

PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONA DE DEPOZITE SI PRESTARI SERVICII
EXTRAVILIAN TIMISOARA, NORDUL STATIEI DE EPURARE



STATIA DE EPURARE APE CC1099/2

BILANT TERITORIAL	
SUPRATAIE TEREN	SITUATIA EXISTENTA mp
SUPRATAIA CONSTRUIBILA - depozite si prestari servicii	SITUATIA PROPUISA mp
SPALII VERZI	12.138 30,65%
UTILITATI	15.049 38,01%
CIRCULATII	12.413 31,34%
TOTAL	39.600 100%

P.O.I. max. - 60% C.U.I. max. - 1,8
INALTIMEA CONSTRUCIILOR P - max P+2E

LEGENDA

DELIMITARI		DESTINATIE	
—○—○—○—	Limita zona studiata	▨	Subzona de depozite si prestari servicii propusa
—	Limita intevalian conform C.F.	▩	Spalii verzi
—	Limita parcele propuse	▩	Spalii verzi de aliniament propuse in afara zonei studiate
—	Limita parcele propuse in afara zonei studiate	▩	Zona interdicte de construire, culoar protectie LEA 110KV
—	Limita zona de implantare a cladiflor	⑦	NUMAR PARCELE
—	Limita interdicte de construire, culoar protectie LEA 110KV		
—	RETELE		
—	110kV		
—	LEA 110KV		
	S=3605mp suprafata parcele propuse		
CIRCULATII			
▨	Drumuri de exploatare existente	HC1095/1	Canal
▨	Strazi si alei de deservire locale propuse	BR	Bazin de retentie pentru apele pluviale

PROIECTANT		BENEFICIAR	
S.C. atelier TREI S.R.L.		LEASCA MIHAELA, TEREGHA MARGARETA MILOI	
C.U.I. 15897266		MUNICIPIUL TIMISOARA, CALA	
STRADA		MUNICIPIUL TIMISOARA, CALA	
SOF. PROIECT: in. Cosmina Simion Blaj, ing. Valeriu Popovici		TITLUL SCHEMATIC	
DATA: 1.7.2000		PLAN URBANISTIC ZONAL	
DISTRICTEL: in. Valeriu Popovici		ZONA DE DEPOZITE SI PRESTARI SERVICII EXTRAVILIAN TIMISOARA, NORDUL STATIEI DE EPURARE APE	
VERIFICARE: in. Cosmina Mierul, ing. ESCU		REGLEMENTARI URBANISTICE	
DATA: NOV. 2005		P.U.Z.	
		SC. NR. 25/2005	