



P.U.Z. - PLAN URBANISTIC ZONAL
 ZONĂ REZIDENȚIALĂ: CONSTRUIRE 2 IMOBILE DE LOCUINȚE COLECTIVE
 ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME P+4E+Er/M CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER

P.U.Z. - "Dezvoltare zona cu funcțiuni mixte - locuire colectiva, servicii financiar bancare, comerț, parcarri si acces auto dinspre strada Romulus, str. C. Porumbescu, str. Corbului, in regim de inaltime S+P+3E - S+P+7E+Er", str. C. Porumbescu
 Aviz de Oportunitate nr. 36/04.07.2019

CF 441571
 S.C. BEGA TURISM S.A.
 Nr. top. 441571
 S=29796mp

P.U.Z. - PLAN URBANISTIC ZONAL
 ZONĂ REZIDENȚIALĂ: CONSTRUIRE 2 IMOBILE DE LOCUINȚE COLECTIVE
 ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME P+4E+Er/M CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER

P.U.Z. - PLAN URBANISTIC ZONAL
 ZONĂ REZIDENȚIALĂ: CONSTRUIRE 2 IMOBILE DE LOCUINȚE COLECTIVE ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME S+P+4E+Er/M CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER

REGLEMENTĂRI URBANISTICE - PROPRIETĂȚI ASUPRA TERENURILOR
 - extras din P.U.G. în lucru, Etapă 3 - scara 1:5000

LEGENDĂ PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR - P.U.G. în lucru, Etapă 3

DOMENIUL PUBLIC	INSTITUTII PUBLICE SI DE INTERES PUBLIC
TERENURI DE DOMENIU PUBLIC AL MUNICIPIULUI	E EDUCATIE
TERENURI DE DOMENIU PUBLIC AL JUDEȚULUI	S SANATATE
	C CULTURA
	A ADMINISTRATIE
	SP SPORT
	P POSTA
	T TRANSPORT
	R CULTE
	AS PROTECTIE SI ASISTENTA SOCIALA
	CI CMIETRE
	PD PADURE

LEGENDĂ FUNCȚIUNI :

Yellow box	Teren proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice
Orange box	Domeniu public de interes local
Red box	Domeniu public al județului

LEGENDĂ LIMITE ȘI SIMBOLURI:

- Black dashed line: Zonă studiată - conform A.O.
- Blue line: Limită teren reglementat
- Pink line: Limită parcele învecinate
- Pink line with circle: Limită P.U.Z. vecin în lucru
- Red dashed line: Limită parcele propuse în cadrul P.U.Z. - urilor vecine
- Black arrow: Acces propus pe parcelă

specialist RUR:	arh. LAURA MARCULESCU
Proiectant General:	URBAN CONTROL
URBAN CONTROL TM SRL, Calea Șagului, nr. 24, Timișoara, Telefon: +40.734.875.542	
specificație:	nume: semnătura: scara:
sef de proiect:	arh. LAURA MARCULESCU 1:500, 1:5000
proiectat:	arh. LAURA COLOJOARA data:
desenat:	c. arh. ADRIAN SERENGAU iulie 2020

beneficiar:	S.C. EUROGULF RO S.R.L.	nr. proiect:	29/2018
amplasament:	jud. Timiș, mun. Timișoara, str. Romulus, nr. 37, C.F. 415360	faza:	P.U.Z.
titlu proiect: P.U.Z. - CONSTRUIRE 2 IMOBILE DE LOCUINȚE COLECTIVE ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME S+P+4E+Er/M CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER		nr. planșă:	U06
PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR			

