



Lista materialelor din ședința C.T.A.T.U. din 23 ianuarie 2019 ora 12:00

AVIZE ARHITECT SEF

PUZ-uri:

1. PUZ – „AVIZ ARHITECT SEF - PUZ - "Zona de comert, servicii, birouri, depozitare, showroom auto, statie distributie carburanti"”

Nr. inregistrare/data UR2019-000161/11.01.2019;
Certificatul de Urbanism nr. 3173/18.07.2017 prelungit pana in 17.07.2019
Amplasament lucrare: Calea Sagului nr. 203;
Beneficiar: SC AUTOGLOBUS 2000 SRL;
Proiectant: SC PILOT TEAM SRL;
Data anunțului: **24.10.2018**;
Perioada informare si consultare: **24.10.2018 - 17.11.2018**
Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....
Concluzii:
.....
.....
.....
.....

2. PUZ – „AVIZ ARHITECT SEF - PUZ - " Centru de afaceri, cercetare, invatamant, cultura si spatii comerciale la parter"”

Nr. inregistrare/data UR2019-000397/15.01.2019;
Certificatul de Urbanism nr. 1000/07.03.2018
Amplasament lucrare: Calea Sagului nr. 81C, 83B;
Beneficiar: Fundatia pentru Cultura si Invatamant Ioan Slavici;
Proiectant: SC URBAN CONTROL SRL;
Data anunțului: **15.10.2018**;
Perioada informare si consultare: **15.10.2018 - 08.11.2018**
Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....
Concluzii:
.....
.....
.....
.....



PUNCTE DE VEDERE:

3. PUZ MODERNIZARE SI EXTINDERE SPITALUL; CLINIC MUNICIPAL DE URGENTA TIMISOARA (a obtinut AO nr 41/26.07.2018)

- Nr. inregistrare/data UR2019-00423/16.01.2019 (completare la UR2018- 012443/ 25.07.2018)
- Certificatul de Urbanism nr. 2755/06.07.2018;
- Amplasament lucrare STRADA GHEORGHE DIMA nr. 5;
- Beneficiar: **SPITALUL MUNICIPAL;**
- Proiectant: SC ATELIERUL ARHITEXT SRL;
- Data anunțului: 06.07.2018
- Perioada informare si consultare: 06.07.2018-15.07.2018;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....
.....

PUD-uri

4.PUD – „Construire supermarket LIDL”

- Nr. inregistrare/data UR2018-020889/14.12.2018;
- Certificatul de Urbanism nr. 2685/29.06.2018;
- Amplasament lucrare: CALEA CIRCUMVALATIUNII NR. 74;
- Beneficiar: SC LIDL SCS;
- Proiectant: SC SUBCONTROL SRL;
- Data anunțului: **05.10.2018;**
- Perioada informare si consultare: **05.10.2018 – 24.10.2018**

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....

5.PUD – „AMENAJARE CENTRU ADMINISTRATIV, SPAȚII ÎNTREȚINERE ȘI DEPOZITARE, PISTE PENTRU ”ATELIER BICICLETE RATT TIMIȘOARA”

- Nr. inregistrare/data UR2018-000371/15.01.2019;
- Certificatul de Urbanism nr 3385/08 08 2017:



MATERIALE PROPUSE

C.T.A.T.U. 23 ianuarie 2019

Beneficiar: SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA;
Proiectant: SC MELVIN SRL;
Data anunțului: **05.10.2018**;
Perioada informare si consultare: **11.12.2017 – 13.01.2018**

Comentarii, discuții, recomandări:

.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....

AVIZE DE OPORTUNITATE:

6. Studiu de oportunitate – PUZ – „EXTINDERE CASA EXISTENTA”
Nr. inregistrare/data UR2018-020942/14.12.2018;
Certificatul de Urbanism nr. 4291/04.10.2017 prelungit pana la 03.10.2019;
Amplasament lucrare: strada Liviu Gabor nr. 1, Timișoara
Beneficiar: EUGEN SZEKELY;
Proiectant: SC ANDREESCU & GAIVORONTSCHI SRL;
Data anunțului: 02.11.2018;
Perioada informare si consultare: 23.10.2018-01.11.2018;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....
.....

