

MUNICIPIUL TIMISOARA

PLAN URBANISTIC GENERAL

P.U.D. - PLAN URBANISTIC DE DETALIU

CONSTRUIRE CASA P+1E, PISCINA SI ANEXA

REGLEMENTARI ZONIFICAREA TERITORIULUI

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - LIMITA UNITATILOR TERITORIALE DE REFERINTA
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI
 - ZONE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P - P+2) / (PESTE P+2)**
 - ZONA INSTITUTIILOR SI SERVICIILOR PUBLICE
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE
 - ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATII DE PROTECTIE
 - ZONA DE SPORT - AGREMENT
 - ZONA GOSPODARIEI COMUNALE / CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTIILOR AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
 - ZONA CIRCULATIEI RUTIERA SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - ZONA CIRCULATIEI FERROVIARA SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - ZONA CIRCULATIEI NAVALA SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - APE, OGLINZI DE APA / PORT
 - PADURE PARC
 - TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA
- DEZVOLTARE PE TERITORIUL ALTOR LOCALITATI**
- DRUMURI NATIONALE, JUDETENE, COMUNALE
 - CENTURA OCULTOARE - INEL V / LEGATURA AUTOSTRADA
 - STRAZI PRINCIPALE / SECUNDARE
 - MODERNIZARI DE TRASEE / DESCHIDERI DE STRAZI
 - TRASEE PIETONALE MAJORE
 - INTERSECTII PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
 - PODURI EXISTENTE / PROPUSE, LARGIRE
 - PASAJE DENIVELATE RUTIERE / CU C.F.
- REGLEMENTARI**
- ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA, ARHITECTURALA
 - ZONE PROTEJATE CU VALOARE PEISAGISTICA
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONA DE PROTECTIE C.F.
 - ZONA DE PROTECTIE A PLATFORMELOR METEU
 - ZONA DE PROTECTIE SI SERVICIUL A CULOARELOR DE UTILITATI GENERATOARE DE RISCURI TEHNOLOGICE
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE PUZ / SCHIMBARE DE FUNCTIUNE
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE PUZ / PUD
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE



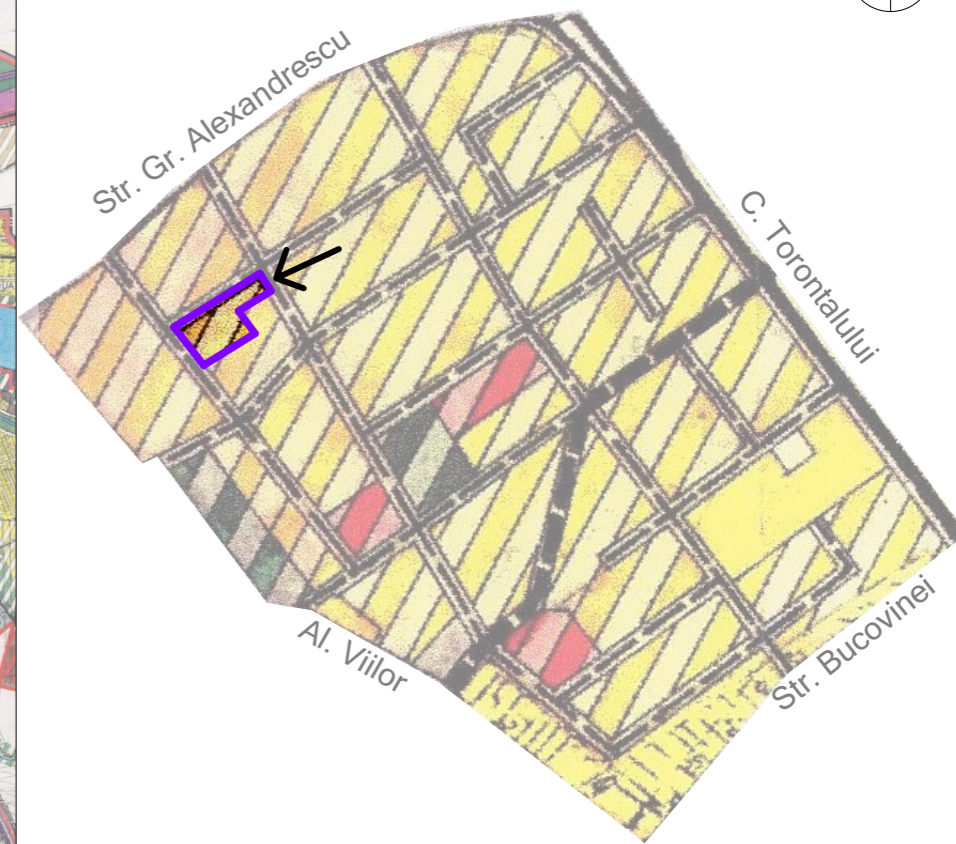
ÎNCADRARE ÎN P.U.G. 2002

(scara 1:50 000)

LEGENDĂ LIMITE ȘI SIMBOLURI:

- ZONĂ AMPLASAMENT P.U.D.
- LIMITĂ PARCELA REGLEMENTATĂ PRIN PREZENTUL P.U.D.
- ACCES PRINCIPAL PE PARCELĂ

UTR 18



ÎNCADRARE ÎN U.T.R. 18

(scara 1:10 000)

specialist RUR:	arh. LAURA MARCULESCU			nr. proiect:	
Proiectant General:	URBAN CONTROL			beneficiar:	PEIOV GEORGE si PEIOV ANA, bun comun
				amplasament:	jud. Timiș, mun. Timișoara, str. Aurel Pop, FN, C.F. 444286
				titlu proiect:	CONSTRUIRE CASA P+1E, PISCINA SI ANEXA (PUD+AC)
URBAN CONTROL TM SRL	Calea Șagului, nr. 24, Timișoara, Telefon: +40,734,875,542			nr. planșă:	53/2020
specificație:	nume:	semnătura:	scara:	ÎNCADRAREA ÎN ZONĂ	P.U.D.
șef de proiect:	arh. LAURA MARCULESCU		1:50 000 1:10 000		
proiectat:	arh. LAURA COLOJOARA		data:		
desenat:	arh. DENISA HOSU		mai 2020		
					U01