din ședința C.T.A.T.U. din 18 APRILIE 2019 ora 14:00

AVIZE ARHITECT SEF

PUZ-uri:

1. PUZ – „Locuinte colective, parcaje si functiuni complementare”

Nr. inregistrare/data UR2019-005874/11.04.2019;
Certificatul de Urbanism nr. 134/15.01.2019
Amplasament lucrare: **Strada STUPARILOR nr. 6;**
Beneficiar: **SC HEUBACH INVEST GMBH&CO SRL;**
Proiectant: SC ATELIER 21 SRL;
Data anunțului:12.10.2017;
Perioada informare si consultare: 12.10.2017-05.11.2017

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....

AVIZE DE OPORTUNITATE:

2.Studiu de oportunitate – PUZ - "Cladire showroom cu birouri si hale depozitare materiale de constructie si depozitare”

Nr. inregistrare/data UR2019-002830/13.07.2019;
Certificatul de Urbanism nr. 4191/18.10.2018
Amplasament lucrare: GR. ALEXANDRESCU, identificat prin CF446091, TIMIȘOARA;
Beneficiar: SC IMPERIUM PRODUCT OMNIA INTERNATIONAL SRL;
Proiectant: SC SPATIU U.A.D. SRL;
Data anunțului: **12.03.2019;**
Perioada informare si consultare: **12.03.2019-21.03.2019**
Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....



.....
.....
.....

3.Studiu de oportunitate – PUZ – „CLADIRE ADMINISTRATIVA P+1E, ATELIER SI DEPOZIT PARTER, IMPREJMUIRE (exista AO nr.49din 12.12.2017, doar ca a expirat CU si a obtinut un nou CU cu nr.1080 din 01.04.2019)”,

- Nr. inregistrare/data UR2019-005574/05.04.2019;
- Certificatul de Urbanism nr. **1080 din 01.04.2019**
- Amplasament lucrare:Ovidiu Cotrus FN , CF NR.413822 EXTRAVILAN , **Timișoara**
- Beneficiar: **CRACULEAC MIRCEA repr.SC ZLOOP SRL**
- Proiectant: SCARH ROM SRL;
- Data anunțului: 10.11.2017;
- Perioada informare si consultare: 10.11.2017 - 19.11.2017;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....
.....

PUNCTE DE VEDERE:

4. PUZ – Construire blocuri locuinte colective D+P+2Et

- Nr. inregistrare/data UR2019-004801/26.03.2019
- Certificatul de Urbanism nr. 1866/07.05.2018; 1868/07.05.2018;
- Amplasament lucrare: zona Mures - Musicescu.
- Beneficiar: **SC Imobiliare Padula&Co SRL, SC Imobiliare Ennio Paltrinieri&Co SRL, SC Imobiliare Azzura SRL, SC TRE GOBBI SRL;**
- Proiectant: **SC STEREOTOMIC Studio SRL;**

Comentarii, discuții, recomandări:

.....



MATERIALE PROPUSE

C.T.A.T.U. 18 APRILIE 2019

.....
Concluzii:
.....
.....
.....
.....
.....
.....

5. PUD – CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E CU GARAJ

- Nr. inregistrare/data UR2019-005981/11.04.2019
- Certificatul de Urbanism nr. 895/05.03.2018;
- Amplasament lucrare str. CRIȘAN nr. 35;
- Beneficiar: **GOLUB DUSAN, GOLUB OLIMPIA, CIORAN MELANIA-MARIA, CIORAN MARIU-PETRU;**
- Proiectant: **B.I.A. BOT LUCIAN COSMIN;**
- Data anunțului: **25.03.2019**
- Perioada informare si consultare: **25.03.2019 – 14.04.2019;**

Comentarii, discuții, recomandări:
.....
.....

Concluzii:
.....
.....
.....
.....
.....

MATERIALE SUPLIMENTARE:

- 6. PROPUNERE PRIVIND CLARIFICAREA REGLEMENTARILOR PROPUSE PRIN PUZ „Zonă rezidențială și spații comerciale”, Calea Torontalului, extravilanul municipiului Timișoara APROBAT PRIN HCL NR. 374/2006**
 - La solicitarea **SERVICIULUI CERTIFICARI SI AUTORIZARI**
- 7. CONSURTARE CTATU privind PROPUNEREA SERVICIULUI AUTORIZARI SI CERTIFICARI PRIVIND COMPLETAREA Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic Zonal "Zona Lidia Muzicescu Martirilor Urseni" aprobat prin HCL nr.91/1998 cu privire la realizarea și amplasarea locuințelor colective în zona rezidențială delimitată de străzile Lidia-Musicescu-Martirilor-Urseni din Municipiul Timișoara PROBAT PRIN HCL NR. 91/1998**



MATERIALE PROPUSE

C.T.A.T.U. 18 APRILIE 2019

- **Initiator SERVICIUL CERTIFICARI SI AUTORIZARI – forma propusa se regaseste in fisierul atasat**

8. Studiu de oportunitate – PUZ – „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, DOTARI, SERVICII INCLUSIV CAZARE”,

Nr. inregistrare/data UR2019-006160/16.04.2019;

Certificatul de Urbanism nr. **1041 din 29.03.2019**

Amplasament lucrare: SIMION BARNUTIU nr. 41 , **Timișoara**

Beneficiar: **SC R&D CLUB SRL**

Proiectant: ATELIER CAAD SRL;

Data anunțului: 08.04.2019;

Perioada informare si consultare: 08.04.2019-17.04.2019;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....
.....