



P.U.D.

Beneficiari: LASZLO ZOLTAN
VARGA FLORIN
VARGA MANUELA

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	SUPRAFATA (mp)	PROC. DIN TOT SUPRAF PUD (%)	SUPRAFATA (mp)	PROC. DIN TOT SUPRAF PUD (%)
SUPRAFATA CONSTRUITA	0	0	581,63	40
CIRCULATI PIETONALE	0	0	66	4,73
CIRCULATI AUTO SI PARCAJE	0	0	341	23,74
SUPRAFATA ZONE VERDE	1435	100	442	31,51
TOTAL SUPRAF. PUD	1435	100	1435	100

Str. BUJORILOR, nr. 130

C.F.2031 Chisoda

TOP - 650-651/1/1, 650-651/1/2,
650-651/1/3

S teren = 539mp, 450mp, 446mp =
1435 mp
POT propus = 40 %
CUT propus = 2.22

LEGENDA:

- Zona verde
- Retea apa - A Ø325 mm
- Retea electrica - LEA - 20 KV
- Retea gaz - PE Ø90 mm
- Retea canalizare - K Ø100 mm
- Limita de spatiu verde
- Limita de TOP
- Limita de proprietate - arabil intravilan
- Limita de amplasament studiat prin PUD
- Curti constructii
- Alei
- Zona industrial
- Alei pietonale incinta
- Circulatii si parcarii auto
- Cladire propus D+P+4E
- Acces pietonal
- Acces auto
- Drum
- Constructii
- Alei
- Gard beton
- Gard sirma
- Stip beton
- Aerisire gaz
- Canal
- Rigola



PROFIL TRANSVERSAL STR. BUJORILOR



PROFIL TRANSVERSAL AL. NICOREȘTI

S.C. ARHITRAVA DESIGN S.R.L.
Str. BRASOV, nr. 1
TIMISOARA

EXPERT	VERIFICATOR	DENUMIRE PROIECT: Plan Urbanistic de Detaliu pentru Constructie locuinte colective si imprejurime teren	NR. PROIECT
arh. ELENA GUTULEAC	arhitect	BENEFICIAR : LASZLO ZOLTAN VARGA FLORIN si VARGA MANUELA	02 / 2006
arh. ELENA GUTULEAC	ing. CRISTINA MIULESCU	C.F. 2031, nr TOP 650-651/1/1, /1/2, /1/3	FAZA PUD
06.2006		PLANȘA:	REGLEMENTARI URBANISTICE
			NR. PLANȘA A05