



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA ©  
 Serviciul Banca de Date Urbane  
 Extras din planul de bază al municipiului  
 ca referință pentru lucrări în continuare  
 scara 1: 500  
 Data: \_\_\_\_\_

C.F. 8120 nr.top. 1739/635-637/2  
 C.F. 8121 nr.top. 1740/635-637/2  
 ZONIFICARE FUNCIONALA:  
 SUPRAFATA TEREN = 1452 mp  
 ZONA PENTRU LOCUINTE PESTE P+2 = 1233 mp  
 ZONA PENTRU DRUM PUBLIC = 219 mp  
 P.O.T. maxim = 50%  
 C.U.T. maxim = 3  
 Regim de inaltime maxim = S+P+4E+M

**LEGENDA**

- Limita parcelei = Limita zonei studiate
- Zona pentru locuinte colective peste P+2
- Zona de implantare a cladirilor de locuinte
- Limita maxima de implantare a constructiilor
- Drumuri publice existente
- Drumuri publice propuse
- Cladiri existente

<b>studio arca</b>		beneficiar	BUGA VIOREL	proiect nr.	
sc. <b>studio arca</b> srl		proiect	LOCUINTE COLECTIVE S+P+4E+M		
		adresa	strada Bujorilor nr. 65-67 TIMISOARA		176/2006
SEF PROIECT	arh. Radu GOLUMBA	plansa	<b>PLAN DE SITUATIE</b>	faza	P.U.D.
PROIECTAT	arh. Roxana CARJAN		reglementari	plansa nr.	02A
DESENAT	arh. Roxana CARJAN				
VERIFICAT	arh. Claudiu OPRITA	scara 1:500 feb. 2006			

Timisoara  
 str.Bujorilor nr.65-67 (zona Steaua)  
 P.U.D. - LOCUINTE COLECTIVE S+P+4E