7. Studiu de oportunitate – PUZ – „ CONSTRUIRE BLOC LOCUINȚE P+2E+M cu FUNCȚIUNI
COMPLEMENTARE LA PARTER”

Nr. inregistrare/data UR2019-000195/14.01.2019;
Certificatul de Urbanism nr. 1715/25.04.2018;
Amplasament lucrare: strada Ion Hobana nr. cad. 441379, Timișoara
Beneficiar: FLORE NUTI;
Proiectant: SC ATELIERUL ARHITEXT SRL;
Data anunțului: 12.12.2018
Perioada informare si consultare: 12.12.2018-21.12.2018;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....



MATERIALE PROPUSE

C.T.A.T.U. 23 ianuarie 2019

.....
.....
.....
.....

8. Studiu de oportunitate – PUZ – „CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE cu SAD LA PARTER”
Nr. inregistrare/data UR2018-000197/14.01.2019;
Certificatul de Urbanism nr. 4195/18.10.2018;
Amplasament lucrare: strada Carei nr. 1B/1, 1B/2, Timișoara
Beneficiar: LUPAU PETRICA și SIMA DANUT;
Proiectant: SC MOSIGN PROJECT ARTSIDE SRL;
Data anunțului: **29.11.2018**;
Perioada informare și consultare: **29.11.2018-10.12.2018**;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....

9. Studiu de oportunitate – PUZ – „PUZ - ZONA SERVICII, SERVICII TURISTICE, EVENIMENTE ȘI LOCUIRE COLECTIVĂ”

Nr. inregistrare/data UR2019-000310/ 15.01.2019;
Certificatul de Urbanism nr. 2014/16.05.2018;
Amplasament lucrare: Calea Torontalului, Timișoara
Beneficiar: RUSU DORICA ȘI STANCU SAMUEL;
Proiectant: SC ARHITEKT STUDIO A SRL;
Data anunțului: **03.12.2018**;
Perioada informare și consultare: **03.12.2018-12.12.2018**;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....

10. Studiu de oportunitate – PUZ – „Reabilitare și schimbare destinație corp C1 situat la strada. Restructurare și supraetajare corp C2 până la coama clădire vecină (C1) parcaje la subsol, rezultând hotel cu 2 corpuri de clădire”

Nr. inregistrare/data UR2019-000629/ 17.01.2019;



MATERIALE PROPUSE

C.T.A.T.U. 23 ianuarie 2019

Amplasament lucrare: b-dul Revolutiei 1989 nr. 8 Timișoara
Beneficiar: S.C. TIMPRESS S.A.;
Proiectant: SC 903 STUDIOARH SRL;
Data anunțului: **14.01.2019**;
Perioada informare si consultare: **14.01.2018-23.01.2018**;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....
.....

11. Studiu de oportunitate – PUZ – „Dezvoltare zona cu functiuni mixte - locuire colectiva, servicii financiar bancare, comert, parcari si acces auto dinspre strada Romulus, str. C. Porumbescu, str. Corbului, in regim de inaltime S+P+3E - S+P+7E+Er”

Nr. inregistrare/data UR2019-000628 17.01.2019;
Certificatul de Urbanism nr. 4425/08.11.2018;
Amplasament lucrare: ROMULUS 31 - 41Timișoara
Beneficiar: S.C. BEGA TURISM S.A.;
Proiectant: SC 903 STUDIOARH SRL;
Data anunțului: **14.01.2019**;
Perioada informare si consultare: **14.01.2018-23.01.2018**;

Comentarii, discuții, recomandări:

.....
.....

Concluzii:

.....
.....
.....
.....
.....