

# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

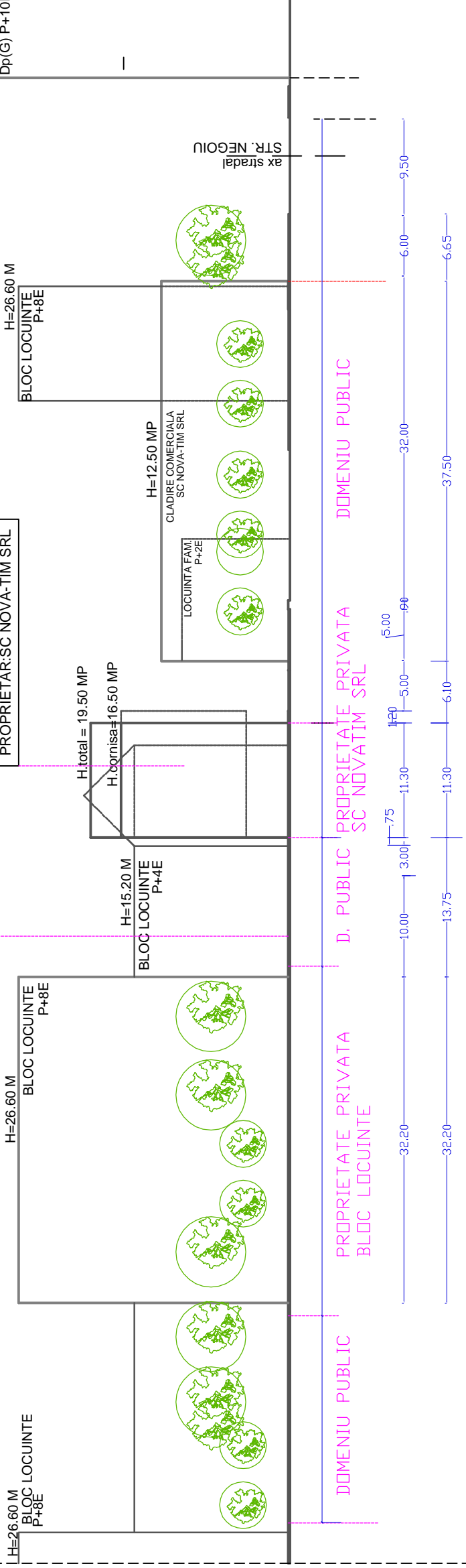
## CLADIRE S+P+4E+M

### LOCUINTE DE SERVICIU

SPATIU VERDE  
CF 41489 TIMISOARA  
NR.CAD.27842/5/1/1  
PROPRIETAR:STATUL ROMAN

LOCUINTE DE SERVICIU  
CF 137972 TIMISOARA  
NR.CAD.27842/5/1/2  
SUPR. 187.60 MP  
PROPRIETAR:SC NOVA-TIM SRL

H=31.00 M  
BLOC LOCUINTE  
Dp(G) P+10E



### DEFASURARI FRONT STRADAL

#### ALEEA FC RIPENSIA

LOCUINTE DE SERVICIU  
CF 137972 TIMISOARA  
NR.CAD.27842/5/1/2  
SUPR. 187.60 MP

CF 41489 TIMISOARA  
NR.CAD.27842/5/1/1  
PROPRIETAR:STATUL ROMAN

H=31.00 M  
BLOC LOCUINTE  
Dp(G) P+10E

H=26.60 M  
BLOC LOCUINTE  
P+8E  
zona tehnica (lift)  
(cca.10 % din suprafata)

H=15.20 M  
BLOC LOCUINTE  
S+P+4E+M  
(PROPUS)

H=15.20 M  
BLOC LOCUINTE  
P+4E (+M)

- #### LEGENDA
- LIMITE PROPRIETATE
  - TERENURI IN PROPRIETATEA STATULUI
  - CLADIRE PROPUSA
  - CLADIRI EXISTENTE

### DEFASURARI FRONT STRADAL

#### STR. NEGOIU

D. PUBLIC  
PROPRIETATE PRIVATA  
BLOC LOCUINTE

D. PUBLIC  
PROPRIETATE PRIVATA  
BLOC LOCUINTE

D. PUBLIC  
PROPRIETATE PRIVATA  
BLOC LOCUINTE

CORDONATOR ARH. ROMEO SZORAD			
PROIECTANT SPECIALITATE.ARHITECTURA SC CHEDA SRL TIMISOARA 300750 P-TA CRUCII 4 AP.2 TEL/FAX 0256.465048 ; 0745.622804			
SEF PROIECT ARH.ALFRED SCHWALIE	SCARA 1:500		
PROIECTAT ARH.ALFRED SCHWALIE	DATA: 01.2006		
DESENAT ARH ALI FRED SCHWALIE			
BENEFICIAR: SC NOVATIM SRL TIMISOARA, STR FC RIPENSIA NR.29 AMPLASAMENT: TIMISOARA, STR FC RIPENSIA NR.27	LOCUINTE COLECTIVE S+P+4E+M		POIECT NR. 10.A/2005
	REGLEMENTARI URBANISTICE PROFIL TRANSVERSAL		FAZA PAC
			PLANSA NR. 02 2 A